



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení územního rozvoje
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Dle rozdělovníku

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 13170/2026

Spisová značka: MMFM_S 3190/2022/OÚRaSŘ/Ska

Vyřizuje: Ing. Veronika Skácelová

Telefon: 558 609 273

E-mail: skacelova.veronika@frydek-mistek.cz

Datum: 14.01.2026

Veřejná vyhláška

oznamující konání opakovaného veřejného projednání upraveného návrhu Změny č. 3B Územního plánu Paskov

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, jako pořizovatel Územního plánu Změny č. 3B Územního plánu Paskov podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že v souladu s § 171 až 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a v souladu s ustanovením § 55b a § 52 stavebního zákona, zpracování **návrhu Změny č. 3B Územního plánu Paskov (dále jen "návrh změny ÚP")**.

Po veřejném projednání konaném dne 12.08.2024 (dle § 52 stavebního zákona), zajistil pořizovatel úpravu návrhu změny ÚP v souladu s § 53 odst. 2 stavebního zákona. Provedené úpravy jsou uvedeny v textové části odůvodnění návrhu změny ÚP v kapitole B.2) Vyhodnocení splnění požadavků pokynů na úpravu po projednání podle stavebního zákona.

Protože na základě veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu změny ÚP, pořizovatel v souladu s § 53 odst. 2 a § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje upravený a posouzený návrh ÚP a oznámení o konání opakovaného veřejného projednání veřejnou vyhláškou.

Po veřejném projednání konaném dne 12.08.2024 (dle § 52 stavebního zákona) a po rozhodnutí Zastupitelstva města Paskov o návrhu rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek (usnesení zasedání č. 19), zajistil pořizovatel úpravu návrhu ÚP v souladu s § 53 odst. 2 stavebního zákona. Provedené úpravy jsou v uvedeny v textové části odůvodnění návrhu změny ÚP v kapitole B.2) Vyhodnocení pokynů po projednání.

Protože na základě veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu změny ÚP, pořizovatel v souladu s § 53 odst. 2 a § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje upravený a posouzený návrh ÚP a oznámení o konání opakovaného veřejného projednání veřejnou vyhláškou.

Pořizovatel oznamuje, že opakované veřejné projednání se uskuteční dne 04.03.2026 v 16:00 hodin v Seniorského bydlení č. p. 156.

Vzhledem k rozsahu návrhu změny ÚP, není možné zveřejnit dokumentaci na úřední desce v plném znění. Návrh změny ÚP tak bude vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky (tj. od 15.01.2026) do jejího sejmutí (tj. do 12.03.2026):

V tištěné podobě:

- 1) na Městském úřadu Paskov, kanc. č. 203 (pondělí a středa od 8.00 do 11.30 a od 12.30 do 17.00 hodin, čtvrtek od 8.00 do 11.30 hodin),
- 2) na Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, kanc. č. 407 (pondělí, středa od 8.00 do 17.00 hodin, čtvrtek od 8.00 do 15.00 hodin, úterý, pátek od 8.00 do 13.30 hodin).

Návrh ÚP bude také zveřejněn po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky v elektronické podobě na internetových stránkách města Paskov: www.mesto-paskov.cz, v sekci Úřední deska.

V souladu s § 22 odst. 4 stavebního zákona pořizovatel při opakovaném veřejném projednání zajistí ve spolupráci s fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě (projektant) výklad územně plánovací dokumentace.

Podle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti upravenému návrhu změny ÚP (v rozsahu těchto úprav) podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona, může nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání (tj. do 11.3.2026) každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky proti upravenému návrhu změny ÚP (v rozsahu těchto úprav), ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného jednání (§ 52) změněny. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. K námitkám, stanoviskům a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Při opakovaném veřejném projednání se podle § 22 odst. 3 stavebního zákona stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Připomínky a námitky lze podle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu a § 22 odst. 3 stavebního zákona přede dnem konání opakovaného veřejného projednání uplatnit písemně na adrese: **Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek.** Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje. Stanoviska, námitky a připomínky podané písemně před opakovaným veřejným projednáním se v záznamu uvedou s odkazem na jejich znění, které se k záznamu připojí.

S pozdravem

Ing. Veronika Skácelová, v.r.
referent oddělení územního rozvoje

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem v místě obvyklém po dobu nejméně 15 dní (Město Paskov a Magistrát města Frýdku-Místku).

Veřejná vyhláška a celý návrh územního plánu se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko obce (podpis) :

Rozdělovník pro projednávání Návrhu Změny č. 3B Územního plánu Paskov

Dotčené orgány (DS, doporučená zásilka)

1. Magistrát města Frýdku - Místku, odbor DaSH, zde
2. Magistrát města Frýdku - Místku, odbor ŽPaZ, zde
3. Magistrát města Frýdku - Místku, odbor ÚRaSŘ, památková péče, zde
4. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11A, Praha 3
5. Krajská hygienická stanice MS kraje, územní pracoviště F-M, Palackého 121, F-M
6. HZS MS kraje, územní odbor F-M, Pavlíkova 2264, F-M
7. Ministerstvo ZP ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava
8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2
9. Ministerstvo dopravy ČR, nábreží L. Svobody 12/22, 110 15 Praha 1, odbor strategie
10. Obvodní báňský úřad Ostrava, Veleslavínova 18, 728 03 Moravská Ostrava
11. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno - Židenice
12. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro MSK, Provozní 1, 722 00 Ostrava
13. Krajská veterinární správa pro MSK – Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava-Vítkovice
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážní náměstí 9, 110 00 Praha 1
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 00 Praha 1

Sousední obce (DS):

16. Obec Krmelín, Kostelní 70, 739 21 Krmelín
17. Obec Řepiště, Mírová 178, 739 31 Řepiště
18. Obec Staříč, Chlebovická 201, 739 43 Staříč
19. Obec Žabeň, Žabeň 62, 739 25 Žabeň
20. Město Brušperk, K Náměstí 22, 739 44 Brušperk
21. Město Vratimov, Frýdecká 853/57, 739 32 Vratimov
22. Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
23. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava

Obec, pro kterou je Změna ÚP pořizována (DS):

24. Město Paskov, Nádražní 700, 739 21 Paskov

Nadřízený orgán (DS):

25. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2, odbor ÚP

Oprávněný investor (DS):

26. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8; Děčín Děčín-IV-Podmokly
27. GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96; Ústí nad Labem
28. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
29. Povodí Odry, s. p., Varenská 3101/49; Ostrava Moravská Ostrava
30. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha
31. Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., Zelená 2061/88A, Ostrava Mariánské Hory

Zástupce veřejnosti, sdružení (DS):

32. Český rybářský svaz, z. s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, Jahnova 14, 709 00 Ostrava
33. Občanské sdružení Střítež . za zdravé životní prostředí, z.s., Střítež 249, 739 59 Střítež
34. Pro budoucnost, pro život, z. s., Paskov, Národního odboje 970, 739 21 Paskov

Na vědomí (DS):

35. Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., Ing.arch. Vladimíra Fusková, Spartakovců 6014/3, 708 00 Ostrava-Poruba, s žádostí o účast projektanta