

MMF17 1691/2023



Istav Media, s.r.o.

Nádražní 32
150 00 Praha 5

IČO: 03441725
DIČ: CZ03441725

Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím
v aktuálním znění

Žadatel: Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, se sídlem Nádražní 762/32, 150 00 Praha 5 - Smíchov
zastoupen osobou:

V Praze dne 03.01.2023

Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopii vydaných rozhodnutí nebo přehledem) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dovoluji si Vás opětovně oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společností BYGGFAKTA GROUP, která má celoevropskou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi opět navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- oznámení o zahájení územního řízení, stavebního řízení
- oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy
- návrh veřejnoprávní smlouvy
- jakýkoliv dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu, návrh veřejnoprávní smlouvy, oznámení o zahájení územního řízení, stavebního řízení
- i nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných Vaším správním orgánem **za období od 01.10.2022 do 31.12.2022 týkající se POUZE pozemních staveb (budov) pro právnické osoby. Infrastrukturu prosíme nezasílat.**

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace:

- identifikaci žadatele (tedy jméno právnické osoby, např. Istav media, s.r.o. nebo alespoň IČO právnické osoby)
- identifikaci stavby (tedy např. informace o druhu a účelu stavby, příp. co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)
- lokalizaci stavby (tedy např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)
- druh rozhodnutí
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Pokud by bylo z Vaší strany nutné v souladu se zákonem 106/1999 Sb., získávat a vytvářet na základě naší žádosti nové informace a přehledy, prosíme pouze o zaslání kopií výše zmíněných vydaných rozhodnutí. V případě, že s uvedenými novými informacemi a přehledy již disponujete, žádáme o jejich zaslání.



Istav Media, s.r.o.

Nádražní 32
150 00 Praha 5

IČO: 03441725
DIČ: CZ03441725

Věříme v dlouhodobou spolupráci v podobné formě i s Vaším správním orgánem. Pokud to bude možné, rádi bychom se na Vás obraceli s obdobnou žádostí i v budoucnu, tedy počátkem každého kvartálu v roce.

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí, pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě, prosím využijte datové schránky Istav Media, s.r.o.: **dc6q2wa** nebo email: zadosti@istav.cz

Pro zaslání přehledu (nové informace), pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě, prosím využijte stejné datové schránky Istav Media, s.r.o.: **dc6q2wa** nebo taktéž email: zadosti@istav.cz

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne

CEO

Istav Media s.r.o.
Nádražní 32, Praha 5 – Smíchov
m: +420 605 454 043
e: zadosti@istav.cz
w: www.istav.cz





MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:
Ze dne:
Číslo jednací: MMFM 9759/2023
Spisová značka: MMFM_S 1349/2023/OÚRaSŘ/Pař
Vyřizuje: Mgr. Lenka PAŘÍKOVÁ
Telefon:
E-mail:
Datum: 01.02.2023

- Dle rozdělovníku -

Poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 3. 1. 2022 byla do datové schránky Statutárního města Frýdek-Místek zaslána Vaše žádost o poskytnutí informací v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“). Svou žádostí jste se domáhali informací ze všech druhů rozhodnutí nebo opatření vydaných naším správním orgánem za období od 1. 10. 2022 do 31. 12. 2022 týkající se pozemních staveb (budov) pro právnické osoby. Žádost byla stažena dne 4. 1. 2023. Lhůta pro poskytnutí informace končí dnem 19. 1. 2023.

Opatřením ze dne 18. 1. 2023 Vám pak povinný subjekt oznámil výši úhrady za poskytnutí informací dle § 17 odst. 3 informačního zákona a poučil Vás, že poskytnutí informace je vázáno zaplacením požadované úhrady.

Požadovanou úhradu jste zaplatili dne 31. 1. 2023.

K Vaší žádosti níže poskytujeme tyto informace:

1. Žadatel – **Obec Kozlovice**, IČO 00296821, Kozlovice č.p. 343, 739 47 Kozlovice
Společné povolení ze dne 5. 12. 2022
Stavba „Přístavba a nástavba pódia a zázemí pro účinkující, Kozlovice“ (dále jen „stavba“) na pozemcích st.p. 1473, parc.č. 772/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Kozlovice

Popis stavby, druh a účel umísťované stavby, určení prostorového řešení stavby:

Jedná se o přístavbu a nástavbu pódia a budovu zázemí pro účinkující v areálu sloužícího sezónně pro výcvik hasičů různých věkových kategorií a pořádání různých společenských a sportovně-kulturních akcí pořádaných spolky a sdruženími v obci.

I. Etapa:

V této etapě bude provedena přístavba a nástavba původního pódia na parc. č. 772/1. Po odstranění střechy stávajícího pódia bude ze západní strany odbourána i základová deska pódia. Rozsah bourání bude stanoven po provedení sond do stávajících základů. Zbývající část základů bude zabudována do nového pódia. Ze severní strany bude zkrácen stávající přilehlý přístřešek. Zvětšené pódium bude mít podlahu v úrovni 1,0 m nad terénem. Původní pódium Na nadzemní části základových pásů z pohledového železobetonu bude provedena železobetonová deska, která bude tvořit podlahu. Svislou kci pódia budou tvořit ocelové roury TR 133x12,5 mm - 2 ks ze severní strany a 2 ks TR 133x8 mm z jižní strany. Tyto dva sloupy budou kotveny kromě do

základových patek i do železobetonové desky podlahy. Západní stěna pódia bude do výšky 2,5m od úrovně ±0,000 (podlaha pódia) vyskládána z drátokošů vyplněných kamenivem. Ostatní strany zůstanou volné. Nosná konstrukce ploché střechy ve spádu 2% je navržena ocelová s doplněním dřevěných prvků pro vynesení záklopu pod vlastní střešní krytinu z hydroizolační folie PVC. Pódium bude do prostoru areálu zcela otevřené, optické a akustické oddělení od sousedního pozemku (parc.č. 785/1) bude zajišťovat stěna z gabionu. Doplňující ocelové prvky - zábradlí, venkovní schodiště z porořostů, drátokoše - budou v žárovém pozinku bez nátěru.

Dřevěné prvky - žebrový pohled zastřešení budou dřevěné.

