



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 311759/2025
Spisová značka: MMFM_S 66340/2025/OÚRaSŘ/MP
Vyřizuje: Mgr. Bc. Monika Paličková
Telefon: 558 609 242
E-mail: palickova.monika@frydek-mistek.cz
Datum: 05.11.2025

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a ust. § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle ust. § 182 až ust. § 192 stavebního zákona žádost o povolení stavby nebo zařízení ve zrychleném řízení, kterou dne 29.09.2025 podala **Obec Palkovice, Palkovice č.p. 267, 739 41 Palkovice, IČ: 00297054, kterou zastupuje Ing. arch. Michael Kocych, Farní č.p. 15, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 73109878** (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona, vydává podle ust. § 195, § 197 a ust. § 211 a § 212 stavebního zákona

povolení záměru

ve zrychleném řízení pro stavbu nazvanou „**Stavební úpravy empírové kaple sv. Mořice včetně okolí na pozemku parc. č. 183, 184/1 k. ú. Palkovice**“ (dále jen "stavba" nebo „záměr“) na pozemku parc. č. 183, 184/1 v katastrálním území Palkovice.

Popis stavby:

Stavební úpravy zděné empírové kaple obdélného půdorysu s půlkruhovým závěrem a sedlovou střechou krytou plechem, zapsané v ústředním seznamu kulturních památek pod č. 12585/8-3327, včetně úpravy zpevněných ploch a výsadby dřevin. Stavební úpravy zahrnují níže popsané stavební práce, a mají zajistit odpovídající stavebně technický stav kaple a rehabilitaci této kulturní památky.

Parametry stavby – SO 01 Přizemní nepodsklepená stavba empírové kaple:

zastavěna plocha stávající, parc. č. 183 k. ú. Palkovice	28 m ²
zpevněna plocha navržena, parc. č. 183 k. ú. Palkovice	10 m ²
navržena zpevněna plocha, parc. č. 184/1 k. ú. Palkovice	35 m ²
obestavěný prostor (kaple včetně založení, zpevněné plochy)	198 m ³
podlahová plocha	5,2 m ²
podzemní podlaží	0
nadzemní podlaží	1
výška stavby, hřeben střechy	7,1 m
venkovní rozvod vnitřní elektroinstalace NN	28 m

Stavební úpravy zahrnují následující stavební práce:

Zemní práce, výkopy – výkop za účelem položení kabelu elektro NN pro napojení kaple na zdroj elektrické energie a dále zemní práce za účelem založení navržené zpevněné plochy v bezprostředním okolí stavby (vstup do objektu a okapový lem kolem objektu). Do základových konstrukcí nebude zasahováno.

Vodorovné nosné konstrukce – pouze v klenbě kaple bude proveden otvor minimálního rozsahu za účelem přivedení zdroje elektro NN pro navržené stropní svítidlo. Jinak nebude do nosných konstrukcí (vislých i vodorovných) zasahováno.

Omítky a nátěry

Fasáda – obnova původního členění fasády dle dochovaných fotografií, tj. lizény na nároží a závěru kaple, doplnění hlavice pilastrů po levé a pravé straně vstupu a upravení do původní podoby dle hlavíc pilastrů v interiéru (triumfální oblouk). Odstranění všech nesoudržných a degradovaných omítek, odstranění nesoudržného nátěru, vykartáčování silně sprašujícího nátěru, omytí celé fasády tlakovou vodou, lokální doplnění jádrových omítek na bázi přirozeně hydraulického vápna NHL zrna 0-3 mm (např. KEIM NHL KP 3.0) v tloušťce dle stávajících omítek, následné lokální přestukování těchto ploch omítkou na bázi přirozeně hydraulického vápna NHL zrna 0-0,6 mm (např. KEIM NHL KP 0.6) - tyto omítky budou použity také pro vytvoření nových lizén, které se vytvoří štukátérsky, a aplikace sol-silikátového nátěru bez titanové běloby (např. KEIM Soldalit-Arte).

