



Istav Media, s.r.o.

Klicperova 12
150 00 Praha 5

IČO: 03441725
DIČ: CZ034441725

MMFM 184 476/2024

Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím
v aktuálním znění

Žadatel: Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, se sídlem Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 - Smíchov
zastoupen osobou:

V Praze dne 01.10.2024

Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopií vydaných rozhodnutí nebo přehledem) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dovoluji si Vás opětovně oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společnosti BYGGFAKTA GROUP, která má celoevropskou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi opět navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoliv dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu
- i nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných Vaším správním orgánem za období od 01.07.2024 do 30.09.2024 týkající se POUZE pozemních staveb (budov) pro právnické osoby. Infrastrukturu prosíme nezasílat.

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace:

- **identifikaci žadatele** (tedy jméno právnické osoby, např. Istav media, s.r.o. nebo alespoň IČO právnické osoby)
- **identifikaci stavby** (tedy např. informace o druhu a účelu stavby, příp. co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)
- **lokalizaci stavby** (tedy např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)
- **druh rozhodnutí**
- **datum vydání** rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Pokud by bylo z Vaší strany nutné v souladu se zákonem 106/1999 Sb., získávat a vytvářet na základě naší žádosti nové informace a přehledy, prosíme pouze o zaslání **kopií výše zmíněných vydaných rozhodnutí. V případě, že s uvedenými novými informacemi a přehledy již disponujete, žádáme o jejich zaslání.**

Věříme v dlouhodobou spolupráci v podobné formě i s Vaším správním orgánem. Pokud to bude možné, rádi bychom se na Vás obraceli s obdobnou žádostí i v budoucnu, tedy počátkem každého kvartálu v roce.



Istav Media, s.r.o.

Klicperova 12
150 00 Praha 5

IČO: 03441725
DIČ: CZ034441725

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí, pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě,
prosím využijte datové schránky Istav Media, s.r.o.: **dc6q2wa** nebo email: zadosti@istav.cz

Pro zaslání přehledu (nové informace), pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě,
prosím využijte stejné datové schránky Istav Media, s.r.o.: **dc6q2wa** nebo také email: zadosti@istav.cz

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne

CEO

Istav Media s.r.o.
Klicperova 12, Praha 5 – Smíchov
m: +420 605 454 043
e: zadosti@istav.cz
w: www.istav.cz





MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

- Dle rozdělovníku -

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 205133/2024

Spisová značka: MMFM_S 27035/2024/OÚRaSR/Pař

Vyřizuje: Mgr. Lenka Paříková

Telefon:

E-mail:

Datum: 31.10.2024

Poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 1. 10. 2024 byla do datové schránky Statutárního města Frýdek-Místek zaslána Vaše žádost o poskytnutí informací v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“). Svou žádostí jste se domáhali informací ze všech druhů rozhodnutí nebo opatření vydaných naším správním orgánem za období od 1. 7. 2024 do 30. 9. 2024 týkající se pozemních staveb (budov) pro právnické osoby. Lhůta pro poskytnutí informace končí dnem 16. 10. 2024.

Opatřením ze dne 16. 10. 2024 Vám pak povinný subjekt oznámil výši úhrady za poskytnutí informací dle § 17 odst. 3 informačního zákona a poučil Vás, že poskytnutí informace je vázáno zaplacením požadované úhrady.

Požadovanou úhradu jste zaplatili dne 29. 10. 2024.

K Vaší žádosti níže poskytujeme tyto informace:

1. Žadatel –

Střední odborná škola požární ochrany a Vyšší odborná škola požární ochrany, IČ 641 22 654, se sídlem Pionýrů č.p. 2069, 738 01 Frýdek-Místek

rozhodnutí o umístění stavby ze dne 29. 8. 2024

nazvané jako **"Modernizace SOŠ PO a VOŠ PO – vybudování správní budovy a ubytovacích kapacit"** (dále jen "stavba") na pozemcích parcelních čísel 1951/6 (zastavěná plocha a nádvoří), 1951/7 (zastavěná plocha a nádvoří), 1914/12 (ostatní plocha), 1916/2 (ostatní plocha), 1916/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 1916/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 1951/1 (ostatní plocha) a 1951/14 (ostatní plocha) v katastrálním území Místek,

Popis stavby:

Stavba obsahuje přístavbu spojovacího traktu a stavební úpravy objektu „B“ v areálu SOŠ požární ochrany a VOŠ požární ochrany na ul. Pionýrů ve Frýdku-Místku, který je v současné době částečně nevyužíván. Stavebními úpravami objektu B dojde k vybudování učeben, ubytovacích kapacit správní části SOŠ PO a VOŠ PO. Součástí stavby je dále přístavba evakuačního výtahu, nové přípojky a přeložky inženýrských sítí a areálových rozvodů včetně odlučovače tuků, sorpčních vpustí, akumulací nádrže dešťových vod, vsakovacího objektu,

zpevněné plochy, oplocení a záložní zdroj pro plnou zálohu areálu v případě výpadku elektrické energie. Stávající dopravní řešení zůstane zachováno. Hlavní vjezd do stávajícího areálu Střední odborné školy požární ochrany a Vyšší odborné školy požární ochrany je z jižní strany po ulici Riegrova ve Frýdku-Místku a dále po zpevněné komunikaci na pozemku parcelní číslo 1916/2 v katastrálním území Místek. Stavební úpravy, konkrétně stavební úpravy objektu „B“ a SO „Fotovoltaika- 48 panelů – 20kWp“ nevyžadují podle ust. § 79 odst. 5 stavebního zákona rozhodnutí o umístění stavby, jsou uvedeny v popisu stavby pouze pro celkovou ilustraci.

SO 01-A1 Přístavba spojovacího traktu

Jedná se o přístavbu tzv. spojovacího krčku, a to mezi dvěma stávajícími objekty „A“ a „B“, a to pouze v úrovni přízemí. Jedná se o stavbu jednoduchého tvaru obdélníka půdorysných rozměrů 19,45 m x 4,41 m. Ve střední části jsou ke spojovacímu krčku přistavěny dva sklady přístupné z venkovního prostoru celkových půdorysných rozměrů 10,72 m x 7,05 m. Základy spojovacího traktu jsou navrženy plošné, nosná konstrukce přístavby bude zděná, střešní konstrukce ŽB prefabrikované panely. Obvodové a nosné stěny budou vyžděny z keramických tvárnic a budou tvořit samostatný konstrukční celek oddělený dilatací od objektů „A“ a „B“. Atika bude vyžděna z KB prolévaných tvárnic. Střecha je navržena jako jednoplášťová nevětraná, prosklená stěna a okna jsou navržena hliníková, vrata ocelová. Přístavba bude zateplena kontaktním zateplovacím systémem, přístup na střechu bude zajištěn novým ocelovým žebříkem.

SO 01-A2 Přístavba výtahu

Přístavba výtahu bude provedena z jižní strany objektu „B“, a to u podesty hlavního schodiště. Jedná se o přístavbu výtahové šachty s evakuačním schodištěm o půdorysných rozměrech 3,56 m x 3,00 m. Základ výtahové šachty bude tvořit železobetonová vana, provedená na podkladním betonu. Zevnitř bude šachta pod úrovní hydroizolace opatřena olejovzdorným a hydroizolačním nátěrem. Založení ŽB vany výtahu bude provedeno na stejnou výškovou úroveň stávajících ŽB základů. Stěny výtahové šachty budou vyžděny z KB bloků a budou tvořit samostatný konstrukční celek oddělený dilatací od štitového zdiva objektu „B“. V úrovni stropních konstrukcí jednotlivých pater objektu „B“ bude nové zdivo přerušeno železobetonovými ztužujícími věnci. Přístavba výtahu bude z vnější strany opatřena kontaktním zateplovacím systémem. Stropní konstrukce bude tvořena prefabrikovanými panely nebo deskami, střecha bude provedena jako jednoplášťová nevětraná. Výtahová šachta bude odvětrávána na střechu.

SO 01-B Stavební úpravy objektu „B“

Jedná se o stavební úpravy stávajícího šestipodlažního nepodsklepeného objektu s plochou střechou. Objekt je jednoduchého tvaru s přesazenými balkony (lodžie). Budova je složena ze dvou kvádrů (dilatčně oddělených), mírně posunutých vůči sobě. Stavebními úpravami dojde k obestavění balkonů (lodžií) – obvodová konstrukce bude posunuta do líce stávajících balkonů, zvětší se obestavěný prostor budovy a zvýší se užitná plocha objektu. Objekt „B“ je nyní nevyužíván. V přízemí objektu je v současné době výměňková stanice, jejíž provoz bude nezávislý na provozu školy. Pro provoz školy je v přízemí navržen blok technického zázemí (rozvodna, technická místnost vytápění a další technické a skladové místnosti). Pro žáky jsou zde navrženy šatny a jídelna s výdejnou. 2. NP je navrženo pro administrativní účely (kanceláře, prostory pro server, archivy, jednací místnosti, apod.). 3. NP až 5. NP je navrženo pro ubytování studentů, případně návštěvníků kurzu. 3. NP je vyhrazeno vyšší odborné škole včetně místnosti pro zkoušky. 4. NP a 5. NP je vyhrazeno pro ubytování studentů střední odborné školy. V 6. NP jsou navrženy učebny, kabinety, sklady pomůcek a jednací místnost včetně hygienického zázemí. Stavebními úpravami nedojde k přerušení provozu objektu „A“ včetně napojení technického zařízení budovy vedeného z objektu „B“. Stavební úpravy spočívají v kompletní rekonstrukci objektu „B“, kdy bude zachována pouze nosná konstrukce. Tyto stavební úpravy nejsou předmětem územního rozhodnutí, budou řešeny v dalším stupni projektové dokumentace.

