



Istav Media, s.r.o.

Klicperova 12
150 00 Praha 5

IČO: 03441725
DIČ: CZ034441725

MMF17 168668/2023

Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím
v aktuálním znění

Žadatel: Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, se sídlem Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 - Smíchov
zastoupen osobou: , jednatel společnosti

V Praze dne 02.10.2023

Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopii vydaných rozhodnutí nebo přehledem) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dovoluji si Vás opětovně oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společností BYGGFAKTA GROUP, která má celoevropskou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi opět navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoliv dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu
- i nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných Vaším správním orgánem za období od 01.07.2023 do 30.09.2023 týkající se **POUZE pozemních staveb (budov) pro právnické osoby. Infrastrukturu prosíme nezasílat.**

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace:

- **identifikaci žadatele** (tedy jméno právnické osoby, např. Istav media, s.r.o. nebo alespoň IČO právnické osoby)
- **identifikaci stavby** (tedy např. informace o druhu a účelu stavby, příp. co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)
- **lokalizaci stavby** (tedy např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)
- **druh rozhodnutí**
- **datum vydání** rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Pokud by bylo z Vaší strany nutné v souladu se zákonem 106/1999 Sb., získávat a vytvářet na základě naší žádosti nové informace a přehledy, prosíme pouze o zaslání **kopii výše zmíněných vydaných rozhodnutí. V případě, že s uvedenými novými informacemi a přehledy již disponujete, žádáme o jejich zaslání.**

Věříme v dlouhodobou spolupráci v podobné formě i s Vaším správním orgánem. Pokud to bude možné, rádi bychom se na Vás obraceli s obdobnou žádostí i v budoucnu, tedy počátkem každého kvartálu v roce.



Istav Media, s.r.o.

Klíčperova 12
150 00 Praha 5

IČO: 03441725
DIČ: CZ034441725

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí, pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě, prosím využijte datové schránky Istav Media, s.r.o.: dc6q2wa nebo email: zadosti@istav.cz

Pro zaslání přehledu (nové informace), pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě, prosím využijte stejné datové schránky Istav Media, s.r.o.: dc6q2wa nebo také email: zadosti@istav.cz

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne

CEO
Istav Media s.r.o.
Klíčperova 12, Praha 5 – Smíchov

e: zadosti@istav.cz
w: www.istav.cz





MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek**

Váš dopis značka:

- Dle rozdělovníku -

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 182700/2023

Spisová značka: MMFM_S 21980/2023/OÚRaSŘ

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 06.11.2023

Poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 2. 10. 2023 byla do datové schránky Statutárního města Frýdek-Místek zaslána Vaše žádost o poskytnutí informací v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“). Svou žádostí jste se domáhali informací ze všech druhů rozhodnutí nebo opatření vydaných naším správním orgánem za období od 1. 7. 2023 do 30. 9. 2023 týkající se pozemních staveb (budov) pro právnické osoby. Žádost byla doručena dne 2. 10. 2023. Lhůta pro poskytnutí informace končí dnem 17. 10. 2023.

Opatřením ze dne 17. 10. 2023 Vám pak povinný subjekt oznámil výši úhrady za poskytnutí informací dle § 17 odst. 3 informačního zákona a poučil Vás, že poskytnutí informace je vázáno zaplacením požadované úhrady.

Požadovanou úhradu jste zaplatili dne 2. 11. 2023.

K Vaší žádosti níže poskytujeme tyto informace:

1. Žadatel –

společnost Fotbal Paskov s.r.o., IČ 02036720, U Parku č.p. 816, 739 21 Paskov

společné povolení ze dne 4. 9. 2023

pro soubor staveb pod názvem "**Fotbalové hřiště Paskov p.č. 927/1, k.ú. Paskov**" (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 927/1 (zahrada), parc. č. 1026 (ostatní plocha), parc. č. 1086 (trvalý travní porost), parc. č. 1087 (ostatní plocha) v katastrálním území Paskov.

Popis stavby:

Jedná se o fotbalový areál, kde se nachází jedno hlavní hřiště (velké hřiště) a jedno vedlejší tréninkové hřiště (malé hřiště). Součástí areálu je také sociální zázemí pro sportovce – WC, sprchy, šatny a bistro pro hosty. Bude zřízeno parkoviště pro hosty a hráče, 31 x stání + 4 x stání pro invalidy, je počítáno s parkováním pro autobusy v počtu 2 ks. Parkoviště bude vybaveno kabelovým vedením pro budoucí instalaci dobíjecí stanice pro elektrická vozidla. Z hlediska napojení na technickou infrastrukturu bude stavba napojena venkovním rozvodem NN na novou přípojku ukončenou skříní HD, jako zdroj pitné vody bude využita nová vodovodní přípojka napojená na veřejný vodovod. Splaškové vody budou svedeny do veřejné kanalizace. Dešťové

vody ze stavby, drenáží hřišť a zpevněných ploch budou svedeny novou kanalizací a zasakovány na pozemku investora. Součástí je také nový havarijný odlučovač ropných látek z parkoviště pro automobily. Oplocení je zřízeno kolem stavebního pozemku, aby bylo zabráněno volnému pohybu osob a zvířat. Bude ze sloupků a pletiva, včetně branek.

Navržená stavba bistra a sociálního zázemí je jednopodlažní bez podsklepení, zděná se zateplením, s plochou střechou odvodněnou do vnitřních vpustí. Objekt je nepravidelného tvaru, složen ze tří částí (bistro se dvěma sociálními zařízeními a dvě části pro sportovce), které jsou navzájem spojené spojovací chodbou. Na hlavní část bistra navazuje zastřešená terasa.

Velké a malé hřiště bude dočasné s termínem trvání 32 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Objekt bistra a sociální zázemí, asfaltové zpevněné plochy, zpevněné plochy pochozí, oplocení a přípojky inženýrských sítí jsou stavby trvalé.

Druh a účel umístěvané stavby:

Jedná se o soubor staveb, kdy je společné povolení požadováno pro tyto stavební objekty:

SO 01 Bistro a sociální zázemí

SO 02 Hřiště, zpevněné plochy, oplocení

SO 03 Přípojka vody

SO 04 Přípojka splaškové kanalizace

SO 05 Dešťová kanalizace včetně zasakování a ORL

SO 06 Venkovní rozvod NN

Určení prostorového řešení stavby:

SO 01 Bistro a sociální zázemí

Bistro a sociální zázemí bude umístěno na pozemku parc. č. 927/1 v katastrálním území Paskov. Stavba je řešena jako jednopodlažní s plochými střechami v různých výškových úrovních. Střecha je plochá, odvodněná do vnitřních vpustí. Na hlavní vchod do bistra navazuje terasa zastřešená vykonzolovanou částí střechy. Založení objektu je navrženo na ŽB základových pasech se základovou spárou umístěnou v nezamrzné hloubce. Na terénu bude proveden štěrkový podsyp, podkladní beton, hydroizolace spodní stavby proti zemní vlhkosti. Objekt je navržen jako zděná stavba, stěny budou provedeny z pórobetonových tvárnic YTONG. Objekt bude opatřen kontaktním zateplovacím systémem s tepelnou izolací z EPS 70 F, opatřen vnější omítkou v barvě bílé a šedé. Soklová část bude soklovou omítkou tmavé barvy. Vnitřní nenosné stěny budou provedeny také ze systému YTONG. Stropní konstrukce je navržena železobetonová monolitická. Střecha je plochá ohraničenou atikou s fóliovou střešní krytinou. Výplně otvorů jsou plastové v barvě šedé, vnitřní dveře dřevěné do dřevěné obložkové zárubně. Podlahy jsou navrženy těžké, s tepelnou izolací. Nášlapná vrstva podlah je navržena z keramické dlažby.

