



Istav Media, s.r.o.

Nádražní 32
150 00 Praha 5

IČO: 03441725
DIČ: CZ03441725

MMFM 58822/2023
Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím
v aktuálním znění

Žadatel: Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, se sídlem Nádražní 762/32, 150 00 Praha 5 - Smíchov
zastoupen osobou:

V Praze dne 04.04.2023

Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopií vydaných rozhodnutí nebo přehledem) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dovoluji si Vás opětovně oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společnosti BYGGFAKTA GROUP, která má celoevropskou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi opět navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoliv dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu
- i nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných Vaším správním orgánem za období od 01.01.2023 do 31.03.2023 týkající se **POUZE pozemních staveb (budov) pro právnické osoby. Infrastrukturu prosíme nezasílat.**

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace:

- identifikaci žadatele (tedy jméno právnické osoby, např. Istav media, s.r.o. nebo alespoň IČO právnické osoby)
- Identifikaci stavby (tedy např. informace o druhu a účelu stavby, příp. co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)
- lokalizaci stavby (tedy např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)
- druh rozhodnutí
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Pokud by bylo z Vaší strany nutné v souladu se zákonem 106/1999 Sb., získávat a vytvářet na základě naší žádosti nové informace a přehledy, prosíme pouze o zaslání kopií výše zmíněných vydaných rozhodnutí. V případě, že s uvedenými novými informacemi a přehledy již disponujete, žádáme o jejich zaslání.

Věříme v dlouhodobou spolupráci v podobné formě i s Vaším správním orgánem. Pokud to bude možné, rádi bychom se na Vás obraceli s obdobnou žádostí i v budoucnu, tedy počátkem každého kvartálu v roce.



Istav Media, s.r.o.

Nádražní 32
150 00 Praha 5

IČO: 03441725
DIČ: CZ03441725

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí, pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě, prosím využijte datové schránky Istav Media, s.r.o.: dc6q2wa nebo email: zadosti@istav.cz

Pro zaslání přehledu (nové informace), pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě, prosím využijte stejné datové schránky Istav Media, s.r.o.: dc6q2wa nebo taktéž email: zadosti@istav.cz

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne

CEO

Istav Media s.r.o.
Nádražní 32, Praha 5 – Smíchov
m: +420 605 454 043
e: zadosti@istav.cz
w: www.istav.cz





MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 79006/2023

Spisová značka: MMFM_S 7786/2023/OÚRaSŘ/Pař

Vyřizuje: Mgr. Lenka PAŘÍKOVÁ

Telefon:

E-mail:

Datum: 09.05.2023

- Dle rozdělovníku -

Poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 4. 4. 2022 byla do datové schránky Statutárního města Frýdek-Místek zaslána Vaše žádost o poskytnutí informací v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“). Svou žádostí jste se domáhali informací ze všech druhů rozhodnutí nebo opatření vydaných naším správním orgánem za období od 1. 1. 2023 do 31. 3. 2023 týkající se pozemních staveb (budov) pro právnické osoby. Lhůta pro poskytnutí informace končí dnem 19. 4. 2023.

Opatřením ze dne 18. 4. 2023 Vám pak povinný subjekt oznámil výši úhrady za poskytnutí informací dle § 17 odst. 3 informačního zákona a poučil Vás, že poskytnutí informace je vázáno zaplacením požadované úhrady.

Požadovanou úhradu jste zaplatili dne 5. 5. 2023.

K Vaší žádosti níže poskytujeme tyto informace:

- Žadatel – DNK bud s.r.o.**, IČO 09636277, Dolní Marklovice č.p. 392, 735 72 Petrovice u Karviné
Společné povolení ze dne 27. 2. 2023

pro stavbu "**Rodinný dům č. 3, tepelné čerpadlo, přípojka vody, vnitřní přípojka elektřiny, kanalizace splašková a žumpa, kanalizace dešťová, retenční jímka a vsak**" na pozemku parcelní číslo 463/2 v katastrálním území Volovec (dále jen "stavba").

Popis stavby:

Rodinný dům o zastavěné ploše cca 82 m², zděný, nepodsklepený, jednopodlažní s nevyužívaným podkrovím, zastřešen valbovou střechou výšky cca 4,637 m. Dům bude umístěn v severní části pozemku parcelní číslo 463/2 v katastrálním území Volovec ve vzdálenosti cca 10,570 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 695; ve vzdálenosti cca 30,025 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 701 v katastrálním území Volovec. V 1.NP bude zádveří, WC, obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, ložnice, koupelna. Dům bude vytápěn teplovodním podlahovým vytápěním, zdrojem tepla bude *tepelné čerpadlo* vzduch/voda, jehož venkovní jednotka bude umístěna před severovýchodní stranou objektu rodinného domu. Doplňkovým zdrojem tepla bude krb s teplovodním výměníkem o jmenovitém tepelném příkonu do 10 kW.

