



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 26840/2026
Spisová značka: MMFM_S 49971/2025/OÚRaSŘ/ChIve
Vyřizuje: Ing. Veronika Chlebková
Telefon: 558609205
E-mail: chlebkova.veronika@frydek-mistek.cz
Datum: 19.03.2026

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f), odst. 3 písm. a) a ust. § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v řízení o povolení záměru přezkoumal podle ust. § 182 až ust. § 192 stavebního zákona žádost o povolení stavby nebo zařízení, kterou dne 27.06.2025 podala **Obec Dobrá, IČO 00296589, Dobrá č.p. 230, 739 51 Dobrá**, kterou **zastupuje DOPRAPLAN s.r.o., IČO 05411572, Přemyslovců č.p. 462/6, 709 00 Ostrava** (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona, vydává podle ust. § 195, § 197 a ust. § 211 stavebního zákona

povolení záměru

pro stavbu nazvanou **"Chodník podél RD č.p. 146 v Dobré"** (dále jen "stavba") na pozemcích na pozemcích parc. č. 1495/19, 1495/20, 1519, 1520, 1522/4, 2311, 2386/20, 2386/21, 2386/26 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku, a parc. č. 6730/2, 6738/1, 7603/1, 7603/16, 7704/1 v katastrálním území Frýdek,

a

podle ust. § 10 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

povoluje

úpravu stávajících křižovatek silnice číslo II/648, pozemky parc. č. 7603/1, 7603/16 v katastrálním území Frýdek a parc. č. 2311 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku, a místních komunikací, pozemky parc. č. 6738/1, 7704/1 v katastrálním území Frýdek a pozemky parc.č. 1522/4, 1495/19, 2386/21, 2386/20 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku.

Popis stavby:

Jedná se o soubor staveb:

▪ SO 121A Chodník podél RD č.p. 146

Předmětem je novostavba chodníku v délce 68,5 m a šířce 2,0 m nebo 2,05 m po pravé straně silnice II/648 směr Dobrá. V místě nároží je chodník rozšířen na 2,65 m z důvodu zajištění dostatečných rozhledových poměrů z vedlejší komunikace. Jedná se o část A chodníku, která se nachází na území obce Dobrá. Začátek chodníku části A je navržen v nároží křižovatky s ul. Nové Dvory – Podhůří a konec chodníku navazuje na stávající chodník vybudovaný v rámci stavby obchvatu Frýdku-Místku. Dešťové vody z chodníku budou utráceny stejným způsobem jako ve stávajícím stavu, a to do stávajícího zatrubnění. Součástí projektu chodníku je realizace návrhu odvodnění, které je řešeno zatrubněním stávajícího příkopu vč. osazení 2ks kanalizačních šachet a 2ks uličních podobrubníkových vpustí. Zatrubnění je navrženo z plastového potrubí v profilu DN400 v délce 43,6 m. Chodník je ohraničen ve staničení 0,000-0,048 km opěrnou zídou s oplocením, ve zbylém úseku je chodník ukončen chodníkovým obrubníkem, který bude vyvýšen oproti chodníku o 70 mm a bude tvořit vodící linii. Základní výška podsádky silničního obrubníku nad vozovkou je 120 mm. V místě pro přecházení je obrubník snížen na výšku 20 mm a je zde plocha doplněna o varovný a signální pás. Povrch nových chodníků je navržen ze zámkové dlažby šedé, bezbariérové prvky budou z reliéfní dlažby červené barvy. Příčný sklon chodníku je 2 %, směrem k vozovce silnice. V rámci výstavby nového chodníku je navrženo osazení trvalého definitivního značení se snížením rychlosti na 70 km/hod i ze směru od obce Dobrá.

▪ SO 121B Úprava chodníku (k.ú. Frýdek)

Na území města Frýdku-Místku je vyčleněna samostatná část B stavební úpravy stávajícího chodníku (která je vyvolána výstavbou nového chodníku v rámci SO 121A), která obnáší bezbariérovou úpravu a výškové napojení nejnútnejších částí chodníku. V rámci SO 121B se jedná o úpravu nároží stávajícího chodníku na křižovatce s ul. Nové Dvory – Podhůří. Délka části B chodníku je 13,0 m. V rámci stavebního objektu dojde k předláždění stávající chodníkové plochy a úpravě silničních obrub. Původní snížení silničního obrubníku je posunuto z nároží křižovatky až za konec oblouku a je řešeno jako místo pro přecházení. Snížení silniční obruby je v délce 3 m na výšku podsádky 20 mm, ve zbylém úseku je výška podsádky silničního obrubníku 120 mm. Místo pro přecházení je navrženo šířky 3,0 m a délky 5,95 m a vychází ze stávající šířky místní komunikace. Místo pro přecházení je doplněno o signální a varovný pás. Součástí objektu dojde také k úpravě zeleně dotčené části, výměně chodníkových betonových obrubníků za nové s výškou podsádky 70 mm a bude tvořit vodící linii. Povrch nových chodníků je navržen ze zámkové dlažby šedé, bezbariérové prvky budou z reliéfní dlažby červené barvy. Příčný sklon chodníku je 2 %, směrem k vozovce. Nakládání s dešťovými vodami v tomto místě zůstává stávající, tedy příčným a podélným sklonem z chodníkových ploch směrem do vozovky a dále do uličních vpustí.

