

MMF7 118012/2023



Istav Media, s.r.o.

Nádražní 32  
150 00 Praha 5

IČO: 03441725  
DIČ: CZ03441725

## Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím  
v aktuálním znění

**Žadatel:** Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, se sídlem Nádražní 762/32, 150 00 Praha 5 - Smíchov  
zastoupen osobou.

**V Praze dne 04.07.2023**

**Věc:** Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopií vydaných rozhodnutí nebo přehledem) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dovoluji si Vás opětovně oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společností BYGGFAKTA GROUP, která má celoevropskou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi opět navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoli dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu
- i nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných Vaším správním orgánem za období od 01.04.2023 do 30.06.2023 týkající se POUZE pozemních staveb (budov) pro právnické osoby. Infrastrukturu prosíme nezasílat.

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace:

- **identifikaci žadatele** (tedy jméno právnické osoby, např. Istav media, s.r.o. nebo alespoň IČO právnické osoby)
- **identifikaci stavby** (tedy např. informace o druhu a účelu stavby, příp. co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)
- **lokalizaci stavby** (tedy např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)
- **druh rozhodnutí**
- **datum vydání** rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Pokud by bylo z Vaší strany nutné v souladu se zákonem 106/1999 Sb., získávat a vytvářet na základě naší žádosti nové informace a přehledy, prosíme pouze o zaslání **kopií výše zmíněných vydaných rozhodnutí. V případě, že s uvedenými novými informacemi a přehledy již disponujete, žádáme o jejich zaslání.**

Věříme v dlouhodobou spolupráci v podobné formě i s Vaším správním orgánem. Pokud to bude možné, rádi bychom se na Vás obraceli s obdobnou žádostí i v budoucnu, tedy počátkem každého kvartálu v roce.



**Istav Media, s.r.o.**

Nádražní 32  
150 00 Praha 5

IČO: 03441725  
DIČ: CZ03441725

**Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí, pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě, prosím využijte datové schránky Istav Media, s.r.o.: [dc6q2wa](mailto:dc6q2wa) nebo email: [zadosti@istav.cz](mailto:zadosti@istav.cz)**

**Pro zaslání přehledu (nové informace), pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě, prosím využijte stejné datové schránky Istav Media, s.r.o.: [dc6q2wa](mailto:dc6q2wa) nebo taktéž email: [zadosti@istav.cz](mailto:zadosti@istav.cz)**

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne

**CEO**

Istav Media s.r.o.  
Nádražní 32, Praha 5 – Smíchov  
m: +420 605 454 043  
e: [zadosti@istav.cz](mailto:zadosti@istav.cz)  
w: [www.istav.cz](http://www.istav.cz)





**MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU**  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor územního rozvoje a stavebního řádu**  
**pracoviště Radniční 1148, Frýdek**

Váš dopis značka:

- Dle rozdělovníku -

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 144727/2023

Spisová značka: MMFM\_S 15141/2023/OÚRaSŘ/Pař

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 21.08.2023

## **Poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Dne 4. 7. 2022 byla do datové schránky Statutárního města Frýdek-Místek zaslána Vaše žádost o poskytnutí informací v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“). Svou žádostí jste se domáhali informací ze všech druhů rozhodnutí nebo opatření vydaných naším správním orgánem za období od 1. 4. 2023 do 30. 6. 2023 týkající se pozemních staveb (budov) pro právnické osoby. Lhůta pro poskytnutí informace končí dnem 19. 7. 2023.

Opatřením ze dne 18. 7. 2023 Vám pak povinný subjekt oznámil výši úhrady za poskytnutí informací dle § 17 odst. 3 informačního zákona a poučil Vás, že poskytnutí informace je vázáno zaplacením požadované úhrady.

Požadovanou úhradu jste zaplatili dne 14. 8. 2023.

K Vaší žádosti níže poskytujeme tyto informace:

### **1. Žadatel –**

**Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková organizace**, IČ 00534188, El. Krásnohorské č.p. 321, 738 01 Frýdek-Místek, kterou zastupuje společnost **PPS Kania s.r.o.**, IČ 26821940, Nivnická č.p. 665/10, 709 00 Ostrava (dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání vydává podle ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **stavební povolení** ze dne 19. 6. 2023

pro stavbu "**Multifunkční pavilon s možností izolačního režimu**" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 650/1, 650/11, 650/34, 650/37, 650/39, 650/50, 650/51, 650/52, 650/53, 650/54, 657, 658, 659, 660, 661, 667, 668, 670, 7697 v katastrálním území Frýdek.

#### **Popis stavby:**

##### **SO 01 multifukční pavilon**

Multifunkční pavilon o jednom podzemním a pěti nadzemních podlažích bude založen na plošném ŽB základě. Spodní stavba bude řešena jako železobetonový skeletový monolit s monolitickou obvodovou stěnou a jádry vertikály, pod základovou deskou budou provedeny piloty. Pod základovou deskou bude proveden vzduchový kanál pro nasávání čerstvého

vzduchu pro VZT zařízení. Pod základovou deskou bude lokálně stažena konstrukce výtahové šachty, kanál vedení elektro a technologie šedé vody, pod základovou deskou budou vedeny chráničky elektro.

Výkop bude chráněn štětovnicemi (alternativa záporové pažení) vzhledem k provedeným přeložkám technické infrastruktury a nemožnosti provádění svahování (odkrytí přeložené infrastruktury).

Spodní stavba bude izolována hydroizolací proti vodě a radonu (radonový index dle posudku je nízký). Podle způsobu založení bude v případě plyn propustného podsypu provedena soustava odvětrávacího potrubí s vyvedením nad střechu pavilonu. Je navrženo, že na zemní pláň bude proveden podkladní beton a na něm provedena hydroizolace s nosnou základovou deskou, systém odvětrávacího potrubí nebude realizován.

Nadzemní stavba bude provedena jako železobetonový monolitický skelet s železobetonovým monolitickým stropem. Po obvodě bude provedena vyzdívka z keramických cihel s kontaktním zateplovacím systémem.

Zastřešení pavilonu je navrženo plochou střechou. Zastřešení všech plochých střech bude systémem zelené střechy – extenzivní. Zelená střecha bude zateplená izolací EPS/MV, hlavní hydroizolaci bude tvořit střešní fólie proti prorůstání kořínků, po obvodě, kolem prostupujících konstrukcí a kolem vpustí bude proveden kačírek. Nad hlavním vstupem bude zastřešení vstupu řešeno plechovou AL krytinou. Ze spodní strany bude nad vstupem kontaktní zateplovací systém s MV.

Fasáda bude tvořena kontaktním zateplovacím systémem, izolace MV. Průsvitné části fasády (LOP) budou z AL profilů se zasklením z izolačního skla. Okna nového pavilonu budou AL s izolačním sklem. U oken lůžkové a ambulantní části bude předokenní žaluzie.

Vstupní dveře a vnitřní dveře na hlavních komunikačních plochách, operační trakt, budou v AL systému s izolačním sklem, bezpečnostním sklem, popřípadě s protipožární výplní. Ostatní dveře do ambulanci, vyšetřoven, rehabilitací, pokojů budou dřevěné dřevotřískové s CPL/HPL fólií.

Vnitřní příčky v 1.PP budou zděné z keramických tvárnic. Příčky v nadzemních patrech budou z SDK s dvojitým opláštěním, kvalita povrchu min. Q3. Pro závěsné systémy WC, madel, umyvadel, sedátek, nábytku apod., budou použity systémové nosné konstrukce. Příčky kolem RTG a CT budou zděné.

