



**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Ateliér S2 - Ing.arch. Josef Starý
Hrabinská 445 / 10
73701 Český Těšín

Automatický systém
Zna ka: 9773/V027024/2016/AUTOMAT

Ostrava, dne: 8.12.2016

V c: Územní studie Z135 Stará Riviéra

Stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu záměru (neslouží jako stanovisko pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení)

Realizací stavby "Územní studie Z135 Stará Riviéra", dle Vámi vyznačené zájmové lokality (viz zakresleného území v p iložené situaci) dojde ke kolizi s níže uvedeným:

Vodovodní ady

Jmenovitá sv tlost	Materiál	Etapa života	Provozní st edisko	Ochranné pásmo od	Ochranné pásmo [m]
150	Litina Šedá	V provozu	FM st edisko vodovodních sítí Frýdek-Místek	vn ějšího líce	1,5

Podmínky týkající se p ípravy stavby – kolize s vodovodem:

- Zákres dot ených za ízení v majetku, p ípadn ě v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orienta ní. Pokud z p iložného zákresu vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dot ení za ízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme p ed zahájením projek ních prací požádat o vyty ení za ízení SmVaK Ostrava a.s. Vyty ení provede na základ ě objednávky p íslušné st edisko (viz níže).
- Na základ ě vyty ení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (umíst ní HUP, p ílí el. rozvad ě, sloupky oplocení, šachty vodom ěné, kanaliza ní apod.), stejn ě jako výsadbu trvalých porost ů umíst ět mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí, oplocení na ší ku ochranného pásma požadujeme provést rozebíratelné a bez podezdívky - ochranná pásma viz výše. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona ě. 274/2001 Sb. v platném zn ění o vodovodech a kanalizacích pro ve ejnou pot ěbu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vn ějšího líce st ěny potrubí na každou stranu - u vodovodních a kanaliza ních ad do pr m ru 500 mm v etn ě - 1,5 m; u vodovodních a kanaliza ních ad nad pr m r 500 mm - 2,5 m; u vodovodních ad nebo kanaliza ních stok o pr m ru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce v ětší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vn ějšího líce.
- Oplocení požadujeme navrhnout tak, aby v míst ě k ížení s p ívad ěm bylo navrženo jako rozebíratelné v celé ší ěce ochranného pásma p ívad ěe.
- Na základ ě vyty ení požadujeme v místech soub ěhu se za ízením SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí.
- K ížení požadujeme v PD navrhnout kolmo. K ížení nebude provád ěno v míst ě napojení vodovodních p ípojek na vodovodní ad, ve vzdálenosti menší než 1,5 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupák ě, hydrant ě, domovních uzavíracích ventil ě) a vodárenských šachet.
- P í úprav ě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespo ě minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ěSN 73 6005.
- U p ípojek k liniovým stavbám v míst ě soub ěhu se za ízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost, viz výše.
- U p ípojek k liniovým stavbám v místech k ížení dodržet svislou vzdálenost dle ěSN 73 6005.
- V míst ě k ížení budou p ípojky uloženy do chráni ky (ochranné trubky) v ší ěce ochranného pásma za ízení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V p ípad ě ěšení p ípojek za pomoci protlaku bude p íesn ě hloubka uložení vodovodu ov ěřena ru ěn kopanou sondou.
- Celková konstruk ní vrstva nových zpevn ěných ploch v místech kolize s vodovodem (v etn ě jeho ochranného pásma) nep ěsáhne 40 cm a v pr ěb ěhu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí

- o více než 40 cm.
- Obrubníky zpevněných ploch požadujeme (v místech souběhu obrubníků a za izení SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí za izení SmVaK Ostrava a.s.
 - V případě nedodržení předchozích bodů tohoto stanoviska může být po předložení projektové dokumentace požadováno řešení kolize potrubí vodovodu, případně výměny potrubí vodovodu v podvodní trase z materiálu tvárná litina. Realizaci potrubí v tomto případě provádí v souladu s § 24 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění investor stavby, která potřeby potrubí vyvolala.
 - Upozorujeme, že upravené zpevněné plochy a komunikace musí být konstruktivně provedené s dostatečnou únosností a šířkou pro pojezd vozidel SmVaK Ostrava a.s.
 - V případě, že je vodovodní potrubí předvedeno (v místě křížení s vodním tokem apod.) shybku, požadujeme shybku zachovat a respektovat.
 - Upozorujeme, že po předložení konkrétního stavebního záměru nevykládáme, že bude požadováno provedení potrubí za izení SmVaK Ostrava a.s., případně bude požadováno řešení vzniklé kolize Dohodou o inžinýrství v ochranném pásmu vodního díla, a to před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby.
 - V případě realizace záměru převodu (prodeje) pozemku, na kterém se nachází stávající za izení v majetku, případně v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme do smlouvy o převodu (prodeji) uvést informace o existenci našeho za izení a informace o povinnostech z této existence plynoucích. Předávající informuje nabývacího (prodávající informuje kupujícího), že uvedené za izení umístěné na řešeném pozemku má ve smyslu § 23 odst. 3 písmeno z. č. 274/2001 Sb., stanoveno ochranné pásmo, ve kterém se inžinýrství vyjmenované v § 23 odst. 5 citovaného zákona mohou vykonávat pouze se souhlasem vlastníka vodovodu. Předávající (prodávající) dále informuje nabývacího (kupujícího), že podle § 7 odst. 1 citovaného zákona, za účelem udržování vodovodu v dobrém stavebním stavu má její vlastník (provozovatel) právo vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se vodovod nachází.