Přípojka vody PE 100 SDR 11 RC d 32x 3,0 délky cca 7,50 m bude napojena vrtanou studnu, umístěnou ze severozápadní strany pozemku stavebníka parcelní číslo 463/2 Volovec. Vodoměrná sestava bude umístěna v objektu RD. Vrtaná studna je vodním dílem, která byla povolena rozhodnutím vodoprávního úřadu Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství čj. MMFM 65243/2022 dne 27.04.2022.

Vnitřní přípojka elektřiny 3 x 25 A, kabelem AYKY 4x70 délky cca 23,00 m bude vedena z rozvaděče, umístěného v severozápadní hranici pozemku parcelní číslo 463/2 na veřejně přístupném místě v sousedství s komunikací parcelní číslo 701 v katastrálním území Volovec, a bude vedena do rodinného domu.

Kanalizace splašková PVC DN 150 KG délky cca 8,40 m bude svedena do žumpy o objemu cca 13,30 m³, umístěné ze severovýchodní strany pozemku parcelní číslo 463/2 v katastrálním území Volovec, před rodinným domem.

Kanalizace dešťová PVC KG DN 150 délky cca 48,00 m bude svedena do retenční jímky o objemu cca 6 m³ s přepadem do vsaku z mělkého podmolu o rozměrech 10,0 x 2,1 x, 0,5 m, umístěné před rodinným domem v severozápadní části pozemku parcelní číslo 463/2 v katastrálním území Volovec.

Příjezd a přístup bude zajištěn sjezdem šířky max. 6 m na místní komunikaci MK15 na pozemku parcelní číslo 695 v katastrálním území Volovec a zpevněnými plochami cca 108 m² na pozemku stavebníka parcelní číslo 463/2 v katastrálním území Volovec.

Umístění stavby je patrné z přiloženého situačního výkresu v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

2. **Žadatel – UNIS COOL, s.r.o.**, IČO 25823817, Na Baštici č.p. 201, 739 01 Staré Město
Společné povolení ze dne 24. 3. 2023

pro stavbu nazvanou: "**Přístavba, nástavba a stavební úpravy skladu UNIS COOL s.r.o.**" (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 7314/13 (ostatní plocha), parc. č. 7331/2 (ostatní plocha), parc. č. 7387/1 (ostatní plocha), parc. č. 7387/7 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 7387/9 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 7387/15 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 7387/17 (ostatní plocha), parc. č. 7387/23 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 7387/24 (ostatní plocha), parc. č. 7387/27 (ostatní plocha), parc. č. 7387/38 (ostatní plocha) v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

Popis, druh, prostorové řešení a účel umísťované stavby:

Záměrem je přístavba velkokapacitního skladu GTB společnosti UNIS COOL, s.r.o.. Jedná se o přístavbu jednodílné jednopodlažní haly umístěnou na pozemcích parc. č. 7387/1, 7387/9, 7387/17, 7314/13, 7387/23, 7387/27, ke stávajícím halám nacházejícím se na pozemcích parc. č. 7387/7, 7387/15, 7387/23, 7387/38, 7387/24, 7314/13; ve vzdálenosti 8,23 m od hranice s pozemkem parc. č. 7387/8, vše v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku. Přístavba bude členitého půdorysu (max. délka 64,87 m, max. šířka 44,12 m, obestavěný prostor 18294 m³), bez podsklepení, zastavěné plochy 2106 m², s částečně pultovou a částečně sedlovou střechou výšky + 9,28 m. Přístavba bude založena na betonových patkách a hlubinných pilotech, nosná konstrukce bude tvořena železobetonovým skeletem s prefabrikovanými sloupy a vazníky, opláštění je navrženo sendvičovými zateplenými ocelovými lakovanými panely. Ze stávající haly bude prodloužena jeřábová dráha, která bude nově zasahovat do nakládacího prostoru sloužícího k expedici zboží. Uvnitř haly bude jeden jednopodlažní a jeden dvoupodlažní vestavek sloužící jako kanceláře logistiků a sociální zázemí zaměstnanců. Objekt bude sloužit jako kompletační a expediční hala dceřinné firmy GTB s.r.o. na pozemcích mateřské firmy UNIS COOL s.r.o. V rámci stavby dojde k demolici štítu stávající haly, venkovního schodiště, objektu dílny a zpevněných ploch.

Elektronapojení přístavby skladu je řešeno přípojkou délky 33 m, vedenou pozemkem parc. č. 7387/1 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, ze stávajícího rozvodu NN naspojkováním stávajícího kabelu AYKY 3x240+120mm² v kabelovém žlabu nad stávající skříňovou rozvodnicí RM10. Odjištění tohoto kabelu je ve stávající rozvodně NN v poli č. 3 v odpojovači RM10 sadou nožových pojistek 3x250A.