Podhledy budou kazetové z SDK, ocelové, celistvé. Podlahy budou provedeny ve všech prostorách s protiskluzovou úpravou, v místnostech serverů, rozvaděčů, citlivých lékařských přístrojů budou elektrostatické, antistatické. V prostoru RTG a CT budou provedeny úpravy stěn, dveří, oken, podhledu a podlahy proti šíření RTG záření mimo kontrolovaný prostor vyšetřovny. Pro vynášení ramp, mostů, operačních a zákrovových světel, pojezdu RTG apod., bude v podhledové části ocelová nosná konstrukce.

V budově jsou navrženy lůžkové výtahy z toho dva evakuační výtahy. Evakuační výtah je umístěn u vertikál 5 podlažní části, každého schodiště. Výtahy jsou navrženy bez samostatné strojovny.

Operační trakt bude řešen jako vestavba do připraveného prostoru z SDK příček.

Vestavba bude tvořena systémovou kovovou příčkou, která bude provedena ze sendvičových panelů s výplní MV. Dále bude tvořena kovovou příčkou jednostrannou, třímodulovou, do operačních sálů, s izolací MV. V rozích bude proveden fabion.

Venkovní opěrná stěna kolem oken rehabilitace v 1.PP - Opěrná stěna bude provedena z monolitického pohledového železobetonu. V horní části bude do opěrné stěny kotveno zábradlí. Opěrná stěna bude mít tvar L. Založení min. 1,25m pod terénem, Výška zdi včetně základu je 3,5m. Základ je široký 2,0m při výšce základu 0,6m, šířka opěrné stěny 300mm.

#### **Založení, spodní stavba**

Založení objektu je tvořeno tuhým krabicovým suterénním podlažím, které je podporováno velkopřůměrovými pilotami průměru 600, 900 a 1200mm.

Suterén objektu je navržen jako prostorová železobetonová skeletová konstrukce s obvodovými železobetonovými stěnami. Tato konstrukce je způsobilá přenášet účinky svislého zatížení do základové půdy a vzdorovat zemnímu tlaku. Železobetonová stropní deska 1.PP tl. 270mm je podpírána obvodovými stěnami tl. 300mm a sloupy průřezu 400 x 400mm s hlavicemi tl. 130mm pod deskou, kde v ose D/1,2 jsou sloupy průřezu 400 x 600 mm.

Základová deska a obvodové nosné stěny pod povrchem NEJSOU navrženy jako vodonepropustná konstrukce. Světlá výška patra je 3,9m.

Piloty nejsou propojeny se základovou deskou, hydroizolace na podkladním betonu prochází nepřerušena. Pod základovou deskou v ose A-G/4-5 vede vzduchový kanál s obdélníkovým průřezem  $\text{š} \times \text{v} = 2,6 \times 2,05\text{m}$ . V ose A pokračuje z objektu jako nový dilatační celek v délce 14,8m. Průřez kanálu se výškově zvětší na 2,85m. Konstrukce kanálu je tvořena ŽB základovou deskou tl. 350mm, stěnami tl. 300mm, stropní deskou 300mm a stropní deskou výduchu tl. 250mm.

Před suterénní stěnou v ose 6 se nachází opěrná stěna, která dovoluje vytvořit okenní otvory ve stěně v ose 6/D-I. Půdorysný tvar opěrné stěny je do tvaru L a navazuje na objekt novostavby v ose 6/H-I. Celková výška opěrné stěny je 3,42m a směrem k ose D se snižuje na výšku 1,89. Základová spára stěny je -3,92m a směrem k objektu uskakuje na -4,75m. Tato úroveň je stejná jako úroveň základové spáry novostavby. Celková výška v tomto místě stěny je 3,9m.

#### **Požadavky na základovou spáru**

Geotechnický typ GT0 – navážky budou v celém rozsahu i mocnosti odstraněny a nahrazeny hutněným štěrkovým podsypem.

Požadovaná kvalita základové spáry:  $E_{def2} = 20\text{MPa}$ ,  $E_{def2}/E_{def1} = \max 2,5$ .

Pokud nebudou tyto hodnoty dosaženy na rostlém terénu, je potřeba provést výměnu podloží. Tloušťka hutněného podsypu i jeho složení a postup hutnění budou upřesněny podle hodnot dosažených na rostlém terénu.

#### **Horní stavba**

Konstrukční systém nadzemní části je skeletový s výplňovým obvodovým zdívkem tl. 300mm. Svislé konstrukce jsou železobetonové sloupy čtvercového průřezu 400 x 400mm a stěny jader tl. 250mm a 300mm. V celém objektu se nachází tři komunikační jádra, obsahující výtahy a schodiště, z nichž dvě, v osách A-C, G-I / 1-2, vedou do 5.NP a jedno jádro v ose H-I / 5 končí ve 2.NP. Stěny jader plní ztužující funkci v nosné konstrukci, jejichž prostřednictvím dochází k přenosu vodorovných sil do základů

Železobetonové stropní desky tl. 270 a 250mm jsou nad sloupy opatřeny hlavicemi s celkovou tloušťkou stropní desky 400mm. Stropní desky ve všech podlažích lemují obvodový trám se spodní hranou v úrovni nadpraží okenních otvorů a šířkou 300mm. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází v osách B-F/4-5 venkovní nepochůzí átrium se zelenou střechou, které lemují jednopodlažní chodba, jejíž svislé konstrukce jsou zděné z keramických cihel tl. 300mm pevnostní třídy P10, stropní deska má tl. 250mm a je lemována ŽB věncem  $\text{š} \times \text{v} = 300 \times 1000\text{mm}$ . Stropní deska výškově navazuje na stropní desku celého patra. Od této úrovně nadzemní podlaží (3.NP-5.NP) ustupují ve směru písmenných os z osy 6 na osu 4 a ve směru číselných je konstrukce vyložena o 1,25m na obou koncích objektu. V důsledku vykonzolování objektu jsou obvodové stěny, v rozsahu konzoly po sloupy v ose A a I, z železobetonu tl. 300mm. Světlá výška 1. a 2. NP je 3,75m, 3. a 4. NP 3,25m a 5.NP 3,4m. Objekt je napojen na stávající spojovací krček v ose A/2-3 se sousední budovou a na nový spojovací krček v ose I/ 5-6 označený jako objekt SO 02 ve výškové úrovni podlahy +4,100 m.

U vstupu do objektu v ose I/5 v 1.NP je železobetonová monolitická rampa vedoucí na zpevněné okolní plochy. S objektem je spojena pomocí prvků přerušující tepelné mosty a podepřena základovými pásy  $\text{š} \times \text{v} = 300 \times 1000\text{mm}$ .

Vytápění - Tato část projektové dokumentace řeší vytápění a rozvody topné a chladné vody pro zařízení VZT v rámci výstavby Multifunkčního pavilonu s možností izolačního režimu v areálu nemocnice ve Frýdku Místku. Zdrojem tepla pro vytápění bude objektová předávací stanice umístěná ve 1. PP místnost 009 napojená na teplovodní přípojku DN 125 společnosti VEOLIA a.s. Převážná část objektu bude vytápěna otopnými tělesy, část prostor bude vytápěna pouze pomocí VZT. Pro VZT zařízení je řešen rozvod topné vody pro ohřivače, chladné vody pro chladiče a glykolové okruhy zpětného získávání tepla v jednotlivých strojovnách VZT a strojovna chlazení umístěná v 1PP místnost 009.

Součástí stavby budou: vestavné komponenty, potrubní pošta, zdravotně technická instalace, silnoproudá elektroinstalace, slaboproudé elektroinstalace, elektrická požární signalizace a

evakuační rozhlas, měření a regulace, medicínální plyny, zdravotnická technologie, vytápění, vzduchotechnické zařízení.

### **SO 02 koridor do budovy V**

Jedná se o spojovací koridor mezi novým Multifunkčním pavilonem a stávající budovou V. Výškový rozdíl bude překonáván pomocí šikmých ramp.

