



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor životního prostředí a zemědělství
pracoviště Radniční 13, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 298765/2025

Spisová značka: MMFM_S 52709/2025/OŽPaZ/HarM

Vyřizuje: Bc. Jana Matějčková

Telefon: 558609482

E-mail: matejikova.jana@frydek-mistek.cz

Datum: 14.10.2025

Dle rozdělovníku

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

Závazná část

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „magistrát“), **jako** věcně a místně příslušný **dotčený orgán** podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 10, § 11 odst. 1 písm. a) a b) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **a to vodoprávní úřad** dle § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1, podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), **orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství** dle § 146 odst. 3 a odst. 4 a 5, § 151 odst. 2 a § 152 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), **orgán ochrany přírody** dle § 75 odst. 1 písm. a) až c) a odst. 3, § 76, § 77 odst. 1 písm. a), c), g), k), n) a q), § 77a odst. 3 věty první, odst. 4 písm. b) a e), podle § 4 odst. 2, § 5 odst. 3, § 5b odst. 1, § 8 odst. 1, § 9 odst. 1, § 10 odst. 2, § 12 odst. 2, § 37 odst. 2, § 46 odst. 3, § 63 odst. 1, § 83 odst. 8, § 90 odst. 16 a § 90a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), **orgán ochrany zemědělského půdního fondu** dle § 13 odst. 1 písm. a), § 15 písm. k), § 18a, podle § 9 odst. 8, § 21 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), **orgán státní správy lesů** dle § 47 odst. 1 písm. a), § 48 odst. 3 a § 58a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), **a orgán v oblasti geologických prací** podle § 13 odst. 3, § 22a odst. 5 a § 25a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“), **respektive správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska** podle § 11 písm. d) a § 18 odst. 1 a 2 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o jednotném environmentálním stanovisku“),

vydává

podle § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, § 140 správního řádu, a podle § 6 a § 15 písm. a) zákona o jednotném environmentálním stanovisku **žadatelé město Orlová, se sídlem Osvobození 796, Lutyně, 735 14 Orlová, IČO 00297577** (dále jen „žadatel“),

k záměru „PD odvodnění areálu turistické základny Krásná u Mohyly č.p. 284“ (dále jen „záměr“),

na základě předložené projektové dokumentace zpracovatele Projekt 2010, s.r.o., se sídlem Ruská 398/43, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 48391531, zpracované 06/2025, k povolení záměru

na pozemcích parc. č. st. 482, 478/3, 477/2, 476, 1433, 2697/5, 2697/6, v katastrálním území Krásná pod Lysou Horou, obec Krásná (dále jen „k. ú. Krásná pod Lysou Horou“),

kdy předmětný záměr se dotýká vodního útvaru povrchových vod HOD_0510 Ostravice od toku Čeladenka po tok Morávka, vodního útvaru podzemních vod 32121 Flyš v povodí Ostravice a poloha předmětného záměru, a to orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální, je střed čistírny odpadních vod $X = 1128099$, $Y = 461757$, vsakovací zařízení pro přečištěné odpadní vody $X = 1128090$, $Y = 461756$, hlavní vsakovací zařízení pro srážkové vody $X = 1128079$, $Y = 461761$,

souhlasné jednotné environmentálního stanovisko, s tímto závěrem:

Předmětný záměr je z hlediska všech magistrátem chráněných veřejných zájmů přípustný.

Jednotné environmentální stanovisko je vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Stanovisko k umístění a povolení stavby podle § 104 odst. 3 vodního zákona.
2. Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Odůvodnění

Magistrát, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán, obdržel dne 17.09.2025, zaevidováno pod č. j. MMFM 256618/2025, od žadatele, v zastoupení na základě plné moci Projekt 2010, s.r.o., se sídlem Ruská 398/43, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 48391531, žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru.

