



I n f o r m a c e
o záměru uzavřít dodatek ke smlouvě
dle § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů)

*Rada města Frýdku-Místku schválila na své **95. schůzi** konané dne **17.02.2026 v rámci Hospodaření s majetkem** statutárního města Frýdku-Místku následující záměry uzavřít dodatek ke smlouvě, a to v bodech:*

6. záměr statutárního města Frýdek-Místek uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání, uzavřené dne 29.01.2015, ve znění dodatků č. 1 a 2, mezi statutárním městem Frýdek-Místek, jako pronajímatelem a Hanou Ošut, se sídlem: Kunčičky u Bašky 381, 739 01, Baška, IČOP: 66914515, jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem nebytového prostoru o celkové výměře 43,6 m², nacházejícího se v I. NP budovy č.p. 10, jež je součástí pozemku parc. č. 18/1, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, užívaného za účelem provozování prodejny.

Obsahem dodatku č. 3 bude změna smlouvy v části týkající se smluvní strany nájemce, a to tak, že smluvní strana nájemce se rozšíří o paní Radku Sanitrovou, se sídlem: 739 51, Horní Domaslavice 343, IČO: 02981050.

14. záměr statutárního města Frýdek-Místek uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 18.06.2007, uzavřené mezi statutárním městem Frýdek-Místek jako pronajímatelem a Martinem Procházkou, bytem Nad Lipinou 1720, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, jako nájemcem, kdy předmětem nájmu je nyní pozemek parc. č. 5196/156 zahrada, o výměře 208 m², dříve označený jako část pozemku parc. č. 5196/40 zahrada o výměře 228 m², vše k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (ul. Nad Lipinou), *dle přílohy č. 7 k usnesení*, za účelem zahrádkářského využití včetně oplocení krátkodobého charakteru.

Obsahem dodatku č. 1 bude změna smlouvy o nájmu v části týkající se předmětu nájmu, a to tak, že předmětem nájmu je pozemek parc. č. 5196/156 zahrada o výměře 208 m² (původně část pozemku parc. č. 5196/40 zahrada o výměře 228 m²), k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek. Obsahem dodatku č. 1 bude také zapracování aktuálních podmínek odboru životního prostředí a zemědělství pro pronájem pozemků ve vlastnictví statutárního města Frýdku-Místku, na nichž se nachází zeleň. S ohledem na neaktuálnost smlouvy dojde rovněž k aktualizaci některých smluvních ujednání tak, aby byly v souladu s aktuálními podmínkami města jako pronajímatele a s platnou legislativou. Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají beze změny.

15. záměr statutárního města Frýdek-Místek uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 20.12.2023, uzavřené mezi statutárním městem Frýdek-Místek jako pronajímatelem a Karlem Ševčíkem, bytem Josefa Brabce 2877/9, 702 00 Ostrava jako nájemcem, kdy předmětem nájmu je část pozemku parc. č. 1397/1, ostatní plocha – zeleň o výměře 99 m², k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, *dle přílohy č. 8 k usnesení*, za účelem příjezdu ke garáži, umístění plechové garáže, umístění kádě na dešťovou vodu a k zahrádkářským účelům.

Obsahem dodatku č. 1 bude změna smlouvy o nájmu v části týkající se předmětu nájmu a účelu nájmu, a to tak, že se předmět nájmu zužuje o výměru 60 m² určenou k zahrádkářským účelům, na část pozemku parc. č. 1397/1, ostatní plocha – zeleň o celkové výměře 39 m², k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, užívanou za účelem příjezdu ke garáži (20 m²), umístění plechové garáže (18 m²) a umístění kádě na dešťovou vodu (1 m²), jejíž užívání zůstane nezměněno.

16. záměr statutárního města Frýdek-Místek uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu ze dne 29.07.1998, uzavřené mezi statutárním městem Frýdek-Místek jako pronajímatelem a paní Květoslavou Limbergovou, se sídlem tř. T. G. Masaryka 2319, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, IČO: 60289881, jako nájemcem, kdy předmětem nájmu je část pozemku parc. č. 7604, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 9 m², k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (ul. tř. T. G. Masaryka), *dle přílohy č. 9 k usnesení*, která je užívána za účelem zřízení a provozování venkovního posezení u baru Globus, a to sezónně vždy od 01.04. do 31.10. příslušného roku. Obsahem dodatku č. 4 bude změna nájemní smlouvy v části týkající se doby užívání předmětu nájmu, a to tak, že předmět nájmu bude za účelem zřízení a provozování venkovního posezení užíván celoročně do konce roku 2028, přičemž v zimním období od 01.01. do 31.03. a od 01.11. do 31.12. příslušného roku nebude venkovní posezení provozováno.

Bc. Kateřina Kozelská
vedoucí odboru správy obecního majetku