SO 02-PD Zpevněné plochy, komunikace – dočasné parkoviště-panelová plocha

Parkovací plocha bude vybudována na pozemku parcelní číslo 1951/14 v katastrálním území Místek jako pomocné parkoviště v průběhu výstavby, a to pro účely parkování pro stávající objekt „A“. Silniční prefabrikované panely budou kladeny přímo na zatravněnou plochu, skryvka

ornice nebude prováděna. Odvodnění této plochy bude plnoplošně mezi jednotlivými prefabrikovanými dílci do zásaku. Dočasné parkoviště bude mít celkem 31 parkovacích míst.

SO 02-A1 Zpevněné plochy, komunikace – asfaltobetonové příjezdové komunikace

Jedná se o provedení nové příjezdové asfaltové komunikace v úseku od hlavního vstupu do objektu „A“ v celé ploše před objektem „B“. Plocha bude odvodněna do nově zbudovaných sorpčních vpustí, které budou napojeny dešťovou ležatou kanalizací přes akumulární jímku 15 m³ do vsakovacího objektu.

SO 02-A2 Zpevněné plochy, chodníky – zámková dlažba

Tyto plochy budou provedeny ze zámkové dlažby tl. 60 mm. Chodníky budou provedeny kolem objektu „B“ a přístavby SO 01-A1 a budou propojovat hlavní vstup do objektu „A“ a vedlejší vstupy do SO 01-A1 a SO 01-B. Chodníky budou odvodněny na okolní plochy (kačírek, mulčovací kůra).

SO 02-D1 Zpevněné plochy, parkovací stání

Tato parkovací stání budou konstrukčně řešena ze zámkové dlažby tl. 80 mm, odvodnění bude svedeno do uličních sorpčních vpustí. Parkoviště v celkovém počtu 62 stání (z toho 4 invalidé) a 2 stání pro větší vozidla délky cca 7,4 m, 3,5t. Ve východní části parkovací plochy budou 2 aktivní nabíjecí stanice a příprava pro 11 nabíjecích stanic.

SO 02-E Nové drátěné oplocení – renovace

Oplocení bude provedeno ve stejné trase západní a severní části pozemku žadatele. Dvě vstupní brány v severní části u objektu „B“ a u objektu stávající trafostanice na pozemku parcelní číslo 1951/7 v katastrálním území Místek budou zachovány. Oplocení bude provedeno ze systémového drátěného oplocení s patkami a podhrabovými deskami, výšky 2000 mm.

2. Žadatel –

TPV, s. r. o., IČ 633 21 416, se sídlem Slovenská č.p. 1085/1a, 702 00 Ostrava,

společné povolení ze dne 19. 8. 2024

pro stavbu **"Přístavba administrativní budovy k hale" na ul. Příborská, Frýdek-Místek** (dále jen "stavba") na pozemcích parcelních čísel 1163/1 (ostatní plocha) a 1163/8 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Místek.

Druh a účel umísťované stavby:

Stavba obsahuje novou stavbu, resp. přístavbu administrativní budovy ke stávající hale na pozemku parcelní číslo 1163/1 v katastrálním území Místek, která bude určena pro administrativu (kanceláře), archiv, sklad, šatnu a sociální zázemí (WC, umývárna). Stavba je navržena jako jednopodlažní objekt půdorysných rozměrů 8,00 m x 16,28 m, který bude navazovat na stávající halu na její jihovýchodní straně. Stavba bude napojena stávající technickou infrastrukturou, dešťové vody ze střechy přístavby budou svedeny novým potrubím dešťové kanalizace do retenční nádrže o objemu 3,0 m³ a následně do stávající areálové dešťové kanalizace.

Nosný systém přístavby je proveden z tvárnic POROTHERM, zastřešení je tvořeno krovem s tvarem pultu. Navržena střešní krytina je lehká plechová, např. Satjam Rapid.

Větrání přístavby bude zajištěno jednak přirozeně otvíratelnými okny a také nuceně ventilátory. Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo s\stém vzduch-voda.

Popis prostorového řešení stavby:

Stavba, resp. přístavba ke stávající hale je jednopodlažní budovou obdélníkového půdorysu o rozměrech 8,00 m x 16,28 m, která bude navazovat na stávající objekt umístěný na pozemku parcelní číslo 1163/1 v katastrálním území Místek, a to na jeho jihovýchodní straně. Zastřešení bude provedeno pultovou střechou, maximální výška objektu nad terénem činí +4,67 m.

Navrhované parametry stavby:

Maximální půdorysné rozměry:	8,00 x 16,28 m
Zastavěná plocha:	130,24 m ²
Obestavěný prostor:	488,40 m ³

Maximální výška stavby: +4,67 m

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parcelních čísel 1163/1 (ostatní plocha) a 1163/8 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Místek. Stavba bude umístěna ve vzdálenosti 3,656 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 1162/1 v katastrálním území Místek a ve vzdálenosti 5,492 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 1163/15 v katastrálním území Místek, a to tak, jak je zakresleno v situačních výkresech, které jsou přiloženy k tomuto rozhodnutí.

3. Žadatel –

SAGENA s.r.o., IČ 640 84 582, se sídlem Sadová č.p. 614, 738 01 Frýdek-Místek,

v y d á v á s o u h l a s dne 5. 9. 2024

s provedením ohlášených stavebních úprav podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona nazvaných jako **"Centrum zdraví SAGENA, 8. pěšího pluku 2450, Frýdek-Místek – Stavební úpravy pro rozšíření magnetické rezonance o přístroj 3T Vida"** (dále také "stavební záměr") na pozemcích parcelních čísel 59/4 (zastavěná plocha a nádvoří) a 61/59 (ostatní plocha) v katastrálním území Místek.

Popis stavebního záměru:

Jedná se o změnu dokončené stavby, konkrétně stavební úpravy části objektu občanské vybavenosti č.p. 2450 na ul. 8. pěšího pluku ve Frýdku-Místku na pozemku parcelní číslo 59/4 v katastrálním území Místek. Stavebním záměrem nedochází ke změně dosavadního využití území, resp. předmětné stavby. Stavbou nevznikají žádné nové objekty, nebudou budovány nové zpevněné plochy ani přípojky na inženýrské sítě. Stavba je napojena na stávající inženýrské sítě, stávající přístup a příjezd z ul. 8. pěšího pluku ve Frýdku-Místku zůstane zachován.

Stavebními úpravami dojde k umístění nového pracoviště magnetické rezonance včetně technického zázemí do 1. PP v severovýchodní části objektu v prostoru stávajících šaten personálu, které budou přemístěny do 3. NP. Navržené dispoziční řešení nenaruší a neovlivní statiku ani požární bezpečnost ani přístup zdravotně postižených osob. Ve 3. NP jsou nově navrženy šatny zaměstnanců, kdy šatnu žen tvoří čtyři vzájemně propojené místnosti (původní kanceláře a masérna), na šatnu navazuje umývárna. Šatna pro muže s kapacitou 39 míst bude doplněna sprchovým boxem. Z chodby mezi oběma šatnami je přístupné pohotovostní WC.

V 1. PP budou vybourány určené příčky z keramických příčkovek, dveře, anglické dvorky včetně oken, nášlapné vrstvy podlah a určená část kazetového podhledu. Ve 3. NP budou odstraněny určené zařizovací předměty a vybourány budou i nové otvory pro dveře. Dále budou odstraněny nášlapné vrstvy podlah v dotčených prostorách i kazetový podhled v potřebné ploše.

Většina nových příček bude provedena v sádkartonové technologii v provedení Knauf W 112 tl. 100 mm nebo 150 mm s opláštěním deskami Knauf White.

Uvedenými stavebními úpravami se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se její vzhled a nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí.

4. Žadatel –

1RIF otevřený podílový fond, obhospodařovaný společností **AMISTA investiční společnost, a.s.**, IČ 274 37 558, se sídlem Pobřežní č.p. 620/3, 186 00 Praha,

v y d á v á s o u h l a s ze dne 2. 9. 2024

s provedením ohlášených stavebních úprav podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona nazvaných jako **"Přemístění šaten České pošty s.p., Antonínovo náměstí 92, Frýdek-Místek"** (dále také "stavební záměr") na pozemku parcelní číslo 113 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Místek.

Popis stavebního záměru:

Jedná se o změnu dokončené stavby, konkrétně stavební úpravy objektu č.p. 92 na Antonínově náměstí ve Frýdku-Místku umístěného na pozemku parcelní číslo 113 v katastrálním území

Místek. Jedná se o stavbu občanského vybavení, ve které se nachází prostory České pošty, s.p., restaurace a prostory společnosti CETIN a.s.

Navrhovanými stavebními úpravami dojde k přesunu šaten, pohotovostního WC a sprchy České pošty, s.p., a to z 2. nadzemního podlaží do prostor 1. nadzemního podlaží 1. podzemního podlaží.

Ve 2. NP jsou navrhovány v rámci jiné stavby bytové prostory a prostory ubytovacích jednotek. Z tohoto důvodu budou stávající šatny přemístěny do prostor 1. NP a 1. PP.

