



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 65479/2022
Spisová značka: MMFM_S 6656/2022/OÚRaSŘ/KZ
Vyřizuje: Ing. Zuzana Kučerová
Telefon: 558609388
E-mail: kucerova.zuzana@frydek-mistek.cz
Datum: 28.04.2022

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 04.03.2022 podala **Obec Soběšovice, IČO 00576981, Soběšovice č.p. 10, 739 38 Soběšovice** a **Obec Těrlicko, IČO 00297666, Májová č.p. 474/16, 735 42 Těrlicko**, které zastupuje **ATRIS, s.r.o., Občanská č.p. 1116/18, 710 00 Ostrava** (dále jen "stavebník") u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu žádost o vydání společného povolení na stavbu nazvanou "**Oprava komunikací vybudovaných v rámci realizace vodního díla Žermanice-Soběšovice část ‚A‘ - rekonstrukce části místní komunikace MK 6 – ‚K hrázi, Husarůvka – Hráz‘**", pro objekt **SO 101 Místní komunikace** na pozemcích parc. č. 179/1, 182/1, 244/1, 363/22, 480/1, 480/2, 485/1, 485/2, 487 v katastrálním území Pitrov, st. p. 182, 424, 442, parc. č. 329/8, 329/11, 329/12, 329/15, 331/3, 426/1, 426/8, 443/10, 446/2, 446/6, 446/13, 446/18, 446/25, 446/26, 447/1, 669/1, 669/13, 696 v katastrálním území Horní Soběšovice. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Jedná se o rekonstrukci stávající místní komunikace MK 6 a prodloužení stávající dešťové kanalizace. Stavbou dojde ke zvýšení bezpečnosti v dané lokalitě a k odstranění nevyhovujícího stávajícího stavu. Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 101.1 – Revitalizace území negativně ovlivněného výstavbou vodních nádrží pro zásobování dolů a hutí: Revitalizace území Těrlické vodní nádrže – Cyklostezka – I. Etapa – Etapa Soběšovice – úsek km 2+908 – 3+448

V rámci toho objektu bude řešena rekonstrukce místní komunikace MK 6 v rozsahu od stávající hráze vodní nádrže až po stávající průsečnou křižovatku s dalšími bezejmennými MK (prostor u Husarůvky). Délka řešené rekonstrukce je větev A1 – 540,21 m. Celá lokalita je řešena jako obytná zóna. Na vjezdu do obytné zóny je nově navržen jako prvek pro zklidnění dopravy dlouhý zpomalovací práh délky 4 m a š. 5,5 m. Nově je navržena základní šířka komunikace 4,8 m, která je před koncem úseku rozšířena až na 5,5 m v místě těsně před a za dlouhým zpomalovacím prahem. Odvodnění komunikace bude řešeno

do nově osazených uličních vpustí, které budou napojeny do stávající dešťové komunikace. Dále v rámci toho stavebního objektu dojde k rekonstrukci stávající sjezdů v minimálním rozsahu.

SO 101.2 – Místní komunikace – místní komunikace IV. třídy, ostatní místní komunikace

V rámci tohoto objektu je navržena souvislá údržba malé části stávající místní komunikace MK 6.1, která je stykově napojena na MK 6. V tomto řešeném úseku dochází ke změně napojení stávajícího parkoviště a dojde k výstavbě nových parkovacích stání přimknutých k MK 6.1. Délka řešené úpravy je 29,77 m.

Dále je navržena rekonstrukce stávajících místních komunikací (chodníků) podél MK 6. Nově je chodník navržen šířky 1,5 m z povrchem z betonové dlažby. Chodník je po celé délce od komunikace lemován sníženým betonovým obrubníkem a na druhé straně je lemován zvýšeným obrubníkem. Příčný sklon chodníku je 2%. Odvodnění chodníků je do stávajících a nově navržených uličních vpustí se zaústěním do stávající dešťové kanalizace.

V prostoru stávajícího parkoviště je podél místní komunikace MK 6.1 navrženo 5 kolmých parkovacích stání, z nichž jedno stání bude vyhrazeno pro používání osobami s omezenou schopností pohybu. Parkoviště je navrženo v příčném sklonu 2%. Odvodnění je řešeno zasakováním do okolních ploch.