Zásobování přístavby skladu (vestavku) pitnou vodou bude zajištěno vodovodní přípojkou PVC DN 50, délky 23 m, vedenou pozemky parc. č. 7387/17, 7387/13, 7387/27, napojenou na stávající

areálový vodovod pitné vody na pozemku parc. č. 7387/1, vše v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku. V místě napojení na stávající areálový vodovod bude osazeno přípojkové šoupě DN 25 + zemní souprava + poklop. Od místa napojení povede vnitřní domovní vodovod z potrubí PE100RC d32x3,0 mm SDR11 pod podlahou nového skladu až do místnosti A109, kde bude potrubí domovního vodovodu vyvedeno nad podlahu a ukončeno objektovým uzávěrem vody.

V rámci stavby bude řešena změna trasy vnitřního areálového rozvodu plynu a nová plynová přípojka PE DN 110, délky 160 m, na pozemku parc. č. 7387/1 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku. V nové přístavbě budou rozvody plynu za účelem temperování přístavby, což zajistí plynové jednotky kaloriferi umístěné na vnitřní fasádě objektu a na sloupech.

Splaškové odpadní vody z hygienického zázemí vestavku přístavby budou odváděny systémem vnitřní oddílné kanalizace přípojovacím, svislým odpadním a ležatým potrubím do stávající areálové splaškové kanalizace DN 300, do dna stávající revizní šachty Š5, na pozemku parc. č. 7387/27 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku. Hlavní trasy sběrných ležatých svodů budou provedeny z trub PVC-KG DN 150 SN8, délky 17 m, na pozemcích parc. č. 7387/17, 7387/13, 7387/27 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

Dešťové vody ze střechy přístavby skladu budou odváděny systémem podtlakového odvodnění pomocí speciálních podtlakových vpustí, vnitřního ležatého sběrného potrubí umístěného pod střešní konstrukcí, svislého potrubí a ležatého potrubí pod podlahou 1.NP do nové areálové dešťové kanalizace, která bude ukončena vsakovacím objektem půdorysných rozměrů 8 m x 8 m, o objemu 81,2 m³, s bezpečnostním přepadem napojeným do areálové dešťové kanalizace na pozemku parc. č. 7331/2 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku. Potrubí nové ležaté dešťové kanalizace bude provedeno z potrubí PVC DN 250-300, délky cca 77 m.

Před novou přístavbou se nachází stávající zpevněná plocha, která bude opatřena novým živičným povrchem vyspávaným směrem k odvodňovacím žlabům D 400, které budou napojeny na stávající areálovou dešťovou kanalizaci. Součástí dokumentace jsou navržené terénní úpravy obsahující svahování potřebné pro plynulé výškové napojení objektů a zpevněných ploch do terénu. Pro terénní úpravy bude použita zeminy z výkopů. Sadové úpravy představují zatravnění ploch dotčených výstavbou.

3. Žadatel – Obec Kozlovice, IČO 00296821, Kozlovice č.p. 343, 739 47 Kozlovice Společné povolení ze dne 5. 12. 2022

pro stavbu „**Přístavba a nástavba pódia a zázemí pro účinkující, Kozlovice**“ (dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 1473, parc. č. 772/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Kozlovice.

Popis stavby, druh a účel umísťované stavby, určení prostorového řešení stavby:

Jedná se o přístavbu a nástavbu pódia a budovu zázemí pro účinkující v areálu sloužícího sezónně pro výcvik hasičů různých věkových kategorií a pořádání různých společenských a sportovně-kulturních akcí pořádaných spolky a sdruženími v obci.

I. Etapa:

V této etapě bude provedena přístavba a nástavba původního pódia na parc. č. 772/1. Po odstranění střechy stávajícího pódia bude ze západní strany odbourána i základová deska pódia. Rozsah bourání bude stanoven po provedení sond do stávajících základů. Zbývající část základů bude zabudována do nového pódia. Ze severní strany bude zkrácen stávající přilehlý přístřešek. Zvětšené pódium bude mít podlahu v úrovni 1,0 m nad terénem. Původní pódium Na nadzemní části základových pásů z pohledového železobetonu bude provedena železobetonová deska, která bude tvořit podlahu. Svislou kci pódia budou tvořit ocelové roury TR 133x12,5 mm - 2 ks ze severní strany a 2 ks TR 133x8 mm z jižní strany. Tyto dva sloupy budou kotveny kromě do základových patek i do železobetonové desky podlahy. Západní stěna pódia bude do výšky 2,5m od úrovně ±0,000 (podlaha pódia) vyskládána z drátokošů vyplněných kamenivem. Ostatní strany zůstanou volné. Nosná konstrukce ploché střechy ve spádu 2% je navržena ocelová s doplněním dřevěných prvků pro vynesení záklopu pod vlastní střešní krytinu z hydroizolační folie PVC. Pódium bude do prostoru areálu zcela otevřené, optické a akustické oddělení od sousedního pozemku (parc.č. 785/1) bude zajišťovat stěna z gabionu. Doplnující ocelové prvky - zábradlí, venkovní schodiště z pororoštů, drátokoše - budou v žárovém pozinku bez nátěru. Dřevěné prvky - žebrový podhled zastřešení budou dřevěné.