II. Etapa:

Budova zázemí pro účinkující na parc. č. 772/1 bude ze stran areálu opláštěná dřevěným obkladem, čelní stěnu bude možno skládacími segmenty otevřít. Od sousední parcely č. 785/1 bude do výšky 2,0 m oddělena jednotící stěnou rovněž z gabionů. Budova je nezateplená a nevytápěná, je určena pouze pro sezónní provoz.

Elektrická energie:

Stávající pódium a podružně Stánek jsou NN napojeny stávajícím zemním kabelem 3x400V/25 A ze stávajících rozvodů hasičské zbrojnice. Přívod zůstane stávající, bude vyměněn elektrický rozvaděč na pódiu v rámci staveních úprav při přístavbě a nástavbě tohoto pódia. Nově se provede v rámci II. etapy propojení zemním kabelem z tohoto rozvaděče do plánovaného objektu zázemí pro účinkující, kde bude napojen světelný okruh a zásuvkový okruh 230 V a 380 V. Jištění bude v novém vyměněném rozvaděči a v rozvaděči v hasičárně.

Zásobování pitnou vodou a produkce splaškových vod nebude, s napojením se neuvažuje.

Likvidace dešťových vod:

Pro utrácení dešťových vod ze zvětšené střechy pódia a z nové střechy zázemí bude vybudována akumulární nádrž s přepadem do vsakovacího zařízení (zvětší objem retence při přívalových deštích) s přepadem do stávající dešťové kanalizace, která je napojena do potůčku (přepadu z umělé vodní nádrže u bývalého zahradnictví, který je zaústěn do vodního toku Ondřejnice), na severní straně areálu.

Srážkové vody budou využívány na zalévání trávníku v areálu hasičárny, přebytky budou řízené odváděny přes retenční objekt do stávající dešťové kanalizace. Akumulační nádrž bude betonová, retenční objekt je navržen v systému Wavin INTESIO z akumulčních boxů Q-Bic-Plus 6x 600x1200x630

mm o celkovém objemu 2,74 m³ (v situaci popsán jako vsak) .

2. Žadatel – **FERRIT s.r.o.**, IČ 48400751, Harcovská č.p. 1476, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Rozhodnutí o dodatečném povolení ze dne 28. 11. 2022

stavba: „**Stavební úpravy a přístavba objektu na p. č. 7387/6 a 7387/26, k.ú. Staré Město u**

Frýdku-Místku, vč. zpevněných ploch, přípojky vody, přípojky splaškové kanalizace, přípojky dešťové kanalizace, přípojky plynu“ (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 387/6,

7387/26, 7387/28 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku. Stavební úřad uvádí, že z důvodu úspornosti nebude již v dalším textu tohoto rozhodnutí u parcelních čísel pozemků uváděno katastrální území Staré Město u Frýdku-Místku, ve kterém se nacházejí, vždy se bude jednat o katastrální území Staré Město u Frýdku-Místku.

Popis stavby:

Stavba obsahuje stavební úpravy a přístavbu objektu č. p. 158 ve Staré Město u Frýdku-Místku. Ke stávající hale „A“ s podélnou osou situovanou severojižním směrem, budou přistavěny dvě nové haly: hala „B“ na východní a hala „C“ na západní straně haly „A“. Zastavěná plocha: haly „A“ činí 1282,40 m², haly „B“ činí 616,50 m² a haly „C“ činí 513,90 m². Stavba bude doplněna o betonové zpevněné plochy pro příjezd ke vratům haly „B“ a haly „C“, na pozemku parc. č. 387/26, a to ve výměře 495 m² u haly „B“ a ve výměře 980 m² u haly „C“. Stávající hala „A“ projde stavebními úpravami, a to zejména zesílením střechy, novou vnitřní administrativně hygienickou vestavbou a zateplením obvodového pláště. Na místě stávající ocelovo zděné haly východně od haly „A“ bude postavena nová hala „B“ s nosnou ocelovou konstrukcí s pultovou střechou výškově nepřevyšující stávající halu a opláštěna vodorovnými sendvičovými panely. Západně od haly „A“ bude přistavěna nová hala „C“ s pultovou střechou, opláštěna vodorovnými sendvičovými panely. Objekty haly „B“ a „C“ a také vestavba v hale „A“ jsou

založeny na železobetonových základových pasech, provedených do bednění a železobetonová základová provedená na zhuťném štěrkopískovém loži a geotextilií. Hala „A“ je postavena jako zděná se zděnými nosnými pilíři v modulové vzdálenosti 5990 mm s výplňovým zdívkem v různých tloušťkách a uprostřed opět vyztužené cihelným pilířem. Administrativní vestavba v hale „A“ bude provedena jako kombinace zděných a ocelových nosných stěn. Střední a obvodová štítová stěna bude z porobetonových bloků PORFIX, tl. stěny 300 mm. Zdění bude provedeno na maltu pro tenké spáry. Haly „B“ a „C“ budou provedeny jako ocelové haly, nosné svislé sloupy i střešní nosníky jsou z válcovaných nosníků. Administrativní vestavba v hale „B“ bude mít nosnou konstrukci z ocelových válcovaných profilů kotvených do hlavní ocelové nosné konstrukce haly. Dělicí stěna mezi vestavbou a halou bude provedena z vodorovně kladených kompletizovaných stěnových panelů tl. 100 mm. Vnitřní schodiště v administrativní vestavbě haly „A“ bude ocelové a bude součástí dodávky nosné ocelové konstrukce vestavby. Stupně budou vylity betonem. Povrch schodiště bude tvořit keramická dlažba protiskluzná. Okna budou plastová nebo hliníková okna zasklená izolačním trojsklem se součinitelem prostupu tepla $U=1,00 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ nebo menším. Ve všech halách budou osazena automatická roletová vrata. Střecha haly „A“ je sedlová s mírným sklonem 12° . Haly „B“ a „C“, které budou k hale „A“ přistavěny, budou mít střechy pultové s mírným sklonem 2° . Střešní konstrukce všech tří hal bude nová se stejnou skladbou. Na vaznice bude položen trapézový plech TR40S/160/0,75, na něm parozábrana z PE fólie tl. 0,2 mm, minerální vlna ve dvou vrstvách tl. $60 + 180 = 240 \text{ mm}$. Krytina z fólie PVC tl. 1,5 mm. Na střeše haly „A“ a „B“ budou osazeny světlíky. Vzhledem k jejich podlimitní ploše mohou být zaskleny polykarbonátovými dutinovými deskami. Hala „A“ bude sloužit jako výrobní, pro ruční a automatickou strojní výrobu obrazů s komplectací výrobků. V hale bude nově vestavěna administrativně hygienická vestavba s kanceláři, šatnami a hygienickým zázemím. Hala „B“ bude jako expediční se skladováním vyrobených výrobků. V hale je vestavba s kanceláři a hygienickým zázemím. Hala „C“ bude sloužit jako skladovací.