V 1. NP dojde k vybudování příčky v místnosti 113, čímž dojde k vytvoření nové místnosti 113a, která bude sloužit jako šatna pro muže. Do místnosti budou provedeny nové dveře z místnosti 112 (chodba). Nově navrhovaná místnost 113a bude mít podlahovou plochu 4,31 m² a je navržena tak, aby zde mohly být umístěny 3 jednoduché šatní skříňky a lavička. Místnost bude větrána přirozeně stávajícím oknem. Místnost 113 bude větrána nově umístěnými větracími mřížkami do dveří a stěny. Nově navrhované příčky mezi místnostmi 113 a 113a budou provedeny ze sádkartonu v tl. 100 mm.

V 1. PP dojde k ubourání části příčky mezi místnostmi 002 a 003 a vybudování nové příčky tak, že místnost 003 bude zmenšena na úkor místnosti 002. V místnosti 002 nově vzniknou šatny pro ženy. Navržená plocha místnosti je 35,45 m². Bude zde umístěno 20 jednoduchých skříněk s lavičkami. Místnost bude větrána přirozeně stávajícím oknem. V 1. PP dojde k rekonstrukci stávajícího sociálního zázemí. V místnosti 006 bude zrekonstruováno stávající WC (výměna zařizovacích předmětů, nové povrchové úpravy stavebních konstrukcí). V místnosti 007 bude stávající WC nahrazeno sprchovým koutem (nové povrchové úpravy stavebních konstrukcí, nové zařizovací předměty). Toto sociální zařízení je navrženo jako pohotovostní. Nově navrhované příčky mezi místnostmi 002 a 003 budou provedeny ze sádkartonu v tl. 100 mm.

Uvedenými stavebními úpravami se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se její vzhled a nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí, stávající bezbariérový přístup do prostorů pošty v 1. NP zůstane zachován.

5. Žadatel –

TRESTLES, a.s., IČ 066 73 465, se sídlem Dětmárovice č.p. 1168, 735 71 Dětmárovice,

v y d á v á s o u h l a s d n e 9 . 7 . 2 0 2 4

s provedením ohlášených stavebních úprav podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona nazvaných jako **"Ekologická výroba desek Paskov"** (dále také "stavební záměr") **části stavby bez č.p. (výroba) na ul. Kirilovova v Paskově** na pozemku parcelní číslo 1622/82 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Paskov.

Popis stavebního záměru:

Jedná se o změnu dokončené stavby, a to stavební úpravy části výrobního objektu bez čísla popisného či evidenčního na ul. Kirilovova v Paskově umístěného na pozemku parcelní číslo 1622/82 v katastrálním území Paskov, konkrétně stavební úpravy prostřední haly o výměře 2.160 m² stávajícího trojlodí.

Projektová dokumentace stavebních úprav řeší umístění (instalaci) stacionárního technického zařízení, sloužícího k přetvoření odpadu na nový finální produkt ve formě plochých konstrukčních desek. Na vymezených plochách budou dále umístěny sklady vstupního materiálu a hotových výrobků. Předmětná část stavby má samostatný vjezd vraty ze severozápadní strany. Hala bude rozdělena na provozní a skladové části. V provozní části bude umístěna technologie (výrobní linka) a ve skladových částech bude uskladněn jednak materiál využívaný ke zpracování a také sklad hotových výrobků. Napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu je stávající a zůstává beze změny.

Nosnou konstrukci haly tvoří rámy ze sloupů vetknutých do základových patek nahoře kloubově spojených s příčlím, kterou tvoří vazník. Vazníky jsou příhradové, sedlového tvaru. Severozápadní stěna je ve spodní části vyzděná a v horní části je z betonových panelů, přes tuto stěnu bude probíhat nasávání venkovního čerstvého vzduchu a výfuk z haly, pomocí nově osazených

mřížek. Proto budou probourány dva otvory o rozměru 670x670 mm v čelní stěně, kde jsou osazeny betonové panely, které mají výplňovou funkci.

K větrání haly bude nainstalováno vzduchotechnické zařízení, kdy čerstvý a předeřátý venkovní vzduch bude rozveden páteřním vedením podél stěn kruhovým plechovým potrubím DN 450, které bude uchyceno na sloupy, které jsou dimenzovány pro jeřábovou dráhu.

Dle dokumentace stavebního záměru nebude uvedenými stavebními úpravami zasahováno do nosných konstrukcí stavby, nebude měněn její vzhled a tyto nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí.

6. Žadatel –

Společenství vlastníků jednotek Lidická 1690, IČ 267 97 216, se sídlem Lidická č.p. 1690, 738 01 Frýdek-Místek

v y d á v á s o u h l a s d n e 17. 9. 2024

s provedením ohlášeného záměru stavebních úprav, resp. udržovacích prací podle ust. § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona nazvaných jako **"Oprava havarijního stavu střechy" bytového domu č.p. 1690 na ul. Lidická ve Frýdku-Místku** (dále také "stavební záměr") na pozemku parcelní číslo 1460/3 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Místek.

Popis stavebního záměru:

Jedná se o udržovací práce ve střešním prostoru bytového domu č.p. 1690 na ul. Lidická ve Frýdku-Místku na pozemku parcelní číslo 1460/3 v katastrálním území Místek, kdy dojde k celkové obnově střechy. Bude provedena výměna krytiny včetně dřevěné konstrukce nosného krovu, která byla napadena dřevokaznými škůdci. Část krokví již byla provizorně sanována oboustrannými příložkami, některé kroky musely být provizorně podstojkovány. Konstrukce krovu v havarijním stavu bude vyměněna systémem dřevěných příhradových vazníků. Vazníky budou uloženy a kotveny pouze v podporách, které jsou vyznačeny na titulních listech vazníků a na půdoryse krovu. Jedná se pouze o obvodové stěny bytového domu. Vazníky budou uloženy buď na podezdívce (stávající nebo nové) popř. min. na průběžnou fošnu tl. 50 mm. Vazníky jsou řešeny s využitelným podstřešním prostorem šířky 2,4 m. Využitelný prostor je vymezen svislicemi vazníků „S1“, na kterých bude provedeno zavětrování vazníků ondřejskými kříži. Oprava (obnova) střechy bude dle ohlášení ve shodě s původním stavem.

Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace, kterou vypracoval, resp. ověřil Ing. Pavel Slíva – autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT 1102342).

7. Žadatel –

DomTherm, s.r.o., IČO 08110921, 17. listopadu č.p. 596/36, 708 00 Ostrava, kterou zastupuje společnost **HOTJET CZ s.r.o.**, IČO 27764290, Průmyslová č.p. 966, 747 23 Bolatice (dále jen "stavebník")

s t a v e b n í p o v o l e n í z e d n e 15. 7. 2024

pro stavbu **„Instalace nového zdroje tepla v bytových domech Třanovského č.p. 379, 380, 381, 382, 383, 384 Frýdek“** (dále jen "stavba") na pozemku parcelní číslo 706/27, 706/28, 706/29, 706/30, 706/31, 706/32 v katastrálním území Frýdek.

Popis stavby:

Jedná se o výstavbu nových zdrojů tepla pro vytápění a přípravu teplé vody s tepelnými čerpadly o topném výkonu 23+38=61kW (platí pro nejnižší venkovní teploty tj. -15°C: bod A-15/W55). Tepelná čerpadla jsou vybavena záložním zdrojem tepla v podobě elektrických topných vložek v akumulační nádobě topné vody pro vytápění. Výkon elektrických topných vložek je 48 kW (4x12 kW). Celkový tepelný výkon nového zdroje tepla bude 109kW. Stavba bude probíhat výhradně uvnitř budovy a na jejím povrchu. Na fasádě domu budou vytvořeny otvory pro vzduchovody. Dva budou pro přívod vzduchu do výparníku tepelných čerpadel a další dva pro odtah ochlazeného vzduchu zpět do venkovního prostoru. Na fasádě budou v každém bytovém domě

celkem 4 otvory (2 pro sání a 2 pro výdech vzduchu) zakončené protidešťovou žaluzií o rozměru potrubí 1000 x 710 mm.

Předmětem řešení předložené dokumentace jsou nové zdroje tepla nahrazující stávající způsob zásobení teplem systémem centrálního zásobení teplem (SZTE). Nové zařízení bude umístěno v suterénu do vyčleněných prostor. V těchto případech to jsou sklepní kóje, sušárna a prádelny. Nový zdroj tepla sestává ze dvou tepelných čerpadel vzduch/voda ve vnitřním provedení. Každé TČ je složeno mimo jiné ze dvou hlavních částí, a to z výparníkové a kompresorové jednotky. Ve výparníku se chladivo ohřívá venkovním vzduchem a vypařuje se. Ochladený, využitý vzduch z výparníku se vyfukuje zpět do venkovního prostoru.

Do technické místnosti budou osazeny nové dveře s požární odolností EI30 DP3-C a šířky 800mm. Stávající dveře budou vysazeny.

Novými otvory v obvodovém plášti budovy s označením sání budou vzduchovody přes protidešťovou žaluzii o rozměru 1000 x 710 mm přiváděn venkovní vzduch do výparníku TČ. Využitý (ochladený) vzduch bude ventilátorem vyfouknut vzduchovodem s označením výdech přes protidešťovou žaluzii 1000 x 710 mm zpět ven. Agregáty tepelných čerpadel budou uloženy na antivibračních podložkách.

Dispoziční řešení je zřejmé z výkresové části dokumentace. V souvislosti se zřízením nového zdroje tepla bude vybudováno napojení na stávající ležatý rozvod ÚT, TV + Cirkulace. Nové potrubí topné vody bude z polypropylénu, potrubí TV, cirkulace a studené vody bude z polypropylénu (dále PPR). Nové potrubí bude zaizolováno.