Kanalizační stoky

Profil	Materiál	Etapa života	Provozní stědisko	Ochranné pásmo
400	Beton	V provozu	stědisko kanalizačních sítí Frýdek Místek	1,5

Podmínky týkající se oprav stavby – kolize s kanalizací:

- Zároveň dotčených za izení v majetku, případně v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z předloženého záměru vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dotčení za izení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projektových prací požádat o vytyčení za izení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky příslušné stědisko (viz níže).
- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (umístění HUP, pilířel, rozvaděč, sloupky oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů umístit mimo ochranné pásmo kanalizačního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebratelné a bez podezdívky - ochranné pásmo viz výše. Ochranné pásmo jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu - u vodovodních a kanalizačních ad do průměru 500 mm v etně - 1,5 m; u vodovodních a kanalizačních ad nad průměru 500 mm - 2,5 m; u vodovodních ad nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce.
- Na základě vytyčení požadujeme v místech souběhu se za izením SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo kanalizačního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí kanalizačního potrubí v souladu s SN 73 6005.
- U potrubí k liniovým stavbám v místě souběhu se za izením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost, viz výše.
- U potrubí k liniovým stavbám v místech křížení dodržet svislou vzdálenost dle SN 73 6005.
- Křížení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno ve vzdálenosti menší než 1,5 m od stávajících kanalizačních šachet.
- V místě křížení budou potrubí uloženy do chráněny (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma za izení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V případě řešení potrubí za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení kanalizace ověřena ruční kopanou sondou.
- Obrubníky zpevněných ploch požadujeme (v místech souběhu obrubníků a za izení SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí za izení SmVaK Ostrava a.s.
- Upozorujeme investora stavby, že upravené zpevněné plochy a komunikace musí být konstruktivně

provedené s dostatečnou únosností a šířkou pro pojezd stávajících vozidel SmVaK Ostrava a.s., což jsou tónápravová nákladní vozidla s celkovou hmotností až 26 tun.

- V případě, že se v zájmovém území nachází stávající výustní objekt, požadujeme jej zachovat v provozuschopném stavu.
- Upozorujeme, že po předložení konkrétního stavebního zámru nevykládáme, že bude požadováno provedení plošky za ízení SmVaK Ostrava a.s., případně bude požadováno řešení vzniklé kolize Dohodou o inosti v ochranném pásmu vodního díla, a to před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby.
- V případě realizace zámru pro evodu (prodeje) pozemku, na kterém se nachází stávající za ízení v majetku, případně v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme do smlouvy o prodeji uvést informace o existenci našeho za ízení a informace o povinnostech z této existence plynoucích. Předávající informuje nabývacího (prodávající informuje kupujícího), že uvedené za ízení umístěné na řešeném pozemku má ve smyslu § 23 odst. 3 písmeno z. č. 274/2001 Sb., stanoveno ochranné pásmo, ve kterém se inosti vyjmenované v § 23 odst. 5 citovaného zákona mohou vykonávat pouze se souhlasem vlastníka kanalizace. Předávající (prodávající) dále informuje nabývacího (kupujícího), že podle § 7 odst. 1 citovaného zákona, za účelem udržování kanalizace v dobrém stavebním stavu má její vlastník (provozovatel) právo vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se kanalizace nachází.

Projektovou dokumentaci jakékoliv stavby zasahující do ochranného pásma výše uvedeného za ízení (včetně okótování vzdáleností mezi navrženou stavbou a vnějším lícem tohoto za ízení) požadujeme předložit k odsouhlasení.

Upozorujeme, že v případě stávajícího odběru (stávajícího napojení) toto vyjádření neeší případné navýšení odběru pitné vody a navýšení množství vypouštěných odpadních vod (splaškové, dešťové), včetně změn jejich kvality.

Upozorujeme, že toto stanovisko neeší napojení na za ízení SmVaK Ostrava a.s. (vodovod, kanalizace).

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39



Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Příloha: situace Vámi vyznačeného zájmového území
orientační zakres za ízení

Kontakty na vyty ení:

Za účelem vyty ení za ízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s. kontaktujte

st edisko vodovodních sítí Frýdek Místek - tel.: 558 402 143

st edisko vodovodních sítí T inec - tel.: 558 325 270

st edisko vodovodních sítí Haví ov - tel.: 596 411 416

st edisko vodovodních sítí Opava - tel.: 553 699 131

st edisko vodovodních sítí Nový Ji ín - tel.: 556 779 225, 556 779 221, 556 779 250

st edisko vodovodních sítí Bílovec - tel.: 556 410 015

st edisko OOV Krásné Pole - tel.: 596 942 023

st edisko OOV Sviadnov - tel.: 558 441 051

st edisko kanaliza ních sítí Frýdek Místek - tel.: 558 639 143

st edisko kanaliza ních sítí Karviná - tel.: 596 317 962

st edisko kanaliza ních sítí Haví ov - tel.: 596 831 023

st edisko kanaliza ních sítí eský T šín - tel.: 558 737 077

st edisko kanaliza ních sítí Nový Ji ín - tel.: 556 779 268

st edisko kanaliza ních sítí Opava - tel.: 553 616 665

st edisko kanaliza ních sítí Bruntál - tel.: 731 604 879

st edisko OV Frýdek Místek - tel.: 558 639 149

st edisko OV Karviná - tel.: 596 312 428

st edisko OV Haví ov - tel.: 603 280 684

st edisko OV T inec - tel.: 558 330 261

st edisko OV Nový Ji ín - tel.: 603 489 105

st edisko OV Opava - tel.: 553 616 665

Za účelem získání informací (vyty ení) o projektovaném za ízení kontaktujte investora (budoucího majitele) daného za ízení.