3. Žadatel – **DNK bud s.r.o.**, IČ 09636277, Dolní Marklovice č.p. 392, 735 72 Petrovice u Karviné

Společné povolení ze dne 7. 11. 2022

stavba **"Rodinný dům č. 1, tepelné čerpadlo, přípojka vody, vnitřní přípojka elektřiny, kanalizace splašková a žumpa, kanalizace dešťová, retenční jímka a vsak"** na pozemku parcelní číslo 463/2 v katastrálním území Volovec (dále jen "stavba").

Popis stavby:

Rodinný dům o zastavěné ploše 125 m², zděný, nepodsklepený, jednopodlažní s nevyužívaným podkrovím, zastřešen valbovou střechou výšky cca 5,636 m. Dům bude umístěn v severozápadní části pozemku parcelní číslo 463/2 v katastrálním území Volovec ve vzdálenosti cca 11,167 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 701; ve vzdálenosti cca 5,951 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo st. 144 v katastrálním území Volovec. V 1.NP bude zádveř, chodba, technická místnost, WC, koupelna, 2 x pokoj, ložnice, obývací pokoj s kuchyní. Dům bude vytápěn teplovodním podlahovým vytápěním, zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo vzduch/voda, jehož venkovní jednotka bude umístěna ze severozápadní strany objektu rodinného domu. Doplňkovým zdrojem tepla bude krb s teplovodním výměníkem o jmenovitém tepelném příkonu do 10 kW.

Oplocení pozemku parcelní číslo 463/2 v sousedství s komunikací parcelní číslo 701 v katastrálním území Volovec bude provedeno kovové s pletivem včetně brány a branky výšky cca 1,60 m a bude odsazeno od komunikace parcelní číslo 701 v katastrálním území Volovec ve vzdálenosti cca 2,020 - 3,619 m. Přejezd a přístup k rodinnému domu bude zajištěn sjezdem šířky max. 6 m z místní komunikace MK16 na pozemku parcelní číslo 701 v katastrálním území Volovec a zpevněnými plochami cca 75 m² na pozemku stavebníka parcelní číslo 463/2 v katastrálním území Volovec. Umístění stavby je patrné z příloženého situačního výkresu v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Další podrobnosti jsou patrné z dokumentace, kterou autorizovaly oprávněné osoby Ing. Tomáš Kovařík, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT-1102659; Ing. Kateřina Pchálková, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotně technické ČKAIT-1103718; Ing. Barbora Hrdinová, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb ČKAIT-1104417.

4. Žadatel – **DKN bud s.r.o.**, IČ 09636277, Dolní Marklovice č.p. 392, 735 72 Petrovice u Karviné

Společné povolení ze dne 14. 11. 2022

pro stavbu "**Rodinný dům č. 2, tepelné čerpadlo, přípojka vody, vnitřní přípojka elektriny,**

kanalizace splašková a žumpa, kanalizace dešťová, retenční jímka a vsak" na pozemku parcelní číslo 463/2 v katastrálním území Volovec (dále jen "stavba").

Popis stavby:

Rodinný dům o zastavěné ploše 125 m², zděný, nepodsklepený, jednopodlažní s nevyužívaným podkrovím, zastřešen valbovou střechou výšky cca 5,636 m. Dům bude umístěn v jihovýchodní části pozemku parcelní číslo 463/2 v katastrálním území Volovec ve vzdálenosti cca 21,351 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 695; ve vzdálenosti cca 8,300 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 698; ve vzdálenosti cca 13,505 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 463/1 v katastrálním území Volovec. V 1.NP bude zádveří, chodba, technická místnost, WC, koupelna, 2 x pokoj, ložnice, obývací pokoj s kuchyní. Dům bude vytápěn teplovodním podlahovým vytápěním, zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo vzduch/voda, jehož venkovní jednotka bude umístěna před jihovýchodní fasádou objektu. Doplňkovým zdrojem tepla bude krb s teplovodním výměníkem o jmenovitém tepelném příkonu do 10 kW.

Kanalizace dešťová PVC KG DN 150 délky cca 48,00 m bude svedena do retenční jímky o objemu cca 6 m³ s přepadem do vsaku u mělkého podmolu o rozměrech 10,0 x 2,1 x 0,5 m, umístěné před domem v severovýchodní části pozemku parcelní číslo 463/2 v katastrálním území Volovec.

Oplocení pozemku parcelní číslo 463/2 z východní strany v sousedství s komunikací parcelní číslo 695 v katastrálním území Volovec bude provedeno kovové s pletivem výšky cca 1,60 m a bude odsazeno od komunikace parcelní číslo 695 v katastrálním území Volovec ve vzdálenosti cca 2,200 m od společné hranice s komunikací a v místě brány a branky bude ještě odsazeno dále. Příjezd a přístup bude zajištěn sjezdem šířky max. 6 m na místní komunikaci MK15 na pozemku parcelní číslo 695 v katastrálním území Volovec a zpevněnými plochami cca 139 m² ze severovýchodní strany pozemku stavebníka parcelní číslo 463/2 v katastrálním území Volovec.

Umístění stavby je patrné z přiloženého situačního výkresu v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Další podrobnosti jsou patrné z dokumentace, kterou autorizovaly oprávněné osoby Ing. Tomáš Kovařík, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT-1102659; Ing. Kateřina Pchálková, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotně technické ČKAIT-1103718; Ing. Barbora Hrdinová, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb ČKAIT-1104417.

