



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 47523/2026
Spisová značka: MMFM_S 8334/2026/OÚRaSŘ/Jon
Vyřizuje: Ing. Richard Jonas
Telefon: 558 609 250
E-mail: jonas.richard@frydek-mistek.cz
Datum: 09.02.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Statutární město Frýdek-Místek,, Odbor investiční, IČO 00296643, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek, které zastupuje atelier KIELAR s.r.o., Raisova č.p. 2468, 738 01 Frýdek-Místek (dále jen "stavebník") podalo dne 19.12.2025 u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), žádost o povolení stavby - **Revitalizace sídliště Riviéra - veřejné osvětlení zahrnující tyto lokality a jejich vzájemné propojení:**

Lokalita č. 1 vnitroblok mezi ul. J. Myslivečka a V. Talicha

Lokalita č. 2 vnitroblok mezi ul. V Talicha a Beethovenova

Lokalita č. 3 vnitroblok mezi ul. Beethovenova a 1. máje

Lokalita č. 4 vnitroblok mezi ul. 1. máje, Mozartova a 28. října

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 3428, 3439/1, 3439/61, 3439/65, 3482/1, 3482/70, 3482/71 v katastrálním území Místek. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f), odst. 3 písm. a) a ust. § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve vazbě na zákon č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, **vyrozumívá** podle ust. § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta **o zahájení řízení**. Stavební úřad dále uvádí, že v dané věci se nenařizuje ústní jednání ani veřejné ústní jednání. Účastníci řízení mohou podle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona podat své námítky do nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto vyrozumění**. K později uplatněným námítkám nebude přihlédnuto.

Stavební úřad podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že **ve lhůtě do 5 dnů** po skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad účastníkům sděluje, že při skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek bude ukončeno shromažďování podkladů. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Účastníci řízení se mají možnost seznámit se záměrem, nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim přímo na pracovišti odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení

stavebního řádu (v kanceláři číslo 334) v budově Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek (nejlépe v úřední dny: Po, St 8:00 - 17:00 a Čt 13:00 - 15:00) **a mimo úřední dny jen po předchozí dohodě s oprávněnou úřední osobou.**

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ostatní poučení:

Podle ust. § 47 odst. 1 správního řádu se zahájení řízení oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Jelikož v předmětném řízení je více než 30 účastníků řízení, stavební úřad v souladu s ust. § 144 odst. 6 správního řádu doručuje rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Vyrozumění o zahájení řízení v řízení s velkým počtem účastníků se doručuje postupem podle § 188 odst. 4 stavebního zákona, tj. účastníkům podle § 182 a), b) a c) a dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě a účastníkům dle 182 písm. d) a e) stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Podle ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Vyrozumění o zahájení řízení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který vyrozumění o zahájení řízení doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. **Patnáctým dnem** po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku (www.frydek-mistek.cz), se vyrozumění o zahájení řízení považuje za doručené.

Ing. Richard Jonas v.r.
referent oddělení stavebního řádu

Obdrží:

účastníci (datovou schránkou)

1. Statutární město Frýdek-Místek,, Odbor investiční, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, které zastupuje atelier KIELAR s.r.o., IDDS: gvzbpwe, sídlo: Raisova č.p. 2468, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
2. C2NET s.r.o., IDDS: 574xc9e
sídlo: Josefa Václava Sládka č.p. 84, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
3. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
4. DISTEP a.s., IDDS: 2yfdqnk
sídlo: Ostravská č.p. 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
5. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
6. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje,, Odbor správy majetku, IDDS: n5hai7v
sídlo: Husovo náměstí č.p. 2, 728 99 Ostrava
7. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
8. TS a.s., IDDS: u3rgr54
sídlo: 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
9. Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg
sídlo: 28. října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
10. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
11. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
12. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice
13. Společenství vlastníků jednotek domu 1774-1777, IDDS: jgu6gzm
sídlo: 28. října č.p. 1775, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

účastníci (veřejnou vyhláškou)

14. Spoluvlastníci bytových domů a budov č.p. 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 2114, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 2160, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 2266, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 2318, 1841, 1842, 1843, 1844, 1855, 1856, 1857, 1858, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 2313, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1830, 2181, na pozemcích parc. č. 3439/42, 3439/43, 3439/48, 3439/49, 3439/19, 3439/20, 3439/21, 3439/22, 3439/23, 3439/24, 3439/25, 3439/26, 3439/33, 3439/34, 3439/36, 3439/39, 3439/12, 3439/13, 3439/14, 3439/15, 3439/16, 3439/17, 3439/18, 3439/53, 3439/56, 3439/29, 3439/30, 3439/8, 3439/9, 3439/10, 3439/11, 3439/50, 3439/58, 3439/40, 3439/63, 3482/38, 3482/41, 3482/45, 3482/46, 3482/35, 3482/36, 3482/31, 3482/30, 3482/25 v katastrálním území Místek.

dotčené správní úřady (dodejky)

15. Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
16. Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční č.p. 13, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

ostatní (datovou schránkou)

17. Jan Martyčák, IDDS: swb246c
místo podnikání: Maxima Gorkého č.p. 411, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1