Stavbou dále dojde ke změně připojení stávajícího parkoviště, které je nyní napojeno přímo do stávající křižovatky. Nově bude parkoviště připojeno na stávající místní komunikaci MK 6.1 formou sjezdu délky 9,13 m.

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "speciální stavební úřad"), jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje podle ust. § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení.

U projednání žádosti o vydání společného rozhodnutí, v souladu s ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští speciální stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Speciální stavební úřad zároveň stanoví, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení mohou uplatnit své námítky nejpozději **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

Speciální stavební úřad dále podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že **ve lhůtě do 5 dnů** po skončení výše uvedené lhůty se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti speciální stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim mají účastníci řízení možnost přímo na pracovišti odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (v kanceláři číslo 310) v budově Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek (nejlépe v úřední dny: Po, St 8:00 - 17:00 a Čt 13:00 - 15:00, mimo úřední hodiny jen po předchozí domluvě s úředně oprávněnou osobou).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ust. § 94n stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námitky speciální stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti.

O námitce občanskoprávní povahy si speciální stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle ust. § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle ust. § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle ust. § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Součástí tohoto opatření je poučení účastníka řízení o jeho právech a povinnostech dle správního řádu.

Ostatní poučení:

Oznámení o zahájení řízení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku (www.frydek-mistek.cz), se oznámení považuje za doručené.

Jelikož v předmětném řízení je více než 30 účastníků řízení, speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu a ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení společného řízení veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona se oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení účastníkům řízení podle ust. § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle ust. § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona, což je: a) stavebník, c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku. Veřejnou vyhláškou se doručuje účastníkům podle § 94k písm. e) stavebního zákona což je: e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, a to tak, že se tyto účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Podle ust. § 72 odst. 1) správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Ing. Zuzana Kučerová v. r.

referentka speciálního stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci (doporučeně do datové schránky)

1. Obec Soběšovice, IDDS: nfwbrpm, sídlo: Soběšovice č.p. 10, 739 38 Dolní Domaslavice
Obec Těrlicko, IDDS: 2m4ba2f, sídlo: Májová č.p. 474/16, 735 42 Horní Těrlicko
Zastoupeny: ATRIS, s.r.o., IDDS: hvpihbn, sídlo: Občanská č.p. 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10
2. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
3. Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w, sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u, sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
5. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
6. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv, sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

8. Josef Ženčák, Soběšovice č.p. 295, 739 38 Dolní Domaslavice
9. Dalibor Marek, Soběšovice č.p. 223, 739 38 Dolní Domaslavice
10. Jiří Marek, Soběšovice č.p. 212, 739 38 Dolní Domaslavice
11. Václav Marek, Prostřední Bludovice č.p. 502, 739 37 Horní Bludovice

12. Jiřina Marková, Soběšovice č.p. 50, 739 38 Dolní Domaslavice
13. Pavel Peřina, Forreest Road č.p. 36, WA6263 Hamillton Hill, Australia
14. Hana Peřinová, Soběšovice č.p. 184, 739 38 Dolní Domaslavice
15. MUDr. Karel Lukeš, Mba., Soběšovice č.p. 47, 739 38 Dolní Domaslavice
16. Mgr. Jana Lukešová, Dis., Soběšovice č.p. 47, 739 38 Dolní Domaslavice
17. Zdenka Obořilová, Soběšovice č.p. 168, 739 38 Dolní Domaslavice
18. Lenka Pastorková, Myslbekova č.p. 2022, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
19. Josef Potyka, Školní č.p. 451/14, 735 42 Horní Těrlicko
20. Radoslav Alexa, Soběšovice č.p. 52, 739 38 Dolní Domaslavice
21. Ing. Michal Falega, Soběšovice č.p. 48, 739 38 Dolní Domaslavice
22. Kateřina Falegová, Soběšovice č.p. 48, 739 38 Dolní Domaslavice
23. Štefan Vajda, Pastrňákova č.p. 516/56, Radvanice, 716 00 Ostrava 16
24. Anna Vajdová, Pastrňákova č.p. 516/56, Radvanice, 716 00 Ostrava 16
25. Dagmar Marková, Soběšovice č.p. 212, 739 38 Dolní Domaslavice
26. Martin Aerts, Žofinská č.p. 511, Poruba, 735 14 Orlová 4
27. Dagmar Bjačková, Plzeňská č.p. 1124/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30
28. Patrik Kiša, Padlých hrdinů č.p. 6/73, Životice, 736 01 Havířov 1
29. Jana Gregorová, Soběšovice č.p. 81, 739 38 Dolní Domaslavice