Zdroj tepla pro vytápění bude tepelné čerpadlo vzduch-voda o tepelném výkonu 24 kW (např. BUDERUS WPL 25A, dvoukompresorové provedení), napojené na podlahové teplovodní vytápění. Venkovní jednotka tepelného čerpadla bude umístěna na stěnu u m.č. 129, tj. na jihozápadní fasádě, směrem ke komunikaci. Ohřev teplé vody bude probíhat nabíjením dvou zásobníků 2x 1000 L. Na střeše bude provedena příprava pro fotovoltaiku.

Vzduchotechnika řeší hygienické větrání prostor, které nelze plnohodnotně odvětrat přirozeně a eliminace tepelné ztráty větráním instalací větracích jednotek se zpětným získáváním tepla a případně následným dohřevem přiváděného vzduchu. Pro větrání jednotlivých řešených prostor jsou navrženy tři kompaktní VZT jednotky, které budou zajišťovat řízené větrání, dohřev a filtraci dopravovaného vzduchu. Teplo z odpadního vzduchu bude rekuperováno pomocí deskového výměníku. Pro větrání řešených prostor budou použity kompaktní větrací jednotky ve venkovním provedení, které budou umístěny na střeše objektu.

Osvětlení bude řešeno denním (okny, světlíky), případně sdruženým osvětlením.

- zastavěná plocha: 498,1 m²
- obestavěný prostor: 2 090,0 m³
- užitná plocha: 342,0 m²
- počet zaměstnanců v bistru: 2 (1 bistro, 1 bar)
- počet hostů: max. 50
(bistro 30 lidí, salónek 6 lidí, terasa 14 lidí)
- počet hráčů (vč. trenérů): 30

SO 02 Hřiště, zpevněné plochy, oploceníHřiště

Velké a malé hřiště bude umístěno na pozemku parc. č. 927/1 v katastrálním území Paskov. V prostoru hřiště bude provedena skrývka ornice a podornice do hloubky 300 mm. Po finální úpravě základové pláň do požadovaného profilu budou provedeny rýhy pro drenážní systém a automatickou závlahu – pokládka potrubí, kabeláží, obsyp, zásyp rýh. Následně bude finálně upravena základová pláň. Závlaha probíhá prostřednictvím podzemních výsuvných postřikovačů s využitím vody z vodovodní přípojky. Postřikovače jsou napojeny na potrubí PE 63 DN 50 v podkladních vrstvách hřiště kloubovým připojením, klouby umožní přesné výškové ustavení postřikovačů. Potrubí je uloženo ve výkopu v hloubce cca 40 cm po obvodu hřiště a jedna část směřuje do středu hřiště, kde je výkop pro středové postřikovače. Ve stejném výkopu je vedena k jednotlivým postřikovačům kabeláž vodiči CYKY 2x1,5.

Zpevněné plochy

Zpevněné plochy budou umístěny na pozemcích parc. č. 927/1 a 1087 v katastrálním území Paskov.

V rámci stavby budou provedeny nové zpevněné plochy. Jedná se o parkoviště a zpevněné plochy kolem objektu. Pochozí plochy (chodníky a terasa) jsou navrženy z pigmentového litého betonu upnuté do obrubníků s příčným sklonem 1%. Parkování kolmé pro osobní automobily a podélné pro autobusy je tvořeno asfaltovou plochou ohraničenou obrubníkem.

Podél komunikace vzniknou dvě parkování s podélným řazením určené pro autobusy, tvořené asfaltovým povrchem s odvodněním do žlabu a příčným sklonem 2% a podélným sklonem 0,3%. Dále zde budou umístěna parkování pro osobní automobily s kolmým řazením v počtu 21 x stání + 4 x stání pro invalidy, tvořené také asfaltovou plochou s odvodněním do vsakovacího průlehu a příčným sklonem 2% a podélným sklonem 0,2%. Parkoviště bude také vybaveno kabelovým vedením pro budoucí instalaci dobíjecí stanice pro elektrická vozidla. Kabelovod je navržen jako příprava pro budoucí uložení elektrických kabelů bez bližší specifikace pro pozdější možnou instalaci dobíjecích stanic pro elektrická vozidla.

Povrch nově navržených stání respektuje bezbariérové užívání staveb. V hranici s novou parkovací plochou bude v návaznosti na silniční obrubu po celé délce nových stání proveden varovný pás šířky 400 mm z reliéfní dlažby, případně bude provedený zvýšený obrubník o výšce 70 mm při styku s parkovacím stáním. Při přechodu chodníku na stávající komunikaci bude proveden varovný pás z reliéfní dlažby š. 400 mm a snížená obruba výšky max. 20 mm.

Zpevněná plocha nepojížděná- chodník, terasa

- Pigmentový litý beton tl. 100 mm
- PE fólie
- Kamenivo 0/4 mm tl. 20 mm
- Drcené kamenivo 0/32 mm tl. 100 mm
- Hutněná zemina

Zpevněná plocha pojížděná – asfaltový povrch

- Asfaltový beton ABS II tl. 40 mm
- Obalované kamenivo S I tl. 70 mm
- Hutněná štěrkodrt' Edef=100 MPa tl. 150 mm
- Hutněná štěrkodrt' Edef=70 MPa tl. 150 mm
- Zemní pláň Edef=15 MPa

Oplocení

Oplocení bude umístěno na pozemku parc. č. 927/1 v katastrálním území Paskov.

Oplocení bude zřízeno nové. Je navrženo oplocení ze sloupků a pletiva vč. branek. Oplocení bude výšky 2,0 m a 4,0 m. Kovové oplocení bude spočívat na ocelových žárově pozinkovaných a poplastovaných sloupcích. Na sloupky bude nataženo a přivázáno drátěné pletivo s okem 40x40 mm, sloupky budou svázané napínacím drátem. Oplocení bude včetně podhrabových desek.

- | | |
|-------------------------------|------------------------|
| - Plocha velkého hřiště: | 5 684,0 m ² |
| - Plocha malého hřiště: | 838,5 m ² |
| - Plocha parkovacího stání: | 695,0 m ² |
| - Zpevněné plochy pochozí: | 310,5 m ² |
| - Délka oplocení výšky 4,0 m: | 291,7 m |
| - Délka oplocení výšky 2,0 m: | 358,1 m |

2. Žadatel - Green Gas DPB, a.s., IČ 00494356, Rudé armády č.p. 637, 739 21 Paskov**společné povolení ze dne 18. 7. 2023**

pro stavbu nazvanou "**Fotovoltaický park Paskov**" s celkovým výkonem **623,70 kWp** (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 476/3 (ostatní plocha), parc. č. 476/6 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Hrabová a na pozemcích parc. č. 1975/25 (ostatní plocha), parc. č. 1975/30 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1975/33 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1975/34 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1975/35 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1975/36 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1975/43 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1997/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1997/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1997/8 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Paskov.

