



MMFMP004062G

**MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU**  
Odbor územního rozvoje a stavebního řádku  
Radniční 1148  
738 22 Frýdek-Místek

8693/1613 Br

J. Dr.

Ve Frýdku-Místku dne 15.01.2013

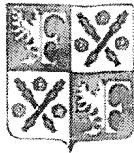
**Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Na shromáždění Společenství vlastníků jednotek ČSA 1658-1659, Frýdek-Místek konaném v prosinci 2012 bylo výboru společenství uloženo, aby ověřil pravdivost informací o možné výstavbě polyfunkčního domu na ulici Ostravské (za garážemi) v bezprostřední blízkosti domu čp. 1658 a 1659.

Vzhledem k tomu, že nikdo z členů výboru nemá konkrétní informace o možné výstavbě v okolí domu, obracíme se na Vás s žádostí o sdělení následujících informací:

- zda je v Územním plánu města Frýdku-Místku zařazena jakákoli stavba na pozemku parc. 1043/13 v katastrálním území Místek,
- v případě, že územní plán se stavbou počítá, o jakou stavbu se jedná (velikost, počet nadzemních podlaží, využití stavby, situování vstupu do budovy, kudy budou přijíždět osobní automobily k domu,
- ostatní relevantní skutečnosti, které mohou mít dopady a ovlivnit užívání bytů ve vlastnictví členů společenství vlastníků jednotek ČSA 1658-1659, Frýdek-Místek.

Za poskytnutí informací děkujeme.



**MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU**  
Odbor územního rozvoje a stavebního řádu  
Oddělení územního rozvoje  
Radniční 1148  
738 22 Frýdek-Místek



VÁŠ DOPIS ZN:

ZE DNE: 22.01.2013   
Č. J.: MMFM 8693/2013/B  
SP. ZN.  
VYŘIZUJE: Ing. Arch. Zuzana Břachová  
TEL.: 558 609 275  
FAX:  
E-MAIL: brachova.zuzana@frydekmistek.cz  
DATUM: 28.01.2013

--

**Poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů**

Vážená paní Sýkorová,

Společenství vlastníků jednotek ČSA 1658 – 1659, Frýdek-Místek, požádalo o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, s těmito dotazy:

1. Zda je v Územním plánu Frýdku-Místku zařazena jakákoliv stavba na pozemku p.č. 1043/13 v katastrálním území Místek.
2. V případě, že územní plán se stavbou počítá, o jakou stavbu se jedná (velikost, počet nadzemních podlaží, využití stavby, situování vstupu do budovy, kudy budou přijíždět osobní automobily k domu).
3. Ostatní relevantní skutečnosti, které mohou mít dopady a ovlivnit užívání bytů ve vlastnictví členů společenství vlastníků jednotek ČSA 1658 – 1659, Frýdek-Místek.

K výše uvedenému sdělujeme:

1. Dle platného Územního plánu Frýdku-Místku ve znění Změny č. 1 a Změně č. 2 je pozemek p. č. 1043/13, k. ú. Místek, zařazen v ploše bydlení v bytových domech BH. Plochy BH jsou určeny pro bydlení ve vícepodlažních domech, občanské vybavení, veřejná prostranství. Do územního plánu nejsou zakreslovány jednotlivé stavby, nýbrž na jednotlivých pozemcích je navrženo různé funkční využití, dle textové části územního plánu pak přípustné a nepřípustné stavby pro jednotlivé funkční plochy včetně podmínek prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu. Jsou rozlišeny plochy v zastavěném území a plochy zastavitelné. V ploše BH se u stávajících objektů s 6 a více nadzemními podlažími nepřipouští nástavby obytných podkroví, u navržených objektů je stanovena max. podlažnost 5 nadzemních podlaží s obytným podkrovím a nebo 6 nadzemních podlaží bez obytného podkroví

2. Na základě výše uvedeného není v Územním plánu Frýdku-Místku zařazena žádná konkrétní stavba na pozemku p. č. 1043/13, k. ú. Místek. Předmětný pozemek se nachází v zastavěném území.

3. Informaci o ostatních relevantních skutečnostech, které mohou mít dopady a ovlivnit užívání bytů ve vlastnictví členů společenství vlastníků jednotek ČSA 1658 – 1659, Frýdek-Místek, nelze dle zákona č. 106/1999 Sb., poskytnout, protože oddělení územního rozvoje odboru územního rozvoje a stavebního řádu nejsou žádné známy.

S pozdravem

Ing. Petr Šabrnák  
vedoucí odboru  
územního rozvoje a stavebního řádu

Ing. Petr Šabrnák  
vedoucí odboru  
územního rozvoje a stavebního řádu