Sokl fasády – provedení variantní: *Varianta 1 - odstranění stávajících omítek*: odstranění omítek, proškrtnutí spár, očištění od nesoudržných částí, aplikace tras-cementového špricu (např. KEIM Porosan-CP), aplikace jádrové omítky na bázi přirozeně hydraulického vápna NHL zrna 0-3 mm (např. KEIM NHL KP 3.0) v tl. cca 20-30 mm dle rovinatosti zdiva, aplikace vápenocementové soklové štukové omítky zrna 0,6 mm s vysokou paropropustností (např. KEIM Uniputz 0.6) v tloušťce cca 3 mm a aplikace (štětkou) sol-silikátového nátěru bez titanové běloby (např. KEIM Soldalit-Arte) o technické specifikaci materiálu: max. 5% organického podílu, stálobarevnost třídy A1, vysoká paropropustností, difuzní ekvivalent tloušťky vzduchové vrstvy: $sd \leq 0,01m$. *Varianta 2 - ponechání stávající omítky*: odstranění všech nesoudržných a degradovaných omítek, odstranění nesoudržného nátěru a popřípadě vykartáčování silně sprašujícího nátěru, omytí tlakovou vodou, lokální doplnění jádrových omítek jádrovou omítkou na bázi přirozeně hydraulického vápna NHL zrna 0-3 mm (např. KEIM NHL KP 3.0) v tloušťce dle stávajících omítek, aplikace vápenocementové soklové štukové omítky zrna 0,6 mm s vysokou paropropustností (např. KEIM Uniputz 0.6), a aplikace (štětkou) sol-silikátového nátěru bez titanové běloby (např. KEIM Soldalit-Arte) o technické specifikaci materiálu: max. 5% organického podílu, stálobarevnost třídy A1, vysoká paropropustností, difuzní ekvivalent tloušťky vzduchové vrstvy: $sd \leq 0,01m$. Pro zvýšení odolnosti vodorovných předsazených prvků bez oplechování a celkově soklu proti silné zátěži vodou je možno aplikovat podnátěrovou hydrofobní impregnaci (schovanou pod nátěrem) na bázi silanu (např. KEIM Silan-Primer).

Interiér – očištění od prašnosti a případné odstranění nesoudržných omítek a nátěrů, v místech s degradovanou omítkou lokální doplnění jádrovou omítkou na bázi přirozeně hydraulického vápna NHL zrna 0-3 mm (např. KEIM NHL KP 3.0) v tloušťce dle stávajících omítek, lokální zapravení povrchu pomocí jemné vápenné stěrky (např. KEIM Romanit-KSP) a aplikace sol-silikátového nátěru bez titanové běloby (např. KEIM Soldalit-Arte) o technické specifikaci materiálu: max. 5% organického podílu, stálobarevnost třídy A1, vysoká paropropustností, difuzní ekvivalent tloušťky vzduchové vrstvy: $sd \leq 0,01m$. Lze použít rovněž vápennou barvu do interiéru na bázi čistého, minimálně 3 roky odleželého, hašeného vápna – aplikace 2x štětkou na předvlhčený podklad (např. KEIM Romanit-Farbe) o technické specifikaci materiálu: organický podíl max 3%, difuzní ekvivalentní tloušťky vzduchové vrstvy: $sd \leq 0,02m$.

Výplně otvorů – druhotné výplně otvorů, tj. vstupní dvoukřídlé dveře, otevíravá okna na levé a pravé straně kaple a termální okno ve štítu, budou vyrobeny nově jako dobové repliky a v případě termálního okna jako věrná kopie dochovaného poškozeného termálního okna uloženého v krovu kaple. Profilace výplní otvorů bude provedena dle dochovaného termálního okna, povrchová úprava krycím nátěrem v odstínu červenohnědém.

Výplně otvorů, truhlářské konstrukce – stávající výplně otvorů, vstupní dveře (1 ks vstupních dveří dvoukřídlých, otevíravá ven, s obloukovou výplní nad křídly), okenní výrobky (2 ks dvoukřídlých

oken s obloukovým nadsvětlíkem) budou vyrobeny jako dobové repliky. Termální okno ve štítu západní fasády kaple bude vyrobeno jako věrná kopie dle dochovaného artefaktu termálního okna včetně profilace dle dochovaného artefaktu a otevírání (křídlo otevírané na pravé straně, směrem dovnitř, celkový rozměr výrobku š. 1370/v. 820 mm, kování repasované, alternativně nové dle stávajících dochovaných zámečnických prvků). Okenní výrobky budou vyrobeny v profilaci dle dochovaného artefaktu termálního okna. Povrchová úprava prvků bude krycím nátěrem v odstínu červenohnědém (bezaromátový krycí nátěr), charakteristickým pro polovinu 19. století. Truhlářské a zámečnické prvky (profily rámu, členění), je třeba před výrobou, na základě dílenské výrobní dokumentace, zkontrolovat a schválit architektem stavby.

Hromosvod – uložení zemnicího pásu do základové spáry (společné uzemnění elektro a hromosvodu). Svislé části hromosvodu kaple na vnější straně svislého zdiva jsou přiznané a svedené na východní straně.

Klempířské prvky – provedení oplechování parapetů a říms (2 ks okenních parapetů severní a jižní fasády, 1 ks horní a 1 ks spodní parapet termálního okna, 1 ks oplechování římsy štítu předního průčelí kaple), a to hliníkem s nátěrem v odstínu shodném s barevností oken a dveří (alt. plech měděný v přírodním provedení).

