

U s n e s e n í

o nařízení dražebního jednání - elektronická dražba

Soudní exekutor Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, Farní 19, PSČ 738 01 pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu ve Frýdku Místku ze dne 1. 8. 2019, č.j. 26 EXE 4458/2019-9, které nabylo právní moci dne 10. 9. 2019, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu ve Frýdku Místku č.j. 108C52/2018-33 ze dne 21. 5. 2019, který nabyl právní moci dne 19. 6. 2019, vykonatelného dne 25. 6. 2019 v právní věci

oprávněného: **Bc. Luděk Blecha, M. Chasáka čp. 3146, 738 01 Frýdek-Místek - Frýdek, nar. 15. 5. 1963,**
zast. JUDr. Lumír Calábek, advokát, Palackého čp.131, 738 01 Frýdek-Místek - Místek

k vymožení pohledávky ve výši: Jistina: 96 956,00 Kč, Úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 96 956,00 Kč od 29. 11. 2018 do zaplacení, nákladů soudního řízení: 30 403,20 Kč, nákladů oprávněného v exekuci 6 751,80 Kč a náklady této exekuce, jejichž výše se určuje samostatným rozhodnutím.

proti povinnému: **STAVBY 4YOU s.r.o., IČ:06460216, Chudenická čp.1057 / čo.34, 102 00 Praha - Hostivař**

rozhodl takto:

I. Nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu www.exdrazby.cz

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den 16. 4. 2021 v 9:00 hod., od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Čas ukončení elektronické dražby je stanoven na den 16. 4. 2021 v 9:30 hod. Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

II. Předmětem dražby je následující movitá věc, která bude dražena samostatně:

	Výše nejnižšího podání	Rozhodná cena
Přívěsný vozík Agados VZ 31, datum první registrace 10/ 2017, STK 10/2021, malý TP k dispozici, bez VTP, přívěs s nápravami uprostřed, pojízdný, známky opotřebení.	8 500,00 Kč	25 500,00 Kč

III. Jako **dražitel** se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. VI.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být **úředně ověřen**. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou **autorizované konverze dokumentů**. Doklad o prokázání

totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší jednoho roku.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložení na portálu www.exdražby.cz v sekci "Můj účet";
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna @kocinec.eu, a nebo do datové schránky soudního exekutora – **ID: 593q955**
- c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence.
- d) osobně v sídle soudního exekutora Frýdek-Místek, Farní 19, PSČ 738 01

Osoby, které mají zájem účastnit se elektronické dražby jako dražitelé, se musí **registrovat a prokázat svou totožnost** výše uvedeným způsobem **nejpozději 24 hod. před okamžikem zahájení dražebního jednání.**

IV. Prohlídka movitých věcí určených k dražbě se uskuteční 12. 04. 2021 v 10.00 - 10.30, na adrese Politických obětí 120, Frýdek-Místek, GPS: 49°40'28.827"N, 18°20'42.323"E, a to pouze pro dražitele, kteří složí dražební jistotu a nejméně dva dny předem se k prohlídce movitých věcí objednájí na telefonním čísle 734 732 179, při dodržení veškerých platných nařízení souvisejících s pandemií nemoci SARS CoV-2. Pokud se žádný dražitel předem k prohlídce movitých věcí neobjedná, prohlídka movitých věcí se neuskuteční.

V. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů. Dražitelé mohou zvyšovat podání nejméně o 500,00 Kč.

VI. Výše jistoty se stanoví částkou 1 250,00 Kč. Zájemci o koupi dražené movité věci jsou povinni zaplatit dražební jistotu buď v hotovosti v sídle exekutorského úřadu nebo bezhotovostní platbou na účet úschov soudního exekutora **č.ú. 1002643696/2700, vedeného u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s..** Dražební jistota nebo jiná částka převyšující 270.000,00 Kč může být složena pouze bezhotovostně. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením elektronické dražby zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. Platba musí být provedena **pod variabilním a specifickým symbolem**, které budou zájemci o koupi dražené movité věci sděleny soudním exekutorem e-mailem po přihlášení registrovaného dražitele k dané dražbě. (§ 328b odst. 5 o.s.ř. ve spojení s § 336e odst. 2 o.s.ř.).

