



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení územního rozvoje
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Podle rozdělovníku

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 234044/2025

Spisová značka: MMFM_S 8863/2022/OÚRaŠŘ/Van

Vyřizuje: Ing. Antonín Vantuch

Telefon: 558 609 285

E-mail: vantuch.antonin@frydek-mistek.cz

Datum: 03.09.2025

Veřejná vyhláška

oznamující konání opakovaného veřejného projednání Návrhu změny č. 1 Územního plánu Brušperk

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje (dále jen "pořizovatel"), jako příslušný úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na základě Návrhu obsahu změny č. 1 Územního plánu Brušperk zajistil, v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona, zpracování **Návrhu změny č. 1 Územního plánu Brušperk zpracovaného včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí a posouzení vlivu koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (dále jen "návrh změny ÚP").**

Po veřejném projednání konaném dne 24.07.2024 (dle § 52 stavebního zákona) a po rozhodnutí Zastupitelstva obce Brušperk o návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek (usnesení č. ZM-14/194-197 ze zasedání Zastupitelstva obce Brušperk konaného dne 19.03.2025), zajistil pořizovatel úpravu návrhu změny ÚP v souladu s § 53 odst. 2 stavebního zákona. Podrobně jsou provedené úpravy popsány v textové části odůvodnění změny č. 1, kapitole B.2. Požadavky vyplývající z Pokynů k úpravě návrhu Změny č. 1 ÚP Brušperk (str. 15 - 19). Změny vyplývající z požadovaných úprav po veřejném projednání jsou v textu podbarveny žlutě.

Protože na základě veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu změny ÚP, pořizovatel v souladu s § 53 odst. 2 a § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje upravený a posouzený návrh změny ÚP a oznámení o konání opakovaného veřejného projednání veřejnou vyhláškou.

Pořizovatel oznamuje, že opakované veřejné projednání se uskuteční dne 09.10.2025 v 16.00 hodin v sále Národního domu Brušperk (náměstí J. A. Komenského 9, Brušperk).

Vzhledem k rozsahu návrhu změny ÚP, není možné zveřejnit dokumentaci na úřední desce v plném znění. Návrh změny ÚP tak bude vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky (tj. od 08.09.2025) do jejího sejmutí (tj. do 16.10.2025):

V tištěné podobě:

- na Městském úřadu Brušperk (pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hodin, čtvrtek od 13.00 do 15.00 hodin, úterý a pátek po telefonické dohodě tel. č. 591 144 451).

V elektronické podobě:

- na internetových stránkách města Brušperk: www.brusperk-mesto.cz v sekci územní plán.

V souladu s § 22 odst. 4 stavebního zákona pořizovatel při opakovaném veřejném projednání zajistí ve spolupráci s fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě (projektant) výklad územně plánovací dokumentace.

Podle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti upravenému návrhu změny ÚP (v rozsahu těchto úprav) podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona, může nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání (tj. do 16.10.2025) každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky proti upravenému návrhu změny ÚP (v rozsahu těchto úprav), ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného jednání (§ 52 SZ) změněny. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Při opakovaném veřejném projednání se podle § 22 odst. 3 stavebního zákona stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Připomínky a námitky lze podle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu a § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatnit písemně na adrese: **Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek**. Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje. Stanoviska, námitky a připomínky podané písemně před veřejným projednáním se v záznamu uvedou s odkazem na jejich znění, které se k záznamu připojí.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží (§ 52 odst. 4 stavebního zákona).

S pozdravem

Ing. Antonín Vantuch, v. r.
referent oddělení územního rozvoje

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem v místě obvyklém po dobu nejméně 15 dní (Město Brušperk a Magistrát města Frýdku-Místku).

Veřejná vyhláška a celý návrh změny ÚP se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko obce (podpis) :

Rozdělovník pro projednávání Návrhu změny č. 1 Územního plánu Brušperk

Dotčené orgány: (DS)

1. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor DaSH, zde
2. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ŽpaZ, zde
3. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ÚRaSŘ, památková péče, zde
4. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, pobočka Frýdek-Místek
5. Krajská hygienická stanice MS kraje, územní pracoviště Frýdek-Místek, Palackého 121, 738 01 Frýdek-Místek
6. HZS MS kraje, územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíkova 2264, 738 01 Frýdek-Místek
7. Ministerstvo ŽP ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava
8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2
9. Ministerstvo dopravy ČR, odbor strategie, nábreží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
10. Obvodní báňský úřad Ostrava, Veleslavínova 18, 728 03 Moravská Ostrava
11. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno - Židenice
12. Krajská veterinární správa pro Moravskoslezský kraj – inspektorát Ostrava, Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava – Vítkovice
13. Státní energetická inspekce, Štěpánská 15, 120 21 Praha 2
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Sousední obce: (DS)

16. Obec Fryčovice, Fryčovice 83, 739 45 Fryčovice
17. Obec Staříč, Chlebovická 201, 739 43 Staříč
18. Obec Krmelín, Kostelní 70, 739 24 Krmelín
19. Město Paskov, Nádražní 700, 739 21 Paskov
20. Obec Stará Ves nad Ondřejnicí, Zámecká čp. 1, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
21. Obec Trnávka, Trnávka č.p. 1, 742 58 Trnávka

Obec pro, kterou se změna ÚP zpracovává: (DS)

22. Město Brušperk, K Náměstí 22, 739 44 Brušperk

Nadřízený orgán územního plánování: (DS)

23. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor KaÚP, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2

Oprávněný investor: (DS)

24. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Praha
25. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín
26. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem
27. Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, Ostrava
28. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

Projektant: (DS)

29. PALACKÝ s.r.o., Milíčova 1939/4, 702 00 Ostrava, Ing. arch. Aleš Palacký, s pozvánkou na opakované veřejné projednání