



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor územního rozvoje a stavebního řádu**  
**Oddělení stavebního řádu**  
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 76939/2024  
Spisová značka: MMFM\_S 27121/2023/OÚRaSŘ/SkuD  
Vyřizuje: Ing. Denisa Skupníková  
Telefon: 558609252  
E-mail: skupnikova.denisa@frydekmostek.cz  
Datum: 19.04.2024

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "speciální stavební úřad"), jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ust. § 70 správního řádu

### opravuje

písemné vyhotovení rozhodnutí č.j.: MMFM 71531/2024 ze dne 15.04.2024:

- na straně 1, kde jsou uvedeny pozemky, na nichž se stavba nachází. **Text zřejmé nesprávnosti** „ ... na pozemcích parc. č. 1582/16, parc. č. 1589/1 (ostatní plocha), parc. č. 1589/4 (ostatní plocha), parc. č. 1589/6, parc. č. 5459, parc. č. 5460, parc. č. 5464 v katastrálním území Staříč<sup>^</sup> **se nahrazuje textem** „ ... na pozemcích parc. č. 5433, 1582/16, parc. č. 1589/1 (ostatní plocha), parc. č. 1589/4 (ostatní plocha), parc. č. 1589/6, parc. č. 5459, parc. č. 5460, parc. č. 5464 v katastrálním území Staříč<sup>^</sup> .“
- na straně 3, kde jsou uvedeny podmínky pro provedení a umístění stavby, konkrétně se jedná o bod č. 1., kdy **text zřejmé nesprávnosti** „Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1582/16, parc. č. 1589/1 (ostatní plocha), parc. č. 1589/4 (ostatní plocha), parc. č. 1589/6, parc. č. 5459, parc. č. 5460, parc. č. 5464 v katastrálním území Staříč, tak, jak je zakreslena v situačním výkresu C01.1 v měřítku 1:6000, který je připojen k tomuto rozhodnutí.“ **se nahrazuje textem** „Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 5433, 1582/16, parc. č. 1589/1 (ostatní plocha), parc. č. 1589/4 (ostatní plocha), parc. č. 1589/6, parc. č. 5459, parc. č. 5460, parc. č. 5464 v katastrálním území Staříč, tak, jak je zakreslena v situačním výkresu C01.1 v měřítku 1:6000, který je připojen k tomuto rozhodnutí.“

## Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:

- Obec Staříč, IČO 00576956, Chlebovická č.p. 201, 739 43 Staříč
- Tadeáš Kubala, nar. 22.06.1953, Staříč č.p. 235, 739 43 Staříč
- Miroslava Kubalová, nar. 25.03.1957, Staříč č.p. 235, 739 43 Staříč
- Alexander Selník, nar. 17.10.1967, Zengrova č.p. 1134/88a, 703 00 Ostrava
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín
- GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
- ČSOB Hypoteční banka, a.s., IČO 13584324, Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha
- Libor Grebeň, nar. 04.05.1959, Staříč č.p. 237, 739 43 Staříč
- Blanka Grebeňová, nar. 08.08.1959, Staříč č.p. 237, 739 43 Staříč
- Jaromír Prokop, nar. 20.09.1958, Staříč č.p. 293, 739 43 Staříč
- Marcela Prokopová, nar. 20.08.1964, Staříč č.p. 293, 739 43 Staříč
- Josef Malý, nar. 20.08.1970, Staříč č.p. 845, 739 43 Staříč
- Ivana Malá, nar. 13.09.1971, Staříč č.p. 845, 739 43 Staříč
- Tomáš Weissmann, nar. 11.03.1985, Staříč č.p. 837, 739 43 Staříč
- Jiří Kubala, nar. 04.04.1982, Staříč č.p. 235, 739 43 Staříč
- Jaromír Urminský, nar. 06.10.1959, Staříč č.p. 849, 739 43 Staříč
- Jana Urminská, nar. 07.06.1962, Staříč č.p. 849, 739 43 Staříč
- Vladimír Mati, nar. 27.04.1966, Staříč č.p. 847, 739 43 Staříč
- Michaela Matiová, nar. 26.11.1967, Staříč č.p. 847, 739 43 Staříč
- Jan Bittner, nar. 04.01.1981, Staříč č.p. 835, 739 43 Staříč
- Bc. Martin Šproch, nar. 10.10.1989, Staříč č.p. 843, 739 43 Staříč
- Iveta Šprochová, nar. 15.06.1990, Staříč č.p. 843, 739 43 Staříč
- České Radiokomunikace a.s., IČO 24738875, Skokanská č.p. 2117/1, 169 00 Praha
- Nej.cz s.r.o., IČO 03213595, Kaplanova č.p. 2252/8, 148 00 Praha
- Quantcom, a.s., IČO 28175492, Křížíkova č.p. 237/36a, 186 00 Praha
- SilesNet s.r.o., IČO 25392280, Ostravská č.p. 584/12, 737 01 Český Těšín
- SITEL, spol. s r.o., IČO 44797320, Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčkova č.p. 2144/1, 148 00 Praha

