



I n f o r m a c e
o záměru pronajmout nebytové prostory
(dle § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů)

*Rada města Frýdku-Místku schválila na své **95. schůzi** konané dne **17.02.2026** v rámci **Hospodaření s majetkem** statutárního města Frýdku-Místku následující záměry pronajmout nebytové prostory, a to v bodech:*

2. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout níže uvedené nebytové prostory nacházející se ve stavbě v majetku statutárního města Frýdek-Místek:

- stavba budovy č.p. 61, která je součástí pozemku parc. č. St. 33, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Skalice u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek – klasifikační třída energetické náročnosti budovy F:

- nebytový prostor o celkové výměře 17,33 m² – místnost č. S.03, I. PP (moštna)

3. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout níže uvedené nebytové prostory nacházející se ve stavbě v majetku statutárního města Frýdek-Místek:

- stavba budovy bez čp/če, která je součástí pozemku parc.č. 2829/2, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (bývalé sklady bavlny) - není vydán průkaz energetické náročnosti budovy:

- nebytový prostor o celkové výměře 326,76 m² – místnost č. 115, I. NP (sklad)

4. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout níže uvedené nebytové prostory nacházející se ve stavbě v majetku statutárního města Frýdek-Místek:

- stavba budovy č.p. 2299, která je součástí pozemku p.č. 2910, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (tř. T. G. Masaryka) - klasifikační třída energetické náročnosti budovy E:

- nebytový prostor o celkové výměře 18,77 m² – místnost č. S.01, I. PP (kancelář)
- nebytový prostor o celkové výměře 11,63 m² – místnost č. S.02, I. PP (kancelář)
- nebytový prostor o celkové výměře 6,51 m² – místnost č. S.03, I. PP (chodba)
- nebytový prostor o celkové výměře 4,63 m² – místnost č. S.04, I. PP (koupelna)
- nebytový prostor o celkové výměře 2,05 m² – místnost č. S.05, I. PP (WC)

5. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout níže uvedené nebytové prostory nacházející se ve stavbách v majetku statutárního města Frýdek-Místek:

- podzemní stavba se samostatným účelovým určením – křížový podchod pro pěší, umístěná pod komunikacemi I/48 a II/48, pod křižovatkou ulic Hlavní třída, Janáčkova, Frýdlantská a Ostravská, kdy součástí této stavby je i její nadzemní část – budova bez č.p./č.e., jež je zároveň součástí pozemku parc. č. 229/3, zastavěná plocha a nádvoří - vyústění podchodu na náměstí Svobody, ul. Tržní, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek (Křížový podchod) - nebyl vydán průkaz energetické náročnosti budovy:

- nebytový prostor o celkové výměře 22,80 m² – místnost č. 111, I. NP (prodejna)
- nebytový prostor o celkové výměře 1,9 m² – místnost č. 112, I. NP (WC)

- podzemní stavba se samostatným účelovým určením – křížový podchod pro pěší, umístěná pod komunikacemi I/48 a II/ 484, pod křižovatkou ulic Hlavní třída, Janáčkova, Frýdlantská a Ostravská, kdy součástí této stavby je i její nadzemní část – budova bez č.p./č.e., jež je zároveň součástí pozemku parc. č. 229/6, zastavěná plocha a nádvoří - vyústění podchodu ve směru ke kostelu Sv. Jana a Pavla, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek (Křížový podchod) – nebyl vydán průkaz energetického náročnosti budovy:

- nebytový prostor o celkové výměře 24,7 m² – I. NP (prodejna s kavárnou)

- stavba budovy bez č.p./č.e., která je součástí pozemku p.č. 3992/4, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek (bývalá místecká kasárna) - nebyl vydán průkaz energetické náročnosti budovy:

- nebytový prostor o celkové výměře 15,12 m² – místnost č. 5, I.NP (sklad)

- stavba budovy č.p. 2205, která je součástí pozemku p.č. 3987/2, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek (bývalá místecká kasárna) - klasifikační třída energetické náročnosti budovy F:

- nebytový prostor o celkové výměře 19,66 m² - místnost č. 028, I.PP (sklad)
- nebytový prostor o celkové výměře 7,35 m² - místnost č. 029, I.PP (sklad)
- nebytový prostor o celkové výměře 9,29 m² - místnost č. 043, I.PP (sklad)

Bc. Kateřina Kozelská
vedoucí odboru správy obecního majetku