5. Žadatel – **Dětský domov a Školní jídelna, Frýdek-Místek, p.o.**, IČ 683 34 222, se sídlem Na Hrázi č.p. 2126, 738 01 Frýdek-Místek

Územní souhlas ze dne 2. 11. 2022

Záměr stavby „**oplocení**“ části pozemku parcelní číslo 4082/54 v katastrální území Místek

Popis záměru:

Druh a účel umístěvané stavby:

Jedná se o oplocení pozemku parcelní číslo 4082/54 v katastrálním území Místek, a to v celkové délce cca 33,7 m, které bude umístěno na severovýchodní straně uvedeného pozemku na hranici s pozemkem parcelní číslo 4082/2 v katastrálním území Místek (žádná část nebude zasahovat na sousední pozemky). Účelem stavby je zamezení pádů sportovního vybavení (míčů, apod.) mimo oplocený pozemek. Oplocení se bude skládat z kovových plotových sloupků zapuštěných do země, mezi něž bude nataženo poplastované pletivo výšky 2 m až 4 m. Umístění stavby na pozemku: Oplocení, resp. jeho umístění je navrženo u severovýchodní strany uvedeného pozemku na hranici s pozemkem parcelní číslo 4082/2 v katastrálním území Místek, kdy jeho celková délka bude 33,7 m.

Určení prostorového řešení stavby:

Oplocení bude tvořeno ocelovými plotovými sloupky a poplastovaným pletivem o výšce od 2 m do 4 m. Vymezení území dotčeného vlivy stavby. Stavební úřad vymezuje území dotčeného vlivy stavby na pozemky parcelních čísel 4082/54 a 4082/2 v katastrálním území Místek, tj. pozemky, v jejichž hranici bude stavba umístěna (stavba nebude žádnou svou částí zasahovat do pozemku

parcelní číslo 4082/2 v katastrálním území Místek). Umístění stavby je patrné z příložených situačních výkresů, které jsou nedílnou součástí tohoto územního souhlasu.

6. Žadatel – **WEST CENTRAL GROUP s.r.o.**, IČ 29384915, se sídlem Bahno-Rovňa č.p. 1347, 738 01 Frýdek-Místek
Územní souhlas ze dne 31.10.2022

se záměrem dočasné stavby "**skladového kontejneru (SO 01) a zpevněné plochy (SO 02) v areálu „Family parku Olešná“, ul. Bahno-Rovňa, Frýdek-Místek** (dále jen "stavba" nebo "záměr") **na pozemcích parcelních čísel 4316/1 (zahrada) a 4316/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Místek s dobou trvání 10 let od nabytí právních účinků tohoto souhlasu.**

Popis záměru:

Druh a účel umísťované stavby:

Záměrem je dočasná stavba skladového kontejneru o délce 12,2 m, šířce 2,65 m a výšce cca 3 m, která bude umístěna na pozemku parcelní číslo 4316/1 v katastrálním území Místek a stavba zpevněné plochy o výměře cca 41 m² umístěna na pozemcích parcelních čísel 4316/1 a 4316/2 v katastrálním území Místek. Jedná se o zázemí objektu občanského vybavení č.p. 1347 na ul. Bahno-Rovňa ve Frýdku-Místku. Stavby na pozemku parcelní číslo 4316/1 v katastrálním území Místek budou stavby dočasné, stavba na pozemku parcelní číslo 4316/2 v katastrálním území Místek bude stavbou trvalou. Skladový kontejner je výrobkem plnicím funkci stavby, v tomto případě stavby ke skladování. Konkrétně se jedná o ocelový kontejner s typovým označením MLD s pevnou střechou, s jedním pevným čelem, druhé čelo bude tvořeno dvoukřídlými vraty. Kontejner bude opatřen na jedné podélné straně jednoduchým dřevěným roštem tvořícím obklad. Kontejner nebude využíván veřejností, bude sloužit pro potřeby uskladnění materiálu a sezónního vybavení areálu. Zpevněná plocha bude provedena z betonové dlažby.

Umístění stavby na pozemku:

Záměr bude umístěn na pozemcích parcelních čísel 4316/1 a 4316/2 v katastrálním území Místek ve vzdálenosti 2,055 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 4325 v katastrálním území Místek, kdy přesné umístění stavby je patrné z příloženého situačního výkresu, který je nedílnou součástí tohoto územního souhlasu.

Určení prostorového řešení stavby:

Skladový kontejner pravoúhlého tvaru bude rozměrů 12,20 m 2,65 m x 3,00 m (d x š x v).

7. Žadatel – **BEZAN s.r.o.**, IČ 619 45 552, se sídlem Valčířská č.p. 491, 738 01 Frýdek-Místek
Územní souhlas ze dne 21.12.2022

Stavba "**Oplocení sportovního víceúčelového hřiště**" na pozemku parc.č. **4486/68 v k.ú. Místek**

Jedná se o umístění nového oplocení v celkové délce cca 108 m (2x36 m a 2x18 m). Oplocení je navrženo ze čtyř stran. Oplocení bude složeno z ocelových sloupků kotvených do betonových patek vrtaných o průměru min.250 mm do nezámrazné hloubky min. 1 m a dále z ochranné sítě PL/45/3 mm. Celková výše oplocení bude cca 5 m.

8. Žadatel – **MONETA Money bank, a.s.**, IČ 256 72 720, se sídlem Vyskočilova č.p. 1422/1a, Michle, 140 28 Praha 4
Územní souhlas ze dne 21.10.2022

se záměrem "**zřízení nabíjecí stanice pro elektromobily**" na parkovišti objektu č.p. 152 na ul. **Ostravská ve Frýdku-Místku** (dále jen "stavba") **na pozemcích parcelních čísel 956/2 (zastavěná plocha a nádvoří) a 956/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Místek.**

Druh a účel umísťované stavby:

Předmětem záměru je stavba technické infrastruktury, resp. napájecí vedení pro zajištění nabíjení elektromobilů, které bude napojeno na stávající síť v prostorách bankovní pobočky a povede částečně po fasádě objektu a částečně v zemi v chrániče k navrhovanému nabíjecímu zařízení. Napájecí vedení je navrženo kabelem CYKY 5x16. Základ nabíjecího zařízení bude tvořit betonová patka rozměru 0,6 x 0,6 x 0,8 m. V základu bude ponechán prostor pro napájecí vedení. Na tento základ bude instalováno samotné nabíjecí zařízení „DoubleBox“. DoubleBox je odolná dobíjecí stanice pro nabíjení všech elektromobilů na trhu EU střídavým proudem (AC), dokáže nabíjet dva

elektromobily zároveň, každý příkonem až 22 kW. DoubleBox je vybaven dvěma zásuvkami Typu 2. Je určen pro venkovní použití i instalaci do garáží, s možností montáže na zeď (wallbox) nebo na profil, kotvený do země (pole mount).

