



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor životního prostředí a zemědělství
pracoviště Radniční 13, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 384917/2025

Dle rozdělovníku

Spisová značka: MMFM_S 64744/2025/OŽPaZ/HarM

Vyřizuje: Martin Harvan

Telefon: 558609279

E-mail: harvan.martin@frydek-mistek.cz

Datum: 28.11.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

Závazná část

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „magistrát“), **jako** věcně a místně příslušný **dotčený orgán** podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 10, § 11 odst. 1 písm. a) a b) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **a to vodoprávní úřad** dle § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1, podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), **orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství** dle § 146 odst. 3 a odst. 4 a 5, § 151 odst. 2 a § 152 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), **orgán ochrany přírody** dle § 75 odst. 1 písm. a) až c) a odst. 3, § 76, § 77 odst. 1 písm. a), c), g), k), n) a q), § 77a odst. 3 věty první, odst. 4 písm. b) a e), podle § 4 odst. 2, § 5 odst. 3, § 5b odst. 1, § 8 odst. 1, § 9 odst. 1, § 10 odst. 2, § 12 odst. 2, § 37 odst. 2, § 46 odst. 3, § 63 odst. 1, § 83 odst. 8, § 90 odst. 16 a § 90a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), **orgán ochrany zemědělského půdního fondu** dle § 13 odst. 1 písm. a), § 15 písm. k), § 18a, podle § 9 odst. 8, § 21 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), **orgán státní správy lesů** dle § 47 odst. 1 písm. a), § 48 odst. 2 písm. c) a § 58a, podle § 14 odst. 2 a 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), **a orgán v oblasti geologických prací** podle § 13 odst. 3, § 22a odst. 5 a § 25a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“), **respektive správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska** podle § 11 písm. d) a § 18 odst. 1 a 2 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o jednotném environmentálním stanovisku“),

vydává

podle § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, § 140 správního řádu, a podle § 6 a § 15 písm. a) zákona o jednotném environmentálním stanovisku **žadatelé obec Staříč, se sídlem Chlebovická 201, 739 43 Staříč, IČO 00576956** (dále jen „žadatel“),

k záměru „Singletrail Okrouhlá“ (dále jen „záměr“),

na základě předložené projektové dokumentace zpracovatele TRAIL SYSTEM MTB s.r.o., se sídlem Masarykovo nám. 66, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČO 05323797, zpracované

07/2025, k povolení záměru na pozemku parc. č. 5473, v katastrálním území Staříč, obec Staříč (dále jen „k. ú. Staříč“),

kdy předmětný záměr se dotýká vodního útvaru povrchových vod HOD_0590 Olešná od hráze nádrže Olešná po ústí do Ostravice, vodního útvaru podzemních vod 32121 Flyš v povodí Ostravice, poloha předmětného záměru, a to orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální, je začátek určení záměru $X = 1118668$, $Y = 472425$, konec určení záměru $X = 1118601$, $Y = 472545$,

souhlasné jednotné environmentálního stanovisko, s tímto závěrem:

Předmětný záměr je z hlediska všech magistrátem chráněných veřejných zájmů přípustný.

Jednotné environmentální stanovisko je vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Stanovisko k umístění a povolení stavby podle § 104 odst. 3 vodního zákona.
2. Souhlas podle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s realizací předmětného záměru, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku (dále jen „VKP“) – lesa na pozemku parc. č. 5473, k. ú. Staříč, nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizačních funkcí.
3. A) **Souhlas** dle § 15 a § 16 lesního zákona **s dočasným odnětím částí pozemku** určeného k plnění funkcí lesa **pro období od 01.01.2026 do 31.12.2040**, a to pozemku parc. č. 5473, v rozsahu dočasného odnětí 0,4680 ha, v k. ú. Staříč (dále jen „PUPFL“).

B) Stanovení poplatku za dočasné odnětí dle § 17 lesního zákona stanovil orgán státní správy lesů v souladu s přílohou k lesnímu zákonu k aktuálnímu roku **2025** v celkové roční výši **4 565 Kč**. Dle § 17 odst. 5 lesního zákona připadá z poplatku 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, a 60 % Státnímu fondu životního prostředí (dále jen „SFŽP“).