II. Etapa:

Budova zázemí pro účinkující na parc. č. 772/1 bude ze stran areálu opláštěná dřevěným obkladem, čelní stěnu bude možno skládacími segmenty otevřít. Od sousední parcely č. 785/1

bude do výšky 2,0 m oddělena jednotící stěnou rovněž z gabionů. Budova je nezateplená a nevytápěná, je určena pouze pro sezónní provoz.

Elektrická energie:

Stávající pódium a podružně Stánek jsou NN napojeny stávajícím zemním kabelem 3x400V/25 A ze stávajících rozvodů hasičské zbrojnice. Přívod zůstane stávající, bude vyměněn elektrický rozvaděč na pódiu v rámci staveních úprav při přístavbě a nástavbě tohoto pódia. Nově se provede v rámci II. etapy propojení zemním kabelem z tohoto rozvaděče do plánovaného objektu zázemí pro účinkující, kde bude napojen světelný okruh a zásuvkový okruh 230 V a 380 V. Jištění bude v novém vyměněném rozvaděči a v rozvaděči v hasičárně.

Zásobování pitnou vodou a produkce splaškových vod nebude, s napojením se neuvažuje.

Likvidace dešťových vod:

Pro utrácení dešťových vod ze zvětšené střechy pódia a z nové střechy zázemí bude vybudována akumulární nádrž s přepadem do vsakovacího zařízení (zvětší objem retence při přívalových deštích) s přepadem do stávající dešťové kanalizace, která je napojena do potůčku (přepadu z umělé vodní nádrže u bývalého zahradnictví, který je zaústěn do vodního toku Ondřejnice). na severní straně areálu. Srážkové vody budou využívány na zalévání trávníku v areálu hasičárny, přebytky budou řízené odvádění přes retenční objekt do stávající dešťové kanalizace. Akumulační nádrž bude betonová, retenční objekt je navržen v systému Wavin INTESIO z akumulčních boxů Q-Bic-Plus 6x 600x1200x630 mm o celkovém objemu 2,74 m³ (v situaci popsán jako vsak) .

Umístění stavby na pozemku: Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 1473, parc. č. 772/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Kozlovice.

4. **Žadatel – HK ŠROT, s.r.o.**, IČ 259 07 247, se sídlem náměstí Svobody č.p. 3, 738 01 Frýdek-Místek

Dodatečné povolení ze dne 4. 4. 2023

stavbu nazvanou jako "**Přístavba a stavební úpravy včetně změny v užívání objektu č.p. 62, k. ú. Místek "Místek"**" (dále jen "stavba") **na pozemku parcelní číslo 71 v katastrálním území Místek.**

Popis stavby:

Stavba spočívá ve změně dokončené stavby č.p. 62 na Antonínově náměstí ve Frýdku-Místku, konkrétně se jedná o přístavbu ve dvoře domu včetně stavebních úprav za účelem změny v užívání z prodejny zboží na prodejnu masných výrobků a masa. Stavebními úpravami a přístavbou došlo k vybudování nových prostor pro lednice a zázemí zaměstnanců. Přístavba je jednoduchou přízemní zděnou stavbou zastřešenou jednoplášťovou pultovou střechou.

5. **Žadatel – FAXX s.r.o.**, IČ 030 19 195, se sídlem Železniční I č.p. 144, 738 01 Staré Město

Společné povolení ze dne 16. 3. 2023

pro stavbu nazvanou jako "**STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU Č.P. 320 NA PARC. Č. 4043/8 V K.Ú. MÍSTEK Z RD NA ADMINISTRATIVNÍ BUDOVU**" (dále jen "stavba") **na pozemcích parcelních čísel 4043/8** (zastavěná plocha a nádvoří), **4043/9** (zahrada), **4043/26** (zahrada), **4043/69** (ostatní plocha), **4043/70** (zahrada) a **4043/71** (ostatní plocha) **v katastrálním území Místek.**

Popis stavby:

Stavební úpravy spočívají v dispozičních změnách uvedeného objektu za účelem změny v užívání stávajícího rodinného domu na sídlo společnosti FAXX s.r.o., které bude obsahovat kancelářské prostory stavební společnosti a reklamní agenturu s chráněnou dílnou. Součástí stavebních úprav dvoupodlažní podsklepené stavby č.p. 320 na ul. Palkovická ve Frýdku-Místku bude i přístavba venkovního schodiště.

Druh a účel umístěvané stavby:

Stavba spočívá ve změně dokončené stavby, konkrétně v přístavbě a stavebních úpravách stávajícího rodinného domu č.p. 320 na ul. Palkovická ve Frýdku-Místku, kdy po změně dokončené stavby vznikne administrativní objekt, který bude obsahovat kancelářské prostory stavební společnosti a reklamní agenturu s chráněnou dílnou. V rámci změny dokončené stavby bude provedena úprava vstupu do objektu s přístavbou nového venkovního schodiště, kdy

stávající schodiště bude ubouráno. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající.