Pro provoz dobíjecí stanice budou vyhrazena tři stávající parkovací stání na parkovišti objektu č.p. 152 na ul. Ostravská ve Frýdku-Místku na pozemku parcelní číslo 956/1 v katastrálním území Místek. Další podrobnosti jsou patrné z technického popisu záměru, který vypracoval a ověřil Ing. Jan Havlíček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 1102356).

Umístění stavby na pozemku:

Stavba nabíjecí stanice bude umístěna na pozemku parcelní číslo 956/9 v katastrálním území Místek a napájecí vedení povede pozemky parcelních čísel 956/9 a 956/2 v katastrálním území Místek, a to tak, jak je zakresleno v příloženém situačním výkrese.

Určení prostorového řešení stavby:

Rozměry nabíjecí stanice „DoubleBox“ jsou cca 300 x 500 x 150 mm.

9. Žadatel – **CZBC investement, s.r.o.**, IČ 28615051, se sídlem Vítězslava Nezvala č.p. 549, 738 01 Frýdek-Místek

Stavební povolení ze dne 8. 11. 2022

pro **stavební úpravy objektu bez čp/če na pozemku parcelní číslo 4043/2 v katastrálním území Místek spočívající v "INSTALACI FOTOVOLTAICKÉHO SYSTÉMU"** (dále jen "stavba").

Popis stavby:

Stavba spočívá v instalaci fotovoltaického systému (FVE) na střeše stávajícího objektu bez čp/če na pozemku parcelní číslo 4043/2 v katastrálním území Místek. Předmětem dokumentace je technické řešení fotovoltaické elektrárny o instalovaném výkonu 75,520 kWp umístěné na střešní konstrukci uvedeného objektu. Střešní konstrukce je šikmá se sklonem 35°, povrch střešního pláště je tvořen trapézovým plechem. Solární pole je tvořeno FV panely uspořádanými v souběžných řadách vodorovně na nosné konstrukci kopírující sklon střeni konstrukce s orientací na jihovýchod. Vlastní instalace FVE o velikosti 75,520 kWp se bude skládat ze 162 ks fotovoltaických panelů, každý o jmenovitém výkonu 460Wp. Hlavní rozvaděč FVE (RFVE) a bateriové úložiště bude umístěno ve stávajícím objektu (parc. č.4043/2) v el. rozvodně. Stávající el. rozvodna bude klimatizována a vyhřívána pro celoroční provoz. Vlastní instalace FVE o velikosti 74,520 kWp se bude skládat z 162 ks monokrystalických fotovoltaických panelů a bateriového úložiště o využitelné kapacitě 102,24 kWh. Fotovoltaické panely mají rozměr 1909

x 1134 x 30 mm, každý s nominálním napětím 41,80 V a s nominálním proudem 13,78 A. Výkon z FVE panelů bude vyveden přes střídače INV1 do stávajícího rozvaděče HR 3 v el. rozvodně objektu, z kterého bude výkon z FVE vyveden do lokální spotřeby objektu v hlavním rozvaděči areálu. Fotovoltaické panely daného štítkového výkonu mají vždy výkonovou toleranci 0-5 kWp. Výkon FVE bude vyveden do stávající el. rozvodny stavebníka, která je připojena k distribuční soustavě pomocí trafostanice 22/0,4 kV. Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace stavby, kterou ověřili Ing. Adam Bajzík – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 1104063) a Bc. Zbyněk Tuček – autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb (ČKAIT 0013446).

10. Žadatel – **Heimstaden Czech s.r.o.**, IČ 05253268, se sídlem Gregorova č.p. 2582/3, 702 00 Ostrava

Stavební povolení ze dne 17. 10. 2022

pro stavbu nazvanou jako **"Revitalizace řadových domů OKAL č.p. 220, 222, 224, 226 ve Staříči"** (dále jen "stavba") **na pozemcích parcelních čísel 683/29, 683/30, 683/31 a 683/32**

v katastrálním území Staříč.

Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby – stavební úpravy řadových rodinných domů č.p. 220, 222, 224 a 226 ve Staříči na pozemcích parcelních čísel 683/29, 683/30, 683/31 a 683/32 v katastrálním území Staříč, kdy bude provedeno zateplení objektů. Bude provedena demontáž azbestocementového opláštění a nově budou objekty zatepleny kontaktním zateplovacím systémem s finální povrchovou úpravou silikonovou probarvenou

omítkou. Zateplení bude provedeno tepelnou izolací z EPS 70F tl. 140 mm. Na severní straně bude provedena nová hydroizolace spodní stavby. Předmětem projektové dokumentace je dále změna způsobu vytápění včetně přípravy teplé vody, a to nově tepelným čerpadlem HOTJET 30ZET (systém vzduch-voda), umístěným v technické místnosti 1.PP domu č.p. 226. Stávající zdroje tepla na tuhá paliva, zemní plyn a elektrickou energii budou zrušeny včetně stávajících zásobníků pro teplou vodu. Příprava teplé vody je řešena průtokově přes deskový výměník LONGTHERM 60-2-50. Tepelné čerpadlo bude napojeno na dvě akumulační nádoby CPU0W 800l (jedna pro vytápění, jedna pro přípravu TV). Teplá voda vč. cirkulace bude napojena na stávající vnitřní rozvody domu.

Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace, kterou vypracovali, resp. ověřili Ing. Jiří Němec, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 1104100), Ing. Aleš Kika, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT 1104138), Ing. Lubomír Hradil, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb (ČKAIT 1100892), Radim Šelong, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb (ČKAIT 1102557) a Ing. Dana Kaniová, CSc. (energetický specialista)

11. Žadatel – **Heimstaden Czech s.r.o.**, IČ 052 53 268, se sídlem Gregorova č.p. 2582/3, 702 00 Ostrava

Stavební povolení ze dne 17. 10. 2022

Stavba nazvaná „Revitalizace řadových domů OKAL č.p. 228, 230, 232, 234 ve Staříči“ (dále jen "stavba") na pozemcích parcelních čísel 683/33, 683/34, 683/35 a 683/36 v katastrálním území Staříč.

Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby – stavební úpravy řadových rodinných domů č.p. 228, 230, 232 a 234 ve Staříči na pozemcích parcelních čísel 683/33, 683/34, 683/35 a 683/36 v katastrálním území Staříč, kdy bude provedeno zateplení objektů. Bude provedena demontáž azbestocementového opláštění a nově budou objekty zatepleny kontaktním zateplovacím systémem s finální povrchovou úpravou silikonovou probarvenou omítkou. Zateplení bude provedeno tepelnou izolací z EPS 70F tl. 140 mm. Na severní straně bude provedena nová hydroizolace spodní stavby. Předmětem projektové dokumentace je dále změna způsobu vytápění včetně přípravy teplé vody, a to nově tepelným čerpadlem HOTJET 30ZET (systém vzduch-voda) umístěným v technické místnosti 1. PP domu č.p. 234. Stávající zdroje tepla na tuhá paliva, zemní plyn a elektrickou energii budou zrušeny včetně stávajících zásobníků pro teplou vodu. Příprava teplé vody je řešena průtokově přes deskový výměník LONGTHERM 60-2-50. tepelné čerpadlo bude napojeno na dvě akumulační nádoby CPU0W 800l (jedna pro vytápění, jedna pro přípravu TV). Teplá voda vč. cirkulace bude napojena na stávající vnitřní rozvody domu. Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace, kterou vypracovali, resp. ověřili Ing. Jiří Němec, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 1104100), Ing. Aleš Kika, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT 1104138), Ing. Lubomír Hradil, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb (ČKAIT 1100892), Radim Šelong, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb (ČKAIT 1102557) a Ing. Dana Kaniová, CSc. (energetický specialista).

12. Žadatel - **Heimstaden Czech s.r.o.**, IČ 052 53 268, se sídlem Gregorova č.p. 2582/3, 702 00 Ostrava

Stavební povolení ze dne 17. 10. 2022

pro stavbu nazvanou jako **"Revitalizace řadových domů OKAL č.p. 172, 174, 176, 178 ve Staříči"** (dále jen "stavba") **na pozemcích parcelních čísel 683/5, 683/6, 683/7 a 683/8 v**

katastrálním území Staříč.

Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby – stavební úpravy řadových rodinných domů č.p. 172, 174, 176 a 178 ve Staříči na pozemcích parcelních čísel 683/5, 683/6, 683/7 a 683/8 v katastrálním území Staříč, kdy bude provedeno zateplení objektů. Bude provedena demontáž azbestocementového opláštění a nově budou objekty zatepleny kontaktním zateplovacím systémem s finální povrchovou úpravou silikonovou probarvenou omítkou. Zateplení bude provedeno tepelnou izolací z EPS 70F tl. 140 mm. Na severní straně bude provedena nová hydroizolace spodní stavby. Předmětem projektové dokumentace je dále změna způsobu vytápění

včetně přípravy teplé vody, a to nově tepelným čerpadlem HOTJET 30ZET (systém vzduch-voda), umístěným v technické místnosti 1. PP domu č.p. 174. Stávající zdroje tepla na tuhá paliva, zemní plyn a elektrickou energii budou zrušeny včetně stávajících zásobníků pro teplou vodu. Příprava teplé vody je řešena průtokově přes deskový výměník LONGTHERM 60-2-50. Tepelné čerpadlo bude napojeno na dvě akumulční nádoby CPU0W 800l (jedna pro vytápění, jedna pro přípravu TV). Teplá voda vč. cirkulace bude napojena na stávající vnitřní rozvody domu. Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace, kterou vypracovali, resp. ověřili Ing. Jiří Němec, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 1104100), Ing. Aleš Kika, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT 1104138), Ing. Lubomír Hradil, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb (ČKAIT 1100892), Radim Šelong, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb (ČKAIT 1102557) a Ing. Dana Kaniová, CSc. (energetický specialista).

13. Žadatel - **Heimstaden Czech s.r.o.**, IČ 052 53 268, se sídlem Gregorova č.p. 2582/3, 702 00 Ostrava

Stavební povolení ze dne 17. 10. 2022

pro stavbu nazvanou jako "**Revitalizace řadových domů OKAL č.p. 180, 182, 184, 186 ve Staříči**" (dále jen "stavba") **na pozemcích parcelních čísel 683/9, 683/10, 683/11 a 683/12 v**

katastrálním území Staříč.

Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby – stavební úpravy řadových rodinných domů č.p. 180, 182, 184 a 186 ve Staříči na pozemcích parcelních čísel 683/9, 683/10, 683/11 a 683/12 v katastrálním území Staříč, kdy bude provedeno zateplení objektů. Bude provedena demontáž azbestocementového opláštění a nově budou objekty zatepleny kontaktním zateplovacím systémem s finální povrchovou úpravou silikonovou probarvenou omítkou. Zateplení bude provedeno tepelnou izolací z EPS 70F tl. 140 mm. Na severní straně bude provedena nová hydroizolace spodní stavby.

Předmětem projektové dokumentace je dále změna způsobu vytápění včetně přípravy teplé vody, a to nově tepelným čerpadlem HOTJET 30ZET (systém vzduch-voda) umístěné v technické místnosti 1. PP domu č.p. 186. Stávající zdroje tepla na tuhá paliva, zemní plyn a elektrickou energii budou zrušeny včetně stávajících zásobníků pro teplou vodu. Příprava teplé vody je řešena průtokově přes deskový výměník LONGTHERM 60-2-50. tepelné čerpadlo bude napojeno na dvě akumulční nádoby CPU0W 800l (jedna pro vytápění, jedna pro přípravu TV). Teplá voda vč. cirkulace bude napojena na stávající vnitřní rozvody domu.

Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace, kterou vypracovali, resp. ověřili Ing. Jiří Němec, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 1104100), Ing. Aleš Kika, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT 1104138), Ing. Lubomír Hradil, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb (ČKAIT 1100892), Radim Šelong, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb (ČKAIT 1102557) a Ing. Dana Kaniová, CSc. (energetický specialista).

14. Žadatel - **Heimstaden Czech s.r.o.**, IČ 052 53 268, se sídlem Gregorova č.p. 2582/3, 702 00 Ostrava

Stavební povolení ze dne 17.10.2022

pro stavbu nazvanou jako "**Revitalizace řadových domů OKAL č.p. 188, 190, 192, 194 ve Staříči**" (dále jen "stavba") **na pozemcích parcelních čísel 683/13, 683/14, 683/15 a 683/16**

v katastrálním území Staříč.

Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby – stavební úpravy řadových rodinných domů č.p. 188, 190, 192, 194 ve Staříči na pozemcích parcelních čísel 683/13, 683/14, 683/15 a 683/16 v katastrálním území Staříč, kdy bude provedeno zateplení objektů. Bude provedena demontáž azbestocementového opláštění a nově budou objekty zatepleny kontaktním zateplovacím systémem s finální povrchovou úpravou silikonovou probarvenou omítkou. Zateplení bude provedeno tepelnou izolací z EPS 70F tl. 140 mm. Na severní straně bude provedena nová hydroizolace spodní stavby.

Předmětem projektové dokumentace je dále změna způsobu vytápění včetně přípravy teplé vody, a to nově tepelným čerpadlem HOTJET 30ZET (systém vzduch-voda) umístěné v technické místnosti 1. PP domu č.p. 190. Stávající zdroje tepla na tuhá paliva, zemní plyn a elektrickou energii budou zrušeny včetně stávajících zásobníků pro teplou vodu. Příprava teplé vody je řešena průtokově přes deskový výměník LONGTHERM 60-2-50. tepelné čerpadlo bude napojeno na dvě akumulční nádoby CPU0W 800l (jedna pro vytápění, jedna pro přípravu TV). Teplá voda vč. cirkulace bude napojena na stávající vnitřní rozvody domu.

Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace, kterou vypracovali, resp. ověřili Ing. Jiří Němec, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 1104100), Ing. Aleš Kika, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT 1104138), Ing. Lubomír Hradil, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb (ČKAIT 1100892), Radim Šelong, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb (ČKAIT 1102557) a Ing. Dana Kaniová, CSc. (energetický specialista).

15. Žadatel - **Heimstaden Czech s.r.o.**, IČ 052 53 268, se sídlem Gregorova č.p. 2582/3, 702 00 Ostrava

Stavební povolení ze dne 17. 10. 2022

pro stavbu nazvanou jako "**Revitalizace řadových domů OKAL č.p. 196, 198, 200, 202 ve Staříči**" (dále jen "stavba") na **pozemcích parcelních čísel 683/17, 683/18, 683/19 a 683/20**

v katastrálním území Staříč.

Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby – stavební úpravy řadových rodinných domů č.p. 196, 198, 200 a 202 ve Staříči na pozemcích parcelních čísel 683/17, 683/18, 683/19 a 683/20 v katastrálním území Staříč, kdy bude provedeno zateplení objektů. Bude provedena demontáž azbestocementového opláštění a nově budou objekty zatepleny kontaktním zateplovacím systémem s finální povrchovou úpravou silikonovou probarvenou omítkou. Zateplení bude provedeno tepelnou izolací z EPS 70F tl. 140 mm. Na severní straně bude provedena nová hydroizolace spodní stavby.

Předmětem projektové dokumentace je dále změna způsobu vytápění včetně přípravy teplé vody, a to nově tepelným čerpadlem HOTJET 30ZET (systém vzduch-voda), umístěným v technické místnosti 1. PP domu č.p. 202. Stávající zdroje tepla na tuhá paliva, zemní plyn a elektrickou energii budou zrušeny včetně stávajících zásobníků pro teplou vodu. Příprava teplé vody je řešena průtokově přes deskový výměník LONGTHERM 60-2-50. Tepelné čerpadlo bude napojeno na dvě akumulční nádoby CPU0W 800l (jedna pro vytápění, jedna pro přípravu TV). Teplá voda vč. cirkulace bude napojena na stávající vnitřní rozvody domu.

Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace, kterou vypracovali, resp. ověřili Ing. Jiří Němec, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 1104100), Ing. Aleš Kika, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT 1104138), Ing. Lubomír Hradil, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb (ČKAIT 1100892), Radim Šelong, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb (ČKAIT 1102557) a Ing. Dana Kaniová, CSc. (energetický specialista).

16. Žadatel - **Heimstaden Czech s.r.o.**, IČ 052 53 268, se sídlem Gregorova č.p. 2582/3, 702 00 Ostrava

Stavební povolení ze dne 17. 10. 2022

pro stavbu nazvanou jako "**Revitalizace řadových domů OKAL č.p. 204, 206, 208, 210 ve Staříči**" (dále jen "stavba") na **pozemcích parcelních čísel 683/21, 683/22, 683/23 a 683/24**

v katastrálním území Staříč.

Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby – stavební úpravy řadových rodinných domů č.p. 204, 206, 208 a 210 ve Staříči na pozemcích parcelních čísel 683/21, 683/22, 683/23 a 683/24 v katastrálním území Staříč, kdy bude provedeno zateplení objektů. Bude provedena demontáž azbestocementového opláštění a nově budou objekty zatepleny kontaktním zateplovacím systémem s finální povrchovou úpravou silikonovou probarvenou omítkou. Zateplení bude provedeno tepelnou izolací z EPS 70F tl. 140 mm. Na severní straně bude provedena nová hydroizolace spodní stavby.

Předmětem projektové dokumentace je dále změna způsobu vytápění včetně přípravy teplé vody, a to nově tepelným čerpadlem HOTJET 30ZET (systém vzduch-voda), umístěným v technické místnosti 1.PP domu č.p. 204. Stávající zdroje tepla na tuhá paliva, zemní plyn a elektrickou energii budou zrušeny včetně stávajících zásobníků pro teplou vodu. Příprava teplé vody je řešena průtokově přes deskový výměník LONGTHERM 60-2-50. Tepelné čerpadlo bude napojeno na dvě akumulační nádoby CPU0W 800l (jedna pro vytápění, jedna pro přípravu TV). Teplá voda vč. cirkulace bude napojena na stávající vnitřní rozvody domu.

Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace, kterou vypracovali, resp. ověřili Ing. Jiří Němec, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 1104100), Ing. Aleš Kika, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT 1104138), Ing. Lubomír Hradil, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb (ČKAIT 1100892), Radim Šelong, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb (ČKAIT 1102557) a Ing. Dana Kaniová, CSc. (energetický specialista).

17. Žadatel - **Heimstaden Czech s.r.o.**, IČ 052 53 268, se sídlem Gregorova č.p. 2582/3, 702 00 Ostrava

Stavební povolení ze dne 17. 10. 2022

pro stavbu nazvanou jako "**Revitalizace řadových domů OKAL č.p. 212, 214, 216, 218 ve Staříči**" (dále jen "stavba") **na pozemcích parcelních čísel 683/25, 683/26, 683/27 a 683/28**

v katastrálním území Staříč.

Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je změna dokončené stavby – stavební úpravy řadových rodinných domů č.p. 212, 214, 216, 218 ve Staříči na pozemcích parcelních čísel 683/25, 683/26, 683/27 a 683/28 v katastrálním území Staříč, kdy bude provedeno zateplení objektů. Bude provedena demontáž azbestocementového opláštění a nově budou objekty zatepleny kontaktním zateplovacím systémem s finální povrchovou úpravou silikonovou probarvenou omítkou. Zateplení bude provedeno tepelnou izolací z EPS 70F tl. 140 mm. Na severní straně bude provedena nová hydroizolace spodní stavby.

Předmětem projektové dokumentace je dále změna způsobu vytápění včetně přípravy teplé vody, a to nově tepelným čerpadlem HOTJET 30ZET (systém vzduch-voda), umístěným v technické místnosti 1.PP domu č.p. 218. Stávající zdroje tepla na tuhá paliva, zemní plyn a elektrickou energii budou zrušeny včetně stávajících zásobníků pro teplou vodu. Příprava teplé vody je řešena průtokově přes deskový výměník LONGTHERM 60-2-50. Tepelné čerpadlo bude napojeno na dvě akumulační nádoby CPU0W 800l (jedna pro vytápění, jedna pro přípravu TV). Teplá voda vč. cirkulace bude napojena na stávající vnitřní rozvody domu.

Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace, kterou vypracovali, resp. ověřili Ing. Jiří Němec, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 1104100), Ing. Aleš Kika, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT 1104138), Ing. Lubomír Hradil, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb (ČKAIT 1100892), Radim Šelong, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb (ČKAIT 1102557) a Ing. Dana Kaniová, CSc. (energetický specialista).

18. Žadatel – **BIVOUJ a.s.**, IČ 607 93 031, se sídlem Jateční č.p. 2884/23a, 746 01 Opava

Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru ze dne 31.10.2022

s provedením ohlášených stavebních úprav podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona nazvaných jako "**Zřízení prodejny BIVOUJ (prodejna uzenin, masa, lahůdek a výrobků)**" (dále také "stavební záměr") – **v objektu Hypermarketu Albert, ul. 17. listopadu 2262, Frýdek-Místek na pozemku parcelní číslo 4767/3 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Místek.**

Popis stavebního záměru:

Jedná se o změnu dokončené stavby, konkrétně stavební úpravy objektu Hypermarketu Albert na ul. 17. listopadu č.p. 2262 ve Frýdku-Místku umístěného na pozemku parcelní číslo 4767/3 v katastrálním území Místek.

Projektová dokumentace stavebních úprav řeší zřízení prodejny uzenin, masa, lahůdek a výrobků v teplém pultu ve stávajícím prostoru nájemní jednotky č. A8 umístěné v 1. NP (u vstupu) tohoto

hypermarketu. Jedná se o prodejnu obslužného typu s příjmem zboží, přípravnou, chladicím boxem (místnost) a zázemím pro personál (šatna, úklidová místnost). Hygienické zázemí pro zaměstnance je umístěno v zázemí objektu HM Albert ve vzdálenosti do 65 m od prodejny Bivoj. V rámci stavebních úprav bude provedeno:

1) Demontáž stávajících dřevěných obkladů stěn a částečně stávajících rozvodů vnitřních instalací.

2) Provedení nových SDK příček tl. 100 mm (příp. 75 mm) z desek tl. 12,5 mm na systémových nosných profilech. Pomocí montovaných SDK příček se oddělí zázemí a šatna od vlastní prodejny a do těchto příček se osadí ocelové zárubně s dveřmi.

3) V zázemí prodejny se provede vestavba montovaného chladicího boxu (místnost č. 105) ze sendvičových panelů (izolační panel PIR tl. 100 mm) – stěny + strop + izol. dveře.

4) Stávající podlahy z keramických dlaždic budou zachovány (pouze v malém rozsahu doplněny nebo vyspraveny), a to v celém prostoru prodejny včetně zázemí a také v prostorách šatny a úklidové místnosti.

5) Stávající vnitřní stěny v prodejně a zápuťi se obloží na celou světlou výšku (až po snížený podhled) cca 2950 mm, případně min. do výšky 2200 mm keramickým obkladem s omyvatelným hygienicky vyhovujícím povrchem. Stávající stěny v zázemí (šatna, úklidová místnost) budou opatřeny vhodnými nátěry a malbami (omyvatelné a hygienicky udržitelné povrchy).

6) Stávající snížené minerální kazetové podhledy vel. 600/600 mm v prodejně se zachovají, případně se chybějící doplní vč. Úpravy osvětlení. Do prostor zázemí (šatna, úklidová místnost) se tyto kazetové podhledy rovněž doplní po úpravě dispozice a osvětlení.

7) Stávající bezpečnostní spouštěcí lamelová mříž bude vyměněna za novou bezpečnostní mříž, která bude splňovat požadovanou průtočnost vzduchu min. 70% (rozměrově bude stejná).

8) Do stávajícího podhledu v prodejně a zápuťi se osadí nová osvětlovací tělesa. Ve stávajícím sníženém kazetovém podhledu jsou osazeny mřížky pro odsávání a výměnu vzduchu v provozní jednotce, které zůstanou zachovány, a to ve stávajícím rozsahu a funkčnosti.

9) Osvětlení šatny a úklidové místnosti se provede novými LED svítidly

10) Veškeré nové instalace budou napojeny na stávající rozvody v rámci dané nájemní jednotky a pro danou nájemní jednotku se osadí na vhodné místo nový elektrorozvaděč vč. měření, který bude mít jištění min. 32A.

11) Neobložené části stěn budou vymalovány, případně natřeny vhodnou technologií do těchto provozů

12) Prodejna včetně zázemní bude vybavena novou provozní technologií.

Uvedenými stavebními úpravami se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se její vzhled a nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí.

Další podrobnosti jsou patrné z dokumentace, kterou zpracovali, resp. ověřili Antonín Bad'ura – autorizovaný technik pro pozemní stavby (ČKAIT 1100500) a Ing. Petr Matějek – autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb (ČKAIT 1103403).

AGISTRÁT

listku

Mgr. Lenka Paříková

právník oddělení stavebního řádu

Rozdělovník (datovou schránkou):

Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, Nádražní 762/32, 150 00 Praha 5 – Smíchov