▪ SO 241 Opěrná zídka s oplocením

Jedná se o stavbu nové opěrné zdi tvořené betonovými tvarovkami s nově navrženým dřevěným oplocením. V místě souběhu se sousední zahradou, podél silnice II/648 vpravo ve směru na Dobrou (ul. Slezská), bude chodník (část A) výškově osazen na opěrné zídce, která překonává výškový rozdíl mezi chodníkem a terénem zahrady. Půdorysně je opěrná zeď s oplocením navržena v přímé, je půdorysně zalomená, od km 0,004 je vedena v oblouku, cca od km 0,012 90 pokračuje v přímé, v km 0,048 40 je půdorysně zalomená a navazuje na stávající oplocení z pletiva. Základový pás zídky je stupňovitý, spodní stupeň je monolitický železobetonový š. 1,1 m (resp. 0,95 m) z betonu C25/30 XF2. Druhý stupeň je tvořen dvěma řadami prefabrikovaných tvarovek ztraceného bednění tl. 0,30 m, propojených výztuží z oceli B500B se spodním stupněm základu a dříkem zídky, který je tvořen prefabrikovanými betonovými tvarovkami s jednostranně štípaným povrchem. Pod základem je navrženo zlepšení podloží. Koruna zídky je opatřena prefabrikovanými betonovými zákrytovými deskami. Délka zídky je 52,0 m (v ose oplocení), začátek zdi km 0,000 00, konec zdi km 0,048 70. Šířka dříku zdi je 0,30 m. Stavební výška zdi je 1,67–2,27 m, výška zdi je cca 0,50 m nad povrchem chodníku a cca 1,2–1,80 m na stávajícím terénu sousedního pozemku. V ose zídky je navrženo oplocení, tvořené ocelovými sloupky zabetonovanými do dříku zídky a výplní z dřevěných hranolů

a desek. Rub zdi bude odvodněn drenáží uloženou na šterkovém podsypu. Výška oplocení je 1,44 m nad korunou zídky.

▪ **SO 451 Veřejné osvětlení**

Nový chodník bude nasvětlen veřejným osvětlením, které bude navazovat na již vybudované veřejné osvětlení v rámci obchvatu Frýdku-Místku. Napájecím bodem nové osvětlovací soustavy bude stávající sloup veřejného osvětlení umístěný na ulici Slezská u mostu pro silnici D48 osazený v rámci přechozí návazné stavby D48 Frýdek-Místek. Jedná se o průběžné zapojení kabelu ve stožáru, a proto bude nutné provést úpravu stožárového pouzdra o třetí vývodní trubku a osazení odbočné stožárové svorkovnice. Pro nasvětlení nového chodníku v délce 68,5 m budou osazeny dva osvětlovací body.

První osvětlovací bod bude vybudován na stávajícím stožáru NN výšky 8 m, na který bude osazen třmenový výložník, na výložník bude osazeno svítidlo (SVC). Ze stožáru pak bude vyveden kabel CYKY4Jx10mm² vedený ve volném terénu podél nového chodníku v plastové trubce HDPE40 modrá, uložené ve výkopu v pískovém loži. Kabel bude zaústěn do plastové stožárové rozvodnice RP, typ SP 182/NSP1P s doplněním dvou přívodních trubek a jedné vývodní. Z rozvodnice bude dále pokračovat kabel CYKY4Jx10mm² v kabelové trase vedené v chodníku souběžně se zatrubněním příkopu trubkou DN400mm. Kabel bude veden krajem chodníku v plastové trubce HDPE40 ve výkopu v pískovém loži. U křižovatky ulic Slezská a Nové Dvory-Podhůří bude osazen v okraji chodníku druhý osvětlovací bod - svítidlo (SSB), které bude osazeno na ocelovém žárově zinkovaném sadovém stožáru výšky 6 m s osazením svítidla přímo na dřík stožáru.

