



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení územního rozvoje
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Dle rozdělovníku

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 83004/2026

Spisová značka: MMFM_S 4008/2023/OÚRaŠŘ/Tkac

Vyřizuje: Mgr. Martin Tkáč

Telefon: 558 609 281

E-mail: tkac.martin@frydek-mistek.cz

Datum: 11.03.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ KONÁNÍ OPAKOVANÉHO SLOUČENÉHO SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ A
VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ
NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BAŠKA

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje jakožto úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel") příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také "stavební zákon") podle ustanovení § 103 odst. 3 ve spojení s § 111 odst. 4 a 5 stavebního zákona a oznamuje konání

opakovaného sloučeného společného jednání a veřejného projednání
o Návrhu změny č. 2 Územního plánu Baška
(dále také „Návrh změny č. 2“)

Opakované sloučené společné jednání a veřejné projednání Návrhu změny č. 2 se koná

16.04.2026 v 15:00 v budově Obecního úřadu Baška

Návrh změny č. 2 ÚP Baška byl po projednání podle § 93 až 101 stavebního zákona s veřejností, dotčenými orgány, oprávněnými investory, sousedními obcemi a krajským úřadem, na základě pokynů pořizovatele na úpravu Návrhu Změny č. 2 Územního plánu Baška pro opakované sloučené společné jednání a veřejné projednání upraven. Provedené úpravy jsou popsány v textové části Odůvodnění Návrhu změny č. 2 ÚP Baška v kapitole E.2) Vyhodnocení splnění pokynů na úpravu po projednání.

Návrh změny č. 2 je v souladu s § 103 odst. 3 ve spojení s § 111 odst. 4 a 5 stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky (tj. od 12.03.2026) do jejího sejmutí (tj. do 04.05.2026):

V tištěné podobě:

1) na Obecním úřadu Baška (pondělí a středa od 7.00 do 17.00 hodin, polední přestávka od 11.00 do 12.00 hodin, mimo úřední dny po telefonické domluvě, tel. 558 445 216);

2) na Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, kanc. č. 404 (pondělí, středa od 8.00 do 17.00 hodin, čtvrtek od 8.00 do 15.00 hodin, úterý, pátek od 8.00 do 13.30 hodin).

V elektronické podobě:

Na stránkách obce Baška www.baska.cz pod odkazem O obci – Územní plán.

V souladu s § 93 odst. 5 písm. a) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona je Návrh změny č. 2 pro opakované projednání zveřejněn v Národním geoportálu územního plánování:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/17c6c72b-84d1-4390-a401-438c6b9ca209>

Opakované veřejné projednání se rozumí prezentace Návrhu změny č. 2 veřejnosti se zajištěním odborného výkladu, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem, a umožnění dotazů veřejnosti pouze k těm úpravám, které se týkají opakovaného projednání. Ty jsou popsány v textové části Odůvodnění Návrhu změny č. 2 Územního plánu Baška.

Každý může v souladu s § 97 odst. 1 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání opakovaného veřejného projednání uplatnit k Návrhu změny č. 2 písemně své připomínky.

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Dotčené orgány uplatní v souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání opakovaného sloučeného společného jednání a veřejného projednání k Návrhu změny č. 2 svá stanoviska.

Ve stejné lhůtě mohou obec, pro kterou je územní plán pořizován, krajský úřad a sousední obce, uplatnit připomínky.

Dle § 103 odst. 5 písm. b) stavebního zákona může do 15 dnů ode dne konání opakovaného veřejného projednání uplatnit stanovisko nadřízený orgán k podstatné úpravě návrhu změny územního plánu.

Stanoviska, připomínky a vyjádření je možné uplatnit jen k těm úpravám, které se týkají opakovaného projednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Mgr. Martin Tkáč, v. r.
referent oddělení územního rozvoje

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Rozdělovník pro projednávání Návrhu změny č. 2 Územního plánu Baška**Dotčené orgány (DS)**

1. MMFM, odbor DaSH
2. MMFM, odbor ŽPaZ
3. MMFM, odbor ÚRaSŘ, památková péče, zde
4. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11A, Praha 3
5. Krajská hygienická stanice MS kraje, územní pracoviště F-M, Palackého 121, F-M
6. HZS MS kraje, územní odbor F-M, Pavlíkova 2264, F-M
7. Ministerstvo ŽP ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava
8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2, odbor ŽPaZ
9. Ministerstvo dopravy ČR, nábreží L. Svobody 12/22, 110 15 Praha 1
odbor strategie
10. Obvodní báňský úřad Ostrava, Veleslavínova 18, 728 03 Moravská Ostrava
11. Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Svatoplukova 2687/84,
615 00 Brno
12. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro MSK, Provozní 1, 722 00 Ostrava
13. Krajská veterinární správa pro MSK – Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava-Vítkovice
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážní náměstí 9, 110 00 Praha 1
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 00 Praha 1

Sousední obce: (DS)

16. Metylovice, Metylovice 495, 739 49 Metylovice
17. Pržno, Pržno 201, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
18. Janovice, Janovice 83, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
19. Palkovice, Palkovice 619, 739 41 Palkovice
20. Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
21. Staré Město, Staré Město 46, 738 01 Frýdek-Místek

Nadřízený orgán: (DS)

22. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2, odbor Kultury a
územního plánování

Obec, pro kterou je Návrh změny č. 2 pořizován: (DS)

23. Obec Baška, Baška 420, 739 01 Baška

Na vědomí: (DS)

24. Urbanistické středisko Ostrava s. r. o., Spartakovců 3, 708 00 Ostrava – Poruba,