Popis stavby:

Jedná se o stavbu fotovoltaické elektrárny, jejímž účelem je přímá výroba elektrické energie z energie slunečního záření. Stavba je členěna na samostatné objekty a technická a technologická zařízení: SO 01 Střešní instalace FVE a SO 02 Zemní instalace FVE. Fotovoltaická elektrárna se skládá z 1134 ks fotovoltaických monokrystalických panelů o jmenovitém výkonu 550 Wp (Trina Solar TSM-DE19, příp. ekvivalentní výrobek) a celkem 304 ks Power Optimizérů. Část FVE využívající systém optimizérů tvoří 3 ks invertorů – střídačů č. 2, 5 a 7, které budou napojeny na příslušný počet stringů tvořených sériově zapojenými Power Optimizéry. Optimizéry budou zapojeny vždy v poměru 1:1 tedy jeden FV panel na jeden Optimizér, které se umísťují pod panel na nosnou konstrukci panelů. Část FVE nevyužívající systém optimizérů tvoří 6 ks invertorů – střídačů č. 1, 3, 4, 6, 8 a 9, které budou napojeny na příslušný počet stringů. FV stringy budou napojeny přes DC odpojovače a přepětové ochrany k třífázovým střídačům o nominálním výstupním výkonu 90 kW, 33,3 kW, 17 kW, 110 kW a 50 kW.

Na ploché střeše budou FV panely s přibližně východo-západní orientací přichyceny na hliníkové samonosné konstrukci zajišťující sklon panelu vůči vodorovné rovině střechy 10°. Na šikmé střeše budou FV panely přichyceny na kotvené konstrukce kopírující sklon střechy.

Na zemní instalaci budou FV panely přibližně s jižní orientací přichyceny na nosné zemní konstrukci zajišťující sklon panelů 34°.

Druh a účel umístěvané stavby:SO 01 Střešní instalace FVE

Je členěna na samostatné objekty:

Technologické zařízení FVE1 se nachází na budově B, na pozemku parc. č. 1997/8, katastrální území Paskov, skládá se z 184 ks FV panelů o výkonu 550 Wp s celkovým výkonem 101,20 kWp;

Technologické zařízení FVE2 se nachází na budově C, na pozemcích parc. č. 1997/4 a 1997/3, katastrální území Paskov, skládá se z 184 ks FV panelů o výkonu 550 Wp s celkovým výkonem 101,20 kWp;

Technologické zařízení FVE3 se nachází na budově O, na pozemku parc. č. 476/6, katastrální území Hrabová, skládá se z 96 ks FV panelů o výkonu 550 Wp s celkovým výkonem 52,80 kWp;

Technologické zařízení FVE4 se nachází na budově M, pozemku parc. č. 1975/36, katastrální území Paskov, skládá se z 66 ks FV panelů o výkonu 550 Wp s celkovým výkonem 36,30 kWp;

Technologické zařízení FVE5 se nachází na budově H, pozemcích parc. č. 1975/34, katastrální území Paskov, skládá se z 104 ks FV panelů o výkonu 550 Wp a na budově G, pozemku parc. č. 1975/33, katastrální území Paskov, skládá se z 80 ks FV panelů, s celkovým výkonem 101,20 kWp;

Technologické zařízení FVE6 se nachází na budově R, pozemku parc. č. 1975/30, katastrální území Paskov, skládá se z 40 ks FV panelů o výkonu 550 Wp s celkovým výkonem 22,00 kWp.

Celkovým výkonem střešní instalace 414,70 kWp. Zastavěná plocha FVE činí cca 1970,12 m² plochy střech.

SO 02 Zemní instalace FVE

Technologické zařízení FVE7 se nachází na zemi na pozemku parc. č. 1975/25, katastrální území Paskov a na pozemku parc. č. 476/3, katastrální území Hrabová, skládá se z 380 ks FV panelů o výkonu 550 Wp s celkovým výkonem 209,00 kWp. Vyrobená elektrická energie bude distribuována

a spotřebována v rámci celého areálu, pouze přebytky budou předávány do distribuční sítě. Zastavěná plocha FVE činí cca 1041,00 m² zelené plochy.

3. Žadatel - MEROPS spol. s r.o., IČ 25394282, Strojnická č.p. 374, 735 62 Český Těšín

společné povolení ze dne 30. 8. 2023

pro stavbu nazvanou "**Výrobní hala Lučina p.č. 530/1 Lučina**" na pozemcích parcelních čísel 530/1, 595/1 v katastrálním území Lučina.

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 01 – výrobní hala

SO 02 – komunikace, parkoviště

SO 03 – vodovodní přípojka

SO 04 – kanalizace dešťová včetně vsaku

SO 05 – kanalizační přípojka splašková

SO 06 – plynovodní přípojka

SO 01 – výrobní hala

Výrobní hala bude umístěna a proveden na pozemku parcelní číslo 530/1 v katastrálním území Lučina. Rozměry haly včetně zázemí jsou cca 48,65 x 20,70 m. Vstup je z jižní strany, ze které jsou i oba příjezdy s vraty. Na této straně jsou i parkovací místa. Obvodový plášť je z obvodových sendvičových panelů IPN tl. 150 mm s plechovým opláštěním. Nosná konstrukce je ocelová včetně průvlaků. Střecha není integrovaná z panelů, ale na trapézovém plechu je parozábrana, tepelná izolace a hydroizolace. Hala je ocelová atypická s příčnými nosnými rámy, které jsou kotveny do základových patek. Mezi patkami jsou pásy, vše do nezámrazné hloubky. Pásy jsou šířky 400 mm, patky pak velikostí dle zatížení 1500 x 1500, 2000 x 2000, 2200 x 2200, 3000 x 3000. Ocelová konstrukce má 8 polí, v 1. a 7. poli je křížové zavětrování ve střeše, které přechází i do stěn. Příčné zavětrování je i v prvním a posledním poli štítů. V 8. poli je vloženo mezipatro (provozní budova). Dimenze hlavních nosníků je PL 20*300, jsou použity i profily HEA a IPE. V místě polykarbonátových "světlíků" ve 2 a 3, 5 a 6 poli podélné i příčné nosníky procházejí pod světlíky nepřerušeně. Na střeše haly bude instalován fotovoltaický systém obsahující 40 kusů fotovoltaických panelů o celkovém výkonu 20 kWp. Výrobní část haly bude oddělena od provozní přední části průchozím panelem IPN. Provozní část je členěna na 2 nadzemní podlaží. V 1. NP budou umístěny dělené šatny, WC a denní místnost s provozní kanceláří, v 2. NP jsou kanceláře vedení a zasedací místnost. Vlastní hala slouží pro výrobu plastových oken a má dva podélné oddělené světlíky se segmentovým průřezem.

SO 02 – komunikace, parkoviště

Stavební objekt SO 02 – komunikace, parkoviště bude umístěn a proveden na pozemku parcelní číslo 530/1 v katastrálním území Lučina. Nová parkovací místa a chodník do vstupu budou ze zámkové dlažby. Dva zásobovací vjezdy budou s asfaltovým povrchem (povrch stávající) přilehlé komunikace je rovněž asfaltový a napojení je bezprostředně na zpevněnou pojezdnou plochu. Stání kolmé 5 x 2,5 m, pro TP 5 x 3,5 m. Plocha parkoviště bude cca 119 m², plocha chodníku bude cca 16 m², plocha vjezdů bude cca 48 m².