Místo pro přecházení nebude mít speciální samostatný osvětlovací bod. Třetím osvětlovacím bodem bude stávající betonový stožár NN na křižovatce ulic Slezská a Nové Dvory-Podhůří, ve vzdálenosti cca 10 m od plánovaného místa přecházení, na kterém jsou osazeny dvě výbojková svítidla na dvojitém výložníku V2/100°. Na stožáru bude ponechán stávající dvojitý výložník. Stávající výbojkové svítidlo, které je nasměrováno na ulici Nové Dvory-Podhůří bude demontováno, a bude nahrazeno novým LED svítidlem s hlubokou vyzařovací charakteristikou (SA), které nasvětlí nové místo přecházení.

Všechna svítidla jsou opatřena stmívatelným elektronickým předradníkem, který umožňuje naprogramovat časový harmonogram snižování světelného toku v průběhu noci. Stožáry budou uzemněny připojením na průběžný zemnicí ocelový pozinkovaný drát.

Určení prostorového řešení stavby:

▪ **Konstrukce chodníku:**

Konstrukce chodníku je navržena ve skladbě dle TP 170, D2- D-1, TDZ CH, P III:

Betonová zámková dlažba	DL 60	ČSN 73 6131	60 mm
Lože z HDK 4/8	L 30	ČSN 73 6126-1, ČSN EN 132 85	30 mm
Šterkodrt'	ŠDa 0/32 GE	ČSN 73 6126-1, ČSN EN 132 85	min. 150 mm
Konstrukce chodníku celkem			min. 240 mm

Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace, kterou v r. 2025 vypracovali a autorizovali Ing. Dagmar Klajmonová (SO 121A, SO 121B), autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1102569), Ing. Lenka Ondráčková (SO 241), autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT 1103073), a Ing. Milan Černocký (SO 451), autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb (ČKAIT 1101077).

Druh a účel povolované stavby:

Jedná se o stavbu chodníku (stavba hlavní), včetně opěrné zdi a osvětlení (stavby vedlejší). Chodník bude zařazen do kategorie místní komunikace IV. třídy, nachází se v intravilánu obce. Návrhem

chodníku dojde k plynulému propojení stávajících chodníků, a tím k celistvosti pěší trasy a ke zvýšení bezpečnosti chodců v řešené lokalitě. Jedná se o stavbu trvalou.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1495/19, 1495/20, 1519, 1520, 1522/4, 2311, 2386/20, 2386/21, 2386/26 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku, a parc. č. 6730/2, 6738/1, 7603/1, 7603/16, 7704/1 v katastrálním území Frýdek.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení:

Podle ust. 211 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, stavební úřad v tomto rozhodnutí vymezil území dotčeného vlivy stavby na základě vlastního posouzení, vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury na pozemky parc. č. 1495/19, 1495/20, 1519, 1520, 1522/4, 2311, 2386/20, 2386/21, 2386/26, 1522/2, 1522/3, 1417/4, 1517, 1518, 2386/19, 2386/22 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku, parc. č. 6730/2, 6738/1, 7603/1, 7603/16, 7704/1, 6667/1, 6667/2, 6565, 6566/3, 6736/1, 7702/6, 7703/6, 6566/1, 7706/2, 7713 v katastrálním území Frýdek.

K záměru bylo vydáno Magistrátem města Frýdku-Místku, odborem životního prostředí a zemědělství Jednotné environmentální stanovisko č.j. MMFM 152520/2025 ze dne 24.06.2025, které bylo vydáno na místo správních úkonů:

1. Stanovisko k umístění a povolení stavby podle § 104 odst. 3 vodního zákona.
2. Dle § 9 odst. 8 písm. a) zákona o ochraně ZPF trvalé odnětí 66 m² zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“), z toho pozemcích: parc. č. 1495/19 druh pozemku orná půda o výměře 41 m², parc. č. 1495/20 druh pozemku orná půda o výměře 25 m² k. ú. Dobrá u Frýdku-Místku, pro plochu odnímanou pro účely realizace záměru pod názvem „Chodník podél RD č.p. 146 v Dobré“.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace u záměru č. Z/2025/120192 (verze č. 3 ze dne 27.11.2025) ověřené stavebním úřadem v řízení o povolení záměru, kterou r. 2025 vypracovali a autorizovali Ing. Dagmar Klajmonová (SO 121A, SO 121B), autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1102569), Ing. Lenka Ondráčková (SO 241), autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT 1103073), a Ing. Milan Černocký (SO 451), autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb (ČKAIT 1101077); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
3. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek majitelů a provozovatelů těchto sítí vyplývajících ze stanovisek, zejména pak: ČEZ Distribuce, a. s. (*sdělení o existenci zn. 0102355560 ze dne 18.06.2025; vyjádření k PD zn. 001161960313 ze dne 22.04.2025; souhlas s činností v ochranném pásmu zn. 001161960471 ze dne 22.04.2025*); GasNet, s.r.o. (*stanovisko k předprojektové přípravě zn.: 5003212651 ze dne 27.11.2024; stanovisko k povolení stavby zn.: 5003298067 ze dne 30.04.2025*); CETIN a.s. (*informace o poloze sítě č.j. 338194/24 ze dne 26.11.2024; vyjádření k povolení záměru č.j. 99239/25 ze dne 02.05.2025*); TS a.s. (*stanovisko k existenci inženýrských sítí č.j. 509/TS/2024 ze dne 25.11.2024; stanovisko k projektové dokumentaci č.j. 184/TS/2025 ze dne 25.05.2025*); Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (*stanovisko k existenci sítí zn. 9773/V031090/2024/AUTOMAT ze dne 26.11.2024*;