Propojovací potrubí a vzduchovody budou kotveny na konzoly do stěn místností, případně na závěsy do stropních panelů. Akumulační zásobníky budou ustaveny na stávající podlahu. Pokud v místech instalace zásobníku nebude podlaha vodorovná, bude vyrovnána. Výparníkové jednotky budou podle potřeby umístěny na podstavcích z ocelových profilů. Obě jednotky jsou vybaveny antivibračními silentbloky, pro eliminaci přenosu vibrací z agregátů do rámu krytu jednotky. Aby se zamezilo i přenosu zbytkových vibrací do podlahových konstrukcí, budou pod nohy rámu vloženy antivibrační podložky.

Bude vybudováno nové kanalizační potrubí PP HT pro sběr kondenzátu vznikajícího na výměnících výparníkových jednotek TČ. Kondenzát vzniká ze vzdušné vlhkosti. Odvod kondenzátu bude veden nejprve nad podlahou potrubím HT samospádem do čerpadla kondenzátu a odtud následně přečerpáván novým potrubím PPR vedeným do stávajícího litinového stoupacího odpadního potrubí DN 125 podle dispozice. Před napojením na stávající litinové potrubí bude na novém potrubí vytvořen sifon – zápachový uzávěr.

SO 01 Bytový dům, Třanovského č.p. 379, Frýdek – v technické místnosti č. I bude místo stávajícího okna osazen výdech. V místě okna bude vyřezána část parapetu pro požadovanou výšku otvoru 1100 mm. Pro sání bude ve štitové stěně vybourán nový otvor 1100 x 1100 mm. V technické místnosti č. II bude místo stávajícího okna osazeno sání. V místě okna bude vyřezána část parapetu pro požadovanou výšku otvoru 1100 mm. Pro výdech bude ve štitové stěně vybourán nový otvor 1100 x 1100 mm. Nové otvory musí být provedeny se statickým zajištěním nadpraží pomocí dvojice U-180, dl. 1400 mm osazených do cementové malty ve vyřezaných drážkách. Mezi bouraným tvorem a styčnou spárou s navazujícím stěnovým panelem musí být minimální vzdálenost 250 mm.

SO 02 Bytový dům, Třanovského č.p. 380, Frýdek, SO 03 Bytový dům, Třanovského č.p. 381, Frýdek, SO 04 Bytový dům, Třanovského č.p. 382, Frýdek, SO 05 Bytový dům, Třanovského č.p. 383, Frýdek – pro přívod a odvod vzduchu budou ve vnější stěně technických místností č. I a II provedeny čtyři otvory 1100 x 1100 mm pro osazení protidešťových žaluzií. Nové otvory musí být provedeny se statickým zajištěním nadpraží pomocí dvojice U-180, dl. 1400 mm osazených do cementové malty ve vyřezaných drážkách. Mezi bouraným tvorem a styčnou spárou s navazujícím stěnovým panelem musí být minimální vzdálenost 250 mm.

SO 06 Bytový dům, Třanovského č.p. 384, Frýdek – v technické místnosti č. I bude místo stávajícího okna osazeno sání. V místě okna bude vyřezána část parapetu pro požadovanou výšku otvoru 1100 mm. Pro výdech bude ve štitové stěně vybourán nový otvor 1100 x 1100 mm. V technické místnosti č. II bude místo stávajícího okna osazen výdech. V místě okna bude vyřezána část parapetu pro požadovanou výšku otvoru 1100 mm. Pro sání bude ve štitové stěně vybourán nový otvor 1100 x 1100 mm. Nové otvory musí být provedeny se statickým zajištěním nadpraží pomocí dvojice U-180, dl. 1400 mm osazených do cementové malty ve vyřezaných

drážkách. Mezi bouraným tvorem a styčnou spárkou s navazujícím stěnovým panelem musí být minimální vzdálenost 250 mm.

Po vybudování nového zdroje tepla budou provedeny předepsané zkoušky a ověření funkčnosti zařízení. Poté bude topný systém a rozvody teplé vody a cirkulace domu přepojeny k novému zdroji tepla. Vybudováním nového zdroje tepla dojde k úplnému oddělení stávajícího a nového zdroje tepla – dojde k napojení potrubí z nového zdroje tepla pouze na vnitřní domovní rozvody, a to na potrubí topné vody, TV s cirkulací a studené pitné vody. Potrubní rozvody v majetku stávajícího dodavatele tepla zůstanou nedotčeny. Podrobněji je uvedeno ve schématu zapojení nového zdroje tepla a v technické zprávě ÚT.

Stavby – nové zdroje tepla s tepelnými čerpadly pro vytápění a přípravu teplé vody – jsou nevýrobního charakteru. Zajišťují pouze základní funkčnost stávajícího objektu – zásobení teplem na vytápění a přípravu teplé vody.

8. Žadatel –

DomTherm, s.r.o., IČO 08110921, 17. listopadu č.p. 596/36, 708 00 Ostrava, kterou zastupuje společnost **HOTJET CZ s.r.o.**, IČO 27764290, Průmyslová č.p. 966, 747 23 Bolatice (dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání vydává podle ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í z e d n e 30. 7. 2024

pro stavbu **Instalace nového zdroje tepla v bytových domech Třanovského č.p. 387, 388, 389, 390, 391, 392 Frýdek** (dále jen "stavba") na pozemku parcelní číslo 706/12, 706/13, 706/14, 706/15, 706/16, 706/17 v katastrálním území Frýdek.

Popis stavby:

Jedná se o výstavbu nových zdrojů tepla pro vytápění a přípravu teplé vody s tepelnými čerpadly o topném výkonu $23+38=61\text{ kW}$ (platí pro nejnižší venkovní teploty tj. -15°C : bod A-15/W55). Tepelná čerpadla jsou vybavena záložním zdrojem tepla v podobě elektrických topných vložek v akumulární nádobě topné vody pro vytápění. Výkon elektrických topných vložek je 48 kW (4x12 kW). Celkový tepelný výkon nového zdroje tepla bude 109kW. Stavba bude probíhat výhradně uvnitř budovy a na jejím povrchu. Na fasádě domu budou vytvořeny otvory pro vzduchovody. Dva budou pro přívod vzduchu do výparníku tepelných čerpadel a další dva pro odtah ochlazeného vzduchu zpět do venkovního prostoru. Na fasádě budou v každém bytovém domě celkem 4 otvory (2 pro sání a 2 pro výdech vzduchu) zakončené protidešťovou žaluzií o rozměru potrubí 1000 x 710 mm.

Předmětem řešení předložené dokumentace jsou nové zdroje tepla nahrazující stávající způsob zásobení teplem systémem centrálního zásobení teplem (SZTE). Nové zařízení bude umístěno v suterénu do vyčleněných prostor. V těchto případech to jsou sklepní kóje, sušárna a prádelny. Nový zdroj tepla sestává ze dvou tepelných čerpadel vzduch/voda ve vnitřním provedení. Každé TČ je složeno mimo jiné ze dvou hlavních částí, a to z výparníkové a kompresorové jednotky. Ve výparníku se chladivo ohřívá venkovním vzduchem a vypařuje se. Ochlazený, využitý vzduch z výparníku se vyfukuje zpět do venkovního prostoru.

Do technické místnosti budou osazeny nové dveře s požární odolností EI30 DP3-C a šířky 800mm. Stávající dveře budou vysazeny.

Novými otvory v obvodovém plášti budovy s označením sání budou vzduchovody přes protidešťovou žaluzii o rozměru 1000 x 710 mm přiváděn venkovní vzduch do výparníku TČ. Využitý (ochlazený) vzduch bude ventilátorem vyfouknut vzduchovodem s označením výdech přes protidešťovou žaluzii 1000 x 710 mm zpět ven. Agregáty tepelných čerpadel budou uloženy na antivibračních podložkách.

Dispoziční řešení je zřejmé z výkresové části dokumentace. V souvislosti se zřízením nového zdroje tepla bude vybudováno napojení na stávající ležatý rozvod ÚT, TV + Cirkulace. Nové potrubí topné vody bude z polypropylénu, potrubí TV, cirkulace a studené vody bude z polypropylénu (dále PPR). Nové potrubí bude zaizolováno.

Propojovací potrubí a vzduchovody budou kotveny na konzoly do stěn místností, případně na závěsy do stropních panelů. Akumulační zásobníky budou ustaveny na stávající podlahu. Pokud v místech instalace zásobníku nebude podlaha vodorovná, bude vyrovnána. Výparníkové jednotky budou podle potřeby umístěny na podstavcích z ocelových profilů. Obě jednotky jsou vybaveny antivibračními silentbloky, pro eliminaci přenosu vibrací z agregátů do rámu krytu jednotky. Aby

se zamezilo i přenosu zbytkových vibrací do podlahových konstrukcí, budou pod nohy rámu vloženy antivibrační podložky.

Bude vybudováno nové kanalizační potrubí PP HT pro sběr kondenzátu vznikajícího na výměnících výparníkových jednotek TČ. Kondenzát vzniká ze vzdušné vlhkosti. Odvod kondenzátu bude veden nejprve nad podlahou potrubím HT samospádem do čerpadla kondenzátu a odtud následně přečerpáván novým potrubím PPR vedeným do stávajícího litinového stoupacího odpadního potrubí DN 125 podle dispozice. Před napojením na stávající litinové potrubí bude na novém potrubí vytvořen sifon – zápachový uzávěr.