Skladba konstrukce vozovky (dva vjezdy):

asfaltový beton střednězrný ACO 11+	40 mm
asfalto beton hrubý ACL 16+	80 mm
obalované kamenivo ACP 2+	cca 100 mm

spojovací postřík

štěrkodrt' 200 mm

celkem 420 mm

Skladba konstrukce parkovacích stání:

zámková dlažba 80 mm

ložná vrstva drt' 4-8 40 mm

mechanicky zpevněné kamenivo MZK 150 mm

celkem 470 mm

Konstrukce chodníku - vstup

betonová dlažba DL 60 mm

ložná vrstva 40 mm

štěrkodrt' 150 mm

celkem 250 mm

SO 03 – vodovodní přípojka

Přípojka vody bude umístěna a provedena na pozemcích parcelních čísel 530/1, 595/1 v katastrálním území Lučina. Vodovodní přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad DN 100 GG na pozemku parcelní číslo 595/1 v katastrálním území Lučina. Přípojka vody je navržena z trub PE100 RC s vnější ochrannou vrstvou (SDR 11), D 63 v délce 13,90 m s napojením na stávající vodovodní řad pomocí navrtacího pasu, šoupátka s teleskopickou zákopovou soupravou a poklopem. Na potrubí bude umístěn vytyčovací izolovaný Cu vodič CY 4 mm² s propojením na vodič na stávajícím řadu. Vodič je spojován svorkami a bude vyveden pod poklapy všech armatur.

4. Žadatel -

DZR Pohoda, z. ú., IČO 07174357, Dolní Domaslavice č.p. 249, 739 38 Dolní Domaslavice, *kteřého zastupuje* **ASA expert a.s.**, Lešetínská č.p. 626/24, 719 00 Ostrava (dále jen "stavebník"),

společné povolení ze dne 18. 9. 2023

pro stavbu nazvanou "**Energetické úspory DZR Pohoda, D. Domaslavice č.p. 249**" (dále jen "stavba") na pozemcích parcelních čísel st. 302 (zastavěná plocha a nádvoří), 864/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolní Domaslavice.

Popis stavby:

Druh a účel umístěvané stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby s číslem popisným 249 v Dolních Domaslavicích. Dle výpisu z katastru nemovitostí se jedná o stavbu občanského vybavení. Stavebními úpravami nedojde ke změně užívání stavby. Objekt bude nadále využíván jako domov se zvláštním režimem zajišťující

péči o klienty s nízkou mírou soběstačnosti a pokročilou ztrátou paměťových a orientačních schopností.

Jedná se o komplex vzájemně propojených objektů, které se nachází na pozemku parcelní číslo st. 302 v katastrálním území Dolní Domaslavice. Stavební úpravy se týkají výměny konstrukce střešního pláště a statické posílení konstrukce krovu haly, budovy budou kompletně zatepleny kontaktním zateplovacím systémem, stávající plastová okna budou vyměněna, dojde k výstavbě nové elektrické přípojky NN, dále bude umístěno potrubí pro odvod kondenzátu z tepelných čerpadel, která nahradí stávající zdroj vytápění, budou instalovány nové VZT jednotky s rekuperací, na střeších jsou navrženy čtyři samostatné fotovoltaické elektrárny.

Základové konstrukce a nosné obvodové konstrukce budou stávající. V rámci rekonstrukce střechy budou dodány nové ocelové sloupky ze vzájemně svařených ocelových profilů UPE 100. Tyto sloupky budou osazeny na stávající svislé nosné zdi. Uložení ocelových sloupků na stěny nižšího podlaží bude provedeno vždy na roznášecí ocelovou desku o rozměru 250x250 mm, tloušťky 10 mm. Ocelové desky budou podbetonovány z rychletuhnoucího betonového potěru pevnosti 30 MPa, tloušťky do 100 mm. Svislé ocelové sloupky budou přivařeny k novým ocelovým vaznicím krovu. Nový krov bude tvořen dřevěnými krokvemi průřezu 100x240 mm v osové vzdálenosti max. 0,85 m. Středové vaznice budou tvořeny ocelovými nosníky 2x UPE240 svařených do uzavřeného průřezu, vaznice budou uloženy na nosné stěny a na ocelové sloupky 2x UPE100. Pozednice budou průřezu 160x140 mm, kotvené do obvodového věnce závitovou tyčí M12. Objekt bude vytápěn 2 tepelnými čerpadly IVT Air X 170, jejichž venkovní jednotky budou umístěny na severní straně na pozemku parcelní číslo 864/3 v katastrálním území Dolní Domaslavice. Větrání objektu bude zajišťovat vzduchotechnická jednotka Ventbox 150UP HRV Optimum. Na střeše budovy bude umístěn fotovoltaický zdroj jako celek tvořený čtyřmi samostatnými fotovoltaickými zdroji, PV.1, PV.2, PV.3, PV.4, každý o instalovaném výkonu 9,9 kW, skládající se z 22 fotovoltaických panelů, které budou kotveny k hliníkovým profilům uchyceným do střešní konstrukce, kopírující sklon střechy. Celkový instalovaný výkon FV systému je 39,6 kW. Elektřina vyprodukovaná FV bude výhradně sloužit pro vlastní potřebu odběrného místa s možností přetoků do distribuční soustavy.

Vnitřní přípojka NN. Bude provedena kabelem CYKY 5x16, délky cca 18,25 m bude vedena od nového elektroměrového rozvaděče RE/4 umístěného u společné hranice pozemků parcelních čísel 1076/2 a 864/3 v katastrálním území Dolní Domaslavice ke stávajícímu objektu umístěnému na pozemku parcelní číslo st. 302 v katastrálním území Dolní Domaslavice. Kabel pro napojení tepelných čerpadel délky cca 10,3 m bude veden od objektu umístěného na pozemku parcelní číslo st. 302 v katastrálním území Dolní Domaslavice k tepelným čerpadlům umístěným na pozemku parcelní číslo 864/3 v katastrálním území Dolní Domaslavice.

Potrubí pro odvod kondenzátu z tepelných čerpadel délky cca 10,3 m bude umístěno na pozemku parcelní číslo 864/3 v katastrálním území Dolní Domaslavice.

5. Žadatel -

Obec Žermanice, IČO 494259, Žermanice č.p. 48, 739 37 Žermanice

společné povolení ze dne 17. 8. 2023

pro stavbu nazvanou "**Nástavba, přístavba a stavební úpravy hospodářské budovy spojené se změnou v užívání na mateřskou školu, vodovodní přípojka, kanalizace dešťová a retenční nádrž, přípojka užitkové vody, vnitřní přípojka elektro, zpevněné plochy, oplocení**" (dále jen "stavba") na pozemcích parcelních čísel st. 171 (zastavěná plocha a nádvoří), 72 (ostatní plocha), 73/2 (trvalý travní porost), 73/6 (ostatní plocha), 73/9 (trvalý travní porost), 74/1 (trvalý travní porost), 74/4 (trvalý travní porost), 547/1 (ostatní plocha), 566 (ostatní plocha) v katastrálním území Žermanice.

Popis stavby:

Druh a účel umístované stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby bez čísla popisného a evidenčního v Žermanicích. Dle výpisu z katastru nemovitostí se jedná o jinou stavbu. Stavebními úpravami dojde ke změně užívání stavby. Objekt bude využíván jako mateřská škola.

Jedná se o jednopodlažní, nepodsklepený objekt s využitým podkrovím. Stavební úpravy se týkají podlah v 1. NP, zvětšení okenních otvorů ve fasádě, drobných úprav dispozic, výměny stropní konstrukce a konstrukce krovu. Dojde k výměně střechy a vytvoření dvou velkých střešních vikýřů. U jihovýchodní fasády bude umístěno ocelové schodiště.

