

Magistrát města Frýdku-Místku  
odbor životního prostředí a zemědělství  
Radniční  
Frýdek-Místek



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU - MÍSTKU		Č.dop.
Došl:	- 6 - 03 - 2011	Zárac.
Č. j.	28446 / 2011	Ukl. zn.
Pril.	1	Poč. lis. 1

PODÁNO  
OSOBNĚ

Ve Frýdku-Místku dne 3.3.2011

Žádost o poskytnutí informace.

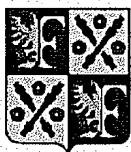
Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vás žádám o poskytnutí informace.

Dne 29.10.1996 byl pod č. j. ŽP/zem/2674,2673,2488/96/Bi/201.1 vydaný souhlas s trvalým a dočasným odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu na parc. 3341/1 v kat. Území Místek. Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu autoservisu, prodejnu a dostavbu nového areálu na pozemku parc. č. 3341/1 byl vydán na výměru 0,0954 ha. Souhlas k dočasnému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro zpevněné plochy na pozemku parc. č. 3341/1 o výměře 0,8844 ha. Poté dne 18.12.1996 ( č. j. ŽP/zem/3078,2674,2673,2488/96/Bi/2) byla Městským úřadem upřesněna výměra pro trvalý zábor půdy s tím, že dojde k navýšení výměry o 0,1158 ha na 0,02112 ha a zároveň dojde ke snížení dočasného záboru půdy o 0,1158 ha na 0,7686 ha. Dočasné odnětí půdy bylo povoleno na dobu 50 let od nabytí právní moci stavebního povolení včetně technické a biologické rekultivace. Stavební povolení vydané dne 7.1.1997 č. j. SÚ/5969/96-On/Ju-2444/1 již nabylo právní moci.

Dne 8.12.2010 bylo pod č. j. MMFM 159675/2010 vydáno závazné stanovisko k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu o výměře 2840 m<sup>2</sup>. Žádám o sdělení na základě jakého právního předpisu bylo postupováno v tomto případě, jestliže výše uvedeným závazným stanoviskem došlo ke změně již vydaného závazného stanoviska dotčeného orgánu č. j. ŽP/zem/2674,2673,2488/96/Bi/201.1, které je součástí pravomocného rozhodnutí (stavební povolení).

Dále žádám o sdělení, na základě jakých podkladů či zjištění došlo k trvalému vynětí ze zemědělského půdního fondu celého pozemku parc. č. 3341/8 o výměře 499 m<sup>2</sup> dle vydaného závazného stanoviska ze dne 8.12.2010, č. j. MMFM 159675/2010.

S pozdravem



## MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor životního prostředí a zemědělství  
Palackého 115  
738 22 Frýdek-Místek



VÁŠ DOPIS ZN.: 04.03.2011

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 63767/2011

SP. ZN. MMFM\_S 4001/2011/OŽPaZ/BiI

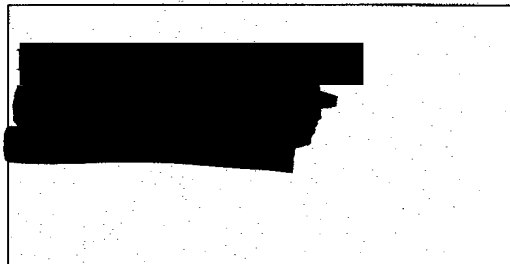
VYŘIZUJE: Ing. Jana Bilouseacová

TEL.: 558 609 486

FAX:

E-MAIL: bilouseacova.jana@frydekmostek.cz

DATUM: 20.05.2011



### Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „magistrát“), obdržel dne 04.03.2011 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) týkající se sdělení, na základě jakého právního předpisu bylo postupováno v případě odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) pro stavbu autoservisu, prodejny a dostavby nového areálu na pozemku parcela č. 3341/1, v katastrálním území Místek, obec Frýdek-Místek u řízení ze dne 08.12.2010, č.j. MMFM 159675/2010. A dále na základě jakých podkladů či zjištění došlo k trvalému vynětí ze ZPF na pozemku parcela č. 3341/8, v katastrálním území Místek, obec Frýdek-Místek.

Na základě výzvy k zaplacení poplatku za vyhledání a poskytnutí informace ze dne 11.03.2011, č.j. MMFM 31490/2011, sp.zn. MMFM\_S 4001/2011/OŽPaZ/BiI, jehož výši po podání stížnosti snížil Krajský úřad Moravskoslezského kraje rozhodnutím ze dne 03.05.2011, č.j. MSK 67457/2011, sp.zn. ŽPZ/17740/2011/Ron, byla dne 16.05.2011 zaplacena částka 47,50 Kč.

V souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) zákona Vám na základě Vaší žádosti poskytujeme následující informace:

V řízení ze dne 08.12.2010, č.j. MMFM 159675/2010, sp.zn. MMFM\_S 20768/2010/OŽPaZ/BiI bylo vydáno závazné stanovisko - souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF podle ust. § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) pro stavbu trvalého charakteru autosalonu PRONTO CAMPER o celkovém záboru zemědělské půdy ve výměře 2840 m<sup>2</sup>, z toho na pozemcích parcela č. 3341/8, o výměře 499 m<sup>2</sup>, parcela č. 3341/9, o výměře 455 m<sup>2</sup>, parcela č. 3341/10, o výměře 1886 m<sup>2</sup>, všechny pozemky druh orná půda, v katastrálním území Místek, obec Frýdek-Místek. Žádost o vydání souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF, který je závazným stanoviskem, ve smyslu ust. § 18 odst. 1 zákona o ochraně ZPF podali dne 26.11.2010 u příslušného orgánu ochrany ZPF (magistrátu) žadatelé: Petr Pácl