SO 01 Bytový dům, Třanovského č.p. 387, Frýdek – v technické místnosti č. 1 bude místo stávajícího okna osazeno sání, pro výdech bude ve štitové stěně vybourán nový otvor 1100 x 810 mm. V technické místnosti č. 2 bude místo stávajícího okna osazen výdech, pro sání bude ve štitové stěně vybourán nový otvor 1100 x 810 mm. Nové otvory musí být provedeny se statickým zajištěním nadpraží pomocí dvojice U-180, dl. 1400 mm osazených do cementové malty ve vyřezaných drážkách. Mezi bouraným tvorem a styčnou spárou s navazujícím stěnovým panelem musí být minimální vzdálenost 250 mm.

SO 02 Bytový dům, Třanovského č.p. 388, Frýdek, SO 03 Bytový dům, Třanovského č.p. 389, Frýdek, SO 04 Bytový dům, Třanovského č.p. 390, Frýdek, SO 05 Bytový dům, Třanovského č.p. 391, Frýdek – pro přívod a odvod vzduchu budou ve vnější stěně technických místností č. 1 a 2 provedeny čtyři otvory 1100 x 810 mm pro osazení protidešťových žaluzií. Nové otvory musí být provedeny se statickým zajištěním nadpraží pomocí dvojice U-180, dl. 1400 mm osazených do cementové malty ve vyřezaných drážkách. Mezi bouraným tvorem a styčnou spárou s navazujícím stěnovým panelem musí být minimální vzdálenost 250 mm.

SO 06 Bytový dům, Třanovského č.p. 392, Frýdek – v technické místnosti č. I bude místo stávajícího okna osazeno sání, pro výdech bude ve štitové stěně vybourán nový otvor 1100 x 810 mm. V technické místnosti č. II bude místo stávajícího okna osazen výdech, pro sání bude ve štitové stěně vybourán nový otvor 1100 x 810 mm. Nové otvory musí být provedeny se statickým zajištěním nadpraží pomocí dvojice U-180, dl. 1400 mm osazených do cementové malty ve vyřezaných drážkách. Mezi bouraným tvorem a styčnou spárou s navazujícím stěnovým panelem musí být minimální vzdálenost 250 mm.

Po vybudování nového zdroje tepla budou provedeny předepsané zkoušky a ověření funkčnosti zařízení. Poté bude topný systém a rozvody teplé vody a cirkulace domu přepojeny k novému zdroji tepla. Vybudováním nového zdroje tepla dojde k úplnému oddělení stávajícího a nového zdroje tepla – dojde k napojení potrubí z nového zdroje tepla pouze na vnitřní domovní rozvody, a to na potrubí topné vody, TV s cirkulací a studené pitné vody. Potrubní rozvody v majetku stávajícího dodavatele tepla zůstanou nedotčeny. Podrobněji je uvedeno ve schématu zapojení nového zdroje tepla a v technické zprávě ÚT.

Stavby – nové zdroje tepla s tepelnými čerpadly pro vytápění a přípravu teplé vody – jsou nevýrobního charakteru. Zajišťují pouze základní funkčnost stávajícího objektu – zásobení teplem na vytápění a přípravu teplé vody.

9. Žadatel –

TOROLA design s.r.o., IČO 27769852, Míru č.p. 1319, 738 01 Frýdek-Místek

společné povolení ze dne 13. 8. 2024

pro stavbu "**přístavba Showroomu objektu KTM TOROLA design s.r.o.**" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3508 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3510/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3527/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Frýdek.

Popis stavby:

Jedná se o přístavbu showroomu KTM TOROLA design s.r.o. – přístavba bude vybudována z železobetonové monolitické konstrukce doplněné o zděné výplně. Jedná se o obdélníkový půdorys. Střecha je zvolena pultová se sklonem k jižní části. Na východní straně objektu bude provedeno nové vedlejší exteriérové schodiště.

Stavební úpravy stávajícího objektu KTM – ve stávající stavbě budou vybourána plastová okna a přízdívky z pórobetonu a budou nahrazeny novými hliníkovými okny, případně bude otvor využit k připojení stávající stavby a nové přístavby.

Nová vnější část vnitřních rozvodů splaškové kanalizace – splašková voda z přístavby bude svedena do stávající šachty umístěné na pozemku č. 3527/2 a dále bude odváděna stávající splaškovou kanalizací do kanalizačního řádu. Délka nové kanalizační přípojky bude 1,20 m.

Nová dešťová kanalizace se vsakovacími bloky – jako vsakovací prvek je zde navržena soustava vsakovacích a retenčních bloků AS-RIGOFILL. Plastové bloky o jednotlivých stavebních objemech 0,422 m³ a celkovém objemu 9,744 m³ budou uloženy do výkopu o půdorysném rozměru cca 9,6 x 0,8 m a hloubce min. 2,32 m p.t. Vsakovací bloky budou od okolního terénu odděleny voděpropustnou geotextilií, svrchní vrstva bude zasypána zeminou.

Nové zpevněné plochy – stávající zpevněné plochy budou nově rozšířené o 5 parkovacích míst z čelní strany budovy. Budou provedeny z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm. Dlažba bude uložena do zhutněné štěrkodrtě a ohraničena obrubníky kolem dlažby osazenými do betonového lože.

Jako zdroj vytápění nové přístavby bude umístěno 2 x tepelné čerpadlo vzduch – voda (kaskáda) o max. výkonu 30 kW. Stavba bude doplněna o FVE 10,5 kWp o celkové ploše panelů 53,57 m².

Přístavba – zastavěná plocha 261,30 m²; venkovní vedlejší schodiště - zastavěná plocha 10,15 m²; zpevněné plochy celkem 1330 m²; obestavěný prostor přístavby 2822 m³; sklon střechy 2%, výška hřebene +7,39 m.

Přístavba bude napojena na stávající vnitřní rozvody elektro a vnitřní rozvody vody objektu na pozemku p.č. 3510/5 a 3508 k.ú. Frýdek.

10. Žadatel –

DomTherm, s.r.o., IČO 08110921, 17. listopadu č.p. 596/36, 708 00 Ostrava,

stavební povolení ze dne 14. 8. 2024

pro stavbu **"Bytový dům Bruzovská 257-261 - Instalace nového zdroje tepla"** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 482/99, 482/102, 482/105, 482/108, 482/111 v katastrálním území Frýdek.

Popis stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby již existujícího bytového domu Bruzovská č.p. 257-261. Jedná se o nový zdroj tepla nahrazující stávající způsob zásobení teplem systémem centrálního zásobení teplem (SZTE). Nový zdroj tepla sestává pro jeden vchod ze tří tepelných čerpadel vzduch/voda o výkonu 3x16 kW a 3x 9 kW zabudovaný elektrokotel ve vnitřních modulech +24 kW společný bivalentní (záložní) zdroj – 4x6 kW el. topná tělesa v akumulčním zásobníku. Všechno zařízení bude umístěno v jedné technické místnosti, vyjma venkovních jednotek tepelného čerpadla, které budou umístěny na střeše objektu. V souvislosti se zřízením nového zdroje tepla bude vybudováno napojení na stávající ležatý rozvod ÚT, TV + Cirkulace. Počet bytových jednotek pro jeden vchod: 18 (celkem 5x18bytů).

Instalace bude probíhat výhradně uvnitř budovy a na jejím povrchu. Na střeše domu budou umístěny venkovní jednotky tepelných čerpadel, v prostorách chodby bytového domu bude vedeno propojovací potrubí (voda, elektro) s kapsou SDK k vnitřním jednotkám umístěných v 1. PP v místnosti napojovacích uzlů.

Na úseku v majetku investora dojde k napojení nových zdrojů tepla a stávající uzavírací armatury, které tvoří hranici vlastnictví dodavatele tepla a majitele domu, budou uzavřeny. Úsek mezi nimi a místem napojení bude vyřezán a demontován. Tímto zásahem dojde k úplnému oddělení stávajícího a nového zdroje, které se vzájemně nemohou teplotně ovlivnit, ani nemůže dojít k ovlivnění teplotnosné látky. Zásah se dotýká pouze majetku investora; vlastnictví jiných subjektů, zejména dodavatele tepla nebude dotčeno.

SO 01 – Bruzovská 257, SO 02 – Bruzovská 258, SO 03 – Bruzovská 259, SO 04 – Bruzovská 260, SO 05 – Bruzovská 261 - Na střeše je navržena ocelová konstrukce pro uložení 3 ks výparníků tepelných čerpadel. Výparníky mají rozměry 1003 x 1270 x 553 mm a hmotnost 151 kg/ks. Konstrukce se skládá z plošiny se stojkami na rozšířeném nosníku. Půdorysné osově rozměry konstrukce jsou 5,21 x 1,80 m.

Přes střechu bude proveden prostup pro propojovací potrubí, který bude poté zatěsněn a střecha bude v daném místě opravena a dovařena střešní folie v místě prostupu.

Na podestách budou provedeny vývrty pro protažení propojovacího potrubí mezi 1PP a střechou, poté budou opláštěny SDK konstrukcí. Ve schodišťovém prostoru bude vedeno propojovací potrubí mezi kondenzační jednotkou a výparníkem tepelných čerpadel. Jedná se o trubky 6x Ø35

mm. V rohu podesty bude vytvořen prostup 120x250 mm, do kterého bude potrubí sdrúženo. Prostupy budou provedeny technologií jádrového vývrtu.