Základové konstrukce budou stávající. Nosné obvodové konstrukce budou provedeny v systému THERMODUR tl. 260 mm. Nenosné vnitřní příčky budou provedeny z tvárnice YTONG standard P2-400 PDK tl. 100 mm. Stávající stropní konstrukce, kterou tvoří tenkostěnné cihelné prvky Hurdis vkládané mezi válcované nosníky IPE 160 mm, zalité betonem, bude odstraněna a nahrazena prefabrikovanými stropními deskami spiroll tl. 160 mm. Konstrukce krovu bude tvořena stojatou stolicí. Objekt bude zastřešen sedlovou střechou o sklonu střešních rovin 21° a výšce + 6,400 m. Vnitřní schodiště bude železobetonové, tříramenné, vetknuté do obvodových stěn a stropu. V 1. NP bude situováno zázemí školky, šatna pro 24 dětí, toaleta pro zaměstnance, úklidová komora s výlevkou, toaleta pro zaměstnance zodpovědného pro přípravu pokrmů, šatna zaměstnanců s denní místností, kancelář vedoucího pracovníka školky, přípravná pokrmů, jídelna. V 2. NP je herna a ložnice. Objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem HP3AWX DYNAMIC 08 R 13,0 kW. Větrání objektu bude zajišťovat vzduchotechnická jednotka Ventbox 150UP HRV Optimum. Na střeše budovy bude umístěno 12 fotovoltaických panelů, které budou orientovány na jihozápad ve sklonu 21°. Celkový instalovaný výkon FV systému je 4,5 kWp. Elekřina vyprodukovaná FV bude využívána pro osvětlení, vytápění, přípravu teplé vody a větrání.

Vodovodní přípojka délky cca 4,7 m bude napojena potrubím z materiálu PE 100 RC profilu DN 25 na vodovodní řád DN 100 PVC na pozemku parcelní číslo 547/1 v katastrálním území Žermanice a bude ukončena ve stávající vodoměrné šachtě, umístěné na pozemku parcelní číslo 547/1 v katastrálním území Žermanice. Z vodoměrné šachty bude vyveden vnitřní vodovod délky cca 62,7 m z materiálu PE 100 RC profilu DN 25, který povede přes pozemky parcelních čísel 74/1, 73/6 v katastrálním území Žermanice a bude ukončen v objektu školky na pozemku parcelní číslo st. 171 v katastrálním území Žermanice.

Dešťová kanalizace. Dešťové vody budou svedeny potrubím z materiálu PVC dimenze DN 110 délky cca 43,98 m do retenční nádrže AS MONA VERTICAL 5000 o objemu 8 m³ profilu DN 2500 na pozemcích parcelních čísel 73/2 a 73/6 v katastrálním území Žermanice. Přepad bude napojen do potrubí vedeného z ČOV do vodního toku Lučina. Stavba bude zásobována z retenční dešťové nádrže o objemu 8 m³ profilu DN 2500 na pozemcích parcelních čísel 73/2 a 73/6 v katastrálním území Žermanice pomocí nové přípojky užitkové vody z materiálu PE dimenze DN 32 délky 14,95 m.

Vnitřní přípojka elektro délky 63,36 m bude napojena kabelem CYKY-J 4x10 na novou pojistkovou skříň umístěnou na pozemku parcelní číslo 73/6 v katastrálním území Žermanice.

Zpevněné plochy. Stavební objekt řeší novou účelovou komunikaci určenou k obsluhování parkoviště pro objekt školky, včetně zpevněných ploch určených pro parkování. Zpevněné plochy budou řešeny stejně v ploše účelové komunikace i parkování, a to použitím zámkové dlažby v tloušťce 80 mm, resp. 60 mm pro pochozí plochy. V místě napojení nové plochy na stávající plochy a komunikace bude stávající kryt zařezán pro plynulé napojení jednotlivých ploch. Stavba připojena na komunikaci na pozemku parcelní číslo 547/1 v katastrálním území Žermanice, napojení bude provedeno v šířce 5 m se sklonem 1% přes sníženou obrubu. Zpevněná plocha bude odvodněna liniovým žlabem do dešťové kanalizace. Rozhledové trojúhelníky jsou projektovány dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací v délce 35 m od osy sjezdu na obě strany pro rychlost 50 km/h. Navrženo je 5 parkovacích stání v rámci zpevněných ploch. Další parkovací místa budou zajištěna u přilehlého nově budovaného náměstí a obecního úřadu – 11 parkovacích míst, který bude spojen s pozemkem školky v rámci lávky a nově budovaného chodníku podél komunikace na pozemku parcelní číslo 566 v katastrálním území Žermanice v rámci jiné investiční akce, případně dále na obecním pozemku 547/2 podél oplocení vedle komunikace 547/1, kde se nachází šterková nezpevněná plocha – 6 míst.

Plocha bude zpevněna betonovou zámkovou dlažbou v tl. 80 mm. V místě mezi trávníkem a novým povrchem bude osazen betonový obrubník. Obrubník bude uložen do betonového lože o tl. 0,3 m, třídy min. C12/15. Na zpevněné ploše bude umístěn liniový žlab. Plocha bude plynule navazovat na okolní zpevněné plochy a komunikace.

Vlastní komunikace sjezdu a ostatní plochy pro pojezd vozidel jsou navrženy dle TP 170 ze zhutněných vrstev šterkodrtě pro třídu dopravního zatížení VI a úroveň porušení D2.

Skladba zpevněných ploch:

BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA	80 mm
KLADECÍ VRSTVA 4-8 mm	40 mm
DRCENÉ KAMENIVO 8-16 mm	90 mm
DRCENÉ KAMENIVO 16-32 mm	200 mm
ZHUTNĚLÁ PLÁŇ	min. 20 MPa

Pochozí plochy:

BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA	60 mm
KLADECÍ VRSTVA 4-8 mm	40 mm
DRCENÉ KAMENIVO 8-16 mm	90 mm
DRCENÉ KAMENIVO 16-32 mm	200 mm
ZHUTNĚLÁ PLÁŇ	min. 20 MPa

Plochy chodníku jsou vyspádovány do komunikace přes sníženou obrubu pod příčným sklonem 2,0%, komunikace a parkovací plochy pod příčným sklonem 2,5% jsou svedeny pomocí liniového žlabu do dešťové kanalizace.

Oplocení umístěné podél společné hranice pozemků parcelních čísel 74/1 a 547/1 v katastrálním území Žermanice. Jedná se o pletivové oplocení výšky 1,8 m.

6. Žadatel

Feilhauer Holding s.r.o., se sídlem Betonářská 788/1, Muglinov, 712 00 Ostrava, IČ: 17866502,

společné povolení ze dne 13. 9. 2023

pro stavbu "**Novostavba průmyslové haly Areál Jamnická, Staré Město u F.M.**" (dále také jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 1972/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1972/76 (ostatní plocha), parc. č. 1972/78 (ostatní plocha), parc. č. 1972/97 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 6835/12 (ostatní plocha) v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

Jedná se o soubor staveb, obsahující tyto stavební objekty:

- SO 02 - Průmyslová hala
- SO 03 - Bourání
- SO 101 - Areálové komunikace a zpevněné plochy
- SO 102 - Kanalizace splašková areálová
- SO 103 - Kanalizace dešťová areálová
- SO 104 - Areálový vodovod
- SO 105 - Areálový plynovod
- SO 106 - Areálové rozvody NN
- SO 110 - Oplocení.