Vladimíra Páclová, Jaroslava Páclové, Ing. Petr Pácl, CSc.,  
a společnost PRONTO autosalón, spol. s r.o., se sídlem

Frydlantská 2150, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 49609262, kteří měli záměr realizovat stavbu autosalonu PRONTO CAMPER trvalého charakteru na pozemcích parcela č. 3341/8, o výměře 499 m<sup>2</sup>, parcela č. 3341/9, o výměře 455 m<sup>2</sup>, parcela č. 3341/10, o výměře 1886 m<sup>2</sup>, všechny pozemky druh orná půda, v katastrálním území Místek, obec Frýdek-Místek. Jelikož stavba trvalého charakteru autosalonu PRONTO CAMPER je navržena i na pozemcích, které jsou dočasně odňaty na dobu 50 let do 29.10.2046 (před odměřením původní parcela č. KN 3341/1 (dle PK 3341)), v katastrálním území Místek, obec Frýdek-Místek, z toho důvodu žadatelé požádali o změnu charakteru odnětí z dočasného na trvalé odnětí půdy ze ZPF. Městský úřad Frýdek-Místek, odbor životního prostředí a zemědělství (nyní magistrát) vydal dne 29.10.1996, č.j. ŽP/zem/2674,2673,2488/96/Bi/201.1 mimo jiné souhlas k dočasnému záboru půdy ve smyslu ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF pro zpevněné plochy v rozsahu 8844 m<sup>2</sup>, na části pozemku parcela č. KN 3441/1 (dle PK 3441), druh orná půda, v katastrálním území Místek, obec Frýdek-Místek na dobu 50 let od nabytí právní moci stavebního povolení. Výměra dočasného odnětí půdy ze ZPF byla upřesněna Městským úřadem Frýdek-Místek, odborem životního prostředí a zemědělství dne 18.12.1996, č.j. ŽP/zem/3078,2674,2673,2488/96/Bi/201.1, a to tak, že souhlas k dočasnému odnětí půdy ze ZPF je vydán o výměře 7686 m<sup>2</sup> na dobu 50 let od nabytí právní moci stavebního povolení, na části pozemku parcela č. KN 3441/1 (dle PK 3441), druh orná půda, v katastrálním území Místek, obec Frýdek-Místek.

Výše uvedení žadatelé k žádosti o udělení souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF ze dne 26.11.2010 doložili podklady ve smyslu ust. § 9 odst. 5 zákona o ochraně ZPF – údaje katastru nemovitostí o pozemcích, které byly navrženy k trvalému odnětí půdy ze ZPF včetně požadované výměry s výpisy katastru nemovitostí dotčených pozemků, zakres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy a návrh využití kulturních vrstev půdy. Pro výpočet odvodu za trvalé odnětí půdy ze ZPF byl využit výpočet z 14.10.1996, který byl upraven tak, že byl uplatněn jeden faktor životního prostředí, který bude negativně ovlivněn s ekologickou vahou vlivu 5.

Závazné stanovisko – souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF vydaný podle ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF pro stavbu autosalonu PRONTO CAMPER na pozemcích parcela č. 3341/8, o výměře 499 m<sup>2</sup>, parcela č. 3341/9, o výměře 455 m<sup>2</sup>, parcela č. 3341/10, o výměře 1886 m<sup>2</sup>, všechny pozemky druh orná půda, v katastrálním území Místek, obec Frýdek-Místek se stává ve smyslu ust. § 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF závaznou součástí rozhodnutí, která jsou ve věci vydána podle zvláštních předpisů (stavebního zákona).

K trvalému odnětí půdy ze ZPF na pozemku parcela č. 3341/8, druh orná půda, o výměře 499 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Místek, obec Frýdek-Místek, magistrát sděluje:

Žadatelé: Petr Pácl, [redacted], Vladimíra Páclová, [redacted]

[redacted] ing. Petr Pácl, CSc., [redacted]

Jaroslava Páclové, [redacted] společnost PRONTO autosalón, spol. s r.o., se sídlem Frydlantská 2150, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 49609262, v žádosti ze dne 26.11.2010 ve věci změny charakteru odnětí z dočasného na trvalé odnětí půdy ze ZPF v souvislosti s jednáním o dodatečném stavebním povolení trvalé stavby autosalonu PRONTO CAMPER, požádali magistrát o udělení souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF mimo jiné na pozemku parcela č. 3341/8, druh pozemku orná půda, o výměře 499 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Místek, obec Frýdek-Místek. Magistrát, jako příslušný orgán ochrany ZPF vydal dne 08.12.2010, č.j. MMFM 159675/2010, sp.zn. MMFM\_S 20768/2010/OŽPaZ/BilJ, ve smyslu ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF mimo jiné na pozemku parcela č. 3341/8, druh pozemku orná půda, o výměře 499 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Místek, obec Frýdek-Místek. Jak je výše uvedeno, žadatelé k žádosti o udělení souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF ze dne 26.11.2010

Č.J.: MMFM 63767/2011

doložili podklady ve smyslu ust. § 9 odst. 5 zákona o ochraně ZPF. Spoluvlastníky pozemku parcela č. 3341/8, o výměře 499 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Místek, obec Frýdek-Místek jsou Jaroslava Páclové, [redacted] Jaroslava Páclové, [redacted] byl mimo jiné žadatelé o udělení souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF.

**MAGISTRÁT**

města Frýdku-Místku *hw*

**Ing. Jana Bilouseacová<sup>7,5</sup>**  
vedoucí oddělení ochrany ZPF,  
ovzduší a odpadů

