



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 25248/2021
Spisová značka: MMFM_S 20115/2020/OÚRaSŘ/KZ
Vyřizuje: Ing. Zuzana Kučerová
Telefon: 558609388
E-mail: kucerova.zuzana@frydek-mistek.cz
Datum: 22.02.2021

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 16.10.2020 podala **Obec Baška, Baška č.p. 420, 739 01 Baška, kterou zastupuje NELL PROJEKT s.r.o., Zarámí č.p. 428, 760 01 Zlín** (dále jen "stavebník") u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu žádost o vydání společného povolení na stavbu nazvanou "**Chodník u silnice III/48412 v obci Baška**" na pozemcích parc. č. 1, 2, 150/1, 184, 185, 947/1, 1010 v katastrálním území Hodoňovice, parc. č. 1290 v katastrálním území Kunčičky u Bašky. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

SO 101 – centrum, chodník od centra směrem na Frýdek – Místek
SO 201 – lávka
SO 301 – dešťová kanalizace

Jedná se o novostavbu trvalého charakteru. Výstavba chodníku podél silnice III/48412 v obci Baška v místní části Hodoňovice spočívá ve vybudování nového chodníku ze zámkové dlažby. Součástí chodníku jsou i 2 autobusové zastávky a úpravy veřejného prostranství v centru obce včetně nových parkovacích stání. V rámci chodníku je řešeno přemostění vodního toku Hodoňovický potok novou železobetonovou lávkou pro pěší. Dešťová kanalizace je navržena z důvodu zatrubnění stávajícího příkopu podél silnice a bude zajišťovat odvedení srážkových vod z povrchu vozovky.

SO 101 – centrum, chodník od centra směrem na Frýdek – Místek

Chodníky jsou navrženy v celkové délce 620,42 m, jako dvoupruhové šířky min. 1,50 m s příčným sklonem 2%. Autobusové zastávky jsou navrženy o délce 13,0 m. Místo pro přecházení přes silnici III/48412 je navrženo o šířce 4,0 m a délce 6,25 m. Je navrženo 6 nových parkovacích míst z toho jedno stání je vyhrazeno pro ZTP z boční strany hostince. Stání jsou navržena jako kolmá stání pro osobní automobily a napojená budou na místní komunikaci.

SO 201 – lávka

Pro přemostění Hodoňovického potoku je navržena lávka pro pěší, která bude umístěna vedle stávajícího mostu ev. č. 48412-1. Lávka bude tvořena železobetonovou konstrukcí s volnou šířkou 2,0 m a délkou přemostění 7,50. Na lávce bude osazeno ocelové zábradlí výšky 1,10 m.

SO 301 – dešťová kanalizace

Nová dešťová kanalizace je navržena v celkové délce 285,70 m z potrubí PVC DN 400 SN8. Součástí bude 9 revizních šachet a DN 630 a 16 odvodňovacích žlabů.

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "speciální stavební úřad"), jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje podle ust. § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení.

U projednání žádosti o vydání společného rozhodnutí, v souladu s ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští speciální stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Speciální stavební úřad zároveň stanoví, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení mohou uplatnit své námítky nejpozději **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

Speciální stavební úřad dále podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že **ve lhůtě do 5 dnů** po skončení výše uvedené lhůty se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti speciální stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim mají účastníci řízení možnost přímo na pracovišti odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (v kanceláři číslo 310) v budově Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek (nejlépe v úřední dny: Po, St 8:00 - 17:00 a Čt 13:00 - 15:00).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ust. § 94n stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námítky speciální stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti.

O námítce občanskoprávní povahy si speciální stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle ust. § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle ust. § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle ust. § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Součástí tohoto opatření je poučení účastníka řízení o jeho právech a povinnostech dle správního řádu.

Ostatní poučení:

Oznámení o zahájení řízení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku (www.frydek-mistek.cz), se oznámení považuje za doručené.

Jelikož v předmětném řízení je více než 30 účastníků řízení, speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu a ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení společného řízení veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona se oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení účastníkům řízení podle ust. § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle ust. § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona, což je: a) stavebník, c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku. Veřejnou vyhláškou se doručuje účastníkům podle § 94k písm. e) stavebního zákona což je: e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, a to tak, že se tito účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Podle ust. § 72 odst. 1) správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Ing. Zuzana Kučerová v. r.

referentka speciálního stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci (doporučeně do datové schránky)

1. Obec Baška, IDDS: g5vbzq5, sídlo: Baška č.p. 420, 739 01 Baška, kterou zastupuje NELL PROJEKT s.r.o., IDDS: 522n53y, sídlo: Zarámí č.p. 428, 760 01 Zlín 1
2. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr, sídlo: Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9, sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle
5. ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd, sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 52 Praha 101
6. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq, sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
7. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
8. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
26. CETIN a.s., IDDS: qa7425tsídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

9. Pavel Kowalczyk, Hodoňovice č.p. 78, 739 01 Baška
10. Daniela Kowalczyková, Kunčičky u Bašky č.p. 309, 739 01 Baška
11. Helena Berková, Novodvorská č.p. 3057, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
12. Ludmila Blahutová, Hodoňovice č.p. 124, 739 01 Baška
13. Ing. Marie Vančurová, Hodoňovice č.p. 237, 739 01 Baška
14. Magda Vokalová, Pržno č.p. 176, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
15. Ing. Radovan Šnyta, Kunčičky u Bašky č.p. 358, 739 01 Baška
16. Libor Bařina, Kunčičky u Bašky č.p. 445, 739 01 Baška

