



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor územního rozvoje a stavebního řádu**  
**Oddělení stavebního řádu**  
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 149075/2021  
Spisová značka: MMFM\_S 16825/2021/OÚRaSŘ/KonL  
Vyřizuje: Bc. Konečná Lenka  
Telefon: 558 609 233  
E-mail: konecna.lenka@frydekmostek.cz  
Datum: 04.10.2021

## U S N E S E N Í

### Výroková část:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ust. § 36 odst. 1 správního řádu

### u r č u j e

účastníkům řízení **lhůtu do 10 dnů od doručení tohoto usnesení a oznámení zahájení řízení**, ve které mají možnost uplatnit své námitky, popř. důkazy v řízení o odstranění stavby: „**Demoliční výměra - objektů č. 1 zdravotní středisko, č. 2 správní budova, č. 3 koupelny, č. 26 stará ošetrovna, č. 11 dílna a budova č. 18 areálu bývalého dolu ve Sviadnově**“. (dále jen "stavba"), na pozemku parc. č. 5111/2, 5111/3, 5111/11, 5111/14, 5111/18 v katastrálním území Sviadnov, parc. č. 555/2, 555/3, 555/7 v katastrálním území Žabeň.

### Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:

Green Gas RE, s.r.o., IČO 07558546, Rudé armády č.p. 637, 739 21 Paskov

### Odůvodnění:

Dne 17.08.2021 ohlásil Green Gas RE, s.r.o., IČO 07558546, Rudé armády č.p. 637, 739 21 Paskov, kterého zastupuje Bářské projekty Ostrava, a.s., Vítkovická č.p. 3108/11, 702 00 Ostrava (dále jen "stavebník") (dále jen "vlastník") stavebnímu úřadu záměr odstranit předmětnou stavbu na pozemku parc. č. 5111/2, 5111/3, 5111/11, 5111/14, 5111/18 v katastrálním území Sviadnov, parc. č. 555/2, 555/3, 555/7 v katastrálním území Žabeň.

Stavební úřad posoudil předložené ohlášení odstranění podle ust. § 128 odst. 1 stavebního zákona jestli je úplné a zda se ohlášený záměr nedotýká práv třetích osob, není třeba stanovit podmínky pro odstranění nebo podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů. Stavební úřad při tomto posuzování zjistil, že se předmětný záměr dotýká práv třetích osob a zároveň se jedná o následné řízení záměru „Pokračování hornické činnosti OKD, a.s., Dolu Paskov v období 2011-2020, změna záměru – ukončení

hornické činnosti. Oznamené ohlášení tak nesplňuje předpoklady uvedené v ust. § 128 odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil předložené ohlášení odstranění podle ust. § 128 odst. 1 stavebního zákona jestli je úplné a zda se ohlášený záměr nedotýká práv třetích osob, není třeba stanovit podmínky pro odstranění nebo podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů. Stavební úřad při tomto posuzování zjistil, že předložené ohlášení podle ust. § 128 odst. 1 a odstavce 6 stavebního zákona a zjistil, že v daném případě, dle stanovisek: orgánu ochrany veřejného zdraví, které vydala Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Frýdek – Místek, pod č.j. KHSMS 56499/2021/FM/HP, dne 16. 08. 2021 a Magistrát města Frýdku – Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, který vydal koordinované stanovisko zahrnující požadavky na ochranu veřejných zájmů pod č.j. MMFM 99083/2021, dne 29. 07. 2021, vyžaduje předmětné odstranění staveb stanovení podmínek k zajištění ochrany veřejných zájmů. Dále stavební úřad zjistil, že stavba obsahuje azbest. Vzhledem k této skutečnosti nelze předmětné stavby zařadit mezi stavby, pro které lze vydat souhlas s odstraněním. Stavební úřad proto, v souladu s ust. § 128 odst. 6 stavebního zákona rozhodl o provedení řízení o odstranění stavby, neboť dle ust. § 128 odst. 6 stavebního zákona se v tomto případě podané ohlášení považuje za žádost o povolení odstranění stavby a jeho podáním je zahájeno řízení o povolení odstranění stavby. Oznamené ohlášení tak nesplňuje předpoklady uvedené v ust. § 128 odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad proto rozhodl podle ust. § 128 odst. 6 stavebního zákona o projednání ohlášení odstranění stavby v řízení. Stavební úřad dále dne 04. 10. 2021 oznámil v souladu s ust. § 47 odst. 1 správního řádu a podle ust. § 128 odst. 6 stavebního zákona zahájení řízení o odstranění předmětné stavby na pozemku parc. č. 5111/2, 5111/3, 5111/11, 5111/14, 5111/18 v katastrálním území Sviadnov, parc. č. 555/2, 555/3, 555/7 v katastrálním území Žabeň všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Stavební úřad, v souladu s ust. § 36 odst. 1 správního řádu, určil ve výroku tohoto usnesení účastníkům řízení lhůtu do 10 dnů od doručení tohoto usnesení a oznámení o zahájení řízení, ve které mají možnost uplatnit své námitky, popř. důkazy v řízení o odstranění výše uvedené stavby. V souvislosti se stanovenou lhůtou je nutno uvést, že stavební úřad přihlédl k době, v níž mají účastníci řízení možnost uplatnit své námitky, popř. důkazy a dospěl k závěru, že 10denní lhůta je přiměřenou lhůtou.