Stávající objekt je podsklepený, dvoupodlažní, obdélníkového půdorysu, zastřešený plochou střechou. V objektu je navržena výměna stávajících oken za nová plastová s izolačním trojsklem a provedení nových vnitřních instalací elektro, vody, kanalizace a topení. V rámci stavebních úprav budou provedeny dispoziční úpravy s vybouráním nových otvorů, dojde k výměně stávajícího zdroje tepla a ohřevu TUV, budou provedeny nové omítky a nášlapné vrstvy podlah a nové zateplení obálky budovy.

Určení prostorového řešení stavby:

Stavbou, resp. změnou dokončené stavby (přístavba a stavební úpravy) č.p. 320 na ul. Palkovická ve Frýdku-Místku dojde k minimální změně oproti původnímu prostorovému řešení stavby. Stavbou dojde pouze k půdorysnému zvětšení stavby o venkovní schodiště z jeho jihovýchodní strany. Jinak se objemově stavba nezmění (zůstane dvoupodlažním objektem s plochou střechou).

Navrhované parametry stavby:

Zastavěná plocha:	144,56 m ²
Podlahová plocha:	302,76 m ²
Půdorysné rozměry stavby:	13,86 m x 11,35 m
Výška stavby (atika):	+6,070 m

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parcelních čísel 4043/8 (zastavěná plocha a nádvoří), 4043/9 (zahrada), 4043/26 (zahrada), 4043/69 (ostatní plocha), 4043/70 (zahrada) a 4043/71 (ostatní plocha) v katastrálním území Místek, a to de-facto tak, jak je umístěn stávající objekt č.p. 320 s přístavbou venkovního schodiště na jihovýchodní straně tohoto objektu.

Umístění stavby je patrné z přiloženého situačního výkresu C3 (koordinační situace) v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavební úřad vymezuje území dotčeného vlivy stavby pouze na pozemky, na kterých bude stavba umístěna, tj. na pozemky parcelních čísel 4043/8, 4043/9, 4043/26, 4043/69, 4043/70 a 4043/71 v katastrálním území Místek

6. **Žadatel – EMSAN s.r.o.**, IČ 26939185, Pod Zámečkem č.p. 3638, 738 01 Frýdek-Místek

Společné povolení ze dne 24. 2. 2023

pro stavbu - **Skladovací objekt, oprava přípojky splaškové kanalizace** (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1965 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1966/1 (zahrada), parc. č. 1972/133 (ostatní plocha) v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

Popis stavby:

Skladovací objekt bude sloužit k uskladnění drobného instalatérského a topenářského zboží z mosazi. Objekt bude mít půdorysné rozměry 6,30 x 14,00 m, střecha bude plochá s atikou ve výšce 4,000 m od podlahy skladovacího objektu. Obvodové zdivo bude provedeno z tvárníc Porfix. Skladovací objekt bude napojen pouze na rozvody NN z rozváděče v sousední budově ve vlastnictví stavebníka kabely CYKY 5x10 mm² + CYKY 4x1,5 mm² délky 8 m. Dešťové vody ze střechy skladovacího objektu budou svedeny dešťovou kanalizací z potrubí PVC DN 150 přes akumulaci jímku o objemu min 15 m³ do vsakovacího prvku. Ten bude tvořen vsakovací šachtou o průměru DN 100 a hloubce min 3,00 m, která bude umístěna ve vsakovací jámě o půdorysných rozměrech 4,00 x 4,00 m a hloubce 4,00 m s výplní hrubozrnným kamenivem zrnitosti 16-32 mm. Celý systém dešťové kanalizace bude umístěn na pozemku parc. 1966/1 v k.ú. Staré Město u F-M, vsakovací jáma bude umístěna ve vzdálenosti min 2,00 m od hranice sousedních pozemků.

Součástí stavby je ještě oprava stávající přípojky splaškové kanalizace z objektu na pozemku parc. č. 1965. Napojení na hlavní stoku jednotné kanalizace bude stávající. To se nachází na pozemku parc. č. 1966/1 ve vzdálenosti cca 1,50 m od šachty Š.2057. Opravovaná přípojka bude provedena z potrubí PVC-KG SN 12 DN 160 délky 5,00 m. Bude ukončena revizní kanalizační šachtou TEGRA D425 s označením RŠ1. Za kanalizační šachtou je dále navržena oprava stávající

vnitřní splaškové kanalizace z PVC-KG SN8 v délce 13,86 m, která bude ukončena na hraně základového pásu napojovaného objektu.

Umístění stavby na pozemku: Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1965 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1966/1 (zahrada), parc. č. 1972/133 (ostatní plocha) v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

7. **Žadatel – Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková organizace, IČ 00534188,**
El. Krásnohorské č.p. 321, 738 01 Frýdek-Místek

Rozhodnutí o umístění stavby ze dne 15. 3. 2023

"Multifunkční pavilon s možností izolačního režimu" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 650/1 (ostatní plocha), parc. č. 650/11 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 650/34 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 650/37 (ostatní plocha), parc. č. 650/39 (ostatní plocha), parc. č. 650/50 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 650/51 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 650/52 (ostatní plocha), parc. č. 650/53 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 650/54 (ostatní plocha), parc. č. 657 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 658 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 659 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 660 (ostatní plocha), parc. č. 661 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 667 (ostatní plocha), parc. č. 668 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 670 (ostatní plocha), parc. č. 7697 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Frýdek.