V prostoru suterénu technické místnosti budou umístěny 3 ks jednotek tepelných čerpadel o hmotnosti 118 kg/ks. Jednotky budou uchyceny na stěny. Pro TUV je navržen zásobník teplé vody o objemu 2x902 litrů a vlastní hmotnosti 290 kg. Dále je navržena akumulací nádoba o objemu 500 litrů. Akumulací nádrž o rozměru prům.600 mm, výšky 1847 mm, hmotnost 103 kg. Zásobníky jsou postaveny na podlaze a pro ustavení budou opatřeny zpravidla třemi stojkami. Stojky mají malé půdorysné rozměry a namáhají podlahu soustředěným zatížením. Pro roznesení zatížení jsou navrženy roznášecí plechy PL15-200x200 mm s podlitím. Rozvod elektro bude po stěnách v chráničkách. Technologické potrubí z TČ budou poté vedeny SDK kapsách.

Konstrukce podhledu nad 1PP budou sádrokartonové, zavěšené do stropu. Sádrokartonový podhled, vč. SDK příček systém KNAUF typ GKFI (desky tl.12,5 mm – KNAUF RED). Do technické místnosti budou umístěny nové dveře s plnou výplní s odolností min. EI30.

11. Žadatel -

DomTherm, s.r.o., IČO 08110921, 17. listopadu č.p. 596/36, 708 00 Ostrava,

s t a v e b n í p o v o l e n í ze dne 20. 8. 2024

pro stavbu "**Bytový dům Bruzovská 250-256 - Instalace nového zdroje tepla**" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 482/16, 482/17, 482/18, 482/19, 482/20, 482/21, 482/22 v katastrálním území Frýdek.

Popis stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby již existujícího bytového domu Bruzovská č.p. 250-256. Jedná se o nový zdroj tepla nahrazující stávající způsob zásobení teplem systémem centrálního zásobení teplem (SZTE). Nový zdroj tepla sestává pro jeden vchod ze dvou tepelných čerpadel vzduch/voda o výkonu 2x16 kW a 2x9 kW zabudovaný elektrokotel ve vnitřních modulech +24 kW společný bivalentní (záložní) zdroj – 4x6 kW el. topná tělesa v akumulací zásobníku. Všechno zařízení bude umístěno v jedné technické místnosti, vyjma venkovních jednotek tepelného čerpadla, které budou umístěny na střeše objektu. V souvislosti se zřízením nového zdroje tepla bude vybudováno napojení na stávající ležatý rozvod ÚT, TV + Cirkulace. Počet bytových jednotek pro jeden vchod: 12 (celkem 7x12bytů).

Instalace bude probíhat výhradně uvnitř budovy a na jejím povrchu. Na střeše domu budou umístěny venkovní jednotky tepelných čerpadel, v prostorách chodby bytového domu bude vedeno propojovací potrubí (voda, elektro) s kapsou SDK k vnitřním jednotkám umístěných v 1. PP v místnosti napojovacích uzlů.

Na úseku v majetku investora dojde k napojení nových zdrojů tepla a stávající uzavírací armatury, které tvoří hranici vlastnictví dodavatele tepla a majitele domu, budou uzavřeny. Úsek mezi nimi a místem napojení bude vyřezán a demontován. Tímto zásahem dojde k úplnému oddělení stávajícího a nového zdroje, které se vzájemně nemohou teplotně ovlivnit, ani nemůže dojít k ovlivnění teplotnosné látky. Zásah se dotýká pouze majetku investora; vlastnictví jiných subjektů, zejména dodavatele tepla nebude dotčeno.

SO 01 – Bruzovská 250, SO 02 – Bruzovská 251, SO 03 – Bruzovská 252, SO 04 – Bruzovská 253, SO 05 – Bruzovská 254, SO 06 – Bruzovská 255, SO 07 – Bruzovská 256 - Na střeše je navržena ocelová konstrukce pro uložení 2 ks výparníků tepelných čerpadel. Výparníky mají rozměry 1003 x 1270 x 553 mm a hmotnost 151 kg/ks. Konstrukce se skládá z plošiny se stojkami na rozšířeném nosníku. Půdorysné osové rozměry konstrukce jsou 3,60 x 1,80 m.

Přes střechu bude proveden prostup pro propojovací potrubí, který bude poté zatěsněn a střecha bude v daném místě opravena a dovařena střešní folie v místě prostupu.

Na podestách budou provedeny vývrty pro protažení propojovacího potrubí mezi 1PP a střechou, poté budou opláštěny SDK konstrukcí. Ve schodišťovém prostoru bude vedeno propojovací potrubí mezi kondenzační jednotkou a výparníkem tepelných čerpadel. Jedná se o trubky 4 x Ø 35 mm. V rohu podesty bude vytvořen prostup 120x250 mm, do kterého bude potrubí sdrúženo. Prostupy budou provedeny technologií jádrového vývrtu.

V prostoru suterénu technické místnosti budou umístěny 2 ks jednotek tepelných čerpadel. Jednotky budou uchyceny na stěny. Pro TUV je navržen zásobník teplé vody o objemu 902 litrů

a vlastní hmotnosti 290 kg. Dále je navržena akumulční nádoba o objemu 500 litrů. Akumulační nádrž o rozměru Ø 600 mm, výšky 1847 mm, hmotnost 103 kg. Zásobníky jsou postaveny na podlaze a pro ustavení budou opatřeny zpravidla třemi stojkami. Stojky mají malé půdorysné rozměry a namáhají podlahu soustředěným zatížením. Pro roznesení zatížení jsou navrženy roznášecí plechy PL15-200x200 mm s podlitím. Rozvod elektro bude po stěnách v chráničkách. Technologické potrubí z TČ budou poté vedeny SDK kapsách. Konstrukce podhledu nad 1PP budou sádrokartonové, zavěšené do stropu. Sádrokartonový podhled, vč. SDK příček systém KNAUF typ GKFI (desky tl.12,5 mm – KNAUF RED). Do technické místnosti budou umístěny nové dveře s plnou výplní s odolností min. EI30.

12. Žadatel –

Město Paskov, IČO 00297062, Nádražní č.p. 700, 739 21 Paskov (dále jen "stavebník")

p o v o l u j e z e d n e 18. 9. 2024

změnu stavby „**Revitalizace zámku Paskov – Předzámčí, stavební úpravy budovy č. p. 2 za účelem změny užívání na pozemku parc. č. 1106 v k. ú. Paskov – východní křídlo**“ (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1106 v katastrálním území Paskov, před jejím dokončením v tomto rozsahu:

Změnou stavby před dokončením bude změněno východní křídlo stavby. Stavební úpravy pro změnu stavby před dokončením spočívají ve vybudování příček a ve změně 3 výplní otvorů v obvodové nosné stěně. Z důvodu vybudování nového vstupu do místnosti č. 143, vybouráním parapetním zdivem v místě původního okna. Ve východním křídle v jeho západní části bude umístěn provoz pošty. Vstup pro klienty je veden z ulice stávajícími dveřmi. Provozní vstup zaměstnanců je přístupný z dvorní části zámeckého areálu nově vybudovaným vstupem. V části poštovní pobočky budou dvě přepážky pro klienty navazující na vstup pro klienty z ulice, dále sklad a denní místnost personálu s šatními skříněmi a navazující koupelnou s kabinou WC, sprchou a úklidovou komorou.

Ve východní části východního křídla je zřízeno návštěvnické centrum pro 26 návštěvníků (informace, suvenýry, drobné občerstvení). Místnost návštěvnického centra jsou přístupné bezbariérově z dvorní části zámeckého areálu a obsahují kromě místností návštěvnického centra rovněž WC pro hosty, WC pro zaměstnance a kancelář. Přístup do všech prostorů určených pro užívání veřejností bude zajištěn z terénu.

Stavba byla povolena stavebním povolením ze dne 26.05.2021 pod č. j. MMFM 75245/2021, dále byl vydán kolaudační souhlas pro povolení účelu užívání části stavby ze dne 10.11.2023 pod č. j. MMFM 197572/2023. Nezkolaudovaná část stavby je předmětem žádosti o změnu stavby před dokončením.

13. Žadatel –

Viladomy Skalice s.r.o., IČ: 17052602, Palkovice č.p. 711, 739 41 Palkovice,

společné povolení ze dne 12. 9. 2024

pro stavbu nazvanou: "**Novostavba dvou samostatně stojících viladomů s parkováním a inženýrskými sítěmi**" (dále jen "stavba") na pozemcích parcelní číslo st. 1231 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 24/3 (ostatní plocha), parc. č. 26 (ostatní plocha), parc. č. 1381/32 (ostatní plocha), parc. č. 1400/1 (ostatní plocha), parc. č. 1518 (ostatní plocha) v katastrálním území Skalice u Frýdku-Místku.

Stavba obsahuje stavební objekty: *SO.01 Viladům 01; SO.02 Viladům 02* a inženýrské objekty: *IO.01.ZP Zpevněné plochy; IO.02-01.PV Vodovodní přípojka – objekt SO.01; IO.02-02.PV Vodovodní přípojka – objekt SO.02; IO.03-01.PSK Kanalizační přípojka – splašková – objekt SO.01; IO.03-02.PSK Kanalizační přípojka – splašková – objekt SO.02; IO.04.DK Kanalizační přípojka – dešťová, retence; IO.05-01.NN Venkovní rozvody NN SO.01; IO.05-02.NN Venkovní rozvody NN SO.02; IO.06.SU Sadové úpravy, oplocení.*

Stavební úřad uvádí, že z důvodu úspornosti nebude již v dalším textu tohoto rozhodnutí u parcelních čísel pozemků uváděno katastrální území Skalice u Frýdku-Místku, ve kterém se nacházejí, vždy se bude jednat o katastrální území Skalice u Frýdku-Místku.