Popis, druh, prostorové řešení a účel umísťované stavby:

SO 02 - Průmyslová hala (dále také jen „hala“)

Návrh průmyslové haly vychází z požadavků investora na univerzální skladovací objekt v technickém standardu investora s požadovanou kapacitou skladování; obestavěný prostor haly činí 38960 m³. Dispozičně jsou v objektu navrženy dva hlavní skladové prostory pro umístění regálového skladu a dvojpodlažní administrativně-provozní vestavba. Hala je navržena jako jednopodlažní, dvou lodní, obdélníkového tvaru, základního půdorysného modulového rozměru 72,00 x 44,00 m (v modulovém systému 12,00 x 22,00 m), zastavěné plochy 3274 m², s výškou v místě atiky + 11,30 m. V podélném směru je navrženo šest polí po 12,00 m, v příčném směru pak dvě lodě po 22,00 m. Konstruktivní systém haly je ŽB prefabrikovaný skelet, založení hlubinné na velko-průměrových pilotách. Opláštění je řešeno sendvičovými fasádními panely tl. 150 mm s horizontálním kladením, s garantovanou požární odolností EW30DP3. V místě požárního pásu garantovaná odolnost EI30DP1. Zastřešení je řešeno jako lehký, skládaný, montovaný plášť. Nosný TRP plech na rozpon mezi ŽB vaznicemi 5,50 m. Jednoplášťová mechanicky kotvená skladba střechy bez provozu, s hlavní hydroizolační vrstvou z fólie z měkčeného PVC (PVC-P), s

tepelnou izolací z EPS desek, spádová vrstva vytvořena nosným trapézovým plechem, skladba s klasifikací BROOF (t3). Ve střeše požární pás šířky 2,00 m, s materiálem izolantu DP1. Podlaha je řešena jako drátko-betonová průmyslová podlaha, dimenzována na zatížení: plošné - 50 kN/m², bodové - 32 kN na patku 120 x 140 mm, pojezd VZV 4 t.

Administrativně-provozní vestavba je situována v jihozápadním rohu objektu haly (v prostoru modulových os 1-3/A-A.1'). Jedná se o hlavní dvojpodlažní administrativně - provozní vestavbu pro potřeby nájemce. Nosná konstrukce vestavby bude ŽB prefabrikovaný skelet, zastropení ŽB strop SPIROL. Stěna oddělující prostor haly od vestavby bude v 1.NP provedena zděná ze zdiva YTONG tl. 200 mm; ve vyšších podlažích jde o SDK stěnu s garantovanou požární odolností dle požadavku PBR. Vnitřní dělicí příčky budou sádkokartonové. Konstrukční výška podlaží vestavby je 3,75 m. Světlá výška 2,75 m pod podhled. Podhled tvoří minerální kazety 600 x 600 mm. V hlavní vestavbě v 1.NP jsou umístěny provozní místnosti - šatny a sociální zázemí a denní místnost pro zaměstnance skladu, kancelář, sociální zařízení, vstupní atrium a schodiště. Ve 2.NP jsou situovány kanceláře, zasedací místnosti, sociální zázemí, archiv, server.

SO 03 - Bourání

V místě stavby jsou nutné v rámci přípravy území demolice některých objektů. Bourání a demolice nově řešené v rámci dokumentace (je řešena demolice několika menších konstrukcí, v SO 03 – Bourání):

- zděná jednopodlažní přístavba o rozměrech 6,12 m x 6,72 m (označeno jako „objekt X“, která přiléhá k sousedícímu skladovému objektu parc. č. 1972/5), na pozemku parc. č. 1972/78;
 - ocelový stožár (stávající elektro přívod – označeno „objekt H1“), na pozemku parc. č. 1972/78;
 - ocelový stožár (stávající elektro přívod – označeno „objekt H“, na pozemku parc. č. 6835/15 a navazující kabelový most nad pozemky parc. č. 6835/15, 1972/98, 1972/44 a 1972/29);
- demolované objekty neobsahují azbest ani materiály s obsahem azbestu.

SO 101 - Areálové komunikace a zpevněné plochy

Vjezd na navrhované zpevněné plochy (pojezd) v bezprostředním okolí novostavby haly bude v SZ rohu na pozemku parc. č. 1972/78, kde bude umístěna vjezdová/výjezdová brána a zpevněná plocha bude výškově navazovat na sousední vnitroareálové plochy. Z této zpevněné plochy (pojezd) bude umožněn nájezd k nakládacím můstkům, úroňový vjezd do haly i příjezd k parkovišti pro osobní automobily. Součástí návrhu zpevněných ploch je i chodník před administrativní částí haly, parkoviště pro osobní automobily a řešení odvodnění. Navržené zpevněné plochy jsou umístěny západně a jižně od budoucí haly. Vjezd k nakládacím můstkům je navržen v šířce 12,00 m; vlastní rampa k nakládacím můstkům je navržena o rozměrech 18,00 m x 28,75 m. Nakládací můstky budou osazeny ve výšce + 1,20 m nad niveletou zpevněné plochy (v +0,00 haly). Parkoviště pro 13 osobních automobilů, o rozměrech 34,40 m x 5,00 m, bude umístěno jižně od haly, u hranice se sousedním pozemkem parc. č. 1972/3. Šířka parkovacího stání je navržena základního rozměru 2,55 m, krajní stání rozšířeno na 2,85 m, vyhrazené stání pro ZTP je navrženo šířky 3,50 m, délka stání je navržena 5,00 m. Zpevněné plochy jsou lemovány betonovým obrubníkem 120-150/300 mm osazeným do betonového lože s boční opěrou s převýšením 100 mm nad niveletu zpevněné plochy, v případě vstupů a vjezdů do haly je obruba snížena do nivelety zpevněné plochy. Chodník podél administrativního traktu je navržen v šířce 2,00 m, délky 24,95 m. Příčný sklon chodníku je 2,0 %, podélný koresponduje s přilehlou zpevněnou plochou, je nulový. Výška obruby chodníku je 100 mm, v místě vstupu do pojížděné zpevněné plochy je snížena na 20 mm nad niveletu komunikace a hrana je opatřena varovným pásem šířky 400 mm provedeným z reliéfní betonové dlažby v kontrastní barvě upozorňujícím na nebezpečí. Zpevněné plochy jsou navrženy s cementobetonovým krytem, parkovací plocha je navržena ze standardní betonové dlažby tl. 80 mm, chodník pro pěší je navržen z betonové dlažby tl. 60 mm. Odvodnění je řešeno vypádováním zpevněných ploch do liniových odvodňovacích žlabů celkové délky 149,20 m, umístěných v hranách zpevněných ploch, resp. v úžlabí. Objekt haly je navrhován ve stávajícím průmyslovém areálu, v místě stávajícího objektu haly (který je navržena k demolici) s obdobným dopravním zatížením, k provozu byla využívána typově stejná nákladní vozidla, četnost vozidel byla také obdobná. Stávající dopravní napojení na ul. Jamnická, silnici II/477, šířky 6,50 m s nájezdovými oblouky o poloměru R=10,0 m je funkční, nebude budováno nové napojení ani nejsou navrženy stavební úpravy napojení. Stávající příjezdová komunikace je dvoupruhová obousměrná, na ni navazují areálové zpevněné plochy v dobrém technickém stavu.

SO 110 - Oplocení

Nová část areálu bude oplocena systémovým oplocením výšky 1,8 m. Systém oplocení: plotový sloupek \varnothing 60 mm, výška 2,45 m (1,80 m nad terén), ocelový pozinkovaný – sloupky běžné, rohové a vzpěry; výplň – zapletené pletivo pozinkované, v. 1,80 m, oko 50 x 50 mm; základové patky monolitické, Beton C16/20 XC2, patka min \varnothing 250 mm, do hloubky min. 800 mm pod úroveň terénu. Součástí oplocení bude dvojdílná samonosná posuvná brána (G1) – 10 m, povrchová úprava žárový pozink min. 80 mikronů. Celková délka nového oplocení = 169 m + 10 m brána.

