



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 109784/2021
Spisová značka: MMFM_S 11272/2021/OÚRaSR/Ste
Vyřizuje: Ing. Petr Štefek
Telefon: 558 609 245
E-mail: stefek.petr@frydek-mistek.cz
Datum: 26.07.2021

U S N E S E N Í

Výroková část:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), podle ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s ust. § 64 odst. 1 písm. e) správního řádu

p ř e r u š u j e

řízení o odstranění stavby, jehož předmětem je **přístavba a stavební úpravy** hospodářské budovy na pozemcích parcelních čísel 5849/16 a 5849/28 v katastrálním území Frýdek; **stavba venkovního posezení** na pozemku parcelní číslo 5849/28 v katastrálním území Frýdek; **stavba krytého stání pro auta** na pozemcích parcelních čísel 5849/28, 5852/1 v katastrálním území Frýdek; **přístavba terasy rodinného domu číslo popisné 2108** na pozemcích parcelních čísel 5849/15 a 5849/28 v katastrálním území Frýdek, jejichž vlastníkem je Martin Trnka, narozený 05.08.1977, bytem Nové Dvory-Vršavec č.p. 2108, 738 01 Frýdek-Místek (dále jen "vlastník"), a to do doby pravomocného rozhodnutí o podané žádosti o dodatečném povolení uvedené stavby.

Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:

- Martin Trnka, narozený 05.08.1977, bytem Nové Dvory-Vršavec č.p. 2108, 738 01 Frýdek-Místek

Odůvodnění:

Při kontrolní prohlídce ze dne 09.03.2021 stavební úřad zjistil, že na pozemcích parcelních čísel 5849/16 a 2849/28 v katastrálním území Frýdek byla provedena přístavba a stavební úpravy hospodářské budovy (původně na pozemku parcelní číslo 5849/16 v katastrálním území Frýdek) o půdorysných rozměrech cca 6,2 x 9,3 m výšky cca 3,5 m nad terénem. Jedná se o zděnou přístavbu s pórobetonových tvárníc zastřešenou plochou střechou. Přístavba není provozně propojena s rodinným domem číslo popisné 2108. Dále stavební úřad zjistil, že na pozemku parcelní číslo 2849/28 v katastrálním území Frýdek bylo provedeno venkovní posezení o rozměrech cca 5,55 x 5,15 m (měřeno ortogonálním průmětem střešní roviny). Jedná se o odkrytou dřevěnou stavbu. Nosnou konstrukci tvoří 4 hranoly (cca 160 x 140 mm). Stavba je zastřešena sedlovou střechou s výškou hřebene cca 3,0 m

nad terénem. Stavební úřad rovněž zjistil, že na pozemku parcelní číslo 2849/28 v katastrálním území Frýdek bylo provedeno kryté stání pro auta o rozměrech cca 5,7 x 8,9 m (měřeno ortogonálním průmětem střešní roviny). Jedná se o odkrytou dřevěnou stavbu. Nosnou konstrukci tvoří 6 hranolů (cca 140 x 100 mm). Stavba je zastřešena sedlovou střechou s výškou hřebene cca 2,75 m nad terénem. Dále bylo při kontrolní prohlídce ze dne 09.03.2021 zjištěno, že z východní strany rodinného domu byla v úrovni 1. NP místo balkónu provedena terasa se schody na zahradu a zastřešena polykarbonátovými deskami. Dále stavební úřad zjistil, že se v archivu stavebního úřadu nenachází žádné rozhodnutí či jiné opatření stavebního úřadu k předmětným stavbám a vlastníkem stavby nebyl doložen žádný doklad, kterým by výše zmíněné stavby byla řádně povoleny, stavebnímu úřadu proto nezbývalo než konstatovat, že předmětné stavby byly provedeny v rozporu s rozhodnutím vyžadovaného stavebním zákonem.

Stavební úřad opatřením ze dne 16.06.2021 v souladu s ust. § 46 a ust. § 47 správního řádu a podle ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona oznámil zahájení řízení o odstranění stavby, jehož předmětem je výše uvedená stavba a to všem známým účastníkům řízení. V tomto opatření stavební úřad seznámil účastníky řízení s postupem v případě, že bude podána žádost o dodatečné povolení stavby.

Dne 12.07.2021 podal výše uvedený vlastník u stavebního úřadu žádost o dodatečné povolení stavby. V ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona je mimo jiné uvedeno: „*Pokud stavebník nebo vlastník stavby požádá ve stanovené lhůtě o její dodatečné povolení, stavební úřad přeruší řízení o odstranění stavby a vede řízení o podané žádosti.*“ S ohledem k výše uvedenému rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části usnesení.

Vzhledem k tomu, že usnesení je typem rozhodnutí, kterým správní orgán rozhoduje v zákonem stanovených případech, uvádí správní orgán dle ust. § 69 odst. 2 správního řádu v písemném rozhodnutí (v tomto případě usnesení) jména a příjmení všech účastníků: Martin Trnka, Jaroslav Peter, Michaela Mališová, Svatopluk Lichna, Milan Lichna, Viktor Wojnar, Edeltraude Wojnarová, Marianna Wojnarová.

Poučení:

Proti tomuto usnesení o určení lhůty k provedení úkonu se lze podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu nemá odvolání odkladný účinek. Podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopis, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení:

Podle ust. § 76 odst. 3 a § 72 odst. 1 správního řádu se usnesení oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Ing. Petr Štefek
vedoucí oddělení stavebního řádu

Obdrží:

Účastníci řízení – doporučeně do vlastních rukou

1. Martin Trnka, Nové Dvory-Vršavec č.p. 2108, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
2. Jaroslav Peter, Bruzovská č.p. 2377, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
3. Michaela Mališová, Palkovice č.p. 643, 739 41 Palkovice
4. Svatopluk Lichna, Nové Dvory-Vršavec č.p. 2830, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
5. Milan Lichna, Skalice č.p. 164, 738 01 Frýdek-Místek 1

Účastníci řízení – veřejnou vyhláškou

6. Viktor Wojnar (*spoluvlastník parcelní číslo 5852/1 v katastrálním území Frýdek, adresa neznámá*)
7. Edeltraude Wojnarová (*spoluvlastník parcelní číslo 5852/1 v katastrálním území Frýdek, adresa neznámá*)
8. Marianna Wojnarová (*spoluvlastník parcelní číslo 5852/1 v katastrálním území Frýdek, adresa neznámá*)