

Zápis z veřejného projednání Integrovaného plánu rozvoje statutárního města Frýdku-Místku – sídliště Slezská

Datum konání:

11.11.2008, 15.00

Místo konání:

Velká zasedací místnost, Magistrát města Frýdku-Místku

Přítomní:

a) prezentující

Mgr. Michal Pobucký, DiS.

Ing. Pavel Osina

Ing. Petr Šabrňák

Mgr. Eva Tetíková

předseda Řídicího výboru IPRM

manažer IPRM

člen Řídicího výboru IPRM

zpracovatel – Technoexport, a.s.

b) veřejnost

- dle prezenční listiny

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Prezentace Integrovaného plánu rozvoje města
- 3) Připomínky občanů
- 4) Závěr

Průběh jednání:

1) Zasedání zahájil Mgr. Pobucký, přivítal přítomné na veřejném projednání Integrovaného plánu rozvoje statutárního města Frýdku-Místku – sídliště Slezská.

Představil prezentující, shrnul důvody zpracování IPRM, řídicí strukturu a stav, ve kterém se zpracování integrovaného plánu aktuálně nachází.

2) Mgr. Tetíková shrnula obecné principy zpracování IPRM a aktivity způsobilé k financování pro téma „přitažlivé město“. Dále informoval o celkové alokaci finančních prostředků pro oblast intervence 5.2 a prezentovala strukturu zpracovávaného IPRM (analýzy, popis opatření a aktivit, harmonogram, seznamy projektů).

Mgr. Pobucký informoval o procesu výběru zvolené zóny.

Ing. Osina informoval a představil jednotlivé projekty, zahrnuté do IPRM (regenerace prostranství, revitalizace bytových domů).

3) Připomínka: proč do zóny už není zahrnuta ulice Bavlnářská?

Mgr. Pobucký: zóna byla vymezena dle dříve zpracovaného Projektu regenerace panelového sídliště Slezská, pokud to bude časově možné a neohrozí to hodnoty vstupních kritérií, zvážíme rozšíření zóny.

Připomínka: bude revitalizován bytový dům Novodvorská 3064?

Ing. Osina: ano, tento dům byl navržen Stavebním bytovým družstvem, je v seznamu projektů pro indikativní seznam, veřejná prostranství jsou také zahrnuta.

Připomínka: co bude s prostranstvím za bývalou knihovnou?

Ing. Šabrňák: pozemek není v majetku města, ale územním plánem je zde stanoveno využití jako zeleň, není třeba se obávat nějaké výstavby.

Připomínka: je možné do IPRM zahrnout zateplení budov mateřské školy (ZŠ a MŠ J.Čapka 2555) na ul. Slezské?

Mgr. Pobucký: bude ověřeno, jestli je možné zahrnout do zóny (bylo by financováno z jiného OP).

Připomínka: jak bude probíhat financování, bude navyšován fond oprav?

Mgr. Pobucký: vlastník domu může získat až 60% dotaci. Jak zajistí financování zbývajících částí je na něm, ale navýšení je pravděpodobné, bez dotace by bylo navýšení vyšší.

Připomínka: lze financovat regeneraci, která už proběhla?

Mgr. Pobucký: zpětné financování není možné.

Připomínka: jaká je pravděpodobnost schválení IPRM? Bude nutné projekt nejdříve profinancovat celý?

Mgr. Pobucký: konkurence je sice velká (všechna města nad 20 tis. obyvatel), ale máme informace, že některá města nebudou IPRM podávat, šance je velká.

Ing. Osina: bude fungovat systém průběžných plateb, není nutno projekt profinancovat celý.

Připomínka: jak bude řešeno parkování na ul. J.Božana? Je pravda, že u knihovny se bude stavět zdravotnické zařízení?

Mgr. Pobucký: parkování je nutno řešit výstavbou hromadných garáží, což je finančně náročné a není v rámci programu financovatelné.

Ing. Šabrňák: investor, který bude stavět polyfunkční dům na ul. V.Závady, postaví i podzemní hromadné garáže. Společnost Sagena, s.r.o. připravuje výstavbu zdravotnického zařízení, probíhá územní řízení.

4) Byla prezentována informace o předpokládaném harmonogramu dalšího postupu schvalování IPRM (rada města 24.11., zastupitelstvo města 8.12., předložení Ministerstvu pro místní rozvoj do 31.12.).

Příloha:

- prezenční listina

Vyhotoveno dne: 12. 11. 2008

Zapisovatel: Ing. Pavel Osina

Ověřil: Mgr. Michal Pobucký, DiS.



Podpis

.....
Dzi

2