



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor územního rozvoje a stavebního řádu**  
**Oddělení stavebního řádu**  
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 60918/2021  
Spisová značka: MMFM\_S 7907/2021/OÚRaSŘ/Kub  
Vyřizuje: Zuzana Kubulusová  
Telefon: 558 609 213  
E-mail: kubulusova.zuzana@frydek-mistek.cz  
Datum: 03.05.2021

## O Z N Á M E N Í

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 20.01.2021 podala **Obec Žabeň, IČO 00576867, Žabeň č.p. 62, 739 25 Žabeň, kterou zastupuje Projekt 2010, s.r.o., Ruská č.p. 398/43, 703 00 Ostrava** (dále jen "stavebník") u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu žádost o vydání společného povolení na stavbu nazvanou **Zřízení přechodů pro chodce přes sil. III/48411 v k.ú. Žabeň** na pozemcích parcelní číslo 3, 7, 266/1, 438, 522/1, 522/2, 526/14, 526/15, 648/4 v katastrálním území Žabeň. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

#### **Stavba obsahuje:**

##### *SO 101 - Přechody*

*V rámci tohoto stavebního objektu jsou navrženy dva přechody pro chodce, jedno místo pro bezpečné překonání vozovky a jedno místo pro přecházení, které budou navazovat na stávající pěší trasy a umožní tak bezpečné propojení západní a východní části obce v daných lokalitách. Součástí návrhu jsou výstavby chodníků šířky 2 m, respektive 1,5 m, v celkové délce cca 116 m umožňující přístup k výše zmíněným místům a úpravy protějšího stávajícího chodníku v celkové délce 10 m, které spočívají ve snížení obruby a doplnění prvků bezbariérovosti. Chodníčky budou lemovány betonovými, případně kamennými obrubníky, kamennými kostkami a betonovými palisádami. Povrch chodníků je navržen z betonové dlažby.*

*V rámci výstavby chodníčku je navrženo zatrubnění části stávajícího odvodňovacího příkopu, které bude navazovat na stávající propustek v tomto místě. Jako materiál bude použito plastové (polyethylenové) potrubí. Tyto stavební úpravy budou provedeny přes silnici III/48411, kterou je ul. Ostravská nacházející se v obci Žabeň.*

##### *SO 301 – Odvodnění*

*Předmětem tohoto objektu je návrh nové dešťové kanalizace odvádějící dešťové vody z řešené oblasti do zasakovacího prostoru. Součástí výstavby je potrubí z PVC-U DN 150 s kruhovou tuhostí SN8 délky 7,2 m, výstavba zasakovacího prostoru z perforovaného potrubí DN 300 dl. 4 m a sorpční vpusti s bočním vstupem. Tato dešťová kanalizace bude odvádět dešťové vody z odvodňované plochy (dlažba,*

asfalt), které budou předčištěny od lehkých kapalin smytých z povrchů a následně dojde k zásaku těchto vod do horninového prostředí cca 1,0 m pod terénem.

Pokládka nového kanalizačního potrubí bude provedena otevřeným výkopem.

#### SO 401 – Veřejné osvětlení

Tento objekt řeší adaptační pásmo VO a nasvětlení přechodů pro chodce, které je rozděleno do tří úseků. Budou instalovány nové přechodové stožáry s označením BM6 a vyložením dle konkrétní nabídky svítidel. Dále budou instalovány nové silniční stožáry s označením BM8 a vyložením V1- 3000. Na stožáry budou osazena LED svítidla. Úprava všech částí sestavy sloupu žárovým zinkem musí splňovat minimální tloušťku 70 mikrometrů Zn. Konce nových větví budou napojeny přes pojistkovou skříň SP182 na stávajících betonových stožárech.

Délka úseku VO: kabelové vedení cca 396 m, 15 nových stožárů

Typ kabelového vedení: zemní kabelové vedení CYKY 4x16 mm<sup>2</sup>

Napětíová hladina: NN 400/230 V

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "speciální stavební úřad"), jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje podle ust. § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení.

U projednání žádosti o vydání společného rozhodnutí, v souladu s ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští speciální stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Speciální stavební úřad zároveň stanoví, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení mohou uplatnit své námítky nejpozději **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

Speciální stavební úřad dále podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že **ve lhůtě do 5 dnů** po skončení výše uvedené lhůty se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti speciální stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim mají účastníci řízení možnost přímo na pracovišti odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (v kanceláři číslo 333) v budově Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek (nejlépe v úřední dny: Po, St 8:00 - 17:00 a Ct 13:00 - 15:00) **a mimo úřední dny jen po předchozí dohodě s oprávněnou úřední osobou.**

#### Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ust. § 94n stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je

projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námítky speciální stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti.

O námitce občanskoprávní povahy si speciální stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle ust. § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle ust. § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle ust. § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

**Součástí tohoto opatření je poučení účastníka řízení o jeho právech a povinnostech dle správního řádu.**

**Ostatní poučení: *(pro vyvěšení na úřední desku)***

**Oznámení o zahájení řízení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku ([www.frydek-mistek.cz](http://www.frydek-mistek.cz)), se oznámení považuje za doručené.**

Jelikož v předmětném řízení je více než 30 účastníků řízení, speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu a ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení společného řízení veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona se oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení účastníkům řízení podle ust. § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle ust. § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona, což je: a) stavebník, c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr

uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku. Veřejnou vyhláškou se doručuje účastníkům podle § 94k písm. e) stavebního zákona což je: e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, a to tak, že se tito účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Zuzana Kubulusová, v.r.  
referent oddělení stavebního řádu