Vzhledem k tomu, že usnesení je typem rozhodnutí, kterým správní orgán rozhoduje v zákonem stanovených případech, uvádí správní orgán dle ust. § 69 odst. 2 správního řádu v písemném rozhodnutí (v tomto případě usnesení) jména a příjmení všech účastníků: Green Gas RE, s.r.o., kterého zastupuje Báňské projekty Ostrava, a.s., Obec Sviadnov, Obec Žabeň, ARCIMPEX s.r.o., Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, ČEZ Distribuce, a. s., LICHNA REAL, a.s., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., Green Gas DPB, a.s., České Radiokomunikace a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Veolia Energie ČR, a.s., DIAMO, státní podnik, Telco Pro Services, a. s..

## **Poučení:**

Proti tomuto usnesení se lze podle ust. § 76 odst. 5, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu nemá odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor

s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Magistrát města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu na jeho náklady.

### **Ostatní poučení:**

Podle ust. § 76 odst. 3 a § 72 odst. 1 správního řádu se usnesení oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu a jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Bc. Konečná Lenka v.r.  
referent oddělení stavebního řádu

Jelikož předmětné územní řízení je navazujícím řízením podle ust. § 3 písm. g) zákona o posuzování vlivu na životní prostředí a toto je podle ust. § 9b odst. 3 zákona o posuzování vlivu na životní prostředí vždy považováno za řízení s velkým počtem účastníků řízení, stavební úřad v souladu s ust. § 128 odst. 1 stavebního zákona ve spojení s ust. § 144 odst. 6 správního řádu doručuje oznámení zahájení řízení i toto usnesení veřejnou vyhláškou. Dle ust. 144 odst. 6 správního řádu se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům uvedených v ust. § 27 odst. 1 správního řádu jednotlivě

Dle ust. § 9b odst. 3 zákona o posuzování vlivu na životní prostředí se informace o oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby považuje za zveřejněnou vyvěšením na úřední desce správního orgánu, který navazující řízení vede tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. **Informace musí být vyvěšena po dobu 30 dnů.** Dle ust. 16 odst. 2 zákona o posuzování vlivu na životní prostředí doručuje oznámení o zahájení řízení a usnesení o určení lhůty vyvěšením na úřední desce příslušných obecních úřadů (Obecní úřad Sviadnov) bez účinku doručení.

### **Obdrží:**

#### **Účastníci řízení – doporučeně do vlastních rukou, do datové schránky**

1. Green Gas RE, s.r.o., IDDS: u59mp9y, sídlo: Rudé armády č.p. 637, 739 21 Paskov
2. Báňské projekty Ostrava, a.s., IDDS: zehc2jn, sídlo: Vítkovická č.p. 3108/11, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
3. Obec Sviadnov, IDDS: sy5b39q, sídlo: Na drahách č.p. 119, 739 25 Sviadnov
4. Obec Žabeň, IDDS: h3nbvg3, sídlo: Žabeň č.p. 62, 739 25 Sviadnov
5. ARCIMPEX s.r.o., IDDS: 6q8m5q7, sídlo: K čističce č.p. 53, 739 25 Sviadnov
6. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr, sídlo: Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
8. LICHNA REAL, a.s., IDDS: kamda5q, sídlo: Kališní č.p. 148/12, Stará Bělá, 724 00 Ostrava 24
9. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
10. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
11. Green Gas DPB, a.s., IDDS: xzxebra, sídlo: Rudé armády č.p. 637, 739 21 Paskov
12. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f, sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 6
13. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv, sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

14. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i, sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414  
15. Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg, sídlo: 28. října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2  
16. DIAMO, státní podnik, IDDS: sjfywke, sídlo: Máchova č.p. 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
17. Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc, sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

### **Veřejnost – veřejnou vyhláškou**

#### **Dotčené orgány**

18. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Frýdek-Místek, IDDS: w8pai4f, sídlo: Palackého č.p. 121, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1  
19. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Politických obětí č.p. 2478, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1  
20. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1  
21. Ministerstvo životního prostředí, Odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, IDDS: 9gsaax4, sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 10 Praha 10-Vršovice

### **Dále obdrží – doporučeně do datové schránky**

22. Obecní úřad Sviadnov, IDDS: sy5b39q, sídlo: Na drahách č.p. 119, 739 25 Sviadnov  
**- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 30 dnů bez účinku doručení pod názvem: Oznámení zahájení řízení o odstranění stavby nazvané „Demoliční výměra - objektů č. 1 zdravotní středisko, č. 2 správní budova, č. 3 koupelny, č. 26 stará ošetřovna, č. 11 dílna a budova č. 18 areálu bývalého dolu ve Sviadnově“, na pozemku parc. č. 5111/2, 5111/3, 5111/11, 5111/14, 5111/18 v katastrálním území Sviadnov, parc. č. 555/2, 555/3, 555/7 v katastrálním území Žabeň. s žádostí o doložení dokladu stavebnímu úřadu o řádném vyvěšení.**

23. Obecní úřad Žabeň, IDDS: h3nbvg3, sídlo: Žabeň č.p. 62, 739 25 Sviadnov  
**- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 30 dnů bez účinku doručení pod názvem: Oznámení zahájení řízení o odstranění stavby nazvané „Demoliční výměra - objektů č. 1 zdravotní středisko, č. 2 správní budova, č. 3 koupelny, č. 26 stará ošetřovna, č. 11 dílna a budova č. 18 areálu bývalého dolu ve Sviadnově“, na pozemku parc. č. 5111/2, 5111/3, 5111/11, 5111/14, 5111/18 v katastrálním území Sviadnov, parc. č. 555/2, 555/3, 555/7 v katastrálním území Žabeň. s žádostí o doložení dokladu stavebnímu úřadu o řádném vyvěšení.**