Přístup do koridoru bude pouze pro zaměstnance nemocnice.

Stavební řešení vychází ze stavebního řešení stávajícího spojovacího krčku mezi budovou H a stávající budovou T (stávající budova T bude odstraněna – řešeno samostatným projektem).

Světlá výška chodby je navržena 2,6m. Po obvodě je proveden pás oken, který prosvětlí a vyvětrá vnitřní prostor. Okenní výplně budou s vyšším solárním faktorem.

Na podlaze bude protiskluzné PVC. Vnitřní povrch koridoru bude tvořen sendvičem, na povrchu sádrokartonovou deskou. Podhled bude ze sádrokartonové desky. V podhledové části bude vedena potrubní pošta.

Fasáda a podhled fasády koridoru bude sendvičový plášť, izolant MV, povrch tvořen finální minerální omítkou. Zastřešení bude izolováno EPS / MV, střešní krytina tvořená střešní fólií.

Odvodnění střešy je řešeno přes atikovou část do okapového kotlíku a svodu. Odvedení dešťové vody ze střešy do kanalizace.

Vstup do koridoru bude přes dvoukřídlé dveře. E stávající budově bude provedena dispoziční změna. V místě průchodu do koridoru se nachází bezbariérové WC a kuchyňka. Bude provedena stavební úprava pro vedení potrubní pošty do stávajícího objektu V v místě stávající stropní konstrukce.

Krček spojuje v 1.NP novou budovu multifunkčního pavilonu SO 01 a stávající objekt V. Jedná se o ocelovou prostorovou příhradovou konstrukci podepřenou ocelovými sloupy na pěti místech. Začátek a konec krčku je opřeno o spojované objekty. Každá podpora je tvořena dvojicí sloupů vyjma rohu, kde jsou sloupy čtyři. Konstrukce krčku není předmětem této dokumentace.

Základové patky jsou umístěny v místech ocelových sloupů. Mají půdorysný rozměr obdélníka š. x d. = 4,9 x 3,7m a rohová patka čtverce o délce strany 4,9m. Jedná se o dvoustupňové patky s výškou stupně 0,75m.

Základová spára se se svažujícím terénem mění od -1,67m po -2,68m. Založení je uvažováno do rostlé zeminy třídy F6 s tuhou konzistencí. Rostlá základová spára nesmí být vystavena povětrnostním vlivům, neboť jejich působením bude degradovat. Před provedením podkladního betonu se základová spára zhutní vibrační deskou.

Spojovací koridor ve tvaru L je dlouhý celkem cca 46,58 + 15,72 = 62,3 m.

Podlaha koridoru je ve sklonu směrem od budovy V. Kratší část směrem k budově T je vodorovná.

Rozměr příčného řezu (š x v): 3,66 x 3,36 m.

Koridor je rozdělen na samostatné tubusy délky max. 12 m, které jsou uloženy na rovinné rámové podpěry lichoběžníkového tvaru.

Konstrukce je uvažována jako svařovaná v max. rozsahu s momentovými montážními spoji.

V místě zalomení je koridor uložen na prostorovou rámovou podpěru.

Všechny sloupy jsou vetknutě kotveny do ŽB patek, jejichž povrch bude v místě kotvení vždy kolmý k ose dřívku.

Stabilitu konstrukce v příčném směru zajišťuje tuhost příčných rámu. V rovině střešy a podlahy je navrženo ztužení. Mezi příčníky jsou kloubově připojeny podlahové nosníky nebo vaznice. Nosnou konstrukci pro podlahu a střešy tvoří OSB nebo Cetris desky.

Na straně budov jsou tubusy uloženy na nový ŽB práh.

Nosné prvky OK jsou z oceli pevnostní třídy S355 a S235 se zaručenou svařitelností.

Součástí stavby budou: silnoproudá elektrotechnika, slaboproudé elektroinstalace, elektrická požární signalizace a evakuační rozhlas, vytápění, zdravotně technická instalace.

### **IO 01 komunikace a zpevněné plochy**

Parkoviště je tvořeno celkem z 47 parkovacích stání, z kterých jsou 4 určeny pro držitele karty ZTP a 2 jsou určeny pro osoby doprovázející dítě v kočárku. Příjezdová plocha je navržena z asfaltového betonu, jednotné parkovací stání z betonové dlažby. Parkovací plocha je rozdělena do čtyř řad kolmých parkovacích stání, kde je středem veden obslužný příjezd. Rozměry parkovacích stání jsou navrženy v délce 5 m a šířce 2,60 s rozšířením krajních stání o bezpečnostní odstup 0,25-0,35 m. Parkovací stání pro držitele karty ZTP jsou navrženy po dvojicích o šířkách 2,55 m, kde je mezi nimi vyhrazen manipulační prostor 1,2 m. Šířka stání

pro osoby doprovázející dítě v kočárku je 2x2,5 m kde je rovněž mezi nimi vyhrazen manipulační prostor 1,2 m. Šířka komunikace na parkovišti je 6 m.

Součástí parkoviště je oplocená plocha pro 10 odpadních kontejnerů nemocničního odpadu. Plocha je pro odvoz zpřístupněna z komunikace, dále je navržen přístup směrem od budovy, z parkovací plochy, k jejich plnění.

Z důvodu vyrovnání terénu a propojení parkoviště se vstupem do budovy v jednotné výšce s dodržením bezbariérového přístupu byla navržena opěrná zeď a palisádová zídka v západní části parkoviště, mezi komunikací před budovou I a parkovištěm. Opěrná zeď je zalomená v rohu parkoviště, u stání pro sanitní vozy. Výška zdi se za parkováním pro sanitní vozy postupně snižuje se svahem zelené plochy, který vyrovnává rozdíl výšek až do úrovně parkoviště.

Obslužná komunikace k pavilonu P bude napojena na vnitroareálovou komunikaci za bránou C a od současné polohy bude v místě pavilonu J odsazena o cca 6 m kvůli umístění 10 kolmých parkovacích stání. Dále bude pokračovat ve stávající poloze a výškovém osazení. Komunikace je navržena z asfaltového betonu o šířce 6 m. Deset parkovacích stání poté z betonové dlažby.

Plochy pro pěší řeší především propojení vstupní plochy před budovou s parkovištěm, vstupem do areálu nemocnice bránou C a napojením na vnitřní areálové zpevněné plochy.

Zpevněná plocha před budovou je navržena o šířce 3,5 m a je napojena směrem od pavilonu I na stávající chodník a komunikaci betonovým schodištěm o 16 stupních. Dále je napojena na parkoviště chodníkem š. 2,0 m a na obslužnou komunikaci k pavilonu P chodníkem š. 2,5 m. Součástí úpravy ploch pro pěší je chodník podél vnitroareálové komunikace od vstupní brány C, severně od parkoviště. Veškeré plochy pro pěší jsou navrženy z betonové dlažby.

Stání pro sanitní vozy - mezi samostatným parkovištěm a schody u vstupu do nové budovy jsou navrženy 3 stání pro sanitní vozy. Zpevnění je navrženo z betonové dlažby.

Konstrukce vozovky z asfaltového betonu, parkovacích stání a ploch pro pěší z betonové dlažby je navržena tak, aby odpovídala podobným komunikacím a zpevněným plochám v areálu nemocnice.

ŽB opěrná zeď se schodištěm - část projektové dokumentace tvoří opěrné zdi, které vynášejí schodiště a lemují parkoviště. Opěrné zdi jsou navrženy jako železobetonové monolitické výšky 3,15 m, resp. 2,2 m s tloušťkou dířku 0,35 m. Základ zdi bude založen na hutněném polštáři ze štěrkodrti frakce 0-63 mocnosti cca 0,3 m.

