

Stanovisko osadního výboru ke kulturnímu domu Lískovec

Vážení radní a zastupitelé města Frýdku-Místku,

Kulturní dům Lískovec, postaven občany Lískovce v roce 1984, je jediným zázemím pro společenské a kulturní akce v Lískovci. Tento prostor, který vznikl díky společné práci a nadšení místních obyvatel, sloužil po desítky let jako společenské srdce Lískovce. Odehrávaly se zde plesy, zábavy, karnevaly, promítalo se kino, konaly se volby a své akce zde pravidelně organizovala také místní základní škola. Význam kulturního domu pro naši obec ukazuje i mimořádně úspěšná akce Lískovecký Halloween, kterou v listopadu minulého roku uspořádal osadní výbor a která přilákala občany napříč generacemi.

Bohužel, v posledních letech kulturní dům ztrácí své původní poslání. Kvůli nepřiměřeně vysokým cenám pronájmu v porovnání s podobnými zařízeními v okolních obcích a povinnosti hradit správce kulturního domu po celou dobu trvání akce, včetně času na přípravu a úklid, se stává pro občany i spolky stále méně dostupným. Mnoho akcí bylo zrušeno nebo omezeno na minimum, organizátoři plesů zvažují přesun mimo Lískovec, a dokonce ani osadní výbor nebo místní základní škola nemohou kulturní dům plnohodnotně využívat. Vzhledem k tomu, že v Lískovci chybí restaurace, představuje kulturní dům jediný veřejný prostor, kde se mohou lidé setkávat.

Kulturní dům je srdcem naší obce, které má spojovat lidi všech generací – lískovecké občany i přespolní. Věříme, že je možné tento prostor vrátit zpět do rukou občanů, aby zde mohly vznikat nové tradice a aby se kulturní život v Lískovci opět rozvíjel. Proto žádáme:

- **Zavedení dostupného ceníku:** pro občany, spolky a organizace z Lískovce, inspirovaného podmínkami a ceníky kulturních domů okolních obcí.
- **Zrušení povinnosti platit správce po celou dobu akce:** včetně času na úklid a přípravu – žádáme možnost jednoduchého předání klíčů po složení zálohy nebo individuální domluvu podle charakteru akce.

Navzdory opakovaným snahám a dlouholetému jednání o těchto změnách zůstává situace nevyřešená. Jsme zklamáni, že dosud nebyly nalezeny žádné kroky, které by pomohly vrátit kulturní dům jeho původnímu účelu. Je načase tento stav změnit.

Věříme, že vedení města Frýdku-Místku bude naslouchat našim návrhům, protože kulturní dům v Lískovci není jen budovou – je symbolem naší obce, místem, kde vznikají tradice a upevňují se mezilidské vztahy. Společně můžeme zajistit, aby tento prostor opět ožil a stal se centrem komunitního života. Vyzýváme vás ke společnému jednání a následnému přijetí opatření. Udělejme tento prostor opět přístupnějším a dostupnějším pro všechny, aby mohl sloužit těm, pro které byl postaven – obyvatelům Lískovce.

Porovnání cen nájmu kulturního domu Lískovec a obdobných zařízení v okolních obcích:

Kulturní dům Lískovec, K Sedlišťím 305, Lískovec, 738 01 Frýdek-Místek

Místnost/Kapacita	Cena do 1 hodiny bez DPH	Cena za každou další hodinu bez DPH
Sál + jeviště/160 SU s TP/140 DU	530 Kč	320 Kč
Foyer + bar/30 SU	250 Kč	150 Kč
Místnost I	120 Kč	80 Kč
Místnost II s barem	80 Kč	60 Kč
Kuchyňka + jídelna	220 Kč	130 Kč

Pozn.:

- 1) za přípravu před akcí a balení po akci se účtuje 20% sazby z první hodiny
- 2) v případě předání neuklizených nebytových prostor započteme do ceny nájmu mimořádný úklid po akci a likvidaci odpadu mimo běžný harmonogram
- 3) ke každé akci typu plesy, večírky, taneční zábavy ve večerních hodinách je vždy připočten úklid při akci dle ceníku

Kulturní dům Lískovec, K Sedlišťím 305, Lískovec, 738 01 Frýdek-Místek

Využití prostor	Cena do 1 hodiny bez DPH	Cena za každou další hodinu bez DPH
Společenské akce, komerce ⁶⁾	1 020 Kč	630 Kč
Společenské akce, neziskové akce ⁶⁾	970 Kč	590 Kč

Ad 6) – obsahuje sál + jeviště, foyer + bar, místnost II s barem, kuchyňka + jídelna

- **Velký společenský sál v Paskově:** Velký sál – 1000 Kč/den (300 Kč/hod); přísálí 500 Kč/den (200 Kč hodina). Zdroj a podrobný ceník dalších zařízení na území města Paskov zde: https://www.mestopaskov.cz/e_download.php?file=data/editor/255cs_1.pdf&original=Cen%C3%ADk%20-%20pron%C3%A1jmy%20s%C3%A1l%C5%AF%201.2.2021.pdf
- **Kulturní dům Žaběň:** 5000 Kč (vratná kauce); 1500 Kč/den/obyvatelé Žabně; 5000 Kč/den/obyvatele a firmy mimo Žaběň. Zdroj podrobný ceník zde: <https://www.zaben.cz/sluzby/kulturni-dum/>
- **Kulturní dům Staříč:** 5000 Kč (vratná kauce); 4500 Kč/den/topná sezóna; 3000 Kč/den/mimo topnou sezónu. Zdroj a podrobný ceník zde: <https://www.obec-staric.cz/file.php?id=18478&oid=10424659>

Obdobné ceníky nabízejí i další obce jako Sedliště, Řepiště, Sviadnov atd.

Navrhujeme stanovit výši vratné kaucе na 5 000 Kč. Tato částka by pokrývala převzetí klíčů a případné poškození zařízení během akce nebo nedostatečný úklid po akci. Zároveň navrhujeme zrušit povinnost hradit technika po celou dobu trvání akce, což by snížilo finanční zátěž pro nájemce. Dále navrhujeme upravit ceník a rozlišit poplatky pro Lískovecké a mimo Lískovecké:

- **Občané Lískovce / spolky a organizace z Lískovce: Celé přízemí kulturního domu: 2000 Kč/den; klubovna: 120 Kč/hod; foyer + bar: 1500 Kč/den.**
- **Ostatní (mimo Lískovec): nadále podle stávajícího ceníku.**

Sepsal dne 28.11.2024

Bc. Adrian Hutýra

Předseda osadního výboru