17. Alena Bařinová, Kunčičky u Bašky č.p. 445, 739 01 Baška
18. Zbyněk Zientek, Hodoňovice č.p. 219, 739 01 Baška
19. Petra Zientková, Hodoňovice č.p. 219, 739 01 Baška
20. Bohumil Ambrož, Hodoňovice č.p. 233, 739 01 Baška
21. Pavla Ambrožová, Hodoňovice č.p. 233, 739 01 Baška
22. Zuzana Pieknicová, Hodoňovice č.p. 263, 739 01 Baška
23. Markéta Janečková, Baška č.p. 420, 739 01 Baška

Účastníci (veřejnou vyhláškou)

24. Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, pro pozemky: 1148/3, 1149/3, 1149/5, st. 1149/6, 1152, 1153, 1157, 1199, 1198, st. 1197, st. 1196/3, 1196/1, 1196/2, 1194/2, 1194/1, 1191, 1188 vše v katastrálním území Kunčičky u Bašky; na pozemcích par. č. 130, 131/1, 131/3, 131/4, 131/2, 142, 140, 147/17, 147/1, st. 147/3, 147/2, st. 171, 172, st. 175, 176, 177, st. 180, st. 182, 183, st. 187, 943/11, st. 188, 189, 190, st. 194, 210, 186, 6/2, 6/1, st. 3, 8, st. 13 v katastrálním území Hodoňovice

Dotčené orgány (doporučeně do datové schránky)

25. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, IDDS: spdaive sídlo: Pavlíkova č.p. 2264, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
26. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v, sídlo: Beskydská č.p. 2061, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
27. Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk, sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
28. Obecní úřad Baška, IDDS: g5vbzq5, sídlo: Baška č.p. 420, 739 01 Baška

Dotčené orgány (doporučeně do vlastních rukou)

29. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Politických obětí č.p. 2478, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
30. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
31. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Ostatní

32. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6, sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

POUČENÍ

účastníka řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

- 1)** Účastník řízení může namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví (§ 14 odst. 2 správního řádu).
- 2)** Účastník řízení má právo požadovat informace, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou, a požadovat prokázání totožnosti oprávněné úřední osoby (§ 15 odst. 4 správního řádu).
- 3)** Účastníci řízení mohou jednat v jazyce českém a slovenském (§ 16 odst. 1 správního řádu).
- 4)** Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (§ 16 odst. 2 správního řádu).
- 5)** Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu).
- 6)** Občan České republiky příslušející k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má právo před správním orgánem činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnostní menšiny, obstará si občan tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků na náklady správního orgánu (§16 odst. 4 správního řádu).
- 7)** Osoby neslyšící mají právo na tlumočníka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (§ 16 odst. 5 správního řádu).
- 8)** Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst. 1 správního řádu).
- 9)** Úkony týkající se společných věcí nebo práv činí účastníci řízení společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplývá něco jiného (§ 29 odst. 5 správního řádu).
- 10)** Jménem právnické osoby činí úkony její statutární zástupce (§ 30 odst. 1 správního řádu).
- 11)** Za právnickou osobu může činit úkony jen jedna osoba (§ 30 odst. 2 správního řádu).
- 12)** Zástupcem účastníka řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec; zástupcem účastníků, jejichž zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu).
- 13)** V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zastupován zákonným zástupcem (§ 32 odst. 1 správního řádu).
- 14)** Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí nebo ústně do protokolu, v téže věci současně lze mít pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu).
- 15)** Mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko, pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení (§ 36 odst. 2 správního řádu).
- 16)** Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou na požádání správního orgánu povinni předložit průkaz totožnosti (OP), nebo jiný doklad, ze kterého lze ověřit podobu, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu (§ 36 odst. 5 správního řádu).
- 17)** Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i po právní moci rozhodnutí (§ 38 odst. 1 správního řádu).
- 18)** Mají právo činit si výpisy a právo na pořízení kopie spisu nebo jeho části za úplaty dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, a to za 15 Kč za první stránku a 5 Kč za každou další i započatou stránku (§ 38 odst. 4 správního řádu).
- 19)** Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu).
- 20)** Vlastník nebo uživatel věci nebo ten, kdo má věc u sebe, je povinen ji předložit správnímu orgánu nebo strpět ohledání na místě (§ 54 odst. 1 správního řádu).
- 21)** Tomu, kdo po předchozím napomenutí ruší pořádek nebo neuposlechne pokynu úřední osoby, může být uložena pořádková pokuta ve výši do 50 000 Kč (§ 62 odst. 1 písm. b), c) správního řádu).
- 22)** Tomu, kdo nepřístojným chováním ruší pořádek při ústním jednání nebo ohledání na místě, popřípadě jiného úkonu, může po předchozím upozornění být vykázán z místa (§ 63 odst. 1 správního řádu).
- 23)** Po dobu přerušení řízení činí účastníci řízení úkony, které jsou zapotřebí k odstranění důvodů přerušení (§ 65 odst. 1 správního řádu).