## Odůvodnění:

Dne 15.04.2024 vydal speciální stavební úřad rozhodnutí č.j.: MMFM 71531/2024, kterým rozhodl o společném povolení stavby nazvané "**Místní komunikace par.č. 1589/5,1, k.ú. Staříč**" (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 5433, 1582/16, 1589/1, 1589/4, 1589/6, 5459, 5460, 5464 v katastrálním území Staříč.

V tomto společném povolení však speciální stavební úřad na straně 1 nesprávně uvedl čísla pozemků, na kterých se stavba nachází. Nebyl uveden pozemek parc. č. 5433 v katastrálním území Staříč. A dále na straně 3, kde jsou uvedeny podmínky pro provedení a umístění stavby, v bodě č. 1, kde je uvedeno, na jakých pozemcích bude stavba umístěna, nebyl uveden pozemek parc. č. 5433 v katastrálním území Staříč. Pozemek parc. č. 5433 v katastrálním území Staříč je ve vlastnictví Alexandra Selníka, Zengrova č.p. 1134/88a, 703 00 Ostrava, který je v daném řízení účastníkem, jako vlastník dalších pozemků stavby parc. č. 1582/16, 1589/4, 1589/6 v katastrálním území Staříč.

Z ust. § 70 správního řádu vyplývá: „*Opravu zřejmých nesprávností v písemném vyhotovení rozhodnutí na požádání účastníka nebo z moci úřední usnesením provede správní orgán, který rozhodnutí vydal. Týká-li se oprava výroku rozhodnutí, vydá o tom správní orgán opravné rozhodnutí. Prvním úkonem správního orgánu ve věci opravy je vydání tohoto rozhodnutí. Právo podat odvolání proti opravnému usnesení anebo opravnému rozhodnutí má pouze účastník, který jím může být přímo dotčen.*“

Speciální stavební úřad vydal opravné rozhodnutí „z moci úřední“ poté, co zjistil, že ve výrokové části svého rozhodnutí č.j.: MMFM 71531/2024 ze dne 15.04.2024, MMFM\_S 27121/2023/OURaSR/SkuD, nesprávně uvedl čísla pozemků vyplývajících z projektové dokumentace.

Vzhledem k tomu, že ust. § 70 správního řádu umožňuje napravit zřejmé nesprávnosti v písemném vyhotovení rozhodnutí, speciální stavební úřad tímto rozhodnutím takto učinil a předmětnou část výroku rozhodnutí opravil.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu speciální stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Obec Staříč, Tadeáš Kubala, Miroslava Kubalová, Alexander Selník, ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., ČSOB Hypoteční banka, a.s., Libor Grebeň, Blanka Grebeňová, Jaromír Prokop, Marcela Prokopová, Josef Malý, Ivana Malá, Jaromír Prokop, Marcela Prokopová, Tomáš Weissmann, Jiří Kubala, Jaromír Urminský, Jana Urminská, Vladimír Mati, Michaela Matiová, Jan Bittner, Bc. Martin Šproch, Iveta Šprochová, České Radiokomunikace a.s., Nej.cz s.r.o., Quantcom, a.s., SilesNet s.r.o., SITEL, spol. s r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s..