Palisádová zídka - palisádová zídka v délce 21,95 m je navržena jako palisáda s vysokou pevností o rozměrech 0,20x0,175x1,2 m, kotvena do betonového základu C25/30-XF3, výšky 0,7 m a šířky 0,5 m, zapuštěná do základu 0,4 m. Do palisády bude kotveno bezpečnostní kompozitové zábradlí výšky 1,1 m.

Součástí stavby dále budou: oplocení plochy pro kontejnery, plocha pro kontejnery, odvodnění.

## 2. Žadatel –

**AH-ENERGY, s.r.o.**, IČ 26910055, Zahradní č.p. 1312, 763 02 Zlín, kterou zastupuje ELORA GROUP s.r.o., IČ 25365517, Oprechtice č.p. 71, 739 21 Paskov

## ú z e m n í s o u h l a s

 ze dne 29. 5. 2023

se záměrem stavby nazvané "**Kontejnery s diesel agregáty**" (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2048/32 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. 2048/132 (ostatní plocha) v katastrálním území Paskov.

### Popis záměru:

Jedná se umístění dvou kontejnerů s diesel agregáty (o výkonu 499,5 kW a s kapacitou nádrže do 1000 l), které budou sloužit jako náhradní zdroj při výpadku a při výkyvech v energetické soustavě. Provoz jednotek nepřesáhne 300 hodin ročně. Agregáty budou napojeny přes rozvodné panely k stávajícím rozvodům objektu trafostanice. Budou umístěny na stávající asfaltové ploše na základových patkách. Objekty budou tvořeny dvěma typizovanými kontejnery o rozměrech 5,20 x 1,87 m, výšky 2,535 m.

V prostoru trafostanice budou instalovány skříně AXY, Nanobox a MX2.1 pro měření a řízení chodu dieselagregátů. Výkon z obou dieselagregátů G1 a G2 bude vyveden do stávajícího rozváděče RH3 v blízkosti trafostanice. Vlastní vyvedení výkonu z dieselagregátu je řešeno

ohebnými vodiči 2x(3+1) Cu 150 mm<sup>2</sup> do pojistkové skříně R1 a R2 před kontejnerem a z ní pak trojicí kabelů AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup> (silové rozvody) do rozvaděče RH. Měření dodaného výkonu bude měřeno v rozvaděči RH3 poli č. 2 a 3 dvěma trojicemi měřících transformátorů proudu a elektroměry pro ČEPS-Nano Energies a OTE a přenášeno datově vodiči JYTY-O MODBUS RTU do rozvaděčů Nanobox a MX2.1. Distributorské řízení chodu a výkonu dieselagregátů je ze skříně MX2.1 kabely CYKY 12Cx1,5. Řídící skříň MX2.1 bude napojena zálohovaným napájením z UPS o výkonu 100W/230V s dobou zálohování 72 hodin. Dešťové vody z kontejnerů budou utráceny do okolní zeleně.

### 3. Žadatel –

**PKP CARGO INTERNATIONAL a.s.**, IČ 476 75 977, Betonářská č.p. 580/14, 712 00 Ostrava, kterou zastupuje ELEKTRO-PROJEKCE s.r.o., IČ 277 88 695, 1. máje č.p. 670/128, 703 00 Ostrava (dále jen "žadatel")

### rozhodnutí o umístění stavby ze dne 21. 4. 2023

**nazvané "Celnice Paskov – napojení závor a SLP"** (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1996/132 (ostatní plocha), parc. č. 1996/134 (ostatní plocha), parc. č. 1996/166 (ostatní plocha)

v katastrálním území Paskov.

#### Druh a účel umísťované stavby:

Předmětem záměru je novostavba závorového systému, který bude spočívat ze samostatných závor pro vjezd a výjezd instalovaných na betonových ostrůvcích. Systém bude doplněn pevnou překážkou tvořenou betonovými svodidly CITYY BLOC a jeho nezbytnou součástí budou rozvody NN a SLP. Napojení bude řešeno kabelem CYKY-J 5x6 vedeným souběžně s komunikací a následným odbočením ke každé závoře. Datové připojení bude vedeno souběžně se silovým kabelem a je ukončeno v datovém rozvaděči osvětlovací věže. Jedná se o liniovou stavbu v rozsahu cca 67 m zemního kabelového vedení NN a SLP. Vlastní objekt závorového systému pro výjezd je tvořen platebním terminálem, pohonem závory se závorou délky 4,5 m a bezpečnostními prvky. Vlastní objekt závorového systému pro vjezd je tvořen vjezdovým terminálem, pohony závory se závorou délky 4,5 m a bezpečnostními prvky.

Další podrobnosti jsou patrné z dokumentace, kterou vypracovala firma ELEKTRO-PROKJEKCE s.r.o.,

IČ 277 88 695, se sídlem 1. máje 670/128, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zodpovědný projektant Ing. Václav Vlček – autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specifikace elektrotechnická zařízení (ČKAIT 1102029).

#### Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1996/132 (ostatní plocha), parc. č. 1996/134 (ostatní plocha), parc. č. 1996/166 (ostatní plocha) v katastrálním území Paskov.

### 4. Žadatel –

**Motor Lučina spol. s r.o.**, IČO 25367625, Jamnická č.p. 116, 738 01 Staré Město, zastoupena na základě plné moci SOLIDSUN ESCO s.r.o., Míru č.p. 3267, 738 01 Frýdek-Místek (dále jen "stavebník")

### stavební povolení ze dne 2. 6. 2023

pro stavbu nazvanou: „**FVE Motor Lučina spol. s r.o.**“ (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1993/1 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

#### **Popis stavby:**

Stavba obsahuje instalaci FVE na střeších objektu firmy Motor Lučina spol. s r.o. za účelem vlastní výroby elektrické energie a její následné spotřeby. Fotovoltaická elektrárna se bude skládat z 663 ks solárních panelů SUN 72M-H6 450Wp umístěných na kovové konstrukci a originálních hliníkových profilech na střeše budovy s orientací na jih, na pozemku parc. č. 1993/1 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku. Součástí bude i 5 měničů MT Series G2 4MPPT 3 fázový 60kW. Navrhovaný systém bude provozován v soustavě grid – in, tzn. že je fotovoltaický systém napojen na síť regionální distribuční soustavy. Veškerá



vyrobená elektrická energie bude spotřebována v areálu, případně přebytky se budou dodávat do sítě regionálního provozovatele distribuční soustavy.

Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace stavby, kterou ověřil autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, techniku prostředí staveb (ČKAIT 1102421), vč. statických posouzení, které ověřili , autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT 1100099) a , autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT 1100649) a vč. požárně bezpečnostního řešení, které autorizoval , Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb (ČKAIT 11005501).

## 5. Žadatel -

**FRYGESTA, a.s.**, IČO 45192821, 1. máje č.p. 741, 738 01 Frýdek-Místek zastoupená na základě plné moci AZE Smart Technology s.r.o., Lešetínská č.p. 626/24, 719 00 Ostrava (dále jen "stavebník")

### **stavební povolení** ze dne 25. 4. 2023

pro stavbu nazvanou: „**Fotovoltaický zdroj 99 kW, FRYGESTA, a.s.**“ (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 7320/42 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

#### **Popis stavby:**

Fotovoltaický zdroj 99 kW určený pro vlastní výrobu a spotřebu elektrické energie v objektu FRYGESTA a.s. bude instalován na přízemní, zděný objekt s rovnou střechou, na pozemku parc. č. 7320/42 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku. Fotovoltaické panely budou instalovány na hliníkové samozátěžové konstrukci se sklonem 10° a orientovány směrem k jihu. Jedná se o typizovanou nosnou konstrukci pro uchycení FV panelů na rovné střechy nebo střechy s mírným sklonem; uložení panelů bude kopírovat stávající sklon střechy. Orientační plocha zastavěná panely činí 462 m<sup>2</sup>. Počet instalovaných panelů je 220 ks. Fotovoltaické panely budou instalovány na střeše garáže, ostatní technologie fotovoltaického zdroje budou instalovány uvnitř rozvodny NN. U hlavního vstupu do rozvodny NN bude instalován ovládací prvek s funkcí CENTRAL STOP FVE. Na konstrukci fotovoltaických panelů budou instalovány DC odpojovače, jeden odpojovač pro dva FV panely. Z fotovoltaických panelů jsou vedeny DC kabely v kabelové chráničce, upevněné na nosné konstrukci a kabelovým plechovým žlabem ke kabelovému převěsu na objekt trafostanice a rozvodny NN do rozvaděče RGAK.2. V rozvodně NN bude instalován rozvaděč RGAK.2, střídač a rozvaděč RFVE-AC. Z fotovoltaického střídače bude vyveden kabel do rozvaděče RFVE-AC. Ten bude napojen do hlavního rozvaděče RH.