Popis stavby:

SO 00 příprava území - V rámci přípravy území bude řešeno kácení vzrostlých dřevin v místě stavbou dotčených pozemků a odstranění trvalých i dočasných staveb a v poslední řadě odstranění stávajících zpevněných ploch v místech uvažované výstavby nového multifunkčního pavilonu a nadzemních koridorů. Je provedena inventarizace dřevin, podrobný dendrologický průzkum a návrh kácení.

SO 01 multifunkční pavilon (budova T) - Jedná se o novostavbu objektu nemocničního pavilonu obdélníkového půdorysu s rozměry $s \times d = 33,1 \times 58,85$ m v úrovni 1.NP. Má jedno podzemní a 5 nadzemních pater (výšky 20,22 m), od 2.NP je ve výšce 8,80 m ustoupeno na půdorysný rozměr $s \times d = 18,1 \times 58,5$ m. V rámci 2.NP je situován koridor do sousedního objektu. Z hlediska konstrukčního uspořádání se jedná o železobetonový skelet se ztužujícími stěnovými prvky. Všechna podlaží jsou využívána jako vyšetřovny a pokoje s lůžky. Vertikální komunikace je zajištěna komunikačními jádry se schodišti a výtahy.

Horní stavba

Nosná konstrukce je tvořena převážně železobetonovým monolitickým skeletem se ztužujícími prvky. Svislé konstrukce jsou sloupy čtvercového průřezu s délkou strany 0,5 m v 1.PP a 0,4 m od 1.NP výše. Základní rozteče sloupů jsou 7,3-7,5 m v podélném směru, 5,0 m a 7,5 m ve směru příčném. V objektu jsou 2 průběžná stěnová jádra, třetí jádro je neprůběžné a končí na stropní konstrukci nad 2.NP. Jádra mají obvodové stěny tl. 300 mm, vnitřní stěny mají tl. 250 mm. Stropní desky jsou monolitické, lokálně podporované sloupy v základní tloušťce 250 mm. Nad sloupy jsou z důvodů protlačení opatřeny hlavicemi půdorysného rozměru 2,4 x 2,4 m, které mají celkovou tloušťku 350 mm (100 mm pod DH stropní desky). Ve střední části, kde jsou sloupy v rozteči 3,75 m, je navržena společná hlavička. Po obvodě je deska ztužena obvodovým trámem průřezu $s \times v = 0,3 \times 0,75$ m (výška včetně desky), který zároveň plní funkci nadpraží nad okny. Schodišťová ramena jsou prefabrikovaná, ukládaná na ozub podest a stropních konstrukcí. Nosná konstrukce koridoru do stávajícího objektu je tvořena zděnými stěnami v tl. 300 mm a monolitickou deskou v tl. 250 mm.

Založení

Založení je navrženo hlubinné na pilotách v součinnosti se základovou deskou, piloty nejsou spojeny s betonovými konstrukcemi suterénu a přebírají pouze svislé účinky. Tuhé suterénní podlaží (základová deska, obvodové a vnitřní stěny, sloupy a stropní deska), kde jsou stěny monoliticky spojeny se základovou deskou a stropní deskou, bezpečně vzdoruje účinkům vodorovného zatížení, které vyvolává zemní tlak.

Použité materiály: Základová deska, obvodové zdivo suterénu - C30/37 XC2, výztuž B 500B; Svislé konstrukce – beton C35/45 XC1, výztuž B 500B; Stropní konstrukce – beton C30/37 XC1, výztuž B 500B; Zdivo - keramické, pevnostní třídy P10-P15; Piloty - beton C25/30 XC4

Umístění stavby na pozemku: Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 660, 661 v katastrálním území Frýdek.

Určení prostorového řešení stavby:

Stavba pavilonu bude obdélníkového půdorysu 33,1 x 58,85 m v úrovni 1.NP. Má jedno podzemní a 5 nadzemních pater (výšky 20,22 m), od 2.NP je ve výšce 8,80 m ustoupeno na půdorysný rozměr 18,1 x 58,5 m. Zastavěná plocha 2095 m²; obestavěný prostor 39638 m³; výška od ±0,000 k atikové části 20,0 m; výška od ±0,000 k možné výšce zařízení pro VZT, protihlukové stěny, vč. rezervy 24,0 m. Výška založení pavilonu podzemní části – piloty vč. rezervy -15,750 m; zastavěná plocha nasávacího objektu pro vzduchový kanál VZT 53 m²; rozměr nasávacího objektu pro vzduchový kanál VZT 14,6 x 3,6 m; nadzemní část 3,6 x 2,6 m; výška nasávacího objektu pro vzduchový kanál VZT nad terén max. 3,25 m; hloubka založení pod terén nasávacího objektu pro vzduchový kanál VZT max. 5,0 mm; obestavěný prostor vzduchového kanálu vč. nasávacího objektu 205 m³; Délka opěrné stěny 4,0+33,0 m; max. výška opěrné stěny 2,25 m, 1,25 m pod terén; plocha boční přístupové rampy 12 m².