## **Obdrží:**

### **účastníci (doporučeně do datové schránky, doporučeně do vlastních rukou)**

1. Obec Žabeň, sídlo: Žabeň č.p. 62, 739 25 Sviadnov, kterou zastupuje Projekt 2010, s.r.o., IDDS: f7gu64e, sídlo: Ruská č.p. 398/43, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3
2. Obec Žabeň, IDDS: h3nbvg3  
sídlo: Žabeň č.p. 62, 739 25 Sviadnov
3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Frýdek-Místek, IDDS: jyt8nr, sídlo: Horymírova č.p. 2287, Frýdek, 738 33 Frýdek-Místek
5. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f  
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
6. Dial Telecom, a.s., IDDS: p4vdqdt  
sídlo: Křížkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
7. itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a  
sídlo: Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28
8. SilesNet s.r.o., IDDS: vvb2cgg  
sídlo: Ostravská č.p. 584/12, 737 01 Český Těšín 1
9. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9  
sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
10. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
11. GTS Czech s.r.o., Přemyslovská č.p. 2845/43, 130 00 Praha 3-Žižkov
12. František Huba, Žabeň č.p. 260, 739 25 Sviadnov
13. Vojtěch Kaleta, Žabeň č.p. 294, 739 25 Sviadnov
14. Eliška Kaletová, Žabeň č.p. 294, 739 25 Sviadnov
15. Andrej Sumega, Panské Nové Dvory č.p. 2407, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
16. Dominik Sumega, Novot' č.p. 236, 02955 Novot', Slovakia
17. Marta Sumegová, Novot' č.p. 236, 02955 Novot', Slovakia
18. Lenzing Biocel Paskov a.s., IDDS: hbqcdac  
sídlo: Místecká č.p. 762, 739 21 Paskov
19. ABEX Substráty a.s., IDDS: y6cvv66  
sídlo: Žabeň č.p. 203, 739 25 Sviadnov
20. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
21. ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd  
sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 52 Praha 101
22. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
23. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv  
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

24. Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., IDDS: ttcffs4  
sídlo: Zelená č.p. 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

### **Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)**

25. Osoby, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, pro pozemky:

parc. č. 3, 6, 266/1, 277/13, 293/1, 293/2, 269, 270/1, 526/41, 527/2, 593, 21, 302/13, 146/7, 19/1, 526/15, 466, 467, 293/4, 359/1, 267/3, 268/1, 146/5, 526/40, 146/6, 526/90, 527/1, 587/2, vše v katastrálním území Zabeň.

### **Dotčené správní úřady**

26. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive  
sídlo: Pavlíkova č.p. 2264, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

27. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

28. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Politických obětí č.p. 2478, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

29. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v

sídlo: Beskydská č.p. 2061, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

30. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq

sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

## POUČENÍ

účastníka řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

- 1)** Účastník řízení může namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví (§ 14 odst. 2 správního řádu).
- 2)** Účastník řízení má právo požadovat informace, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou, a požadovat prokázání totožnosti oprávněné úřední osoby (§ 15 odst. 4 správního řádu).
- 3)** Účastníci řízení mohou jednat v jazyce českém a slovenském (§ 16 odst. 1 správního řádu).
- 4)** Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (§ 16 odst. 2 správního řádu).
- 5)** Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu).
- 6)** Občan České republiky příslušející k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má právo před správním orgánem činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnostní menšiny, obstará si občan tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků na náklady správního orgánu (§16 odst. 4 správního řádu).
- 7)** Osoby neslyšící mají právo na tlumočníka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (§ 16 odst. 5 správního řádu).
- 8)** Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst. 1 správního řádu).
- 9)** Úkony týkající se společných věcí nebo práv činí účastníci řízení společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplývá něco jiného (§ 29 odst. 5 správního řádu).
- 10)** Jménem právnické osoby činí úkony její statutární zástupce (§ 30 odst. 1 správního řádu).
- 11)** Za právnickou osobu může činit úkony jen jedna osoba (§ 30 odst. 2 správního řádu).
- 12)** Zástupcem účastníka řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec; zástupcem účastníků, jejichž zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu).
- 13)** V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zastupován zákonným zástupcem (§ 32 odst. 1 správního řádu).
- 14)** Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí nebo ústně do protokolu, v téže věci současně lze mít pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu).
- 15)** Mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko, pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení (§ 36 odst. 2 správního řádu).
- 16)** Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou na požádání správního orgánu povinni předložit průkaz totožnosti (OP), nebo jiný doklad, ze kterého lze ověřit podobu, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu (§ 36 odst. 5 správního řádu).
- 17)** Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i po právní moci rozhodnutí (§ 38 odst. 1 správního řádu).
- 18)** Mají právo činit si výpisy a právo na pořízení kopie spisu nebo jeho části za úplaty dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, a to za 15 Kč za první stránku a 5 Kč za každou další i započatou stránku (§ 38 odst. 4 správního řádu).
- 19)** Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu).
- 20)** Vlastník nebo uživatel věci nebo ten, kdo má věc u sebe, je povinen ji předložit správnímu orgánu nebo strpět ohledání na místě (§ 54 odst. 1 správního řádu).
- 21)** Tomu, kdo po předchozím napomenutí ruší pořádek nebo neuposlechne pokynu úřední osoby, může být uložena pořádková pokuta ve výši do 50 000 Kč (§ 62 odst. 1 písm. b), c) správního řádu).
- 22)** Tomu, kdo nepřístojným chováním ruší pořádek při ústním jednání nebo ohledání na místě, popřípadě jiného úkonu, může po předchozím upozornění být vykázán z místa (§ 63 odst. 1 správního řádu).
- 23)** Po dobu přerušení řízení činí účastníci řízení úkony, které jsou zapotřebí k odstranění důvodů přerušení (§ 65 odst. 1 správního řádu).