Jistota se úspěšnému vydražiteli započte na jeho nejvyšší podání. Neúspěšným dražitelům, kteří zaplatili dražební jistotu bezhotovostní platbou, se jistota vrací po skončení dražebního jednání a to na účet uvedený při registraci na portálu www.exdražby.cz, zpravidla do 5 pracovních dnů ode dne konání dražby. Neúspěšným dražitelům, kteří zaplatili dražební jistotu v hotovosti v sídle exekutorského úřadu, se jistota vrací po skončení dražebního jednání v sídle exekutorského úřadu na jejich požádání kdykoliv během úředních hodin, tj. v pracovní dny od 8:30 do 15:00. (§ 329 odst. 4 o.s.ř.)

VII. Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb na portálu www.exdražby.cz zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání a výše nejvyššího podání. Soudní exekutor udělí příklep tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání.

Dražitelé v elektronické dražbě **nemohou činit stejná podání** - elektronický systém dražeb s dostatečnou přesností rozlišuje časovou posloupnost podání a pozdější podání ve stejné výši nepřipustí, každé další podání tedy musí převyšovat předcházející učiněné podání, a to nejméně o stanovený nejnižší možný příhoz. Zákaz činit stejná podání se nevztahuje na dražitele s prokázaným předkupním právem a s prokázanou výhradou zpětné koupě. Učiní-li stejné podání dražitel s prokázaným předkupním právem nebo dražitel s výhradou zpětné koupě, a dražitel bez prokázaného předkupního práva a do stanoveného okamžiku ukončení dražby již nebude učiněno přípustné podání, bude příklep udělen dražiteli s prokázaným předkupním právem nebo dražiteli s prokázanou výhradou zpětné koupě.

Učiní-li stejné podání dražitel s prokázaným předkupním právem z důvodu spoluvlastnictví předmětu dražby a dražitel s prokázaným předkupním právem z jiného důvodu nebo dražitel s výhradou zpětné koupě a do stanoveného okamžiku ukončení dražby již nebude učiněno přípustné podání, bude příklep udělen dražiteli s prokázaným předkupním právem z důvodu spoluvlastnictví předmětu dražby.

Učiní-li stejné podání dražitelé s prokázaným předkupním právem z důvodu spoluvlastnictví předmětu dražby a do stanoveného okamžiku ukončení dražby již nebude učiněno přípustné podání, bude příklep udělen tomu z těchto dražitelů, jenž učinil podání jako první. Uvedené platí i v případě, pokud učiní stejné podání dražitelé s prokázaným předkupním právem z jiného důvodu nebo dražitelé s prokázanou výhradou zpětné koupě a do stanoveného okamžiku ukončení dražby již nebude učiněno přípustné podání.

VIII. Lhůta k zaplacení nejvyššího podání se stanoví do 5 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu a v případě, že nejvyšší podání překročí částku 270.000,00 Kč včetně, se lhůta k doplacení nejvyššího podání stanoví do 7 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu (§330a a §329/6 o.s.ř.). Nejvyšší podání zaplatí vydražitel převodem na účet úschov soudního exekutora číslo **1002643696/2700, variabilní symbol **153019**, specifický symbol rodné číslo nebo IČ registrovaného dražitele, nebo vkladem na uvedený účet úschov soudního exekutora v kterékoli pobočce UniCredit Bank Czech Republic, a.s.**

Pokud nejvyšší podání nepřekročí částku ve výši 270.000,00 Kč včetně, může vydražitel zaplatit nejvyšší podání složením v hotovosti do pokladny soudního exekutora v sídle exekutorského úřadu.

Za řádné a včasné zaplacení se považuje připsání nejvyššího podání na účet úschov soudního exekutora nebo složení nejvyššího podání do pokladny v sídle exekutorského úřadu.

Vydražitel má právo, aby mu bylo na požádání vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci.

IX. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou movitou věc po zaplacení nejvyššího podání, nejpozději však do 3 kalendářních dnů ode dne doplacení nejvyššího podání. V případě, že si vydražitel vydraženou movitou věc v této lhůtě nepřevezme, bude povinen uhradit náklady na její uskladnění ve výši 181,50 Kč včetně DPH za každý jeden, byť jen započatý, den po dni uplynutí lhůty k převzetí vydražené movité věci.

Vydraženou movitou věc je vydražitel oprávněn převzít na adrese Politických obětí 120, Frýdek-Místek, GPS: 49°40'28.827"N, 18°20'42.323"E, po předchozí domluvě s vykonavatelem na **telefonním čísle 734 732 179**, nebo prostřednictvím elektronické pošty na adrese [vykon\(zavináč\)kocinec.eu](mailto:vykon(zavináč)kocinec.eu).

