

PODANO  
OSOBNĚ



MMFMP00CFTNJ

...oha č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

+ 781

3)

MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU - MÍSTKU		Č.dop.
Došlo: 17-08-2021		Zprac. Konl
Č.j. 122091/20		Ukl./zn.
Příl. 2 svazek	Poč. listů 5x	

#### Adresa příslušného úřadu

Úřad: Magistrát města Frýdku-Místku

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu

Ulice: Radniční 1148

PSC, obec: 738 01

### VĚC: OHLÁŠENÍ ODSTRANĚNÍ STAVEB

podle ustanovení § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18n vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### ČÁST A

#### I. Odstraňovaná stavba / zařízení / terénní úprava

(označení stavby / zařízení / terénní úpravy, místo)

DEMOLIČNÍ VÝMĚRY – OBJEKTŮ Č.1 ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO, Č.2 SPRÁVNÍ BUDOVA, Č.3 KOUPELNY, Č.26 STARÁ OŠETŘOVNA, Č.11 DÍLNA A BUDOVA Č. 18 AREÁLU BÝVALÉHO DOLU VE SVIADNOVĚ

SO01 ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO

SO02 SPRÁVNÍ BUDOVA

SO03 KOUPELNY

SO11 DÍLNA

SO18 NÁSTUPNÍ KORIDOR MUŽSTVA

SO26 STARÁ OŠETŘOVNA

Záměr se nachází v uzavřeném areálu dolu Sviadnov (Staříč I) ve vlastnictví společnosti Green Gas RE, s.r.o., k.ú. Žabeň, k.ú. Sviadnov

Jedná-li se o více staveb, zařízení nebo pozemků, vlastník připojí údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:  ano  ne

#### II. Vlastník stavby / zařízení / pozemku, na kterém se nachází terénní úprava

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem

trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

**Green Gas RE, s.r.o.,**

adresa sídla: Rudé armády 637, 73921 Paskov

IČ: 07558546

DIČ: CZ 07558546

Telefon/mobilní telefon: +420 558 612 111

Fax / e-mail: dpb@dpb.cz

Datová schránka: u59mp9y

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

**III. Vlastník jedná**

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

**Báňské projekty Ostrava, a.s.**

adresa sídla: Vítkovická 3108/11, 702 00 Ostrava

IČ: 60792841

DIČ: CZ60792841

Telefon / mobilní telefon: +420 595 620 031 / +420 737 255 960

Fax / e-mail: bpo@bapro.cz

Datová schránka: zehc2jn

Zastoupení ve věcech techn: Ing. Jaroslav Chalupa, aut. Osob ČKAIT 1103159

**IV. Vlastnická práva k pozemku zastavěnému odstraňovanou stavbou nebo zařízením**

katastrální území: **Žabeň [794139]**

Číslo stavebního objektu

Pozemek parc. č.

SO 01 Zdravotní středisko

555/2

SO 26 Stará ošetřovna

555/3

katastrální území: **Sviadnov [569631]**

Číslo stavebního objektu	Pozemek parc. č.
SO 02 Správní budova	5111/2
SO 03 Koupelny	5111/3
SO 18 Nástupní koridor mužstva	5111/18
SO 11 Dílna	5111/11

Vlastník:

- shodný s vlastníkem stavby  
 jiný vlastník (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):
- .....
- .....

Jedná-li se o více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

- ano       ne

**V. Údaje o odstraňované stavbě / zařízení / terénní úpravě a její popis**

(obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby, členění stavby, technické nebo výrobní zařízení stavby, výška / hloubka / výměra terénní úpravy včetně uvedení odtokových poměrů)

**SO 01 Zdravotní středisko**

Obec: Žabeň [794139]

Ulice: areál dolu Sviadnov (Staříč I)

číslo popisné / evidenční: stavba bez č.p./č.o.

účel užívání stavby: Administrativní budova

zastavěná plocha: 886 m<sup>2</sup>

počet nadz. a podz. podl.: 2 nadzemní podlaží, žádné podzemní podlaží

výška / hloubka stavby: výška 7,55 m

členění stavby: Stavba se skládá z jednoho objektu

technické nebo výrobní zařízení stavby:

bez technického nebo technologického zařízení

terénní úpravy včetně uvedení odtokových poměrů:

Terénní úpravy budou provedeny v souladu se stanoviskem EIA. Dešťové vody budou po ukončení stavby zasakovány do okolního terénu.

