



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 25604/2026
Spisová značka: MMFM_S 49971/2025/OÚRaSŘ/ChIVe
Vyřizuje: Ing. Veronika Chlebková
Telefon: 558609205
E-mail: chlebkova.veronika@frydek-mistek.cz
Datum: 21.01.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Obec Dobrá, IČO 00296589, Dobrá č.p. 230, 739 51 Dobrá, kterou **zastupuje DOPRAPLAN s.r.o., IČO 05411572, Přemyslovců č.p. 462/6, 709 00 Ostrava** (dále jen "stavebník") podala dne 27.06.2025 u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), žádost o povolení stavby nebo zařízení na stavbu nazvanou "**Chodník podél RD č.p. 146 v Dobré**" (dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 1495/19, 1495/20, 1519, 1520, 1522/4, 2311, 2386/20, 2386/21, 2386/26 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku, a parc. č. 6730/2, 6738/1, 7603/1, 7603/16, 7704/1 v katastrálním území Frýdek. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- *SO 121A Chodník podél RD č.p. 146*
- *SO 121B Úprava chodníku (kú Frýdek)*
- *SO 241 Opěrná zídka s oplocením*
- *SO 451 Veřejné osvětlení*

Předmětem je novostavba chodníku v délce 68,5m a šířce 2,0m nebo 2,05m po pravé straně silnice II/648 směr Dobrá, vč. opěrné plotové zídky a nového oplocení. Nový chodník (stavební objekt SO 121A) bude na konci navazovat na zrealizovanou část stávajícího chodníku vybudovanou v rámci stavby obchvatu Frýdku-Místku. Součástí stavby je i úprava části stávajícího chodníku v dl. 13m (stavební objekt SO 121B) kolem hřbitova na území města Frýdek-Místek. Jedná se o návrh bezbariérových úprav v místě pro přecházení přes ulici Nové Dvory-Podhůří. V místě návrhu nového chodníku je navrženo účelové odvodnění zatrubněním stávajícího příkopu. Dále bude prodlouženo veřejného osvětlení.

Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f), odst. 3 písm. a) a ust. § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) **vyrozumívá** podle ust. § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta **o zahájení řízení**. Stavební úřad dále uvádí, že v dané věci se nenařizuje ústní jednání ani veřejné

ústní jednání. Účastníci řízení mohou podle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona podat své námitky nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto vyrozumění**. K později uplatněným námitkám nebude přihlédnuto.

Stavební úřad podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že **ve lhůtě do 5 dnů** po skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad účastníkům sděluje, že při skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek bude ukončeno shromažďování podkladů. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Účastníci řízení se mají možnost seznámit se záměrem, nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim přímo na pracovišti odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (v kanceláři číslo 310) v budově Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek (nejlépe v úřední dny: Po, St 8:00 - 17:00 a Čt 13:00 - 15:00) **a mimo úřední dny jen po předchozí dohodě s oprávněnou úřední osobou.**

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitek. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ostatní poučení:

Vyrozumění o zahájení řízení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který vyrozumění doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Vyrozumění se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku (www.frydek-mistek.cz), se vyrozumění považuje za doručené.

Jelikož v předmětném řízení záměr zasahuje do území několika obcí (Město Frýdek-Místek, Obec Dobrá), stavební úřad v souladu s ustanovením § 188 odst. 5 stavebního zákona oznamuje vyrozumění o zahájení řízení rovněž vyvěšením na úředních deskách všech těchto obcí, podle § 25 odst. 3 správního řádu; správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů; dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem.

Nebude-li adresát při doručování do vlastních rukou jednotlivě zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Ing. Veronika Chlebková v.r.

referent oddělení stavebního řádu

Obdrží:

účastníci (doporučeně do datové schránky)

1. Obec Dobrá, IDDS: 625betr; sídlo: Dobrá č.p. 230, 739 51 Dobrá
Zastoupena: DOPRAPLAN s.r.o., IDDS: 2u33ihb; sídlo: Přemyslovců č.p. 462/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv; sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
3. Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz; sídlo: Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč
4. CETIN a.s., IDDS: qa7425t; sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
5. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr; sídlo: Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
6. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy; sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
7. MOL Česká republika, s.r.o., IDDS: 93pchfn; sídlo: Moulíkova č.p. 3286/1b, 150 00 Praha 5-Smíchov
8. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt; sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
9. Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm; sídlo: Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
10. Lukáš Kafka, IDDS: 4qmjnb9; trvalý pobyt: Dobrá č.p. 146, 739 51 Dobrá
11. ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmj2; sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
12. TS a.s., IDDS: u3rgr54; sídlo: 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

13. Jarmila Chovancová, Nové Dvory-Podhůří č.p. 3642, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
14. Petra Chovancová, Nové Dvory-Podhůří č.p. 3642, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

15. Jiří Konečný, Nové Dvory-Podhůří č.p. 2019, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
16. Magda Janků, Jana Švermy č.p. 484, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
17. Marcela Staňková, Panské Nové Dvory č.p. 2203, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
18. Marie Kafková, Dobrá č.p. 146, 739 51 Dobrá
19. David Prokop, Dobrá č.p. 1055, 739 51 Dobrá
20. Michaela Prokopová, Dobrá č.p. 1055, 739 51 Dobrá
21. Jiří Staško, Smetanova č.p. 476, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
22. Jan Míček, Nové Dvory-Kamenec č.p. 1965, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

účastníci (doporučeně)

23. Statutární město Frýdek-Místek,, Odbor správy obecního majetku, Radniční č.p. 10, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
24. Statutární město Frýdek-Místek, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

dotčené orgány (doporučeně do datové schránky)

25. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk; sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
26. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Dopravní inspektorát Frýdek-Místek, IDDS: n5hai7v; sídlo: Beskydská č.p. 2061, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1 *(vyjádření č.j. KRPT-102273-2/ČJ-2025-070206 ze dne 16.05.2025 a č.j. KRPT-239486-3/ČJ-2025-070206 ze dne 26.11.2025)*

dotčené orgány (doporučeně)

27. Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční č.p. 13, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

hlavní projektant (doporučeně do datové schránky – na vědomí)

28. Dagmar Klajmonová, IDDS: 8shdkh6; místo podnikání: Aleje č.p. 486/83, Hošťálkovice, 725 28 Ostrava 28

veřejná vyhláška (k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů)

29. záměr zasahuje do území několika obcí (Město Frýdek-Místek, Obec Dobrá)

dále obdrží (doporučeně do datové schránky)

30. Obecní úřad Dobrá, IDDS: 625betr; sídlo: Dobrá č.p. 230, 739 51 Dobrá

(k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů bez účinku doručení, pod názvem: Vyrozumění o zahájení řízení pro stavbu nazvanou "Chodník podél RD č.p. 146 v Dobré" s žádostí o doložení dokladu stavebnímu úřadu o řádném vyvěšení).