

Vyřizuje: Jiří Trojanovský
Linka: provolba 94
biedrawa@exekutorskyurad.net

Sp.zn. 143 EX 00817/25-177

USNESENÍ (DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA)

Soudní exekutor JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, tř. T.G.Masaryka 1108, PSČ 738 01, který vede exekuční řízení (pod sp.zn. 143 EX 00817/25), na základě pověření exekučního soudu: Obvodního soudu pro Prahu 4, ze dne 19.12.2023, č.j. 67 EXE 3316/2023-15, ve spojení s dohodou o převzetí exekuce, na základě které došlo k převzetí exekuce od dříve pověřeného soudního exekutora Mgr. Jaroslava Kocince, LL.M., přičemž exekuce je vedena podle exekučního titulu: elektronický platebního rozkazu č. j. EPR 234893/2023-6, který vydal Obvodní soud pro Prahu 4 dne 26.09.2023 a elektronický platebního rozkazu č. j. EPR 268206/2023-4, který vydal Obvodní soud pro Prahu 4 dne 23.10.2023 a elektronický platebního rozkazu č. j. EPR 268205/2023-6, který vydal Obvodní soud pro Prahu 4 dne 24.10.2023 v právní věci

oprávněného: **Almaz Service s.r.o., IČ: 17254337, Litevská čp. 1174 / č. 8, 100 00 Praha - Vršovice,**

k vymožení pohledávky oprávněného ve výši 344 000,00 Kč, pohledávky oprávněného ve výši 600 000,00 Kč, pohledávky oprávněného ve výši 900 000,00 Kč, úrok 10 % ročně z částky 30 000,00 Kč od 22.06.2023 do zaplacení, úrok z prodlení 15% ročně z částky 30 000,00 Kč od 01.08.2023 do zaplacení, úrok 10 % ročně z částky 164 000,00 Kč od 01.04.2023 do zaplacení, úrok z prodlení 15% ročně z částky 164 000,00 Kč od 01.05.2023 do zaplacení, úrok 10 % ročně z částky 150 000,00 Kč od 02.06.2023 do zaplacení, úrok z prodlení 15% ročně z částky 15 000,00 Kč od 01.08.2023 do zaplacení, úrok 7 % ročně z částky 600 000,00 Kč od 05.04.2023 do zaplacení, smluvní úrok z prodlení 0,25 % denně z částky 600 000,00 Kč od 01.05.2023 do zaplacení, smluvní úrok 7 % ročně z částky 900 000,00 Kč od 05.04.2023 do zaplacení, smluvní úrok z prodlení 0,25 % denně z částky 900 000,00 Kč od 01.05.2023 do zaplacení, nákladů soudního řízení ve výši 173 360,00 Kč, včetně nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů exekuce

proti povinnému: **Absolem s.r.o. v likvidaci, IČ: 09209751, Do Vrchu čp. 261, 251 62 Mukařov - Srbin,**

ROZHODL TAKTO:

Dražba movitých věcí povinného, původně nařízená dražební vyhláškou dříve pověřeného soudního exekutora Mgr. Jaroslava Kocince, LL.M., č.j. 142 EX 00969/23-047, ze dne 21.2.2024 a odročená usnesením dříve pověřeného soudního exekutora Mgr. Jaroslava Kocince, LL.M., č.j. 142 EX 00969/23-060, ze dne 1.3.2024 se nově nařizuje takto:

- I. Nařizuje se elektronická dražba movitých věcí povinného, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.okdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby: dne 29.10.2025 v 10:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 29.10.2025 v 10:30 hod. Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 329 odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví online v seznamu přijatých podání. Na shora uvedené webové adrese dochází taktéž k informování o postupu při dražbě.

- II. Předmětem dražby budou tyto sepsané movité věci, jejichž rozhodná cena byla zjištěna soudním exekutorem a z ní určeno nejnižší podání v souladu s ust. § 329 odst. 2 o.s.ř.:

označení dražených věcí	rozhodná cena	nejnižší podání
Automobil Volkswagen Arteon, diesel, barva bílá, 110 kw, STK 06/2024, první registrace 07/2018, VIN: WVWZZZ3HZJE527911, najeto 162 858 km, 1x klíč, automatická převodovka, přední nárazník obě strany - odřeniny, zadní blatník pravý a levý - odřeniny, originál autorádio s navigací, automobil je pojízdný (nutná výměna baterie).	165 000,- Kč	495 000,- Kč

Soudní exekutor upozorňuje, že předmět dražby se prodává tak, jak stojí a leží a soudní exekutor nenese odpovědnost za skryté ani zjevné vady.

Podrobnosti o dražených movitých věcech, lze nalézt na webových stránkách: www.exekutorskyurad.net. Informace z této dražební vyhlášky jsou také povinně zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, www.portaldrazeb.cz.