Krov – výměna pouze těch prvků krovu vykazujících napadení škůdci, houbou (stávající prvky krovu: vazný trám 160/180, pozednice 180/180, vazný trám v závěru 150-160/180, diagonály v závěru 130/150, krokve 140/120, hambálek 120/120, diagonální ztužení latí 100/50, latě střešní krytiny 100/50).

Střešní krytina – bude použito dřevěných štípaných modřínových šindelů vlašského typu (tl. 20 – 30 mm, délka 50 – 60 cm, tvar „V“), které odpovídají historickému charakteru a technickým požadavkům této památky z 19. století. Pokládka bude provedena v jednoduchém režimu s překrytím jednotlivých řad cca 12 – 15 cm krycí výšky, což přirozeně zajišťuje potřebnou vodotěsnost střechy i estetickou autenticitu. Ošetření šindelů bude provedeno vhodnými impregnačními nátěry, které neovlivní autentičnost povrchu, ale zlepší jejich životnost.

Podlaha – v oblasti před oltářem chybí dlažba (otvor v dlažbě před oltářem), je zde rovinný betonový podklad, který bude nahrazen vhodným novodobým prvkem - kamennou deskou (materiál pískovec, tl. 50 mm s tesaným nápisem, textem) citlivě vybranou tak, aby respektovala historický charakter interiéru. Stávající betonový práh dveří bude vyměněn za nový (kamenný, pískovec) shodného rozměru.

Zpevněná plocha – kolem kaple bude realizována zpevněná plocha zahrnující okapový chodník a širší prostor o hloubce 3 m před hlavním průčelím, sloužící jako místo pro malé shromáždění lidí. Zpevněná plocha kolem kaple a prostor před hlavním průčelím: materiál - valounová dlažba pískovcová - tzv. slezská dlažba, alt. dlažba z žulových odseků pro zajištění větší rovinatosti, a funkčnější řešení, šíře lemu 75 cm; prostor před hlavním průčelím - rozměr 6,5 x 3,0 m, spád zpevněné plochy min 1%. Pěšina ke kapli, zpřístupnění: materiál - hutněný kamenný mlat, alt. zatravnovací tvarovky, celková délka 23 m, šířka 0,7 m.

Zeleň – na parc. č. 184/1 k. ú. Palkovice bude realizována výsadba 3 ks solitérních stromů menšího vzrůstu, nenáročných kultivarů s omezenou velikostí koruny (průměr max. 4 m) a nepřiliš rozlehlým kořenovým systémem (pro minimalizaci rizika poškození podzemních a nadzemních částí objektu), s výškou kmínku stromu okolo 1,8 m – 2 m tak, aby byla zajištěna ochrana vizuální integrity historického objektu (zajištěna přehlednost prostoru a respektování měřítka stavby i průhledu k památce). Navržena je výsadba 3 ks okrasné jabloně, rezistentní odrůda, s dlouhodobou estetickou i ekologickou hodnotou, vhodná do uvedeného místa, průměr koruny do 4m, výška kmínku cca 1,8 - 2 m, celková výška stromu max 5 – 7 m (např. Malus Evereste nebo Golden Hornet). Ve větší vzdálenosti od kaple, na parc. č. 185 k. ú. Palkovice, bude vysazen 1 ks solitérního stromu většího vzrůstu, průměr koruny cca 8 m, nebude ohrožovat stavbu ani narušovat památkově chráněné prostředí. Při výsadbě budou preferovány tradiční domácí druhy s nenápadnou barvou listů za současného respektování prostoru pro kořenový systém podle finální koruny stromu (vyhnout se invazivním a exotickým druhům zeleně).

Mobiliář interiéru – prvky, které jsou předmětem restaurování: oltářní stěna, svatostánek, zděný oltář, socha sv. Šebestiána, socha sv. Mořice, obraz sv. Vendelína (patron pastýřů a rolníků) + rám,

obraz sv. Izidora (patron rolníků a zemědělců) + rám kořenicová dýha. Na uvedené prvky není zpracován restaurátorský záměr – nejsou v seznamu movitých kulturních památek.

Osvětlení interiéru – budou použity dva základní zdroje světla. Prvním je stropní osvětlení klenby, které může být realizováno buď přisazeným, nebo zavěšeným svítidlem. Druhým zdrojem světla jsou bodová svítidla umístěná na horní straně zhlaví pilastrů, která budou cíleně osvětlovat oltářní stěnu, sochy, obrazy a mobiliář, případně vytvářet nepřímé osvětlení odrazem světla od stropu z tohoto místa. Při volbě svítidel jsou preferovány LED zdroje s odpovídajícím indexem barev (RA min. 80) a teplotou chromatičnosti kolem 3000 K pro věrné a příjemné barevné podání historických detailů.

Mobiliář exteriér – exteriér empírové kaple bude doplněn lavičkou (materiál: kombinace ocel - nerez, antracit/tvrdé dřevo) a odpadkovým košem.