7. Žadatel - TOKAMA stavební s.r.o., IČ 014 45 961, se sídlem Pod Štandlem č.p. 1402, 738 01 Frýdek-Místek,

společné povolení ze dne 23. 8. 2023

pro stavbu nazvanou jako "**Garáž na parc. č. 4694, k.ú. Místek**" nazvané jako "**Garáž na parc. č. 4694, k.ú. Místek**" (dále jen "stavba") na pozemku parcelní číslo 4694 (ostatní plocha) v katastrálním území Místek

Popis stavby:

Jedná se o stavbu garáže u rodinného domu č.p. 1402, která obsahuje tyto stavební objekty:

- 1) Garáž o zastavěné ploše cca 142 m²,
- 2) Dešťová kanalizace včetně vsaku a akumulční jímky,
- 3) Venkovní vedení NN (přípojka NN není předmětem tohoto řízení) a
- 4) Zpevněné plochy včetně úpravy stávajícího sjezdu.

Stanovení druhu a účelu stavby:

Předmětem projektové dokumentace je stavba garáže u stávajících rodinného domu č.p. 1402, ul. Pod Štandlem ve Frýdku-Místku (část Místek).

Garáž je navržena jako dvoupodlažní, nepodsklepená stavba zastřešená pultovou střechou mírného sklonu. Půdorysné rozměry garáže jsou cca 14,21 m x 9,96 m, zastavěná plocha tak činí 141,6 m². Garáž bude sloužit pro parkování dvou vozidel + vozík apod., 2. NP bude využíváno jako doplňkové skladovací prostory. Objekt garáže bude nevytápěný, bude napojen pouze na elektřinu, a to kabelem CYKY 5-Jx10 mm² v délce cca 6 m (samotná elektropřípojka NN není předmětem tohoto povolení, zajistí společnost ČEZ Distribuce a.s.). Objekt garáže je založený na betonových pásech a železobetonové desce, obvodové konstrukce budou provedeny z pórobetonových bloků tl. 300 mm + kontaktní zateplovací systém EPS 70f, strop nad 1. NP bude betonový monolitický, nad 2. NP bude sádkartonový a parozábranou a zateplením. Krov je navržen jako vázaný dřevěný trémový, střecha je navržena pultová sklonu cca 7°, střešní krytina bude plechová falcovaná. Výška hřebene střechy bude cca 7,7 m.

Dešťová kanalizace včetně vsaku a akumulční jímky

Dešťové vody budou svedeny potrubím PVC DN125 dl. 18 m do akumulční jímky min. 5,0 m³. Zasakování dešťových vod bude řešeno vsakovací jámou 5 m x 3 m a hloubky 3,0 m vyplněnou štěrkem 16/32 mm včetně kontrolní šachtice DN 800-1000 mm a hloubky 2,5 m, před kterou bude osazena plastová válcová nádoba o objemu min. 5,0 m³ jako akumulční jímka (viz výše).

Venkovní vedení NN (přípojka NN není předmětem tohoto řízení)

Garáž bude napojena samostatnou přípojku NN, která však není předmětem tohoto společného povolení. Sloupek RE s elektroměrem bude umístěn na severní hranici dotčeného pozemku a z něj bude objekt garáže napojen kabelem NN CYKY 5-Jx10 mm² délky cca 6 m. Elektřina pro osvětlení a zásuvky bude napojena z vnitřních rozvodů rodinného domu.

Zpevněné plochy včetně úpravy stávajícího sjezdu

Ke garáži bude vybudovaná zpevněná plocha ze zámkové dlažby tl. 60 mm jako příjezd + vstup do 2. NP, kde bude vybudováno cca 6 schodišťových stupňů z betonových palisád a zámkové dlažby. Dlažba bude uložena do kladečí vrstvy cca 30 mm a podkladní štěrkodeřt 16/32 tl. 200 mm. Celková plocha zpevněné plochy bude činit cca 122 m². V rámci úpravy stávajícího štěrkové sjezdu bude provedeno jeho zpevnění zámkovou dlažbou v souladu s požadavky Policie ČR a vlastníka komunikace Statutárního města Frýdek-Místek.

Popis prostorového řešení stavby:

Stavba je ve tvaru pravidelného obdélníku půdorysných rozměrů 14,21 m x 9,96 m a výšky v nejvyšším místě 7,7 m. Zastavěná plocha stavby garáže činí cca 142 m², obestavěný prostor garáže je 980 m³.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba garáže bude umístěna na pozemku parcelní číslo 4694 (ostatní plocha), a to v jeho západní části ve vzdálenosti cca 2,1 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 4691/2, cca 2,1 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 4688/1 a cca 2,37 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 5161/33, vše v katastrálním území Místek. Umístění stavby garáže včetně souvisejících staveb je patrné z přiloženého situačního výkresu v měřítku 1: 250, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

**8. Žadatel - ESAS AUTO s.r.o., IČ 278 74 796, se sídlem U Habrovky č.p. 247/11,
140 00 Praha**

společné povolení ze dne 25. 7. 2023

pro stavbu nazvanou jako "**Novostavba výrobní a skladovací haly pro autodíly**" (dále jen "stavba") **na pozemcích parcelních čísel 1335/48 (ostatní plocha), 1335/49 (ostatní plocha), 1335/50 (ostatní plocha), 1335/51 (ostatní plocha), 1335/55 (ostatní plocha), 1335/92 (ostatní plocha), 1331/10 (ostatní plocha) a 1332/10 (ostatní plocha) v katastrálním území Místek.**

Jedná se o soubor staveb, který obsahuje tyto stavební objekty:

- SO 01 Novostavba výrobní haly
- SO 02 Zpevněné plochy
- SO 03 Vodovodní přípojka
- SO 04 Přípojka splaškové kanalizace
- SO 05 Plynovodní rozvod + zásobník
- SO 06 Elektro přípojka a venkovní odběrné el. zařízení
- SO 07 Kanalizace dešťová včetně retence
- SO 08 Přeložka vodovodu

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o novostavbu výrobní haly, která bude sloužit k výrobě a kompletaci dílů do automobilového průmyslu. Jedná se o stavbu, která bude založena na ŽB patkách a nosný systém bude tvořen ocelovým skeletem opláštěným sendvičovými panely. Splaškové vody budou svedeny do stávajícího kanalizačního řádu přes novou přípojku. Pitná voda pro objekt bude řešena novou přípojkou vody, napojenou na veřejný vodovod. Elektrická energie bude řešena novou přípojkou elektrické energii, na přípojku bude navazovat venkovní odběrné elektrické zařízení. Objekt bude vytápěn kotlem na zemní plyn a teplovzdušnými jednotkami (napojené na topnou vodu), pro objekt bude proveden nový rozvod plynu, který bude napojen na novou nádrž o objemu 4,85 m³. Likvidace dešťových vod bude řešena napojením do retenční nádoby o objemu 30 m³ s regulovaným odtokem do dešťové kanalizace. Na střeše objektu budou umístěny fotovoltaické panely. V rámci stavby bude řešena přeložka vodovodního řádu v severní části dotčeného území. Zpevněné plochy budou umístěny naopak na jižní straně dotčeného území.