### **Poučení účastníků:**

Podle ust. § 70 správního řádu, má právo podat proti opravnému rozhodnutí pouze účastník, který jím může být přímo dotčen. Odvolání je možno podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

### **Ostatní poučení:**

**Společné povolení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku ([www.frydek-mistek.cz](http://www.frydek-mistek.cz)), se rozhodnutí považuje za doručené.**

Jelikož v předmětném řízení je více než 30 účastníků řízení, speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu a ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje společné povolení veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona se společné povolení doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje společné povolení účastníkům řízení podle ust. § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle ust. § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona, což je: a) stavebník, c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten,

kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku. Veřejnou vyhláškou se doručuje účastníkům podle § 94k písm. e) stavebního zákona což je: e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, a to tak, že se tito účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Podle ust. § 72 odst. 1) správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženu písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Ing. Denisa Skupníková v. r.

referentka speciálního stavebního úřadu

### **Obdrží:**

#### **účastníci (doporučeně do datové schránky)**

1. Obec Staříč, IDDS: 4qdbbbc, sídlo: Chlebovická č.p. 201, 739 43 Staříč
2. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
3. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt, sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
4. ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5, sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
5. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f, sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
6. Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv, sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
7. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt, sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
8. SilesNet s.r.o., IDDS: vvb2cgg, sídlo: Ostravská č.p. 584/12, 737 01 Český Těšín 1
9. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9, sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
10. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i, sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
11. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv, sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
12. Jiří Kubala, IDDS: c4xkf96, trvalý pobyt: Staříč č.p. 235, 739 43 Staříč
13. Iveta Šprochová, IDDS: ypq57ca, trvalý pobyt: Staříč č.p. 843, 739 43 Staříč

#### **účastníci (doporučeně do vlastních rukou)**

14. Tadeáš Kubala, Staříč č.p. 235, 739 43 Staříč
15. Miroslava Kubalová, Staříč č.p. 235, 739 43 Staříč
16. Alexander Selník, Zengrova č.p. 1134/88a, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3
17. Libor Grebeň, Staříč č.p. 237, 739 43 Staříč
18. Blanka Grebeňová, Staříč č.p. 237, 739 43 Staříč
19. Jaromír Prokop, Staříč č.p. 293, 739 43 Staříč

20. Marcela Prokopová, Staříč č.p. 293, 739 43 Staříč
21. Josef Malý, Staříč č.p. 845, 739 43 Staříč
22. Ivana Malá, Staříč č.p. 845, 739 43 Staříč
23. Tomáš Weissmann, Staříč č.p. 837, 739 43 Staříč
24. Jaromír Urminský, Staříč č.p. 849, 739 43 Staříč
25. Jana Urminská, Staříč č.p. 849, 739 43 Staříč
26. Vladimír Mati, Staříč č.p. 847, 739 43 Staříč
27. Michaela Matiová, Staříč č.p. 847, 739 43 Staříč
28. Jan Bittner, Staříč č.p. 835, 739 43 Staříč
29. Bc. Martin Šproch, Staříč č.p. 843, 739 43 Staříč

### **účastníci (veřejnou vyhláškou)**

30. Osoby, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, pro pozemky: 5481, 5463, 5462, 5461, 5437, 1582/17, 1582/5, 1582/8, 1588/1, 1588/2, 1582/12, 187/11, 1590/1, 1592, 1590/2, 1593/1, 1593/3, 1594/6, 1594/32, 1594/13, 1594/27, 1594/7, 1594/26, 1594/8, 1594/24, 1594/21, 1594/19, 1594/23, 1594/25, 1597/1, 1598/3, 5482 vše v katastrálním území Staříč.

### **dotčené orgány (doporučeně do datové schránky)**

31. Obecní úřad Staříč, IDDS: 4qdbbbc, sídlo: Chlebovická č.p. 201, 739 43 Staříč (*příslušný SSÚ*)
32. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f, sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
33. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 8x6bxsd, sídlo: 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
34. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v, sídlo: Beskydská č.p. 2061, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1 (*č.j.: KRPT-241106-3/ČJ-2023-070206 ze dne 25.10.2023*)

### **dotčené orgány (doporučeně)**

35. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
36. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční č.p. 13, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
37. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1