Barevné řešení – budovu provedeny vzorky stěrek (každý vzorek bude proveden v ploše 0,5 m²), pro ostatní klempířské prvky, dveře apod., budou na stavbě předloženy vzorkovnice RAL. Barevné odstíny budou konzultovány s architektem a odsouhlaseny stavebníkem.

Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace, kterou vypracovali, resp. ověřili: Ing. arch. Michal Kocych (ČKA 3162 A.1, obor architektura), Ing. Jan Čadílek (ČKAIT 0011282 IS 00 - statika a dynamiku staveb), Ing. Martin Grešák (ČKAIT 1004780 IH00 - požární bezpečnost staveb).

Druh a účel povolované stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby – zděné empírové kaple vedené v seznamu kulturních památek pod č. ÚSKP 12585/8-3327, katalogové číslo: 1000120148, parc. č. stavby 183, umístěné na pozemku parc. č. 184/1 katastrální území Palkovice, kdy stavební úpravy kaple, včetně úpravy zpevněných ploch a výsadby dřevin, mají zajistit odpovídající stavebně technický stav kaple. Stavba nebude připojena na řad vodovodní, kanalizační, plynovodní, telekomunikační, pouze na hranici pozemku par. č. 184/1 k. ú. Palkovice bude připojena k elektrické síti (nová přípojka k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV, NN v kompetenci ČEZ Distribuce, a. s.), příjezd ke stavbě je stávající z pozemku parc. č. 185 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Palkovice.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba kaple parc. č. 183 (zastavěná plocha a nádvoří) je umístěna na pozemku parc. č. 184/1 (trvalý travní porost) katastrální území Palkovice (vlastník Obe Palkovice, LV 1). Stavební úpravy proběhnou pouze na stavbě kaple parc. č. 183 a na pozemku parc. č. 184/1 katastrální území Palkovice.

Určení prostorového řešení stavby:

S ohledem na evidenci stavby parc. č. 183 katastrální území Palkovice v seznamu kulturních památek nedojde ke změně prostorového řešení stavby, budou provedeny pouze stavební práce vně i uvnitř stavby tak, aby byla zachována hodnota kulturní památky a její dobrý technický stav. Úpravy zpevněných ploch (okapový chodník kolem kaple, plocha před kaplí a přístupový chodník ke kapli) a výsadba zeleně je lokalizována pouze na pozemku parc. č. 184/1 katastrální území Palkovice.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle ust. § 211 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, stavební úřad v tomto rozhodnutí nevymezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemku parc. č. 184/1 katastrální území Palkovice, neboť z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury a vlastního posouzení stavebním úřadem, nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali, resp. ověřili: Ing. arch. Michal Kocych (ČKA 3162 A.1, obor architektura), Ing. Jan Čadílek (ČKAIT 0011285 IS 00 - statika a dynamiku staveb), Ing. Martin Grešák (ČKAIT 1004780 IH00 - požární bezpečnost staveb).