Poplatek za dočasné odnětí je, v souladu s § 18 odst. 1 lesního zákona, splatný po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu. Žadatel je povinen uhradit vždy **do 31.12. příslušného roku**, ve kterém odnětí probíhá, stanovenou částku ve výši **4 565 Kč**, a to Celnímu úřadu v Ostravě, na účet číslo: 8758-97729761/0710, variabilní symbol: IČO žadatele.

Výši poplatku dle jejich příjemců stanovil orgán státní správy lesů následovně:

Dočasné odnětí PUPFL na území obce Staříč v jednotlivých letech 2026 - 2040			
Rozsah odnětí v ha	Příjemce poplatku	Podíl	
0,4680	obec Staříč	40%	1 826
	SFŽP	60%	2 739
Celkem			4 565

Podmínky přípustnosti záměru jsou:

1. **Orgán státní správy lesů souhlasí** dle § 15 a § 16 lesního zákona **s dočasným odnětím částí pozemku určeného k plnění funkcí lesa pro období od 01.01.2026 do 31.12.2040**, a to pozemku parc. č. 5473, v rozsahu dočasného odnětí 0,4680 ha, v k. ú. Staříč, za těchto podmínek:

- A) Před zahájením stavebních prací řádně vytyčit a vyznačit hranice částí pozemku dočasně odňatých z plnění funkcí lesa.
- B) V případě, že dojde i přes provedené opatření k poškození stávajících lesních dřevin rostoucích mimo stanovený dočasný zábor, žadatel neprodleně zajistí odborné ošetření těchto dřevin.
- C) Plán rekultivace spočívá v udržování PUPFL v dobrém stavu, zejména pak v dodržování protierozních opatření, zejména v trase singletrailu.

Orgán státní správy lesů stanovil výši poplatku za dočasné odnětí dle § 17 lesního zákona v souladu s přílohou k lesnímu zákonu k aktuálnímu roku **2025** v celkové roční výši **4 565 Kč**. Dle § 17 odst. 5 lesního zákona připadá z poplatku 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, a 60 % Státnímu fondu životního prostředí (dále jen „SFŽP“).

Poplatek za dočasné odnětí je, v souladu s § 18 odst. 1 lesního zákona, splatný po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu. Žadatel je povinen uhradit vždy **do 31.12. příslušného roku**, ve kterém odnětí probíhá, stanovenou částku ve výši **4 565 Kč**, a to Celnímu úřadu v Ostravě, na účet číslo: 8758-97729761/0710, variabilní symbol: IČO žadatele.

Výši poplatku dle jejich příjemců stanovil orgán státní správy lesů následovně:

Dočasné odnětí PUPFL na území obce Staříč v jednotlivých letech 2026 - 2040			
Rozsah odnětí v ha	Příjemce poplatku	Podíl	
0,4680	obec Staříč	40%	1 826
	SFŽP	60%	2 739
Celkem			4 565

Odůvodnění

Magistrát, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán, obdržel dne 09.10.2025, zaevidováno pod č. j. MMFM 296262/2025, od žadatele žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, doplněnou na základě výzvy dne 22.10.2025 a 19.11.2025.

Podkladem pro vydání jednotného environmentálního stanoviska byla žadatelem předložená projektová dokumentace s tímto záměrem: jedná se o výstavbu singletrailové trasy o celkové délce 877 m, která bude kombinovat jízdu v mírném sklonu do kopce se zábavnou formou jízdy po vrstevnicích a také v mírném klesání. K nástupu na trail bude využívána stávající zpevněná komunikace k televiznímu vysílači. Převládající šířka tratě bude 1,2 m – uživatelská šířka (pojízdná), sklon cca 5 – 10%. Kapacitně je trail navržen tak, aby umožnil společný pohyb jednotek účastníků za sebou, trail nebude umožňovat svým charakterem jízdu cyklistů vedle sebe. Pohyb na trase bude možný pouze jednosměrně.

Při vydání jednotného environmentálního stanoviska vycházel magistrát z těchto podkladů:

- žádost o jednotné environmentální stanovisko s náležitostmi dle § 3 zákona o jednotném environmentálním stanovisku, kterou magistrát obdržel dne 09.10.2025, zaevidováno pod č. j. MMFM 296262/2025,
- znalecký posudek č. 078949/2025 – komplexní výpočet náhrad škod (újmy) na produkčních funkcích lesa zpracovaný Ing. Vladimírem Pešlem,
- vyjádření odborného lesního hospodáře č. j. LCR110/005812/2025 ze dne 20.10.2025 - Lesy České republiky, s.p., LS Frýdek-Místek, Morávka 557, 739 04 Pražmo.

