



I n f o r m a c e
o záměru pronajmout nebytové prostory
(dle § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů)

*Rada města Frýdku-Místku schválila na své **88. schůzi** konané dne **21.10.2025** v rámci **Hospodaření s majetkem** statutárního města Frýdku-Místku následující záměry pronajmout nebytové prostory, a to v bodech:*

1. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout níže uvedené nebytové prostory nacházející se ve stavbě v majetku statutárního města Frýdek-Místek:

- stavba budovy č.p. 405, která je součástí pozemku p.č. 871/1, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek - ul. Maxima Gorkého, klasifikační třída energetické náročnosti budovy F:

- nebytový prostor o celkové výměře 7,50 m² – místnost č. 001, 1 PP (chodba)
- nebytový prostor o celkové výměře 22,00 m² – místnost č. 002, 1 PP (sklad)
- nebytový prostor o celkové výměře 5,40 m² – místnost č. 003, 1 PP (chodba 1)
- nebytový prostor o celkové výměře 7,30 m² – místnost č. 004, 1 PP (technická místnost)
- nebytový prostor o celkové výměře 7,70 m² – místnost č. 005, 1 PP (sklep 1)
- nebytový prostor o celkové výměře 11,80 m² – místnost č. 006, 1 PP (sklep 2)
- nebytový prostor o celkové výměře 11,30 m² – místnost č. 007, 1 PP (sklep 3)
- nebytový prostor o celkové výměře 11,50 m² – místnost č. 008, 1 PP (sklep 4)
- nebytový prostor o celkové výměře 3,60 m² – místnost č. 009, 1 PP (sklep 5)
- nebytový prostor o celkové výměře 11,40 m² – místnost č. 010, 1 PP (sklep 6)
- nebytový prostor o celkové výměře 3,30 m² – místnost č. 011, 1 PP (sklep 7)
- nebytový prostor o celkové výměře 4,10 m² – místnost č. 012, 1 PP (schodiště)
- nebytový prostor o celkové výměře 3,80 m² – místnost č. 013, 1 PP (chodba 2)
- nebytový prostor o celkové výměře 14,70 m² – místnost č. 014, 1 PP (sklep 8)
- nebytový prostor o celkové výměře 4,30 m² – místnost č. 015, 1 PP (sklep 9)
- nebytový prostor o celkové výměře 1,0 m² – místnost č. 016, 1 PP (předsíňka WC)
- nebytový prostor o celkové výměře 1,0 m² – místnost č. 017, 1 PP (WC)
- nebytový prostor o celkové výměře 12,20 m² – místnost č. 101, 1 NP (zádveří)
- nebytový prostor o celkové výměře 11,00 m² – místnost č. 102, 1 NP (chodba 1)
- nebytový prostor o celkové výměře 3,10 m² – místnost č. 103, 1 NP (WC 1)
- nebytový prostor o celkové výměře 2,10 m² – místnost č. 104, 1 NP (předsíň WC)
- nebytový prostor o celkové výměře 1,30 m² – místnost č. 105, 1 NP (WC 2)
- nebytový prostor o celkové výměře 14,8 m² – místnost č. 106, 1 NP (kancelář)
- nebytový prostor o celkové výměře 25,30 m² – místnost č. 107, 1 NP (šatna 1)
- nebytový prostor o celkové výměře 6,90 m² – místnost č. 108, 1 NP (sprchy)
- nebytový prostor o celkové výměře 14,50 m² – místnost č. 109, 1 NP (chodba 2)
- nebytový prostor o celkové výměře 8,80 m² – místnost č. 110, 1 NP (schodiště)
- nebytový prostor o celkové výměře 24,10 m² – místnost č. 111, 1 NP (hudebna)
- nebytový prostor o celkové výměře 12,10 m² – místnost č. 112, 1 NP (šatna 2)
- nebytový prostor o celkové výměře 108,40 m² – místnost č. 113, 1 NP (hala)
- nebytový prostor o celkové výměře 13,90 m² – místnost č. 201, 2 NP (chodba 1)
- nebytový prostor o celkové výměře 14,30 m² – místnost č. 202, 2 NP (sklad 1)
- nebytový prostor o celkové výměře 18,90 m² – místnost č. 203, 2 NP (pokoj 1)
- nebytový prostor o celkové výměře 7,70 m² – místnost č. 204, 2 NP (chodba 2)
- nebytový prostor o celkové výměře 15,10 m² – místnost č. 205, 2 NP (kuchyně)

- nebytový prostor o celkové výměře 9,10 m² – místnost č. 206, 2 NP (pokoj 2)
- nebytový prostor o celkové výměře 19,10 m² – místnost č. 207, 2 NP (pokoj 3)
- nebytový prostor o celkové výměře 7,60 m² – místnost č. 208, 2 NP (koupelna + WC)
- nebytový prostor o celkové výměře 16,80 m² – místnost č. 209, 2 NP (chodba 3)
- nebytový prostor o celkové výměře 14,10 m² – místnost č. 210, 2 NP (krokový sklad)
- nebytový prostor o celkové výměře 5,60 m² – místnost č. 211, 2 NP (předsíňka WC)
- nebytový prostor o celkové výměře 1,40 m² – místnost č. 212, 2 NP (WC 1)
- nebytový prostor o celkové výměře 1,40 m² – místnost č. 213, 2 NP (WC 2)
- nebytový prostor o celkové výměře 5,30 m² – místnost č. 214, 2 NP (sklad 2)
- nebytový prostor o celkové výměře 42,40 m² – místnost č. 215, 2 NP (obývací pokoj)
- nebytový prostor o celkové výměře 5,70 m² – místnost č. 216, 2 NP (šatna 1)
- nebytový prostor o celkové výměře 5,20 m² – místnost č. 217, 2 NP (šatna 2)
- nebytový prostor o celkové výměře 66,00 m² – místnost č. 301, 3 NP (podkroví)

2. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout níže uvedené nebytové prostory nacházející se ve stavbách v majetku statutárního města Frýdek-Místek:

- stavba budovy č.p. 86, která je součástí pozemku parc. č. 3396/7, zastavěná plocha a nádvoří a pozemku parc. č. 3396/8, zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (Penzion pro seniory, sekce A2, ul. Lískovecká)- klasifikační třída energetické náročnosti budovy D:

- nebytový prostor o celkové výměře 12,85 m² - místnost č. 19, II. NP (víceúčelová místnost - koupelna)
- nebytový prostor o celkové výměře 3,42 m² - místnost č. 20, II. NP (lodžie)

- stavba budovy č.p. 86, která je součástí pozemku parc. č. 3396/15, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (Penzion pro seniory, sekce B2, ul. Lískovecká)- klasifikační třída energetické náročnosti budovy D:

- nebytový prostor o celkové výměře 12,85 m² - místnost č. 19, I. NP (víceúčelová místnost - koupelna)
- nebytový prostor o celkové výměře 3,42 m² - místnost č. 20, I. NP (lodžie)

Bc. Kateřina Kozelská
vedoucí odboru správy obecního majetku