2. Budou dodrženy podmínky stanovené v koordinovaném závazném stanovisku Magistrátu města Frýdek – Místek, č. j.: MMFM 252972/2025 ze dne 18.09.2025:
 - 2.1. Veškeré výměny prvků krovu je možno realizovat až po odsouhlasení příslušnými zástupci státní památkové péče. Výměna prvků krovu bude probíhat způsobem „kus za kus“, tj. nové prvky budou ve shodném rozměru a profilu jako původní prvky a bude dodrženo původní konstrukční řešení tesařských spojů. Měněné dřevěné prvky krovu budou vizuálně přizpůsobeny dochovaným historickým, tj. budou tesány, event. hoblovány.
 - 2.2. V interiéru kaple bude nátěr omítek realizován vápennou barvou (viz zmíněná alternativa nátěru v projektové dokumentaci).
 - 2.3. Konkrétní profilace a vzhled nových výplní otvorů budou před realizací odsouhlaseny zástupci státní památkové péče na základě dílenské dokumentace nebo vzorku výplní otvorů.
 - 2.4. Konkrétní barevné odstíny budou před realizací nátěrů ověřeny a odsouhlaseny zástupci státní památkové péče na základě vzorků barev aplikovaných přímo na natíraných plochách.
 - 2.5. Podmínka nezbytná k zajištění ochrany ZPF dle § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF: z plochy trvalého záboru zemědělské půdy před zahájením stavebních prací na pozemku parc. č. 184/1, k. ú. Palkovice, je třeba provést skrývku kulturní vrstvy půdy – orniční vrstvy do hloubky min. 30 cm a podle podmínek v terénu provést skrývku hlouběji uložené zúrodnění schopné vrstvy půdy - podorniční vrstvy. Sejmutá orniční a podorniční vrstva půdy bude po dobu výstavby krátkodobě uložena odděleně na deponii na vhodném místě na dotčeném pozemku parc. č. 184/1, k. ú. Palkovice, mimo aktivní stavební zónu. Po dokončení výstavby bude sejmutá orniční vrstva využita pro zúrodnění svrchní vrstvy půdy zbývající nezastavěné části pozemku parc. č. 184/1, k. ú. Palkovice. Sejmutá podorniční vrstva může být použita pro jemné terénní úpravy. V souladu s § 14 odst. 4 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 271/2019 Sb.“), musí být skrývka zajištěna před zaplevelením, erozí, odnosem, znečištěním a odcizením. O činnosti související se skrývkou bude veden protokol dle § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., v němž bude zaznamenán objem skrývky, uložení a rozprostření, dále ochrana a ošetřování skrývky v dělení na svrchní kulturní vrstvu půdy a na hlouběji uloženou zúrodnění schopnou vrstvu půdy.
 - 2.6. Podmínka nezbytná pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině dle § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF: srážkové vody budou řešeny v souladu s předloženým návrhem v žádosti.
 - 2.7. Podle § 17 odst. 3 vodního zákona pro povolení a realizaci záměru stanovuje vodoprávní úřad tyto podmínky:
 - Stavbou nebude dotčen pozemek parc. č. 3120/1 (koryto vodního toku) v k. ú. Palkovice.
 - Budou učiněna opatření proti vpádu a splachu stavebního materiálu do koryta vodního toku.
 - Zahájení stavebních prací bude oznámeno vodohospodářskému provozu Povodí Odry, státní podnik ve Frýdku-Místku (fm_vd.vhp@pod.cz, tel.: 596 657 407).
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek majitelů a provozovatelů těchto sítí vyplývajících z jejich stanovisek. Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě. Jestliže se při provádění zemních prací vyskytnou vedení technické infrastruktury nezakreslena v projektové dokumentaci, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu tak, aby nedošlo k jejich poškození.

5. Před zahájením provádění stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby až do jejího dokončení.
6. Na stavbě bude veden dle ust. § 166 stavebního zákona stavební deník.
7. Dle ust. § 160 odst. 2 písm. c) stavebního zákona oznámí stavebník stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu.
8. Před zahájením stavby je stavebník povinen dle ust. § 160 odst. 2 písm. a) stavebního zákona zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby.
9. Stavebník je povinen strpět provedení kontrolních prohlídek, pokud to bude nezbytné pro zjištění, zda stavebník postupuje v souladu s tímto rozhodnutím.
10. Stavba vyžaduje dle ust. § 230 odst. 1 stavebního zákona kolaudační rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Palkovice, Palkovice č.p. 267, 739 41 Palkovice, IČ: 00297054, kterou zastupuje Ing. arch. Michael Kocych, Farní č.p. 15, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 73109878

Odůvodnění:

Dne 29.09.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby (stavební úpravy) na pozemcích par. č. 183 a 184/1 v katastrálním území Palkovice, doplněnou podáním ze dne 20.10.2025, 30.10.2025 a 31.10.2025. Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení.

V ust. § 171 stavebního zákona je uvedeno: *„Záměr vyžaduje povolení s výjimkou drobných staveb a změn využití území, u kterých tak stanoví tento zákon“*. V případě předmětné stavby dospěl stavební úřad k závěru, že se jedná o stavbu ostatní dle § 5 odst. 2 písm. d) stavebního zákona. Vzhledem k této skutečnosti se jedná o záměr, který vyžaduje povolení a dle § 230 stavebního zákona vyžaduje kolaudaci (viz podmínka č. 10).

Žádost byla podána na předepsaném formuláři dle vyhl. č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona (dále jen "vyhláška č. 149/2024 Sb. ").

V ust. § 212 odst. 1 stavebního zákona je uvedeno: *„Povolení stavby nebo zařízení je vydáno jako první úkon stavebního úřadu v řízení, pokud stavebník o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení požádal a*

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,*
- b) nejde o záměr EIA,*
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,*
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,*
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.“*

Stavební úřad dospěl k závěru, že byly všechny uvedené podmínky pro vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení splněny. V tomto řízení vycházel stavební úřad z těchto podkladů:

- Žádost o vydání povolení stavby nebo zařízení ze dne 29.09.2025, doplněnou podáním ze dne 20.10.2025, 30.10.2025 a 31.10.2025
- Zplnomocnění udělené stavebníkem zmocněnci (Plná moc z 01.07.2025)
- Výpis z katastru nemovitostí (opatřený dálkovým přístupem 05.11.2025)