Podkladem pro vydání jednotného environmentálního stanoviska byla žadatelem předložená projektová dokumentace s tímto záměrem: jedná se o odvádění srážkových vod ze zpevněných ploch a střech budov nacházejících se v areálu turistické základny Krásná č. p. 284 a likvidaci odpadních vod z hlavní budovy a objektu „u kurtu“. V rámci odvádění srážkových vod budou vybudovány následující vsakovací zařízení. Hlavní vsakovací objekt bude proveden z akumulčních vsakovacích boxů o celkovém rozměru 6 x 7,8 x 1,28 m a bude doplněn o čtyři vsakovací vrty DN 425 o hloubce 5 m. Drenážní žebro č. 1 bude provedeno o rozměrech 44 x 1 x 2 m a vyplněno říčním hrubým kačírkem fr. 32-63 mm. Drenážní žebro č. 2 bude provedeno o rozměrech 9 x 1 x 2 m, vyplněno říčním hrubým kačírkem fr. 32-63 mm. Drenážní žebro č. 3 bude rovněž provedeno z říčního hrubého kačírku fr. 32-63 mm, a to o rozměrech 12 x 1 x 2 m. Veškerá drenážní žebra budou doplněná o dva vsakovací vrty DN 125, hl. 5 m. U hlavního vsakovacího objektu, drenážního žebra č. 2 a drenážního žebra č. 3 budou provedeny bezpečnostní přepady do stávajícího zatrubněného příkopu s vyústěním do vod povrchových. Dále budou provedeny odvodňovací žlaby o celkové délce 73,6 m a uliční vpust'. V rámci odvádění splaškových odpadních vod bude vybudována čistírna odpadních vod (dále jen „ČOV“) typu TOPAS 65. ČOV je plastová nádrž o rozměrech 5,2 x 2,37 x 2,7 m, která bude uložena na betonovou desku o tl. 0,15 m. ČOV bude doplněná o UV lampu. Splaškové odpadní vody z hlavní budovy a objektu „u kurtu“ budou odváděny kanalizačním potrubím z PP SN8 DN 150 do ČOV. Přečištěné odpadní vody budou odváděny kanalizačním potrubím z PP SN8 DN 150 do biofiltru typu BDT 06-LOW a vsakovacího zařízení pro přečištěné odpadní vody. Na trase kanalizačního potrubí budou osazeny revizní kanalizační šachty. Vsakovací zařízení bude řešeno vsakovacími boxy o celkovém rozměru 4,8 x 4,8 x 1,28 m. Vsakovací zařízení bude doplněno o dva vsakovací vrty DN 125, hl. 5 m a bezpečnostní přeliv na terén.

Při vydání jednotného environmentálního stanoviska vycházel magistrát z těchto podkladů:

- žádost o jednotné environmentální stanovisko s náležitostmi dle § 3 zákona o jednotném environmentálním stanovisku, kterou magistrát obdržel dne 17.09.2025, zaevidováno pod č. j. MMFM 256618/2025,
- plná moc k zastupování,

- hydrogeologický posudek k možnosti zasakování srážkových vod a přečištěných odpadních vod pod názvem „Krásná u Mohyly – HGP pro odvodnění turistické základny na č. p. 284“, který v červnu 2025 vypracoval Ing. Radim Ptáček, odborná způsobilost v hydrogeologii a sanační geologii č. 1230/2001, dle § 3 odst. 3 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů.

Protože jednotné environmentální stanovisko k předmětnému záměru má být podkladem pro následné řízení o povolení záměru podle stavebního zákona, byl splněn předpoklad pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Magistrát vydal toto závazné stanovisko jako dotčený orgán podle uvedených ustanovení jiných právních předpisů, přičemž vyhodnotil rovněž přípustnost nebo nepřípustnost předmětného záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí. Magistrát v rámci tohoto jednotného environmentálního stanoviska vyhodnotil i situace, kdy obecně je dotčeným orgánem podle některého z uvedených zákonů, ale předmětným záměrem není dotčen veřejný zájem hájený magistrátem podle tohoto zákona.

Při vydávání jednotného environmentálního stanoviska byl použit § 140 správního řádu o společném řízení. K jednotlivým právním předpisům, respektive oblastem veřejné správy, v rámci nichž byl záměr vyhodnocován při vydávání tohoto jednotného environmentálního stanoviska, uvádí magistrát následující.

Vodní zákon

Spláskové odpadní vody z hlavní budovy turistické základny a zázemí „u kurtu“ budou odváděny do ČOV. Přečištěné odpadní vody z ČOV budou odváděny přes biofiltr a vsakovací zařízení pro přečištěné odpadní vody do vod podzemních. Srážkové vody z části střechy hlavní budovy, části střechy objektu „u kurtu“, pergoly a zpevněných ploch budou odváděny přes hlavní vsakovací objekt do vod podzemních. Srážkové vody ze zbývajících částí střechy hlavní budovy budou odváděny přes drenážní žebro č. 2 do vod podzemních. Srážkové vody ze zbývajících částí střechy objektu „u kurtu“ budou odváděny stávajícím způsobem přes okolní zatravněný povrch do vod podzemních. Srážkové vody ze zatravněných ploch budou zasakovány přes drenážní žebra do vod podzemních. Odvádění srážkových vod je navrženo a posouzeno v souladu s hydrogeologickým posudkem. V dané lokalitě není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. V blízkosti stavby se nenachází vodní tok s dostatečným průtokem. Vodoprávní úřad magistrátu posoudil výše uvedený záměr v souladu s vodním zákonem a k předmětnému záměru uvádí, že lze předpokládat, že záměrem nedojde k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Vodoprávní úřad magistrátu posoudil záměr i podle § 23a vodního zákona a shledal, že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod ID HOD_0510 Ostravice od toku Čeladenka po tok Morávka, útvaru podzemních vod ID 32121 Flyš v povodí Ostravice a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu, potenciálu vod. Z dostupných podkladů, známých skutečností a veřejně dostupných informací je zřejmé, že se zamýšlený záměr nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje a záplavovém území. Záměr se ovšem nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod. V doplnění projektové dokumentace je uvedeno: „*Navržená stavba svým charakterem, použitou technologií a navrženými opatřeními neohrozí přirozenou akumulaci vod v CHOPAV Beskydy.*“ Stavba ČOV je vodním dílem podle § 55 vodního zákona a vyžaduje povolení dle stavebního zákona, ke kterému je příslušný obecní stavební úřad. Vzhledem k tomu, že předmětnou stavbou dochází k nakládání s vodami, je nutno podle § 8 vodního zákona požádat o povolení k nakládání s vodami, ke kterému je příslušný vodoprávní úřad. Toto povolení není podmínkou k vydání povolení podle stavebního zákona, avšak bez pravomocného povolení k nakládání s vodami nelze zahájit výstavbu vodního díla. Podle § 9 odst. 9 vodního zákona povolení k nakládání s vodami, které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, je podmínkou vykonatelnosti povolení záměru tohoto vodního díla podle zvláštního zákona. Povolení k nakládání s vodami pozbývá platnosti, jestliže do 3 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nenabude právní moci povolení záměru podle zvláštního zákona. Vodoprávní úřad v souladu s § 115b odst. 2 vodního zákona uvedl v závazné části jednotného environmentálního stanoviska kód a název