Protože jednotné environmentální stanovisko k předmětnému záměru má být podkladem pro následné řízení o povolení záměru podle stavebního zákona, byl splněn předpoklad pro vydání

jednotného environmentálního stanoviska podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Magistrát vydal toto závazné stanovisko jako dotčený orgán podle uvedených ustanovení jiných právních předpisů, přičemž vyhodnotil rovněž přípustnost nebo nepřípustnost předmětného záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí. Magistrát v rámci tohoto jednotného environmentálního stanoviska vyhodnotil i situace, kdy obecně je dotčeným orgánem podle některého z uvedených zákonů, ale předmětným záměrem není dotčen veřejný zájem hájený magistrátem podle tohoto zákona.

Při vydávání jednotného environmentálního stanoviska byl použit § 140 správního řádu o společném řízení. K jednotlivým právním předpisům, respektive oblastem veřejné správy, v rámci nichž byl záměr vyhodnocován při vydávání tohoto jednotného environmentálního stanoviska, uvádí magistrát následující.

Vodní zákon

Srážkové vody budou zasakovány do vod podzemních. V projektové dokumentaci je k odvádění srážkových vod uvedeno: „*Povrchová voda bude odvedena z povrchu drah mírným sklonem do okolního terénu s přirozeným zasakováním do půdy. Odtokové poměry tedy nebudou po vybudování záměru narušeny. Okolní terén bude upraven tak, aby nedocházelo k zadržování vody v prostoru drah.*”

Vodoprávní úřad magistrátu posoudil výše uvedený záměr v souladu s vodním zákonem a k předmětnému záměru uvádí, že lze předpokládat, že záměrem nedojde k hrožení zájmů chráněných vodním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Vodoprávní úřad magistrátu posoudil záměr i podle § 23a vodního zákona a shledal, že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod ID HOD_0590 Olešná od hráze nádrže Olešná po ústí do Ostravice, útvaru podzemních vod ID 32121 Flyš v povodí Ostravice a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu, potenciálu vod. Z dostupných podkladů, známých skutečností a veřejně dostupných informací je zřejmé, že se zamýšlený záměr nenachází v žádné vodohospodářsky významné oblasti (ochranné pásmo vodního zdroje, záplavové území, chráněná oblast přirozené akumulace vod). Předložený záměr stavby není v rozporu s požadavky vodního zákona a souvisejícími předpisy.

Vodoprávní úřad v souladu s § 115b odst. 2 vodního zákona uvedl v závazné části jednotného environmentálního stanoviska kód a název útvaru povrchových vod, kód a název útvaru podzemních vod a polohu záměru. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. (zpracoval: Ing. Kaděrová, kl. 546)

Zákon o ochraně přírody a krajiny

Záměr je situován na lesním pozemku parc. č. 5473, k. ú. Staříč. Lesy jsou dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny významnými krajinnými prvky (dále jen „VKP“). Zásah do výše uvedeného VKP má spočívat ve vybudování singeltrailové trasy a změně z lesa hospodářského na rekreační. Jedná se o samostatný kopec v krajině se spádem na všechny strany. Na dotčeném lesním pozemku se nachází druhově diferencovaná kmenovina velmi rozdílné bonity ve vazbě na stanoviště. Jižní část je mladší, východní část je téměř čistý habr s příměsí břízy, lípy, dubu a vtroušeného modřínu. V současné době je místo z důvodu svého umístění poblíž turisticky atraktivních cílů (rozhledna, sportoviště) hojně využíváno a navštěvováno lidmi, trailová trasa se v místě již nachází, záměrem dojde k její úpravě. Význam tohoto VKP spočívá zejména v plnění funkcí ekologicko-stabilizačních a krajinářsko-estetické (přírodní ekosystém tvořený lesem). Dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny se VKP využívají pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko-stabilizačních funkcí. Orgán ochrany přírody magistrátu usoudil, že vzhledem k rozsahu zásahu do předmětného VKP vzhledem k charakteru a rozsahu předmětného VKP (umístění trailu v části rozsáhlého lesního komplexu hospodářského lesa a jeho změna na rekreační) lze konstatovat, že předmětným zásahem nedojde k poškození VKP les jako celku nebo k trvalému narušení jeho ekologicko-stabilizační funkce.

Dle dostupných podkladů orgánu ochrany přírody magistrátu (předložené dokumentace, mapových podkladů včetně ortofoto snímků) je zřejmé, že nedojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les.