SO 01 Novostavba výrobní haly je navržena jako samostatně stojící, dvoupodlažní stavba o půdorysných rozměrech 21,96 m x 51,84 m, zastavěná plocha haly je 1146 m². Celý nosný systém bude řešen jako ocelový skelet, který bude opláštěn sendvičovými panely, stropní konstrukce bude tvořena ocelovými nosníky, na které bude upevněn trapézový plech a betonová deska. Objekt bude zastřešen plochou střechou, střešní krytina bude použita PE folie. Vnitřní příčky budou tvořeny SDK příčkami a pórobetonovými příčkami, okna a dveře budou plastová s izolačním trojsklem. Jedná se o průmyslový objekt, jsou využity především přírodní materiály, jako sklo, ocel a beton. Jedná se o výrobní halu, která bude rozdělena na dvě části. Jedna část bude výrobní a druhá administrativní. Výrobní část bude jedna velká otevřená hala, kde bude umístěn prostor pro skladování a prostor pro výrobu. V administrativní části bude v 1. NP umístěna kancelář techniků a obchodníků, kteří budou provádět kontrolu kvality a objednání

materiálu (max. 5 osob), vedle bude umístěna kancelář vedoucího provozu. Dále zde bude umístěna technická místnost, ve které se bude vyskytovat technologie vytápění a archiv. Ve 2. NP se budou nacházet šatny, denní místnost, sprchy, zasedací místnost, archiv a kancelář vedoucího společnosti.

SO 02 Zpevněné plochy:

U objektu haly je u administrativní části navrženo parkoviště pro odstavení 8 osobních vozidel pro návštěvy a vedení společnosti. Na severozápadní straně je stávající plocha, která slouží k odstavení 33 osobních vozidel, tato plocha slouží jako veřejné parkoviště. Přes tuto plochu je zároveň prováděno zásobování a dovoz materiálu. Nová zpevněná plocha bude provedena ze zámkové dlažby o výměře cca 171 m². Tyto nové zpevněné plochy budou navazovat na místní komunikaci na pozemku parc. č. 1331/10 v katastrálním území Místek. Parkoviště je navrženo pro osobní vozidla se základními rozměry 2,65 m x 5,0 m pro stání kolmé. Krajiní stání jsou rozměrů 2,75 m x 5,0 m. Parkoviště je navrženo ze zámkové dlažby 80 mm a konstrukce odpovídá TP 170komunikace D-1-D/V. Konstrukce je položena do obrubníků BO 15/25 (150/250/1000). Na vjezdu jsou nájezdové obrubníky 150/150/1000. Obrubníky jsou osazeny do betonového lože s opěrou.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba výrobní haly bude umístěna na pozemcích parcelních čísel 1335/48, 1335/49, 1335/50 a 1335/55, a to ve vzdálenosti 3,10 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 1335/16 a cca 1,40 m od společné hranice s pozemkem 1332/10. Stavba zpevněných ploch bude umístěna na pozemcích parcelních čísel 1335/50, 1335/55 a 1335/51, a to tak že bude z jižní strany navazovat na navrženou halu. Vodovodní přípojka bude umístěna pouze na pozemku parcelní číslo 1335/48. Stavba kanalizační přípojky bude umístěna na pozemcích parcelních čísel 1335/55 a 1335/51. Stavba plynovodního rozvodu včetně zásobníku na plyn bude umístěna na pozemcích parcelních čísel 1335/50 a 1335/55, přípojka elektro včetně venkovního odběrného el. zařízení bude umístěna na pozemku parcelní číslo 1335/50. Venkovní část dešťové kanalizace bude umístěna na pozemcích parcelních čísel 1335/55, 1335/51 a 1331/10. Přeložka vodovodu bude umístěna na pozemcích parcelních čísel 1335/92, 1335/48 a 1332/10, vše v katastrálním území Místek.

Je kladen důraz na to, aby umístění stavby na pozemcích co nejvíce korespondovalo s okolím a celkovým rázem průmyslového areálu. Umístění stavby je patrné z přiloženého koordináčního situačního výkresu, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Určení prostorového řešení stavby:

Výrobní hala je navržena jako samostatně stojící, nepodsklepená, částečně dvoupodlažní stavba. Stavba bude obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 21,96 m x 51,84 m a celkové výšce objektu max. 7 m. Zastřešení haly je navrženo plochou střechou.

9. Žadatel - Heimstaden Czech s.r.o., IČ 052 53 268, se sídlem Gregorova č.p. 2582/3, 702 00 Ostrava

stavební povolení ze dne 20. 9. 2023

pro stavbu nazvanou jako "**Výměna výtahů, Československé armády 1945, 738 01, Frýdek-Místek**" (dále jen "stavba") na pozemku parcelní číslo **1379/22 v katastrálním území Místek.**

Popis stavby:

Stavba spočívá ve výměně dvou stávajících výtahů za nové, kdy dojde k výměně všech komponentů. Nové výtahy budou neprůchozí o nosnosti 500 kg a 1000 kg a dopravní rychlosti 1,0 m/s. Obsluhovat budou 11 zastávek, řízení je sběrné ve směru dolů. Výtahové stroje a rozvaděče budou umístěny ve stávající strojovně. Rozměry a umístění výtahových šachet a strojovny zůstanou stávající.

10. Žadatel - Společenství vlastníků domu 1898, Frýdek-Místek, IČ 258 87 751, se sídlem Dr. Antonína Vaculíka č.p. 1898, 738 01 Frýdek-Místek

stavební povolení ze dne 16. 8. 2023

pro stavbu nazvanou jako "**Modernizace osobního výtahu**" v bytovém domě č.p. 1898 na ul. Dr. A. Vaculíka ve Frýdku-Místku" (dále jen "stavba") na pozemku parcelní číslo 1535/14 v katastrálním území Místek.

Popis stavby:

Účelem stavby je uvedení stávajících výtahů vč. jejich šachet do souladu s platnými normami. Stavba spočívá ve výměně stávajícího výtahu za nový, kdy dojde ke změně parametrů výtahu. Výtah bude nově průchozí, nosnosti 600 kg, rychlosti 1 m/s, počet osob 8, počet stanic 9/9. Zároveň dojde k prodloužení a opláštění výtahové šachty.

Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace, kterou vypracovali, resp. ověřili Ing. Dušan Kolek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 1102253) a Ing. Martin Grešák, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb (ČKAIT 1004780).

11. Žadatel - NF Rozenberg Šmíra Properties s.r.o., Pohořelec č.p. 140/15, 118 00 Praha

Sdělení ze dne 14. 8. 2023 schválení záměru s dělením a scelováním pozemků

Dle geometrického plánu číslo 3484-200/2023 se navrhuje sloučit část pozemku parc. č. 222/1 k. ú. Kozlovice ostatní plocha jiná plocha do parc. č. 225 k. ú. Kozlovice ostatní plocha jiná plocha o celkové budoucí výměře po sloučení 3766 m². Na části původního pozemku parc. č. 222/1 k. ú. Kozlovice ostatní plocha jiná plocha, kterou je dle geometrického plánu nová parc. č. st. 1534 zast. pl. o výměře 73 m², se nachází stavba „roubenka velká“ (užívání povoleno na základě souhlasu se změnou užívání č. j.: SÚ/2131/2008/Mac, které vydal Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu dne 26.05.2008). Parc. č. 222/1 k. ú. Kozlovice zaniká.

právník oddělení stavebního řádu

Rozdělovník (datovou schránkou):

Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, Nádražní 762/32, 150 00 Praha 5 – Smíchov