útvary povrchových vod, kód a název útvaru podzemních vod a polohu záměru. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. (zpracoval: Ing. Tutková, kl. 519)

Zákon o ochraně přírody a krajiny

Podle § 83 odst. 9 věty první zákona o ochraně přírody a krajiny, pokud se záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko nebo jeho část nachází ve zvláště chráněném území, evropsky významné lokalitě anebo ptačí oblasti, orgán ochrany přírody jej posoudí z hlediska všech zájmů chráněných tímto zákonem ve společném řízení a vydá k němu společné rozhodnutí, které zahrnuje všechny souhlasy, povolení nebo jiná rozhodnutí, závazná stanoviska anebo vyjádření, které by jinak k posuzovanému záměru měly být vydány.

Záměr se nachází v chráněné krajinné oblasti Beskydy (dále jen „CHKO“). Pro lokality na území CHKO, maloplošných zvláště chráněných území a území evropsky významné lokality není magistrát příslušným dotčeným orgánem ochrany přírody. Orgánem ochrany přírody, který je kompetentní se vyjádřit z hlediska dotčení zájmů ochrany přírody, je Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Moravskoslezské, se sídlem Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm. (zpracoval: Mgr. Kiszová, kl. 476)

Zákon o ochraně zemědělského půdního fondu

Předmětným záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy, které magistrát hájí podle zákona o ochraně ZPF. (zpracoval: Ing. Frydrychová, kl. 648)

Lesní zákon

Předmětným záměrem nedojde k dotčení zájmů chráněných lesním zákonem v kompetenci magistrátu. (zpracoval: M. Korbášová, kl. 496)

Zákon o odpadech

Jednotné environmentální stanovisko je vydáno namísto vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech. Předmětným záměrem budou dotčeny zájmy chráněné zákonem o odpadech. V předložené projektové dokumentaci jsou uvedeny druhy odpadů zařazené dle Katalogu odpadů a kategorie odpadů, které vzniknou v rámci stavební činnosti a způsob jejich využití/odstranění. Odpady ze stavební činnosti budou shromažďovány ve shromažďovacích prostředcích, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, a poté předány do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

Realizaci záměru bude respektována hierarchie nakládání s odpady stanovená zákonem o odpadech a při stavební činnosti bude dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší míra jejich opětovného použití a recyklace.

Po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, je stavebník dle § 93a zákona o odpadech povinen neprodleně zaslat magistrátu doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem, a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. (zpracoval: Mgr. Taráriková, kl. 615)

Zákon o geologických pracích

Veřejné zájmy chráněné zákonem o geologických pracích v kompetenci magistrátu nejsou dotčeny.

Předmětný záměr byl posouzen podle právních předpisů, podle kterých magistrát hájí veřejné zájmy jako dotčený orgán.

Toto jednotné environmentální stanovisko k předmětnému záměru má být podkladem pro následné řízení o povolení záměru podle stavebního zákona a magistrát žádá stavební úřad, aby do výroků svého rozhodnutí převzal tu část závazné části tohoto jednotného

environmentálního stanoviska, která je vydávána namísto rozhodnutí stanovených jinými právními předpisy, jako jsou stanovisko vodoprávního úřadu k umístění a povolení stavby, vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle § 149 odst. 7 správního řádu.

K vyvěšení na úřední desku: Magistrát města Frýdku-Místku, IDDS: w4wbu9s. Tato písemnost se podle § 10 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to bez zbytečného odkladu od jeho vydání, po dobu nejméně 15 dnů.

Ing. Šárka Gilarová
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

zastoupena
Ing. Petrou Frydrychovou
zástupce vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník

1. Město Orlová, Osvobození 796, Lutyně, 735 14 Orlová, v zastoupení na základě plné moci Projekt 2010, s.r.o., Ruská 398/43, Vítkovice, 703 00 Ostrava (DS)
2. Občanské sdružení Střítež - za zdravé životní prostředí, z.s., č. p. 249, 739 59 Střítež (DS)
3. Obec Krásná, Krásná 287, 739 04 Pražmo (DS)