- Souhlasy účastníků řízení se záměrem dle ust. § 212 odst. 1 písm. e) stavebního zákona vyznačený na situačním výkrese;
- Dokumentace pro povolení záměru;
- Územní plán obce Palkovice;
- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství pod č.j.: MMFM 25972/2025 ze dne 18.09.2025
- Koordinované vyjádření Magistrátu města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství pod č.j.: MMFM 253019/2025 ze dne 18.09.2025
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje, Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava, č.j. KHSMS 43386/2025/FM/HOK ze dne 11.08.2025
- Koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, Pavlíkova 2264, 738 01 Frýdek-Místek, č.j. HSOS-5450-5/2025 ze dne 17.09.2025.
- Stanovisko správce povodí Odry č.j.: POD/12952/2025 ze dne 15.08.2025
- Stanovisko pro povolení stavby společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 15.08.2025 pod zn. 5003385497;
- Smlouva stavebníka s ČEZ Distribuce, a.s. o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN), č.: 25_SOP_024122525144, ze dne 18.09.2025

Stavební úřad vymezil v daném řízení okruh účastníků podle ust. § 182 stavebního zákona. Podle ust. § 182 stavebního zákona jsou účastníky řízení o povolení záměru: *a) stavebník, b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.*

Po posouzení výše uvedeného ustanovení zahrnul stavební úřad mezi účastníky předmětného řízení v souladu ust. § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona:

- **Obec Palkovice**, Palkovice č.p. 267, 739 41 Palkovice, IČ: 00297054 (stavebník a vlastník stavby parc. č. 183 a pozemku parc. č. 184/1, katastrální území Palkovice - pozemek dotčený vlivem stavby; současně obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn).

Dále se stavební úřad zabýval otázkou, zda mohou být umístěním a prováděním stavby, přímo dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků a staveb. Přímým dotčením vlastnického práva lze dle názoru stavebního úřadu rozumět především dotčení stíněním, hlukem, pachem, prachem, plynem, odpadem, vodou, kouřem, ořesy, světlem atd. tj. různými imisemi (§ 1013 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Imisemi se obecně rozumí činnosti, kterými se zasahuje do cizího vlastnického nebo jiného práva nad míru přiměřenou poměrům. Přímým dotčením sousedních nemovitostí může být podle stavebního úřadu například i dotčení zvýšenou intenzitou dopravy v místě stavby vzhledem k jejímu účelu. Jelikož se za přímé dotčení práv a povinností v souvislosti s realizovanou stavbou považuje jakákoliv objektivně, reálně existující změna vyvolaná účinky realizované stavby, pak stavební úřad dospěl k závěru, že prováděním stavby by mohla být přímo dotčena práva vlastníků sousedních pozemků a staveb, neboť vlastnické právo těchto osob může být dotčeno zvýšenou intenzitou dopravy, hlukem, prachem a dalšími imisemi, a proto stavební úřad, v souladu s ust. § 182 písm. d) stavebního zákona, mezi účastníky řízení zahrnul:

- **Alena Bačová**, Palkovice č.p. 23, 739 41 Palkovice, *(spoluvlastník pozemku parc. č. 184/2, v katastrálním území Palkovice, který má společnou hranici s pozemkem stavby)*
- **Vladimír Bača**, Palkovice č.p. 23, 739 41 Palkovice *(spoluvlastník pozemku parc. č. 184/2, v katastrálním území Palkovice, který má společnou hranici s pozemkem stavby)*
- **Povodí Odry**, státní podnik, Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 *(správce vodního toku Olešná, parc. č. 3120/1, který má společnou hranici s pozemkem stavby)*

Žádní další účastníci nebyli do okruhu účastníků tohoto řízení zahrnuti, neboť stavební úřad neshledal, že by předmětným záměrem mohla být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva dalších osob.

Podle ust. § 193 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu s:

- a) *územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území;*
- b) *cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán;*
- c) *požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů;*
- d) *požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy;*
- e) *požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu;*
- f) *ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.*

Stavební úřad posoudil předmětný záměr dle ust. § 193 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, zda je záměr v souladu územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území, kdy se dle ust. § 12 písm. p) stavebního zákona nadřazenou územně plánovací dokumentací pro územní plán rozumí zásady územního rozvoje a územní rozvojový plán a dle písm. q) stejného ustanovení navazující územně plánovací dokumentací se pro územní plán rozumí regulační plán. Regulační plán není pro dané území zpracován.

Na základě uvedeného stavební úřad při posuzování vycházel z těchto podkladů:

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 a Změny č. 8 a 9, účinné od 01.10.2025 (dále také „PÚR“);
- Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b a Změny č.11, účinné od 21.07.2025 (dále také „ZÚR“);
- Územního plánu Palkovice, vydaný Zastupitelstvem obce Palkovice dne 16.07.2012 s nabytím účinnosti dne 15.08.2012 (dále také ÚP).

Stavební úřad přezkoumal soulad záměru **s politikou územního rozvoje:**

Platný ÚP Palkovice byl vydán před schválením platné PÚR. Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s platnou PÚR a konstatuje, že platná PÚR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR nedotýká. Záměr je s platnou PÚR v souladu.