Orgán ochrany přírody magistrátu dospěl k závěru, že vzhledem k charakteru a umístění záměru (výstavba singletrailové trasy v lesním porostu) nedojde jeho realizací ke snížení nebo změně krajinného rázu ve smyslu § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. (zpracoval: Mgr. Filipová, kl. 497, Mgr. Kroča, kl. 503)

Zákon o ochraně zemědělského půdního fondu

Předmětným záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy, které magistrát hájí podle zákona o ochraně ZPF. (zpracoval: Ing. Balonová, kl. 440)

Zákon o odpadech

Předmětným záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy, které magistrát hájí podle zákona o odpadech. (zpracoval: Mgr. Tararíková, kl. 615)

Lesní zákon

Záměr je umístěn na lesním pozemku. Poplatek za dočasné odnětí částí lesního pozemku byl vypočten v souladu s přílohou lesního zákona dle vzorce pro výpočet ročního poplatku za 1 ha:

$OLP = PP * CH * f$ (Kč ha-1)

PP - průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice v m³ ha-1

CD - průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč/m³

f - faktor ekologické váhy lesa

p - plocha dočasného odnětí

Průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice je 6,3 m³ ha-1. Průměrnou cenu dřeva na odvozním místě stanovilo Ministerstvo zemědělství pro rok 2025 ve výši 1 106 Kč/m³. Lesní pozemek náleží do lesa hospodářského, pro nějž byl stanoven faktor ekologické váhy 1,4.

Orgán státní správy lesů dále upozorňuje, že výpočet poplatku za dočasné odnětí je přímo ovlivněn průměrnou cenou dřeva na odvozním místě v Kč/m³ pro rok, kdy je vydáno příslušným stavebním úřadem rozhodnutí v rámci řízení o povolení záměru. Pokud tedy dojde k vydání výše uvedeného rozhodnutí v jiném roce, než-li v roce 2026, je povinen požádat o přepočtení poplatku dotčený orgán státní správy lesů, případně poplatek za odnětí přepočítat sám.

Žadatel doložil žádost s náležitostmi ve smyslu vyhlášky MZe č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Příslušný stavební úřad, který vydává povolení záměru dle stavebního zákona, stejnopis pravomocného rozhodnutí vydaného v rámci řízení o povolení záměru zašle přímo příslušnému celnímu úřadu do 15 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí. Pokud tak neučiní, je povinen jej zaslat orgánu státní správy lesů, který zašle pravomocné rozhodnutí celnímu úřadu sám.

Souhlas s dotčením PUPFL je vydán především z pohledu zájmu státu na existenci lesa a plnění všech jeho funkcí a neřeší vlastnické ani nájemní vztahy k pozemkům. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. (zpracoval: M. Korbášová, kl. 496)

Zákon o geologických pracích

Veřejné zájmy chráněné zákonem o geologických pracích v kompetenci magistrátu nejsou dotčeny.

Předmětný záměr byl posouzen podle právních předpisů, podle kterých magistrát hájí veřejné zájmy jako dotčený orgán.

Toto jednotné environmentální stanovisko k předmětnému záměru má být podkladem pro následné řízení o povolení záměru podle stavebního zákona a magistrát žádá stavební úřad, aby do výroků svého rozhodnutí převzal tu část závazné části tohoto jednotného environmentálního stanoviska, která je vydávána namísto rozhodnutí stanovených jinými právními předpisy, jako jsou stanovisko vodoprávního úřadu k umístění a povolení stavby, odnětí

pozemku určeného k plnění funkcí lesa včetně poplatku za odnětí PUPFL, souhlas k zásahu do VKP.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle § 149 odst. 7 správního řádu.

K vyvěšení na úřední desku: Magistrát města Frýdku-Místku, IDDS: w4wbu9s. Tato písemnost se podle § 10 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to bez zbytečného odkladu od jeho vydání, po dobu nejméně 15 dnů.

Ing. Šárka Gilarová
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

zastoupena
Ing. Petrou Frydrychovou
zástupce vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

Příloha
Navrhovaný záměr – katastrální situace (č. výkresu C2)

Rozdělovník

1. Obec Staříč, Chlebovická 201, 739 43 Staříč (DS)
2. Občanské sdružení Střítež - za zdravé životní prostředí, z.s., č. p. 249, 739 59 Střítež (DS)