Popis stavby:**Druh a účel umísťované stavby:**

Jedná se o novostavbu dvou bytových domů typu "Vila domy". Jde o dva totožné bytové domy s dvěma nadzemními podlažními a obytným podkrovím. Hmoty navržených objektů je složena ze vzájemně posunutých kvádrů různé výšky a různého sklonu sedlové střechy. Viladomy jsou navrženy jako klasické zděné stavby z keramických tvarovek. Obvodový plášť bude zateplen kontaktním zateplením s izolantem na bázi EPS 100F. Založení stavby bude klasické na ŽB monolitických pasech. Schodiště a stropy budou monolitické železobetonové. Objekt Viladomu bude mít dvě sedlové střechy s různými sklony 42° a 17°, se střešní krytinou z lehkého falcovaného plechu. V každém z Vila domů se budou nacházet 4 bytové jednotky a v podkroví jedna kancelář s vlastním hygienickým zázemím. SO.01 Viladům 01 bude umístěn na pozemcích parcelní číslo 24/3 a 1518, ve vzdálenosti 5,65 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 24/1 a 18,06 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 1519. SO.02 Viladům 02 bude umístěn na pozemcích parcelní číslo 26, st. 1231, 1518, ve vzdálenosti 7,23 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 1517; 6,81 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 25 a 3,99 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 1400/1.

Vytápění bude zajištěno tepelným čerpadlem vzduch/voda a střecha bude osazena fotovoltaickými panely. Zdroj bude pro každý jednotlivý Viladům samostatný – tepelné čerpadlo vzduch/voda s venkovními jednotkami umístěnými na severní straně každého Vila domu. Výkon čerpadla (vč. potřeby pro ohřev TV) – 18 kW výkonu. Návrh typ ecoForest 3-18kW. Umístění v technické místnosti. V sestavě TČ bude dále ohřívač TV a akumulace tepla – nádrže o velikosti 400 - 500 l. Možnost řešení 3 samostatných okruhů vytápění s vlastním řízením okruhu, po jednotlivých patrech. Teplá voda pro potřeby Vila domů bude zajištěna centrální výrobou v akumulační nádobě objemu 400 l, která bude napojena na tepelné čerpadlo vytápění. Z důvodu splnění požadavků energetického štítku budovy, budou na střeše objektu instalovány fotovoltaické panely propojené s distribuční soustavou s akumulací přebytků do baterií.

Vodovod – objekty budou napojeny na stávající veřejný rozvody DN 100 PVC, který je veden podél přílehlé místní komunikace na pozemku parc. č. 1400/1. Vodovod je ve správě SmVaK a.s. a je za komunikací směrem od nových objektů, bude tedy nutné provést protlak pod tělesem komunikace. Napojení bude provedeno novými přípojkami – IO.02-01.PV Vodovodní přípojka SO.01 a IO.02-02.PV Vodovodní přípojka SO.02. Každý ze dvou objektů bude mít vlastní přípojku vč. samostatného vodoměru. Potrubí přípojek bude z materiálů PE 100 RC DN 32 mm. Vodoměrné sestavy budou umístěny v jednotlivých Vila domech v technických místnostech.

Splašková kanalizace – splaškové vody z objektů Vila domů budou odváděny novými přípojkami splaškové kanalizace do veřejné splaškové kanalizace DN 300 PP, která vede v pozemku parc. č. 1400/1 a podél jihozápadní hranice pozemku parc. č. 24/3. Každý ze dvou Vila domů bude mít svou přípojku - IO.03-01.PSK Kanalizační přípojka splašková SO.01 a IO.03-02.PSK Kanalizační přípojka splašková SO.02. Potrubí přípojek splaškové kanalizace bude z materiálu PVC KG DN 160.

Dešťová kanalizace – jelikož se v řešené lokalitě nenachází veřejná dešťová ani jednotná kanalizace, není možné zajistit odvod dešťových vod z objektů Vila domů a zpevněných ploch do systému dešťové kanalizace. Hydrogeologický posudek nedoporučil vsakování srážkových vod na pozemku stavby. Z těchto důvodů je navržen řízený odvod srážkových vod do blízkého potoka Skaličnický. V návrhu IO.04-DK Kanalizační přípojka – dešťová, retence je uvažováno i s umístěním čtyř akumulačních nádrží pro využívání dešťových vod na pozemku stavby, zejména k zálivce předzahrádek a zahrádek. Pro odvod dešťových vod ze zpevněných ploch budou realizovány povrchové žlaby v rámci zpevněných ploch s přímým napojením na dešťovou kanalizaci, bez odlučovače ropných látek ORL. Potrubí dešťové kanalizace bude z materiálu PVC KG D110-200. Před vypouštěním vody do potoka bude osazen retenční objekt a regulační šachta, pro regulovaný odtok. Výustní objekt bude umístěn ve svahu břehu vodního toku, resp. ve svahu stávajícího sjezdu do koryta vodního toku Skaličnický IDVT 10212728, ČHP 2-03-01-0320-2-00, umístění stavby v souřadnicovém systému S-JTSK orientačně: střed: X = 1121961, Y = 464072. Okolo výusti bude opevnění tvořeno rovinaninou z lomového kamene s obetonovaným vyústěním potrubí. Součástí je částečné opevnění dna koryta toku kamennou patkou. Na vyústění potrubí bude osazena koncová klapka proti vzduť vodě.

Ze skříní HDS do objektů Vila domů budou přivedeny silové kabely NN v rámci IO.05-01.NN – Venkovní rozvody NN SO.01 a IO.05-02.NN – Venkovní rozvody NN SO.02. Napojení bude kabely CYKY. Každý z objektů bude mít samostatné napojení na silové rozvody pro bytový dům a

samostatné napojení tepelného čerpadla. V místech parkovišť u každého z bytových domů bude provedena příprava pro nabíjecí stojan elektromobilu. V rámci venkovních rozvodů bude od HDS přivedena kabeláž k místu budoucího stojanu nabíječky elektromobilu. Objekty budou napojeny na veřejné rozvody silnoprůdu NN samostatnými přípojkami pro každý ze dvou Vila domů. Přípojky NN zajistí dle smlouvy o připojení společnost ČEZ Distribuce a.s. Přípojky budou ukončeny ve skříňích HDS v pilíři, společně s elektroměrovým rozvaděčem; na severním rohu pozemku parc. č. 26.

Zpevněné plochy, oplocení, dopravní napojení – každý ze dvou Vila domů bude mít vlastní napojení na dopravní infrastrukturu a vlastní parkovací stání u domu. Nově budou vybudovány dva sjezdy na pozemek z přilehlé místní komunikace. Zpevněné plochy budou plynule výškově a směrově navazovat na stávající komunikaci a také na nové vstupy do budov. Bezbariérové řešení pro osoby se sníženou schopností pohybu spočívá v návrhu dostatečně široké trasy s dodržením maximálního sklonu 8,33%, resp. 12,5% (viz. vyhláška č. 398/2009 Sb.). Napojení chodníků a komunikací je řešeno bezbariérově. Chodníky v potřebných místech mají snížený obrubník. Pozemky stavby Vila domů budou v privátních místech předzahrádek a zahrádek oploceny. Oplocení o výšce 1,8 m bude z drátěného pletiva na ocelových sloupcích, které budou založeny na betonových patkách do terénu, umístěno na vlastních pozemcích investora. Parkovací plochy nebudou v oplocené části pozemků. Oplocení bude bez vjezdové brány. V ochranném pásmu kanalizace bude oplocení provedeno jako rozebratelné oplocení.

Připojení Vila domu SO01 k místní komunikaci - dojde k vybudování sjezdu k nově budovanému objektu na pozemku parc. č. 24/3 a 1518 (pozemky jsou ve vlastnictví investora - Viladomy Skalice s.r.o.) ze stávající komunikace na parc. č. 1400/1 (ve vlastnictví Statutárního města Frýdek-Místek). Bude se jednat o neveřejnou komunikaci - sjezd z místní komunikace a zpevněné plochy pro příjezd a odstavení automobilů. Při vjezdu bude osazeno svislé dopravní značení B1 „Zákaz vjezdu všech vozidel v obou směrech“ společně se značkou E13 s textem „Mimo vozidla s písemným souhlasem vlastníka Viladomy Skalice s.r.o.“. Nový sjezd bude šířky 5,75 m (šířka sjezdu podél stávající komunikace je 13,86 m), sjezd bude opatřen nájezdovými oblouky o poloměru $R = 4,0$ m. Od stávající komunikace bude sjezd oddělen silničním obrubníkem $100 \times 250 \times 1\,000$ mm společně s liniovým odvodňovačem krytý mřížkou s výškovým přesahem 2 cm nad stávající komunikaci v celé šířce sjezdu. Povrchové vody z nového sjezdu budou odvedeny podélným a příčným sklonem do nového liniového odvodňovače, který bude krytý mřížkou.