Stavební úřad přezkoumal soulad záměru **se zásadami územního rozvoje:**

Platný ÚP Palkovice byl vydán před nabytím účinnosti platných Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, a proto orgán územního plánování posuzuje i soulad záměru s platnými ZÚR. Aktualizace č. 1 ZÚR vymezuje na území obce Palkovice nový koridor pro plynenergetiku PZ14 – VTL plynovod Libhošť (kompresorová stanice) – Třanovice (PZP) a upravila rozsah plochy nadregionálního biocentra NRBC 97 Hukvaldy. Aktualizace č. 2a ZÚR rozšiřuje stávající regionální biocentrum č. 154 – „Kozlovická hora“ a regionální biokoridory č. 557 a 558. Aktualizace č. 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b a Změny č. 11 ZÚR se předmětného území netýká. Posuzovaný záměr se nenachází ve výše uvedených koridorech, biocentrech a biokoridorech. Nadregionální biocentrum bylo v ÚP zpřesněno a řešených pozemků se nedotýká. V platném ÚP byl posouzen soulad s vydanými Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje v textové části odůvodnění v kapitole 2.3 Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Záměr je v souladu s platnými ZÚR.

Stavební úřad přezkoumal soulad záměru **s platným územním plánem:**

Dle platného Územního plánu Palkovice patří pozemky parc. č. 183 a 184/1 v k. ú. Palkovice, do zastavěného území, plochy smíšené obytné (SO). Hlavním využitím této plochy jsou rodinné domy, usedlosti; občanské vybavení veřejné infrastruktury - stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva; stavby a zařízení pro obchod, stravování, ubytování, administrativu; byty majitelů a správců zařízení; veřejná prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel; zeleň veřejná včetně mobiliáře a dětských hřišť; komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou. Přípustné jsou zařízení a stavby nezbytného technického vybavení a připojek na technickou infrastrukturu.

V textové části, kapitola F.2. Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, jsou uvedeny obecné podmínky platné pro celé správní území obce. V bodě 3 je uvedeno, že

dosavadní způsob využití jednotlivých ploch, který neodpovídá stanoveným podmínkám využití dle územního plánu, je možný, pokud nenarušuje veřejné zájmy. Tolerují se stávající stavby, jež jsou v ploše stabilizovány, přestože nesplňují některý ze stanovených regulativů. Tyto stavby lze udržovat a stavebně upravovat.

Posuzovaný záměr je v souladu s platným Územním plánem Palkovice. Jedná se o stavební úpravy stávající kaple sv. Mořice, při kterých nedochází ke změně výšky, tvaru ani vzhledu.

Vzhledem k tomu, že obec Palkovice má vydaný územní plán, neposuzoval stavební úřad záměr dle ust. § 193 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Stavební úřad dále posoudil předmětný záměr také dle ust. § 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, zda je záměr v souladu požadavky tohoto zákona a jeho prováděcími právními předpisy a zjistil, že žádost o povolení stavby nebo zařízení byla řádně vyplněna. Stavební úřad také zjistil, že záměr je v působnosti stavebního úřadu. Stavebník podal žádost o povolení záměru se všemi náležitostmi dle správního řádu a ustanovení § 184 odst. 1 stavebního zákona a byly k ní doloženy všechny náležitosti dle ustanovení § 184 odst. 2 a ust. § 212 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Stavební úřad po prostudování předložené projektové dokumentace zjistil, že se jedná o stavbu ostatní ve smyslu § 5 odst. 2 písm. d) stavebního zákona a že projektové dokumentace byla zpracována v souladu s ustanovením přílohy č. 1 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, obsahuje části A-D členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu prováděných prací, stavebně technickému provedení a rozsahu prováděné stavby, účelu využití a době trvání stavby.

Dále stavební úřad nezjistil, že by byl stavební záměr v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími právními předpisy, konkrétně vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu. Navíc je třeba poukázat na ust. § 162 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kdy projektant je povinen zpracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy. Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad dospěl k závěru, že stavební záměr není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími právními předpisy.