Nepřevezme-li si vydražitel movitou věc do 1 kalendářního měsíce po doplacení nejvyššího podání, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu. Vlastnictví vydražené věci přechází na vydražitele řádným a včasným zaplacením nejvyššího podání s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Důkazem o přechodu vlastnictví na vydražitele je potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci (§329 odst. 7 a 8 o.s.ř.).

X. Soudní exekutor u p o z o r ň u j e, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí u soudního exekutora **nejpozději do okamžiku zahájení dražebního jednání**, jestliže v přihlášce uvedenou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží; ustanovení § 335 odst. 2 a 336f o.s.ř. se použijí přiměřeně.

Soudní exekutor analogicky dle §336b odst. 4 písm. b) o.s.ř. u p o z o r ň u j e, oprávněného, ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitele a povinného, že mohou popřít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění oznámení podle § 336p odst. 1, nebo v téže lhůtě žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání, a poučí je, že k námitkám a žádosti o jednání učiněným později se nepřihlíží.

XI. Soudní exekutor vyzývá všechny, kdo mají k některé z dražených věcí právo nepřipouštějící dražbu (§267 o.s.ř.), aby prokázali soudnímu exekutorovi toto právo a pokud exekutor toto právo neuzná, nechť uplatní takové právo nejpozději před započatím dražby návrhem na vyškrtnutí věci ze soupisu, jinak tomuto právu nebude při dražbě přihlíženo.

XII. Soudní exekutor u p o z o r ň u j e osoby, které mají k dražené movité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo jakož i výhrada zpětné koupě k vydražené movité věci zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat listinami, doručenými soudnímu exekutorovi v některé z forem předepsané touto vyhláškou pro Doklad o prokázání totožnosti (čl. III. této vyhlášky) nejpozději **jeden den přede dnem, ve kterém má být zahájena dražba**. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázána a toto usnesení soudní exekutor zveřejní v systému elektronické dražby na portálu www.exdrazby.cz. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

XIII. Veškerá práva a povinnosti účastníků dražby a dalších osob, které budou dražbě přítomny, se řídí Dražebním řádem soudního exekutora, vydaným podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), za subsidiárního použití zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, vyhlášky č. 37/1992 Sb., o jednacím řádu pro okresní a krajské soudy, a Instrukce MS ČR č.j. 1360/95-OOD ze dne 21. 08. 1996, kterou se vydává Řád pro soudní vykonavatele.

P o u č e n í : Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Nenajde-li se vydražitel pro dražené věci, nařídí exekutor opětovnou dražbu.

Vydražitel, který nezaplátil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplátil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dlužích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne soud usnesením. (§330 odst. 3 o.s.ř.)

Další informace mohou zájemci o dražbu získat na telefonním čísle **734 732 179**, nebo prostřednictvím elektronické pošty na adrese [vykon\(zavináč\)kocinec.eu](mailto:vykon(zavináč)kocinec.eu), nebo přímo v sídle Exekutorského úřadu Frýdek-Místek na adrese Farní 19, 738 01 Frýdek-Místek.

Soudní exekutor není oprávněn ani povinen ověřovat správnost údajů na tachometru, v technických průkazech a jiných dokladech s tím, že předmět dražby se prodává tak, jak stojí a leží, a proto všem zájemcům se doporučuje zúčastnit se prohlídky vozidla a prověřit si údaje o předmětu dražby soudním exekutorem zjištěné. Nakonec soudní exekutor taktéž uvádí, že není schopen zjišťovat, zda vozidlo bylo účastno dopravní nehody či nikoliv. Zájemcům o dražbu dané věci soudní exekutor vždy při prohlídce umožní napojení na diagnostiku na místě samém, zkontrolování laku, předloží na požádání velký technický průkaz v případě, že bude soudním exekutorem dohledán. Soudní exekutor nenese odpovědnost za skryté ani zjevné vady.

Ve Frýdku-Místku dne 12. 3. 2021

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Doručuje se podle § 328b odst. 3 o.s.ř.:

- oprávněnému
- povinnému a manželu povinného
- orgánu obce, v jejímž obvodu má povinný své bydliště
- příslušnému finančnímu úřadu

Vyvěšuje se:

- Úřední deska exekutora
- Elektronická úřední deska exekutora
- úřední deska obce, v jejímž obvodu má povinný své bydliště

Soudní exekutor tímto žádá obecní úřad v jejímž obvodu má povinný své bydliště, aby dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým podle § 328b odst. 3) o.s.ř. ode dne obdržení do dne konání dražby.