Dotčené orgány (doporučeně)

30. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
31. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční č.p. 13, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Dotčené orgány (doporučeně do datové schránky)

32. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
33. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v, sídlo: Beskydská č.p. 2061, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1 (*KRPT-17687-2/ČJ-2022-070206*)
34. Obecní úřad Soběšovice, IDDS: nfwbrpm, sídlo: Soběšovice č.p. 10, 739 38 Dolní Domaslavice

POUČENÍ

účastníka řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

- 1)** Účastník řízení může namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví (§ 14 odst. 2 správního řádu).
- 2)** Účastník řízení má právo požadovat informace, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou, a požadovat prokázání totožnosti oprávněné úřední osoby (§ 15 odst. 4 správního řádu).
- 3)** Účastníci řízení mohou jednat v jazyce českém a slovenském (§ 16 odst. 1 správního řádu).
- 4)** Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (§ 16 odst. 2 správního řádu).
- 5)** Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu).
- 6)** Občan České republiky příslušející k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má právo před správním orgánem činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnostní menšiny, obstará si občan tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků na náklady správního orgánu (§16 odst. 4 správního řádu).
- 7)** Osoby neslyšící mají právo na tlumočníka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (§ 16 odst. 5 správního řádu).
- 8)** Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst. 1 správního řádu).
- 9)** Úkony týkající se společných věcí nebo práv činí účastníci řízení společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplývá něco jiného (§ 29 odst. 5 správního řádu).
- 10)** Jménem právnické osoby činí úkony její statutární zástupce (§ 30 odst. 1 správního řádu).
- 11)** Za právnickou osobu může činit úkony jen jedna osoba (§ 30 odst. 2 správního řádu).
- 12)** Zástupcem účastníka řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec; zástupcem účastníků, jejichž zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu).
- 13)** V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zastupován zákonným zástupcem (§ 32 odst. 1 správního řádu).
- 14)** Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí nebo ústně do protokolu, v téže věci současně lze mít pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu).
- 15)** Mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko, pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení (§ 36 odst. 2 správního řádu).
- 16)** Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou na požádání správního orgánu povinni předložit průkaz totožnosti (OP), nebo jiný doklad, ze kterého lze ověřit podobu, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu (§ 36 odst. 5 správního řádu).
- 17)** Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i po právní moci rozhodnutí (§ 38 odst. 1 správního řádu).
- 18)** Mají právo činit si výpisy a právo na pořízení kopie spisu nebo jeho části za úplaty dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, a to za 15 Kč za první stránku a 5 Kč za každou další i započatou stránku (§ 38 odst. 4 správního řádu).
- 19)** Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu).
- 20)** Vlastník nebo uživatel věci nebo ten, kdo má věc u sebe, je povinen ji předložit správnímu orgánu nebo strpět ohledání na místě (§ 54 odst. 1 správního řádu).
- 21)** Tomu, kdo po předchozím napomenutí ruší pořádek nebo neuposlechne pokynu úřední osoby, může být uložena pořádková pokuta ve výši do 50 000 Kč (§ 62 odst. 1 písm. b), c) správního řádu).
- 22)** Tomu, kdo nepřístojným chováním ruší pořádek při ústním jednání nebo ohledání na místě, popřípadě jiného úkonu, může po předchozím upozornění být vykázán z místa (§ 63 odst. 1 správního řádu).
- 23)** Po dobu přerušení řízení činí účastníci řízení úkony, které jsou zapotřebí k odstranění důvodů přerušení (§ 65 odst. 1 správního řádu).