### **SO 02 Správní budova**

Obec: Sviadnov [569631]

Ulice: areál dolu Sviadnov (Staříč I)

číslo popisné / evidenční: 435

účel užívání stavby: Administrativní budova

zastavěná plocha: 858 m<sup>2</sup>

počet nadz. a podz. podl.: 4 nadzemní podlaží, 1 podzemní podlaží

výška / hloubka stavby: výška 14,75m, hloubka -3,60m

členění stavby: Stavba se skládá z jednoho objektu

technické nebo výrobní zařízení stavby:

bez technického nebo technologického zařízení

terénní úpravy včetně uvedení odtokových poměrů:

Terénní úpravy budou provedeny v souladu se stanoviskem EIA. Dešťové vody budou po ukončení stavby zasakovány do okolního terénu.

### **SO 03 Koupelny**

Obec: Sviadnov [569631]

Ulice: areál dolu Sviadnov (Staříč I)

číslo popisné / evidenční: stavba bez č.p./č.o

účel užívání stavby: Stavba technického vybavení

zastavěná plocha: 2919 m<sup>2</sup>

počet nadz. a podz. podl.: 2 nadzemní podlaží, žádné podzemní podlaží

výška / hloubka stavby: výška 7,55m,

členění stavby: Stavba se skládá z jednoho objektu

technické nebo výrobní zařízení stavby:

Vybavení kotelny a vzduchotechnické zařízení.

terénní úpravy včetně uvedení odtokových poměrů:

Terénní úpravy budou provedeny v souladu se stanoviskem EIA. Dešťové vody budou po ukončení stavby zasakovány do okolního terénu.

### **SO 11 Dílna**

Obec: Sviadnov [569631]  
Ulice: areál dolu Sviadnov (Staříč I)  
číslo popisné / evidenční: stavba bez č.p./č.o  
účel užívání stavby: Stavba technického vybavení  
zastavěná plocha: 236 m<sup>2</sup>  
počet nadz. a podz. podl.: 1 nadzemní podlaží, žádné podzemní podlaží  
výška / hloubka stavby: výška 4,70m,  
členění stavby: Stavba se skládá z jednoho objektu  
technické nebo výrobní zařízení stavby:  
bez technického nebo technologického zařízení

terénní úpravy včetně uvedení odtokových poměrů:

Terénní úpravy budou provedeny v souladu se stanoviskem EIA.  
Dešťové vody budou po ukončení stavby zasakovány do okolního terénu.

### **SO 18 Nástupní koridor mužstva**

Obec: Sviadnov [569631]  
Ulice: areál dolu Sviadnov (Staříč I)  
číslo popisné / evidenční: stavba bez č.p./č.o  
účel užívání stavby: Stavba technického vybavení  
zastavěná plocha: 948 m<sup>2</sup>  
počet nadz. a podz. podl.: 4 nadzemní podlaží, žádné podzemní podlaží  
výška / hloubka stavby: výška 14,10m,  
členění stavby: Stavba se skládá z jednoho objektu  
technické nebo výrobní zařízení stavby:  
bez technického nebo technologického zařízení

terénní úpravy včetně uvedení odtokových poměrů:

Terénní úpravy budou provedeny v souladu se stanoviskem EIA.  
Dešťové vody budou po ukončení stavby zasakovány do okolního terénu.

### **SO 26 Stará ošetřovna**

Obec: Žabeň [794139]  
Ulice: areál dolu Sviadnov (Staříč I)  
číslo popisné / evidenční: stavba bez č.p./č.o.

účel užívání stavby: Administrativní budova  
zastavěná plocha: 134 m<sup>2</sup>  
počet nadz. a podz. podl.: 2 nadzemní podlaží, žádné podzemní podlaží  
výška / hloubka stavby: výška 3,86 m  
členění stavby: Stavba se skládá z jednoho objektu  
technické nebo výrobní zařízení stavby:  
bez technického nebo technologického zařízení

terénní úpravy včetně uvedení odtokových poměrů:

Terénní úpravy budou provedeny v souladu se stanoviskem EIA.  
Dešťové vody budou po ukončení stavby zasakovány do okolního terénu.

Odstraňovaná stavba obsahuje azbest:  ano  ne

Statistické údaje (u stavby – budovy obsahující byty): v rámci záměru nezanikají žádné bytové jednotky. Jedná se o stavby technického vybavení.