Celková zastavěná plocha SO 01 - 2160 m².

Celkový obestavěný prostor SO 01 - 39843 m³.

Počet podzemních podlaží 1; počet nadzemních podlaží 5.

SO 02 koridor do budovy V - Jedná se o spojovací koridor mezi novým Multifunkčním pavilonem a stávající budovou V. Výškový rozdíl bude překonáván pomocí šikmých ramp. Světlá výška chodby je navržena 2,6 m. Po obvodě je proveden pás oken, který prosvětlí a vyvětrá vnitřní prostor. Na podlaze bude protiskluzné PVC. Vnitřní povrch koridoru bude tvořen sendvičem, na povrchu sádrokartonovou deskou. Podhled bude ze sádrokartonové desky. Fasáda a podhled fasády koridoru bude sendvičový plášť, izolant MV, povrch tvořen finální minerální omítkou. Zastřešení bude izolováno EPS / MV, střešní krytina tvořená střešní fólií. Odvodnění střechy je řešeno přes atikovou část do okapového kotlíku a svodu. Odvedení dešťové vody ze střechy do kanalizace. Vstup do koridoru bude přes dvoukřídlé dveře. Ve stávající budově bude provedena dispoziční změna.

Umístění stavby na pozemku: Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 660, 650/52, 657 v katastrálním území Frýdek.

Určení prostorového řešení stavby:

Zastavěná plocha 265 m²; obestavěný prostor 2515 m³; výškové převýšení podlah cca 1,43 m; výška Koridoru v atikové části +7,590 až +8,950 od ±0,000; maximální výška Koridoru v atikové části +9,100 od ±0,000; hloubka založení patek (bez podkladního betonu) -1,930 až -2,930 od ±0,000; maximální hloubka založení -4,000m od ±0,000.

IO 01 komunikace a zpevněné plochy - Součástí realizace multifunkčního pavilonu nemocnice ve Frýdku-Místku jsou zpevněné plochy, které zahrnují samostatné parkoviště, úpravu obslužné komunikace k pavilonu P s doplněným kolmým parkovacím stáním a plochy pro pěší, které zahrnují chodníky a vstupní plochu před novou budovou. Součástí zpevněných ploch jsou také tři pakovací stání pro sanitní vozy, oplocená plocha pro odpadové kontejnery umístěna v rohu samostatného parkoviště a zelená plocha mezi budovou a parkovištěm. Celková kapacita 50 parkovacích stání zahrnuje 43 parkovacích stání pro osobní automobily, 4 stání pro osoby s průkazem ZTP a 3 stání pro sanitní vozy.

8. **Žadatel – ALO TRANS FM s.r.o.**, IČ 03325491, se sídlem Nošovice č.p. 312, 739 51 Nošovice

Společné povolení ze dne 9. 3. 2023

pro stavbu změnu dokončené stavby **stavební úpravy a přístavba rodinného domu č.p. 751 na ulici Podpuklí ve Frýdku-Místku, nacházející se na pozemku parcelní číslo 3969/6 v katastrálním území Místek, se záměrem změny účelu užívání na administrativní centrum**. Přístavba má být umístěna a provedena na pozemku parcelní číslo 3969/4 v katastrálním území Místek. Přípojka vody, přípojka splaškové kanalizace, přípojka dešťové kanalizace, oplocení včetně otvíravé brány, mají být umístěny a provedeny na pozemku parcelní číslo 3969/1 (ostatní plocha), 3969/9 (ostatní plocha), 3969/4 (ostatní plocha), 3969/6 (zastavěná plocha a nádvoří), 3940/62 (orná půda) v katastrálním území Místek (dále jen „stavba“).

Stavební úřad uvádí, že z důvodu úspornosti nebude již v dalším textu tohoto odůvodnění opatření u parcelních čísel pozemků uváděno katastrální území Místek, ve kterém se nacházejí, vždy se bude jednat o katastrální území Místek.

Popis stavby:

Druh a účel umístěvané stavby:

Stavební úpravy a přístavba rodinného domu č.p. 751

Navrhovanou přístavbou se mění účel užívání stavby. V současné době je objekt využíván jako rodinný dům. Po změně užívání bude využíván pro potřeby administrativní části pro firmu. Budou zde kanceláře a zázemí pro zaměstnance. Dle Vyhlášky 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Prostory s přístupem veřejnosti budou bezbariérové. Vstup je na úrovni terénu a je k dispozici kancelář přístupná z recepcce.