Připojení Vila domu SO02 k místní komunikaci - dojde k vybudování sjezdu k nově budovanému objektu na pozemku parc. č. 26, 1518 a st. 1231 (pozemky jsou ve vlastnictví investora - Viladomy Skalice s.r.o.) ze stávající komunikace na parc. č. 1400/1 (ve vlastnictví Statutárního města Frýdek-Místek). Bude se jednat o neveřejnou komunikaci - sjezd z místní komunikace a zpevněné plochy pro příjezd a odstavení automobilů. Při vjezdu bude osazeno svislé dopravní značení B1 „Zákaz vjezdu všech vozidel v obou směrech“ společně se značkou E13 s textem „Mimo vozidla s písemným souhlasem vlastníka Viladomy Skalice s.r.o.“. Nový sjezd bude šířky 5,75 m (šířka sjezdu podél stávající komunikace je 16,87 m), sjezd bude opatřen nájezdovými oblouky o poloměru $R = 4,0$ m. Od stávající komunikace bude sjezd oddělen silničním obrubníkem $100 \times 250 \times 1\,000$ mm s výškovým přesahem 2 cm nad stávající komunikaci v celé šířce sjezdu. Povrchové vody z nového sjezdu budou odvedeny podélným a příčným sklonem do nové uliční vpusti na pozemku investora (nedojde k vtékání dešťových vod na stávající komunikaci ve vlastnictví Statutárního města Frýdek-Místek).

14. Žadatel –

BONO auto a.s., IČO 14614812, se sídlem Malostranská č.p. 579, 742 42 Šenov u Nového Jičína,

společné povolení ze dne 19. 7. 2024

pro soubor staveb nazvaný "**STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA OBJEKTU BONO AUTO a.s. ve Frýdku-Místku**" (dále jen „stavba“) na pozemcích parcelních čísel st. 415/5 (zastavěná plocha a nádvoří) a st. 415/14 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Místek.

Popis stavby

Soubor staveb obsahuje změnu dokončené stavby stávajícího objektu č.p. 2062 na pozemku parc. č. 415/14, k. ú. Místek, stavbu nové větve areálové dešťové kanalizace včetně retenční

nádrže, přeložku vodovodu, přeložku podzemního sdělovacího vedení, nové zpevněné plochy, stavbu reklamního totemu, rozvody NN mimo budovu.

Součástí stavebního záměru jsou opravy stávajících zpevněných ploch, stavba oplocení, terénní a sadové úpravy, 3 vlnkové stožáry do výšky 6 m— stavební záměr v těchto částech v navrhovaném rozsahu nevyžaduje rozhodnutí nebo opatření vyžadované stavebním zákonem nebo opatření nebo jiný úkon rozhodnutí nahrazující. Stavební záměr v těchto částech není předmětem tohoto společného povolení, byť jsou součástí projektové dokumentace a se stavbou přímo souvisí či ji podmiňují.

Druh a účel umísťované stavby:

Přístavba autoservisu a výstavního a prodejního prostoru automobilů

SO 01 Stavební úpravy a přístavba objektu BONO AUTO

Jedná se o změnu dokončené stavby, v rámci které budou provedeny stavební úpravy a přístavba stávajícího autoservisu a výstavního a prodejního prostoru automobilů značky Renault a Dacia na pozemku parc. č. 415/14, k. ú. Místek. Jedná se o stavbu občanského vybavení. Účel užívání stavby se nemění. Záměrem je rozšíření prodejní a výstavní plochy pro automobily značky Renault, Dacia, popř. další.

Stávající jednopodlažní objekt je členitého půdorysu, zastřešený plochou střechou. V rámci stavebních úprav bude vybourána část objektu na jeho jihovýchodní straně. V uvolněném prostoru bude realizována nová přístavba. Jednopodlažní přístavba bude jednoduchého obdélníkového tvaru, funkčně propojená se stávajícím objektem. Půdorysné rozměry přístavby budou 12,10 x 25,28 m, výška po horní hranu atiky bude 7,70 m. Založení přístavby bude na pilotách. Nosný konstrukční systém přístavby bude tvořen ocelovým rámovým skeletem. Obvodový plášť bude lehký montovaný. Fasáda bude prosklená z hliníkových nosných profilů s přerušeným tepelným mostem, kotvených u podlahy a stropu, prosklené plochy na fasádě budou zabezpečeny proti nadměrnému zraňování nebo úhynu ptáků. Na třech stranách přístavby je navržena předsazená atika. Ocelová konstrukce atiky bude opláštěná stěnovými sendvičovými panely. Před opláštěním bude osazen ocelový rám s výplní z tahokovu, s přípevněným logem výrobce vozidel. Střecha bude plochá se sklonem střešní roviny 2°. Střešní plášť bude skládaný, s hydroizolační vrstvou tvořenou PVC střešní fólií. Odvodnění střechy bude dovnitř dispozice. V rámci stavebních úprav v ponechaných částech objektu přilehajících k nové přístavbě budou zrušeny dvě kanceláře (m. č. 107 a 108), chodba (m. č. 109a) a sklad (m.č. 109b). Po vybourání obvodové stěny a vnitřních příček bude předmětný prostor propojen s novou přístavbou - účel užívání těchto místností změněn na showroom. Ke změně účelu užívání dojde i v místnosti č. 106, původně užívané jako kancelář, nově bude sloužit jako technická místnost k přípravě pro předání vozidel. Prostory autoservisu jsou umístěny v severozápadní části objektu a jsou propojeny s prodejnou. K autoservisu přináleží šatna s kuchyňským koutem, hygienické zařízení, sklad olejů, sklad pneumatik a kompresorovna. Prostory autoservisu nebudou stavbou dotčeny. Součástí stavby jsou venkovní kabelové rozvody NN k reklamnímu totemu a čerpadlu retenční nádrže na pozemku parc. č. 415/5, k.ú. Místek. Provedena bude úprava rozvodu zemního plynu v důsledku nahrazení 2 stávajících plynových kotlů o jednotlivém výkonu 32 kW za 2 nové plynové kotle o jednotlivém výkonu 49 kW.

Určení prostorového řešení stavby č.p. 2062

Zastavěná plocha	1.160,3 m ²
Obestavěný prostor	5.568 m ³
užitná plocha	1.030,13 m ²
Počet nadzemních podlaží	1
Počet podzemních podlaží	0
Světlná výška	3,3 m
Bourané části objektu	165,3 m ²

Přístavba

Zastavěná plocha	306 m ²
Obestavěný prostor	2.440 m ³
Užitná plocha	292,57 m ²

Počet nadzemních podlaží	1
Počet podzemních podlaží	0
Světlá výška	6,1 m

Zpevněné plochy

Nové zpevněné plochy kolem objektu budou z betonové zámkové dlažby, barva přírodní, budou upnuty do betonových chodníkových obručnicků osazených do betonového lože s opěrami. Výškově budou nové plochy navázány na stávající zpevněné plochy a okolní terén. Maximální příčný sklon chodníku bude 2,0%. Nové zpevněné plochy budou v ploše 83 m². Kolem nové přístavby je navržen pochozí chodník šířky 1000 mm, před vstupem do přístavby, na její severovýchodní straně, bude provedena nová poježděná zpevněná plocha ze zámkové dlažby.

Reklamní totem

Jedná se o reklamní zařízení o rozměru 1,5 x 0,3 m, výšky 6 m. Ocelová nosná konstrukce bude opláštěná fasádními plechy, osazena na železobetonové základové patce 2,2x1,8 m, hl. 1,0 m, zařízení bude podsvícené. Reklamní totem bude umístěn ve východní části pozemku parc.č. 415/5 v k.ú. Místek ve vzdálenosti 9,17 m od východního lomového bodu směrem ke křižovatce Beskydská x Podpuklů.

15. Žadatel -

Obec Baška, IČO 00296511, se sídlem Baška č.p. 420, 739 01 Baška,

p o v o l u j e dne 23. 9. 2024

odstranění stavby garáže na pozemku parc. č. 836 v katastrálním území Baška.**Údaje o druhu a účelu stavby, číslo popisné nebo evidenční:**

Jedná se o samostatně stojící objekt bez č.p./č.e., nazvaný jako garáž. Jedná se o jednopodlažní, nepodsklepený objekt zastřešený se sedlovou střechou. Jednalo se o jeden z objektů bývalé cihelny; v současnosti není objekt využíván a je v havarijním stavu. Stavba není připojena na síť technické infrastruktury; stavba je umístěna v blízkosti provozované autobusové zastávky.

Údaje o místu stavby uvedením katastrálního území a parcelního čísla podle katastru nemovitostí:

Stavba stojí na pozemku parc. č. 836 (jiná stavba, bez č.p./č.e.), druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří o výměře 81 m², v katastrálním území Baška.

Lhůta pro odstranění stavby:

Stavba bude odstraněna do 12/2024, v jedné etapě.

Způsob provedení bouracích prací:

Odborný průzkum objektu, vymezení kontrolovaného pásma a zajištění objektu proti vstupu nepovolaných osob, vyklizení objektu, demontáž rozvodů energetických prvků na fasádě, demontáž střešních krytin a likvidace střešní konstrukce, demontáž veškerých výplní, strojní odstranění nosné konstrukce střechy, stojní odstranění stropní konstrukce, strojní odstranění svislých nosných konstrukcí, podlahy, strojní odstranění soklu a základových konstrukcí, terénní úpravy po odstraňovaném objektu. Případná recyklace stavebních odpadů v místě demolice. Příjezd je zajištěn z mezující komunikace.

Mgr. Lenka Paříková

právník oddělení stavebního řádu

Rozdělovník (datovou schránkou):

Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, Nádražní 762/32, 150 00 Praha 5 – Smíchov