- III. **Shora uvedené movité věci se draží samostatně po jednotlivých položkách** (v elektronickém systému dražeb je pro každou položku vedena samostatná dražba a je potřeba se přihlásit jako dražitel k dražbě každé položky samostatně).
- IV. **Dražitel je povinen zaplatit jistotu ve výši 7 250,- Kč.** Jistotu lze zaplatit v hotovosti do pokladny soudního exekutora v pokladních hodinách zveřejněných na webových stránkách soudního exekutora (www.exekutorskyurad.net), nebo na účet exekutora vedený u MONETA Money Bank, a.s., č. účtu 222038979/0600, variabilní symbol 0081725, specifický symbol u vydražitele, který je fyzickou osobou rodné číslo a vydražitele, který je právnickou osobou IČ. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražby zjištěno, že došla na účet exekutora.
- V. **Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným a Ověřeným uživatelem na portálu www.okdrazby.cz, tedy prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.okdrazby.cz přihlásí a pokud je vyžadováno zaplacení jistoty (výrok IV. této dražební vyhlášky) zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou ve výroku IV. na účet soudního exekutora a soudní exekutor jej schválí jako dražitele.**

Registrovaným uživatelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se zaregistruje na portálu www.okdrazby.cz. Postup registrace je popsán ve Všeobecných obchodních podmínkách pro exekuční dražby, dostupné on-line: <https://www.okdrazby.cz/docs/vseobecne-podminky-exekucnich-drazeb.pdf>.

Ověřeným uživatelem se stane ten uživatel, který vytiskne a úředně ověří podpisy osob na formuláři, který je ke stažení na stránkách www.okdrazby.cz v sekci „Můj účet“. Právnická osoba navíc k úředně ověřenému registračnímu formuláři PO přikládá i úředně ověřený originál nebo ověřenou kopii aktuálního výpisu z obchodního rejstříku či jiného veřejného rejstříku. Tento výpis nesmí být starší tří měsíců od data vystavení.

ZPŮSOBY DORUČENÍ OVĚŘENÉ REGISTRACE:

1. Doporučeným dopisem na adresu administrátora: OK dražby s.r.o., Vinohradská 1597/174, Praha 130 00
2. Elektronicky ve formě autorizované konverze úředně ověřených dokumentů jednou ze 3 možností:
 - a) Nahráním přímo do systému v sekci „Můj účet – Moje údaje“ záložka „Autorizovaná konverze“, zde klikněte na tlačítko „Nahrát autorizovanou konverzi“.
 - b) Zasláním na e-mailovou adresu: info@okdrazby.cz
 - c) Zasláním do datové schránky společnosti: uwfqysp
3. Osobně v sídle soudního exekutora JUDr. Jiřího Trojanovského, LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, T.G.Masaryka 1108, 738 01 Frýdek-Místek. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem.

Po obdržení formuláře administrátorem a jeho následné kontrole údajů bude registrovaný uživatel informován e-mailem o přidělení statusu ověřený uživatel a o možnosti aktivně se účastnit všech elektronických dražeb na portálu www.okdrazby.cz.

- VI. Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které je vedeno toto exekuční řízení, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami; k přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.
- VII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k movitým věcem předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní nebo výhrada zpětné koupě právo zaniká. Hodlá-li osoba již svědčí předkupní právo toto právo uplatnit při dražbě, **musí je uplatnit a prokázat nejpozději do 27.10.2025** (v této lhůtě musí být uplatnění

předkupního práva nebo výhrady zpětné koupě včetně důkazů **doručeno** soudnímu exekutorovi). Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě jsou prokázány (toto rozhodnutí bude zveřejněno při zahájení dražby v elektronickém systému dražby). Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

- VIII. Podání je možno zvyšovat po 50,- Kč, následující příhoz musí být vždy vyšší než poslední předcházející. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů.

Učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soud příklep nejprve tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první. Ustanovení § 329 odst. 3 o.s.ř., se nepoužije.

- IX. Informace o příklepu bude po skončení dražby zveřejněna v systému elektronických dražeb na adrese www.okdrazby.cz.

- X. Vydražitel je povinen nejvyšší podání za vydražené věci zaplatit nejpozději do 7 dnů od udělení příklepu, jinak exekutor nařídí opětovnou dražbu.

Nejvyšší podání lze zaplatit v hotovosti do pokladny soudního exekutora pokladny soudního exekutora v pokladních hodinách zveřejněných na webových stránkách soudního exekutora (www.exekutorskyurad.net) nebo na účet exekutora, č. účtu 197645653/0600, vedený u MONETA Money Bank, a.s., variabilní symbol 0081725, specifický symbol u vydražitele, který je fyzickou osobou rodné číslo a vydražitele, který je právnickou osobou IČ.

Pokud nejvyšší podání nebo doplatek na nejvyšší podání přesahuje limit pro nejvyšší možnou platbu v hotovosti podle § 4 odst.1 zák. č. 254/2004 Sb. (tj. 270.000,- Kč), musí vydražitel doplatit nejvyšší podání bezhotovostní platbou.

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.

- XI. Po doplacení nejvyššího podání může vydražitel vydražené věci převzít v den doplacení nejvyššího podání, případně v následujících dnech (vždy však po předchozí telefonické domluvě), a to na místě samém: Potoční 1094, 738 01 Frýdek-Místek.

P o u č e n í : Proti této dražební vyhlášce není přípustný opravný prostředek.

Ve Frýdku-Místku, dne 22.09.2025

JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M.
soudní exekutor

Toto usnesení se doručuje:

Oprávněný: Almaz Service s.r.o., se sídlem Litevská čp. 1174 / č. 8, Praha - Vršovice, PSČ 100 00, IČ: 17254337
Povinný: Absolem s.r.o. v likvidaci, se sídlem Do Vrchu čp. 261, Mukařov - Srbín, PSČ 251 62, IČ: 09209751
Magistrát města Frýdku-Místku (soudní exekutor žádá o zveřejnění na úřední desce)
Obecní úřad Mukařov (soudní exekutor žádá o zveřejnění na úřední desce)