## 6. Žadatel –

**Ferrit s.r.o.**, IČ: 484 00 751, se sídlem: Harcovská 1476, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

**Veřejnoprávní smlouva**, jejímž předmětem je provedení stavby

nazvané: „**Změna konceptu svařovny v areálu Ferrit s.r.o. ve Starém Městě**“ (dále také jen „stavba“) na pozemku parcelní číslo **7393/8** v katastrálním území **Staré Město u Frýdku-Místku**.

#### **Popis stavby:**

Jedná se o stavební úpravy stávající ocelové jednopodlažní haly s pultovou střechou, zastavěné plochy cca 670 m<sup>2</sup>, navazující jako přístavba na vyšší objekt ocelové výrobní haly – svařovny, za účelem změny užívání. Stavba bude umístěna na pozemku parcelní číslo 7393/8 (zastavěná plocha a nádvoří, výroba, bez čp/če, o výměře 2.480 m<sup>2</sup>) v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku. Stávající objekt výroby je užíván pro provoz dělení materiálu a přípravu výroby (skladování hutního materiálu). Nově lze tento objekt provozně rozdělit na 3 hlavní funkční prostory:

- M.č. 101 – Svařovna nerez.
- M.č. 102 – Zámečnická příprava (s vestavbou pro filtrační jednotky technologického odsávání).
- M.č. 103 – Mezisklad.

M.č. 101 a 102 jsou rozděleny stávající stěnou, s ručními křídlovými vraty; mezi m.č 102 a 103 je navržena nová vnitřní stěna s automatickými vraty a dveřmi. Objekt je spojen se sousedním objektem svařovny stávajícími dveřmi v m.č. 102 a novými dveřmi v m.č. 101. Z každé z m.č.

101, 102, 103 vedou do exteriéru automatická vrata i ruční dveře.

V rámci m.č. 102 bude vybudována nová vestavba, kde budou umístěny filtrační jednotky technologického odsávání; je navržen samostatný prostor pro přemístěné stávající filtrační jednotky sousední svařovny a samostatný prostor pro nové filtrační jednotky navrhované svařovny nerez.

Součástí stavebních úprav bude:

- zateplení střešního pláště (m.č. 102, 103); osazení větrání v hřebenu střechy (zateplovaná i stávající střecha);
- zateplení obvodového pláště (m.č. 102, 103);
- nová vnitřní dělicí stěna (mezi m.č. 102 a 103);
- nová zastropená vestavba pro filtrační jednotky technologického odsávání (součást m.č. 102);
- úprava výplní otvorů v obvodovém plášti;
- úprava výplní otvorů ve střešním plášti: bez náhrady jsou zrušeny stávající prosvětlovací pole z polykarbonátu, otvory budou doplněny izolovaným střešním pláštěm;
- úpravy otvorů ve stávající dělicí stěně mezi m.č. 101 a 102;
- nový dveřní otvor směrem do sousedního objektu svařovny, otvor bude vybouraný ve zděné stěně;
- příprava pro instalaci nové jeřábové dráhy a úpravy stávající jeřábové dráhy – osazení konzol na sloupy; vlastní jeřábová dráha bude dodávkou technologie jeřábu;
- úpravy opláštění směrem do svařovny v návaznosti na přesun filtračních jednotek technologického odsávání, tzn. provést nové prostupy pro potrubí, zrušit otvory původní (výplň otvorů mimo prostor nové vestavby, která bude součástí požárního úseku sousední svařovny, musí vykazovat požární odolnost);
- úpravy a nové rozvody technického zařízení budovy:
  - vytápění a plynoinstalace,
  - silnoproudá elektroinstalace vč. bleskosvodů,
  - stlačený vzduch,
  - vzduchotechnika, vč. technologického odsávání,
  - zdravotnicka, vč. rozvodů požární vody.

## 7. Žadatel –

**AZADIYE s.r.o.**, IČ 017 90 374, se sídlem Radniční č.p. 1247, 738 01 Frýdek-Místek,

**s o u h l a s** ze dne 5. 4. 2023

s provedením ohlášených stavebních úprav podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona nazvaných jako "**Stavební úpravy objektu č.p. 92 na Antonínově náměstí ve Frýdku-Místku spojené se změnou v užívání části stavby na provozovnu rychlého občerstvení KEBAB**" (dále také "stavební záměr") **na pozemku parcelní číslo 113 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Místek.**

Popis stavebního záměru:

Jedná se o změnu dokončené stavby, konkrétně stavební úpravy objektu č.p. 92 na Antonínově náměstí ve Frýdku-Místku umístěného na pozemku parcelní číslo 113 v katastrálním území Místek.

Projektová dokumentace stavebních úprav řeší zřízení provozovny rychlého občerstvení KEBAB ze stávající prodejny, kdy plošná velikost rekonstruované části je 12,5 m x 8,9 m, výška po podhled činí 2,87 m. Objekt má přímé osvětlení, větrání je a bude pomocí stávající vzduchotechniky, vytápění je stávající dálkovým teplovodním rozvodem.

Stávající vstup z Antonínova náměstí vede do místnosti č. 129a (prodejna s posezením), z ní je přístupná přípravná č. 129b a chodba č. 125a, z níž jsou přístupné toalety pro hosty (126a až 126c). Z přípravy (129b) je přístupná šatna zaměstnanců 125b, na níž navazuje toaleta zaměstnanců 126d a 126e.

Stavební úpravy spočívají zejména ve vytvoření nenosných příček z SDK konstrukcí a dozdívek otvorů z pórobetonových příčkových YTONG. Dále budou provedeny nové povrchové úpravy podlah a stěn (nová dlažba, nové omítky a obklady).

Uvedenými stavebními úpravami se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se její vzhled a nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí.

#### 8. Žadatel -

**3E PROJEKT, a.s.**, IČ 253 89 092, se sídlem Mjr. Nováka č.p. 1490/14, 700 30 Ostrava

#### **společné povolení** ze dne 9. 6. 2023

nazvanou jako "**3E PROJEKT, Jiřího Trnky 82, Frýdek-Místek, FVE**" na pozemcích parcelních čísel **1535/62** (zastavěná plocha a nádvoří), **1535/304** (zastavěná plocha a nádvoří) a **1535/313** (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území **Místek**.

#### **Popis stavby:**

Stavba spočívá v provedení nové fotovoltaické elektrárny o výkonu 99,9 kWp, která bude umístěna na stávajícím objektu občanského vybavení (č.p. 82, č.p. 2263 a č.p. 2398) na ul. Jiřího Trnky ve Frýdku-Místku na výše uvedených pozemcích. Vyrobená elektrická energie bude sloužit k částečnému pokrytí spotřeby stávajícího odběrného místa, případné přebytky budou dodávány do distribuční soustavy.