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

stavební úpravy stávající budovy	112,0 m ² (dle KN)
přístavba:	125,0 m ²
CELKEM:	237,0 m ²

OBESTAVĚNÝ PROSTOR

stavební úpravy stávající budovy	742,0 m ³
přístavba:	917,0 m ³
CELKEM:	1659,0 m ³

POČET OSOB ADMINISTRATIVA

počet kanceláří : 7

počet zaměstnanců : 14 +1 recepční

předpoklad počet klientů, jiných zaměstnanců : max. 10 za den

Z architektonického hlediska hlavní hmota přístavby navazuje na stávající hmotu stávajícího zatepleného RD a je umístěna na výše uvedených pozemcích. Celá budova, jak původní, tak přístavba jsou zatepleny KZS s pěnovým polystyrenem s povrchovou úpravou minerální omítkovinou v barvách korespondujících s barevností stávající fasády rodinného domu, tj. kombinace světlých barev. Dominantou přístavby je střední část, která propojuje stávající objekt s novou přístavbou.

Okna stávající budovy jsou stávající plastová v tmavě šedé barvě, taktéž v přístavbě budou okna plastová v tmavošedé barvě. Dveře ve vnějším plášti budou jak u stávajícího rodinného domu tak u přístavby hliníkové. Barevnost zvolena opět v tmavě šedé. Ostatní navržené prvky - klempířské výrobky Pz plech s povrchovou úpravou, zámečnické výrobky fasádní – ocelová konstrukce zároveň zinkována s práškovou vypalovací barvou v RAL 7015. Střešní krytina ploché střechy – folie v šedé barvě. Krytina bude nově provedena i na střeše stávajícího RD.

Stávající objekt i přístavba vzájemně propojené budou provozně rozděleny na část s přístupem veřejnosti a část soukromou pro potřeby zaměstnanců. Zaměstnanci budou mít k dispozici samostatný vstup v 1.NP z boční ulice, kde budou také k dispozici dvě parkovací místa pro zaměstnance. Po vstupu do objektu služebním vchodem přes zádveří, na které navazuje WC pro zaměstnance, bude umístěna šatna. V 1.NP je také umístěno technické zázemí a sklady, služební schodiště do 2.NP. V 1.NP části s přístupem klientů bude k dispozici samostatný vchod, WC pro klienty, recepcce, kanceláře administrativa firmy. V části pro klienty je 1.NP a 2.NP spojené schodištěm. Ve 2.NP jsou k dispozici kanceláře pro zaměstnance, denní místnost zaměstnanců a šatny s hygienickým zázemím.

Konstrukční systém navržené přístavby je tvořen zděnými obvodovými a vnitřními nosnými stěnami s ukončení ŽB průběžným věncem. Tyto věnce jsou součástí monolitické ŽB stropní konstrukce, která je také uložena na nosné průvlaky ŽB monolitické průvlaky.

Překlady jsou z ocelových nosníků nebo v případě zděných konstrukcí jsou součástí systémového řešení zdiva. Vícenásobné nosníky budou zmonolitněny betonovou výplní.

Objekt je založen na základových pasech, na kterých je uložena monolitická podlahová deska.

9. Žadatel – Základní škola a Mateřská škola, Baška, příspěvková organizace, IČ 709 85 570

Veřejnoprávní smlouva

provedení stavby „**Stavební úpravy objektu na parc.č. 1, k. ú. Kunčičky u Bašky**“ na pozemku parcelní číslo 1 v katastrálním území **Kunčičky u Bašky**.

Stavba obsahuje:**Stavební řešení**

Předmětem dokumentace jsou tyto stavební úpravy v objektu základní a mateřské školy:

- Zvětšení stávajícího otvoru ve stěně mezi místností č. 107 a 108.
- Zazdění dveří mezi místností č. 119 a 120.
- Budou navrženy nové dveře v příčce mezi místností č. 118 a 120.
- Příčku mezi místností 118 a 122 bude částečně ubourána.

Konstrukční a materiálové řešení

Budou provedeny bourací práce v nejnutnějším rozsahu. Nad bouranými otvory budou osazeny nové ocelové překlady. Otvory, kde se budou rušit dveře, budou zazděny tvárnicemi YTONG na tenkovrstvou zdící maltu. Nové vnitřní dveře budou dřevěné s povrchovou úpravou z CPL laminátu. Budou doplněny a vyspraveny stávající povrchové úpravy: omítky, keramický obklad. V místech bourání nových otvorů bude doplněna podlaha.

Mechanická odolnost a stabilita

V místě bouraného otvoru mezi místnostmi č. 107 a 108 (třídy MŠ-starší děti) bude osazen před bourání nový překlad z ocelových válcovaných profilů 4xI 160. Další překlad bude osazen před bouráním otvoru mezi místnosti č. 118 (třída MŠ – mladší děti) a místnosti č. 120 (hygienické zařízení). Bude z ocelových válcovaných tyčí 2xL70/70/6. Podrobnosti viz D.05 technická zpráva a statický výpočet.

Mgr. Lenka Paříková

právník oddělení stavebního řádu

Rozdělovník (datovou schránkou):

Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, Nádražní 762/32, 150 00 Praha 5 – Smíchov