VI. Způsob odstranění stavby / zařízení / terénní úpravy

dodavatelsky – název a sídlo stavebního podnikatele, (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno:

Dodavatel bude vybrán na základě výběrového řízení ve veřejné soutěži. V tento okamžik dodavatel není znám.

svépomocí (pouze u staveb stavby / zařízení / terénních úprav, které nevyžadovaly stavební povolení) – jméno a příjmení:

stavbyvedoucího (pokud stavba obsahuje azbest), spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob; písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby je v samostatné příloze

osoby vykonávající stavební dozor s uvedením dosaženého vzdělání a praxe; písemné prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor a doklad o její kvalifikaci je v samostatné příloze

K odstranění stavby / zařízení / terénních úprav budou použity trhaviny  ano  ne

VII. Užití sousedního pozemku

K odstranění stavby má být použit sousední pozemek  ano  ne

Pozemek popřípadě pozemky, které mají být užity k odstranění stavby:

katastrální území	parcelní č.	vlastník pozemku
Sviadnov [569631]	5111/14	Green Gas RE, s.r.o., Rudé armády 637, 73921 Paskov
Žabeň [794139]	555/7	Green Gas RE, s.r.o., Rudé armády 637, 73921 Paskov

Jedná-li se o užití více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

VIII. Údaje o tom, jak se naloží s vybouraným materiálem a kam se přebytečný materiál uloží

Demoliční materiál bude v místě bouracích prací vytříděn, materiály možné použít pro zpětné zásypy bude použit v souladu s vydanou EIA. Železo z demolic bude jako druhotná surovina odvezena do sběrný dle výběru dodavatele/objednatele. Zbylé materiály budou odvezeny na skládky v souladu s podmínkami zákona o odpadech.

#### IX. Předpokládaný termín zahájení a ukončení prací

Zahájení: první kvartál 2022

Ukončení: třetí kvartál 2022

X. Údaje o tom, jak bude upraven a využit uvolněný pozemek

Do úplné demolice dolu Sviadnov (Staříč I) a celkové rekultivace území pozemky zůstanou bez využití.

V Ostravě dne 16.08.2021



.....  
podpis

## ČÁST B

### Přílohy ohlášení odstranění stavby:

- 1. Doklad prokazující vlastnické právo ke stavbě nebo jiné právo opravňující k odstranění stavby / zařízení / terénních úprav, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
- 2. Plná moc v případě zastupování vlastníka odstraňované stavby / zařízení / terénních úprav.
- 3. Dokumentace bouracích prací podle přílohy č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
  - závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, odstraňováním stavby dotčeny,
  - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu odpojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu.
- 4. U staveb odstraňovaných svépomocí písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit odstraňování stavby nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor (není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý).
- 5. Doklad o kvalifikaci osoby, která bude vykonávat stavební dozor.
- 6. Další přílohy podle části A:
  - k bodu I. žádosti
  - k bodu II. žádosti
  - k bodu IV. žádosti
  - k bodu VII. žádosti



### Plná moc

Společnost Green Gas RE, s.r.o., se sídlem Rudé armády 637, 739 21 Paskov, zastoupena Ing. Vítém Vládičkem, Ph.D., jednatelem, trvale bytem Pavlouskova 4441/6, Poruba, 708 00 Ostrava, jako **zmocnitel**

### zmocňuje

#### zmocněnce:

**Báňské projekty Ostrava, a.s.**

Vítkovická 3108/11, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 607 92 841

zapsaného v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1000

zastoupeného předsedou představenstva Ing. Janem Polochem

k tomu, aby zmocnitele společnost Green Gas RE, s.r.o. zastupoval jejím jménem a na její účet při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, včetně prodloužení jejich platnosti, podávání žádostí, návrhů a ohlášení, opravných prostředků či námitek, vzdával se jich, přebíral písemnosti a dokumenty, a to vše v souvislosti se smlouvou o dílo č. 2211/00067 na zpracování projektové dokumentace pro vydání demoličního výměru objektů stavby „objektů č.1 zdravotní středisko, č. 2 správní budova, č. 3 koupelny, č. 26 stará ošetřovna, č. 11 dílna a budova č. 18 areálu bývalého dolu ve Sviadnově“.


Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti výše uvedené smlouvy do doby vydání demoličního výměru stavby „objektů č.1 zdravotní středisko, č. 2 správní budova, č. 3 koupelny, č.26 stará ošetřovna, č. 11 dílna a budova č. 18 areálu bývalého dolu ve Sviadnově“.

Zmocněnec nemůže a není oprávněn zmocnit v rámci tohoto zmocnění Plnou mocí jinou osobu.

V Paskově dne

**Green Gas RE, s.r.o.**

  
.....  
**Ing. Vít Vládiček, Ph.D.**  
**jednatel**

  
BÁŇSKÉ PROJEKTY OSTRAVA, a.s.  
Vítkovická 3108/11, 702 00 Ostrava  
IČO: 60792841 DIČ: CZ60792841

Tuto Plnou moc přijímám v celém rozsahu.

Dne: **27-05-2021**