#### **Druh a účel umístované stavby:**

Jedná se o stavbu technické infrastruktury, a to výroby elektrické energie pro vlastní spotřebu s případnými přebytky dodávanými do distribuční sítě. Jedná se o stavbu trvalou.

#### **Umístění stavby na pozemku:**

Stavba bude umístěna na střeše stávajícího objektu občanského vybavení (č.p. 82, č.p. 2263 a č.p. 2398) na ul. Jiřího Trnky ve Frýdku-Místku pozemcích parcelních čísel 1535/62, 1535/304 a 1535/313 v katastrálním území Místek.

#### **Určení prostorového řešení stavby:**

Stavba bude provedena na stávajících střechách uvedených objektů. FV panely budou umístěny na hliníkových konstrukcích. Umístění FVE nebude měnit vzhled střechy. FVE se bude skládat z konstrukce, kterou tvoří hliníkové profily v barvě hliníku a FV panelů, které jsou v černé barvě (světlo činná plocha), rám je tvořen hliníkem. FV panely v počtu 222 ks budou osazeny na hliníkové samotížné konstrukci na ploché střeše s krytinou ze střešní fólie. FV panely budou osazeny na konstrukci se sklonem 10°, polovina bude orientovaná s azimutem 90°, druhá polovina s azimutem 270°.

#### 9. Žadatel -

**Kamenec stavební a.s.**, IČ 09557148, Krmelínská č.p. 736/7, 720 00 Ostrava

#### **stavební povolení** ze dne 5. 4. 2023

pro stavbu "**Soubor staveb KAMENEC; SO-01 Řadové domy a rodinné domy - novostavba řadového domu ŘD\_01 až ŘD\_26 a novostavba rodinného domu RD\_01 až RD\_14, vč. vsakovacích objektů**" (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 6609/1, 6609/2, 6609/3, 6610/1, 6611/1, 6613, 6621/1 v katastrálním území Frýdek.

#### **Popis stavby:**

Předmětem je pouze objekt **SO-01: Řadové domy a rodinné domy, novostavba řadového domu ŘD\_01 až ŘD\_26 a novostavba rodinného domu RD\_01 až RD\_14, vč. vsakovacích objektů**.

Územní rozhodnutí na výše uvedenou stavbu včetně souvisejících stavebních objektů bylo vydáno dne 06.06.2022 pod č.j. MMFM 88786/2022 (právní moc 14.07.2022). Stavební povolení na stavbu "**Soubor staveb Kamenec**" pro objekty **SO-02: Komunikace a chodníky**, **SO-07: Přeložka stávajícího chodníku** vydal speciální stavební úřad dne

19.09.2022 pod č.j. MMFM 146416/2022 (právní moc 19.10.2022). Stavební povolení na „**Soubor staveb kamenec – SO 03 Vodovodní řád a SO 04 Kanalizační řád**“ vydal vodoprávní úřad dne 20.12.2022 pod č.j. MMFM 200213/2022 (právní moc 20.1.2023).

Stavba samostatného rodinného a řadového domu je navržena pro rodinné bydlení, jedná se o dvoupodlažní nepodsklepené objekty, kde rodinný dům má dvě bytové jednotky a řadový dům samostatnou jednu bytovou jednotku. Kapacita jedné bytové jednotky je 4 osoby. Výstavbou souboru 14 rodinných a 26 řadových domů, vznikne 54 bytových jednotek. Rodinné a řadové domy budou umístěny na pozemcích parc. č. 6609/1, 6610/1, 6611/1, 6621/1, 6613, 6609/2, 6609/3 v k. ú. Frýdek.

Vytápění bude zajištěno elektrickým podlahovým nízkoteplotním vytápěním např. HeatFlow, dále bude dům doplněn o nucené větrání FUTURA s technologií CoolBreeze, nucené větrání pokryje 80% tepla pro vytápění, podlahovým vytápěním bude tedy pokryto 20% tepla. Ohřev vody bude zajištěn zásobníkovým ohřivačem s integrovaným tepelným čerpadlem AMBIENTA W (Jablotron, bez venkovní jednotky, zásobník o objemu 250 l vody. FVE panely na střeších jednotlivých domů nejsou předmětem tohoto povolení.

Všechny domy mají z obývacího prostoru přímý výstup na zahradu, respektive na krytou terasu a následně na venkovní terasu.

Konstrukce domů bude ze zdiva POROTHERM 24 Profi tl. 240 mm, zateplené tepelnou fasádní izolací 70F tl. 180 mm s kombinací s minerální vlnou u ŘD (úskoky domů navazující části ŘD, viz PD). RD je navržen jako nízkenergetický. Překlady jsou použity systémové i železobetonové. Domy budou založeny na betonových základových pásech v nezámrzé hloubce. Výsledkem radonového průzkumu je stanovení nízkého až středního radonového indexu pozemku. Proti účinkům působení radonu navržená izolace vyhovuje pro střední riziko. Na podkladovou desku se provede hydroizolace, 2x nátěr penetrační PENETRAL ALP a 1x natavení asfaltového pásu GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL. Z důvodu navrženého podlahového vytápění a nízkého až středního radonového indexu bude novostavba doplněna o větrací systémy podloží.

Okna a dveře budou z plastových profilů. Zasklení bude izolačními trojskly.

Stropy nad 1.NP budou provedeny v systému RECTORBETON (ŽB nosníky + betonové vložky), konstrukce stropů nad 2.NP bude provedena z dřevěných stropnic, u řadových domů s pultovou střechou bude strop nad 2.NP součástí vazníkové konstrukce dodavatelské firmy ve tvaru pultové střechy o sklonu 12° s krytinou plechovou např. SATJAM RAPID. Konstrukce plochých střech bude provedena s povlakovou krytinou o sklonu 3%, krytina mechanicky kotvená.

### Řadový dům ŘD\_01 až ŘD\_26:

Počet bytových jednotek	1 bytová jednotka (CELKEM 26)	
Počet uživatelů		max. 4 EO
Zastavěná plocha ŘD	88 - 89 m <sup>2</sup>	
Venkovní terasa	10,5 m <sup>2</sup>	
Základní rozměry ŘD	11,305 x 8,0 m	
Užitná plocha samostatného ŘD	118,8m <sup>2</sup>	
Obestavěný prostor RD	660 m <sup>3</sup>	
Výška ŘD od podlahy po vrchol střechy	8 m u ŘD s plochou střechou 6,92 m	
Zastřešení ŘD_01 až ŘD_17 kombinace ploché střechy a pultové střechy		
Zastřešení ŘD_18 až ŘD_26 plochá střecha ve dvou úrovních		
Výška podlahy ŘD k nejnižší úrovni uprav. terénu	0,30 m	
Počet nadzemních podlaží	2	
Počet podzemních podlaží	0	
Počet bytových jednotek	1	
Kapacita bytové jednotky	4 osoby	

### Rodinný dům RD\_01 až RD\_14:

Počet bytových jednotek 1 bytová jednotka (celkem 14x2 = 28 byt. jednotek)

Počet uživatelů bytové jednotky max		max. 4 EO
Zastavěná plocha RD	154,0 m <sup>2</sup>	
Venkovní terasa	19,0 m <sup>2</sup>	
Základní rozměry RD	12,05 x 12,75 m	
Užitná plocha samostatného RD celkem	188,4m <sup>2</sup>	
Užitná plocha samostatné byt. jednotky	94,2m <sup>2</sup>	
Obestavěný prostor RD	847 m <sup>3</sup>	
Výška RD od podlahy po vrchol střechy	6,85m	
Zastřešení RD	plochá střecha	
Výška podlahy RD k nejhlubší úrovni uprav. terénu	0,30 m	
Počet nadzemních podlaží	2	
Počet podzemních podlaží	0	
Počet bytových jednotek	2x1	
Kapacita bytové jednotky	4 osoby (celkem 2x4 = 8 osob)	

**Řadový dům ŘD\_01 až ŘD\_26:** půdorysně lze charakterizovat ve tvaru obdélníku o rozměru 11,35x 8m, 1.NP zahrnuje místnosti zádveří, TM, WC, chodba se schodištěm, obývací pokoj s kuchyní, ložnice a komoru pod schodištěm, celková podlahová plocha prvního podlaží je 60,3m<sup>2</sup>, 2.NP zahrnuje místnosti chodba, koupelna, pokoj 1, pokoj 2, pokoj 3 se šatnou, užitná plocha druhého podlaží je 58,5m<sup>2</sup>, celková podlahová plocha řadového domu je 118,8m<sup>2</sup>. Řadové domy mají dva typy střech ŘD\_01 až ŘD\_17 mají kombinaci střech ploché s pultovou o sklonu 12°, ŘD\_18 až ŘD\_26 mají plochou střechou ve dvou úrovních. Kapacitně je řadový dům 5+kk.