Stavební úřad dále posoudil předmětný záměr dle ust. § 193 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, zda je záměr v souladu požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy a zjistil, že splnění souladu stavby s požadavky zvláštních právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy stavebník prokázal doložením projektové dokumentace, kdy splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů je řešeno v dokladové části. Dále je třeba uvést, že k předmětné stavbě vydal Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství Koordinované závazné stanovisko pod č.j.: MMFM 252972/2025 ze dne 18.09.2025 a dále Koordinované vyjádření pod č. j. MMFM 253019/2025 ze dne 18.09.2025. Povodí Odry, s. p., se k záměru vyjádřilo ve stanovisku č. j.: POD/12952/2025 ze dne 15.08.2025. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje vydal souhlasné závazné stanovisko pod č.j.: HSOS-5450-5/2025 ze dne 17.09.2025. Stavba byla posouzena i Krajskou hygienickou stanicí Moravskoslezského kraje, kdy tato konstatovala písemností č.j.: S-KHSMS 43386/2025/FM/HOK ze dne 11.08.2025, že uvedenou stavbou nedojde k dotčení zájmů chráněných na úseku ochrany veřejného zdraví. Stejně tak stanovisko GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003385497 ze dne 15.08.2025, konstatuje, že záměrem nedojde k dotčení plynovodního vedení. Předmětným záměrem nebyl dotčen veřejný zájem chráněný žádnými jinými zvláštními právními předpisy. Vzhledem ke kladným stanoviskům dotčených orgánů, jejichž požadavky, vztahující se k další přípravě a realizaci stavby, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, dospěl stavební úřad k závěru, že stavební záměr není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími právními předpisy.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr rovněž dle ust. § 193 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, zda je záměr v souladu požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu a po přezkoumání projektové dokumentace zjistil, že přístup a příjezd ke stavbě je stávající a je zajištěn po stávající veřejně přístupné komunikaci a dále po pozemcích stavebníka (parc. č. 185, parc. č. 184/1 k. ú. Palkovice). Stavební úřad dále zjistil, že napojení na technickou infrastrukturu - vodovodní řad, kanalizační řad, plynovodní řad, elektronické komunikace není realizováno, odvádění srážkových vod ze střechy kaple a zpevněných ploch je řešeno přirozeným zasakováním na pozemku stavebníka, napojení na elektrickou síť (osvětlení kaple) je řešeno prostřednictvím již uzavřené

smlouvy s provozovatelem distribuční soustavy (PDS) ČEZ Distribuce, a. s. (smlouva č.: 25_SOP_02_4122525144, ze dne 18.09.2025, kterou se PDS zavazuje pro stavebníka zřídit připojení na elektrickou síť na hranici pozemku vlastníka parc. č. 184/1 k.ú. Palkovice (samotné připojení stavby parc. č. 183 na pozemku parc. č. 184/1 k. ú. Palkovice je záležitostí vnitřního a vnějšího rozvodu eklektické sítě na pozemku vlastníka).

Stavební úřad posoudil předmětný záměr rovněž dle ust. § 193 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, zda je záměr v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech. Účastníci řízení vyjádřil s předmětným záměrem souhlas. Tento souhlas byl vyznačen na situačním výkresu dokumentace a doložen k žádosti o povolení záměru. Vzhledem k uvedenému dospěl stavební úřad k závěru, že předmětný záměr splňuje požadavky uvedené v ust. § 193 odst. 1 písm. f) stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Obec Palkovice, Alena Bačová, Vladimír Bača, Povodí Odry, státní podnik.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení:

Podle ust. § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.

Podle ust. § 212 odst. 2 stavebního zákona se povolení stavby vydané ve zrychleném řízení vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Další poučení:

Dle ust. § 160 odst. 2 písm. a) stavebního zákona jsou stavebníci povinni před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby.

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti,

prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Upozornění:

Nepředvídaný archeologický nebo paleontologický nález nebo nález kulturně cenného předmětu, detailu stavby nebo chráněné části přírody je stavebník dle ust. § 266 odst. 12 stavebního zákona povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, práce v místě nálezu přerušit a zaznamenat do stavebního deníku čas a okolnosti nálezu, datum oznámení stavebnímu úřadu a popis provedených opatření.

Ing. Petr Štefek v.r.
vedoucí oddělení stavebního řádu

Za správnost vyhotovení: Mgr. Bc. Monika Paličková, oddělení stavebního řádu

Poplatek:

Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl stanoven dle položky 18 odst. 1 písm. c) sazebníku správních poplatků, s přihlédnutím k ust. § 9 téhož zákona, ve výši 9000,-Kč.

Obdrží:**Účastníci řízení** (datová schránka)

1. Obec Palkovice, sídlo: Palkovice č.p. 267, 739 41 Palkovice, kterou zastupuje:
Ing. arch. Michael Kocych, IDDS: dwfa9ia, Farní č. p. 15, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
2. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq
sídl: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Účastníci řízení (dodejka)

3. Alena Bačová, Palkovice č.p. 23, 739 41 Palkovice
4. Vladimír Bača, Palkovice č.p. 23, 739 41 Palkovice

Dotčené správní úřady (datová schránka, osobně)

5. Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční č.p. 13, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
6. Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
7. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Územní odbor Frýdek-Místek, IDDS: spdaive
sídl: Pavlíkova č.p. 2264, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Hlavní projektant (na vědomí)

8. Ing. arch. Michael Kocych, IDDS: dwfa9ia, Farní č. p. 15, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1