**Rodinný dům RD\_01 až RD\_14:** půdorysně lze charakterizovat ve tvaru čtverce o rozměru 12,05x12,75m, 1.NP zahrnuje místnosti zádveří, TM, WC, chodba se schodištěm, obývací pokoj s kuchyní a komoru pod schodištěm, celková podlahová plocha prvního podlaží je 49,7m<sup>2</sup>, 2.NP zahrnuje místnosti chodba, koupelna, pokoj 1 se šatnou, pokoj 2 se šatnou a pokoj 3, užitná plocha druhého podlaží je 44,5m<sup>2</sup>, celková podlahová plocha rodinného domu/respektive jedné bytové jednotky je 94,2m<sup>2</sup>. Celková podlahová plocha domu je 188,4m<sup>2</sup>. Rodinný dům má dvě bytové jednotky zrcadlově otočené v podélné ose. Domy jsou zastřešeny plochou střechou v jedné úrovni. Kapacitně je rodinný dům 4+kk.

Předmětem tohoto stavebního řízení jsou pouze vsakovací objekty:

Dešťové vody ze střechy rodinných a řadových domů budou svedeny do nové dešťové kanalizace a budou zaústěny do retenční nádrže o objemu u řadových domů 1,0 m<sup>3</sup> a u rodinných domů 3,0 m<sup>3</sup> a dále do **vsakovacích objektů** (budou použity vsakovací bloky o výšce 0,4m uložení do hloubky 1,1m pod terén + 0,1m podsyp o rozměru 1 x 1,8m + retenční nádrž 1,0m<sup>3</sup> u řadových domů, u rodinných domů budou použity retenční nádrže 3,0 m<sup>3</sup>). Vybudování vsaku bude provedeno výkopem do hloubky max. 1,2 m p.t. (rajón B) resp. max. 1,5 m p.t. (rajón A) s podsypem štěrku tl. cca 10 cm, položením vsakovacích tunelů nebo bloků (technická výška max. 0,4 m) do úrovně max. 0,5 m p.t. a opětovným zásypem 10 cm štěrku. Těleso štěrku bude obaleno geotextilií. Rozměr výkopu pro vsakovací zařízení domu bude standartní (vsakovací bloky+obsyp 10 cm štěrku) tj. 1 m x 1,8 m. Před vsakovací zařízení musí být umístěny lapače kalových a plovoucích částic.

#### 10. Žadatel –

**Shell Czech Republic a.s.**, IČ 15890554, Antala Staška č.p. 2027/77, 140 00 Praha, kterou zastupuje REGIONPROJEKT s.r.o., Horova č.p. 1389/12, 400 01 Ústí nad Labem (dále jen "oznamovatel")

#### ú z e m n í s o u h l a s ze dne 14. 6. 2023

se záměrem "**Čerpací stanice SHELL Frýdek-Místek - nová nadzemní nádrž ADBLue**" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 6651/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Frýdek.

#### Popis záměru:

##### Druh, účel umístěvané stavby a určení prostorového řešení stavby:

Stavebním pozemkem je stávající areál ČSPH Shell Frýdek-Místek, konkrétně pozemek parc. č. 6651/5 v k. ú. Frýdek – konkrétně stávající prostor výdejní plochy pohonných hmot pro osobní automobily. V rámci stavby bude osazena nová nadzemní nádrž AdBlue o objemu 1 m<sup>3</sup>

včetně integrovaného oboustranného výdejního stojanu na stávající upravovaný výdejní ostrůvek pohonných hmot pro osobní automobily. Bude vytvořen základový pás o rozměrech 1,4 m x 0,4 m, výška 0,7 m z betonu C20/25 XC2 s ropovzdornou přísadou. Poté bude zpětně provedena železobetonová deska. Kotvení nové nadzemní nádrže AdBlue k železobetonové desce bude pomocí kotev Hilti M16 dle kotevního plánu dané nádrže. Nádrž AdBlue – jedná se o samostatný certifikovaný výrobek – dvouplášťová nadzemní nádrž AdBlue s integrovanou výdejní pistolí AdBlue. Nádrž má vnitřní nerezový plášť. Meziprostor obou plášťů nádrže je elektronicky monitorován. Případná porucha jednoho z plášťů je signalizována na pultu obsluhy ČS. Nádrž je připojena na řídicí systém ČS (hlídání množství skladované látky, hlídání přeplnění nádrže při plnění, apod.).

Nádrž na AdBlue bude umístěna v zastřešeném prostoru stávající výdejní plochy pro osobní automobily. Celá tato plocha je izolována izolací odolnou proti působení ropných látek. Navíc povrch této výdejní plochy je spádovaná do úkapové kanalizace svedené do nepropustné bezodtokové havarijní jímky na úkapy. Případné úkapy ze stáčení (plnění) nádrže, resp. úkapy z tankování do osobních aut jsou tak zachyceny a svedeny do této havarijní nádrže. Skladovaná látka v nádrži je neškodný, ve vodě rozpustný 32,5% roztok močoviny, vyvinutý pro úpravu výfukových plynů, který pomáhá vozidlům splňovat přísné emisní normy.

V rámci stavby bude provedeno napojení nové nadzemní nádrže AdBlue včetně integrovaného výdejního oboustranného stojanu na stávající areálové rozvody elektro. Kabele budou vedeny po sloupu v chrániče, dále v podhledu venkovního zastřešení výdejní plochy až do objektu č.p. 3246 (kiosku), kde bude provedeno napojení na stávající hlavní rozvaděč RH a technologický elektrorozvaděč RM.

#### **11.Žadatel -**

**Shell Czech Republic a.s.**, IČ 15890554, Antala Staška č.p. 2027/77, 140 00 Praha, kterou zastupuje Petr Synovec, Velehradská č.p. 1159/3, 130 00 Praha (dále jen "oznamovatel"),

#### **ú z e m n í   s o u h l a s** ze dne 17. 5. 2023

se záměrem "**Výměna loga čerpací stanice, Hlavní třída 3246, k.ú. Frýdek**" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 6651/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Frýdek.

#### **Popis záměru:**

##### **Druh, účel umíst'ované stavby a určení prostorového řešení stavby:**

Předmětem je střešní logo čerpací stanice Shell (Hlavní třída 3246, k. ú. Frýdek) na pozemku parc. č. 6651/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Frýdek. U loga jde o reklamní zařízení o ploše 1,96 m<sup>2</sup>, které je na místo dovezeno a osazeno jako hotový výrobek. Stávající logo je umístěno v rámci líce rovné střechy venkovního přístřešku s přesahem nad horní hranu střechy. Stávající logo má rozměry 1,25 m x 1,25 m a hl. 0,25 m. Nové logo bude umístěno na horní hraně střechy venkovního přístřešku. Rozměry nového loga jsou 1,4 m x 1,4 m a hl. 0,2 m. Způsob připevnění a napojení na rozvod el. energie jsou beze změny. Připevnění je realizováno pomocí ocelových jeklových konstrukcí do střešní konstrukce přístřešku. Logo je z ocelové konstrukce a plastu. Navržené logo je osvětleno stejným způsobem jako stávající logo.

#### **12.Žadatel -**

**Monkstone Solar s.r.o.**, IČ 11901446, Politických vězňů č.p. 912/10, 110 00 Praha, kterou zastupuje PKV BUILD s.r.o., Senožaty č.p. 284, 394 56 Senožaty (dále jen "stavebník")

#### **s t a v e b n í   p o v o l e n í** ze dne 21. 4. 2023

pro stavbu "**FVE Monkstone Frýdek-Místek-529,72 kWp**" (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 6647/2, 6650/2 v katastrálním území Frýdek.

#### **Popis stavby:**

Jedná se o novou stavbu fotovoltaické elektrárny na střeše prodejny Hypermarket Albert, ul. Hlavní třída na pozemcích parc. č. 6647/2, 6650/2 v katastrálním území Frýdek a napojení do stávající elektroinstalace objektu. Elektrárna bude tvořena celkem 1394 ks fotovoltaických

panelů, o výkonu 380 Wp. Celkový instalovaný výkon fotovoltaického systému činí 529,72 kWp. FV panely budou přichyceny na hliníkové samonosné konstrukci zajišťující sklon panelu vůči vodorovné rovině střechy 15°. Všechny kovové prvky umístěné na střeše budou pospojovány a uzemněny. Kotvení na konstrukci bude provedeno rovnoměrně, aby byla zajištěna mechanická stabilita zejména proti působení větru. Bude provedeno přitížení dle statického posudku na vybranou technologii. FV panely budou nehořlavé a kabelové trasy budou uloženy do plechových žlabů. Rozvaděč FVE spolu s jedním měničem bude umístěn uvnitř objektu v místnosti 512, která slouží pro umístění náhradního zdroje a tvoří samostatný požární úsek. Rozvaděč a měnič budou umístěny v boxu s požární odolností. Další měnič je umístěn v elektrorozvodně NN, tento měnič nemusí být umístěn v boxu. Rozvaděč bude napojen na stávající tlačítko CENTRAL STOP (bude změněn název tlačítka na CENTRAL STOP/FVE STOP). Na kabelové rozvody mezi rozvaděčem a tlačítkem CENTRAL STOP/FVE STOP budou použity kabely s funkční integritou P30-R.

Stavba bude dočasná na dobu 30 let. FVE bude sloužit pro přímou výrobu elektrické energie z energie slunečního záření. Předpokládá se spotřeba veškeré vyrobené el. energie v reálu (odběrném místě) a případné přebytky budou převedeny do distribuční soustavy.

### 13. Žadatel -

**P a P Durana s.r.o., IČO 28660722, Zahradní č.p. 145, 739 21 Paskov** (dále jen "stavebník"),

### Dodatečné povolení ze dne 20. 4. 2023

Pro stavbu nazvanou: "**zázemí firmy, sklady, šatna a hygienické zařízení**" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2089/314, 2089/353, 2089/364 v katastrálním území Paskov.

#### **Popis stavby:**

Jedná se o vybudování skladovacích prostor a zázemí firmy ve stávajícím areálu společnosti P a P Durana zabývajícím se pronájmem a montáží lešení. Stavba obsahuje 3 stavební objekty A, B a C, přípojky dešťové kanalizace pro odvod dešťových vod z těchto nových objektů a také přípojku vody, přípojku NN, přípojku plynu pouze pro objekt A.

#### Objekt A – šatna a sklad.

Objekt A se skládá z osmi vzájemně propojených obytných kontejneru, které jsou opatřeny obvodovým pláštěm a sedlovou střechou. Objekt je ve tvaru obdélníku o půdorysných rozměrech 12,0m x 7,5m. Obvodový plášť je z desek OSB s povrchovou úpravou ve tmavě hnědém odstínu. Vodovodní přípojka pro objekt A je řešena jako přípojka v rámci firemního areálu. Přípojka je provedena z potrubí PE D 32 vedeném v zemi, a to v délce 23,60 m přímo do objektu. Pro objekt A je řešena plynová přípojka napojením od soukromé osoby z rodinného domu parcelní číslo 1263. Přípojka je provedena z potrubí PE D 32 vedeném v zemi, a to v délce 44,23 m přímo do objektu. Stavební objekt A řeší napojení na splaškovou kanalizaci a na kanalizaci dešťovou. Kanalizace je v rámci objektu řešena jako oddílná. Likvidace splaškových vod je řešena svodem do stávající bezodtokové jímky umístěné na pozemku stavebníka. Celková délka splaškové kanalizace je 5,50 m. Dešťové vody jsou likvidovány gravitačním svodovým potrubím a následně kanalizačním potrubím vedeném v zemi do vsaku vybudovaném na pozemku stavebníka. Celková délka dešťové kanalizace pro objekt A je 21,70 m a pro objekt B to je 33,80 m.

#### Objekt B - otevřený sklad.

Objekt B je obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 6,2 m x 18,9m a je z lehké ocelové konstrukce s opláštěnou jednou stěnou a ze stejného materiálu je střešní konstrukce, která je konstrukčně řešena jako sedlová. Konstrukce je opatřena nátěrem proti korozi.

#### Objekt C – uzavřené sklady.

Objekt C je složen ze čtyř samostatných kontejnerů dovezených, jako sklady je z ocelové lehké konstrukce a tato konstrukce je vyplněna ocelovím plechem. Střecha je pultová. Konstrukce je opatřena nátěrem proti korozi v zeleném odstínu. Tvarově je sestava těchto kontejnerů obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 5,0 m x 11,7 m.

Objekty B a C jsou napojeny pouze na dešťovou kanalizaci.

Kapacity stavby:	
Zastavěná plocha objektu A činí	116,00 m <sup>2</sup>
Výška stavby objektu A od UT	4,035 m
Zastavěná plocha objektu B činí	117,00 m <sup>2</sup>
Výška stavby objektu B od UT	4,38 m
Zastavěná plocha objektu C činí	58,00 m <sup>2</sup> (čtyři kusy, jeden kus 14,50 m <sup>2</sup> )
Výška stavby objektu C od UT	2,45 m

Dopravně jsou stavby napojeny stávajícím sjezdem do areálu společnosti, a to z pozemku parcelní číslo 2089/307 ul. Zahradní. Objekty jsou umístěny na pozemku parcelní číslo 2089/314, přípojka plynu a el. energie také na pozemku parcelní číslo 2089/364 a splaškové vody jdou odvedeny z objektu A do stávající žumpy na pozemku parcelní číslo 2089/353 vše v k.ú. Paskov tak jak je zakresleno v koordinačním situačním výkrese v projektové dokumentaci ověřené v tomto řízení.

Stavební úřad nestanoví podmínky pro dokončení stavby, která je předmětem tohoto řízení, neboť stavba je již dokončena a je provedena dle projektové dokumentace, kterou vyhotovil a ověřil Ing. Vít Michel, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1103098.

**Bude stanovena podmínka k užívání stavby a to:**

Účel užívání bude vymezen takto: v objektu B (otevřený sklad) a v objektu C (uzavřené sklady), nebudou místa s výkonem trvalé práce.

**Mgr. Lenka Paříková**

právník oddělení stavebního řádu

**Rozdělovník (datovou schránkou):**

Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, Nádražní 762/32, 150 00 Praha 5 – Smíchov