stanovisko k povolení záměru zn. 9773/V009180/2025/SZ ze dne 02.05.2025). Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě. Jestliže se při provádění zemních prací vyskytnou vedení technické infrastruktury nezakreslená v projektové dokumentaci, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu tak, aby nedošlo k jejich poškození.

4. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, Radniční 13, 738 22 Frýdek-Místek, vydaného v rámci jednotného environmentálního stanoviska č.j. MMFM 152520/2025 ze dne 24.06.2025, zejména:
 - 1) *Podmínka nezbytná k zajištění ochrany ZPF dle § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF: z plochy trvalého záboru zemědělské půdy před zahájením stavebních prací na pozemcích parc. č. 1495/19, 1495/20, k. ú. Dobrá u Frýdku-Místku, je třeba provést skrývku kulturní vrstvy půdy o mocnosti cca 10 cm. Sejmutá kulturní vrstva půdy bude po dobu výstavby krátkodobě uložena při okraji zájmového území, mimo aktivní stavební zónu v rámci stavby. Sejmutá kulturní vrstva půdy bude využita pro ohumusování tělesa kolem chodníku. V souladu s § 14 odst. 4 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 271/2019 Sb.“), musí být skrývka zajištěna před zaplevelením, erozí, odnosem, znečištěním a odcizením. O činnosti související se skrývkou bude veden protokol dle § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., v němž bude zaznamenán objem skrývky, uložení a rozprostření, dále ochrana a ošetřování skrývky.*
 - 2) *Podmínka nezbytná pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině dle § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF: srážkové vody budou řešeny v souladu s předloženým návrhem v žádosti.*
5. Budou dodrženy podmínky vyjádření Policie České republiky, Dopravního inspektorátu Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Frýdek-Místek, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek, vydaného dle ust. § 10 odst. 5 zákona č. 13/1999 Sb., o pozemních komunikacích, č.j. KRPT-239486-3/ČJ-2025-070206 ze dne 26.11.2025, zejména:
 - 1) *Na dotčené stavebně upravené křižovatce pozemních komunikací, budou zajištěny a trvale zachovány rozhledové poměry dle příslušných a platných technických a právních norem, především ČSN 73 6102 ed. 2 - Projektování křižovatek na pozemních komunikacích.*
 - 2) *Budou dodrženy podmínky předepsané v ustanovení § 11 vyhlášky číslo 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, tj. vzájemné připojení pozemních komunikací se zřídí tak, aby svým umístěním a provedením vyhovovalo bezpečnosti silničního provozu, zajišťovalo potřebnou dopravní výkonnost, potřebný rozhled, podmínky pro plynulé vedení a průjezd dopravních proudů a řádné odvodnění.*
6. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.
7. Dle ust. § 160 odst. 2 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen před zahájením stavby **zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby.**
8. Před zahájením provádění stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby až do jejího dokončení.
9. Na stavbě bude veden dle ust. § 166 stavebního zákona stavební deník.
10. Dle ust. § 160 odst. 2 písm. c) stavebního zákona oznámí stavebník stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět, u stavby prováděné svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu.

11. Stavebník je povinen strpět provedení kontrolních prohlídek, pokud to bude nezbytné pro zjištění, zda stavebník postupuje v souladu s tímto rozhodnutím.
12. Za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby byla stanovena pouze závěrečná kontrolní prohlídka stavby, která bude provedena po dokončení celé stavby v rámci kolaudačního řízení.

Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:

- Obec Dobrá, IČO 00296589, Dobrá č.p. 230, 739 51 Dobrá

Odůvodnění:

Dne 30.06.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Žádost byla doplněna dne 31.07.2025 a 27.11.2025.

V ust. § 171 stavebního zákona je uvedeno: „*Záměr vyžaduje povolení s výjimkou drobných staveb a změn využití území, u kterých tak stanoví tento zákon*“. V případě předmětné stavby - SO 241 Opěrná zídka s oplocením, dospěl stavební úřad k závěru, že se jedná o stavbu jednoduchou dle přílohy č. 2 odst. 1) písm. e) stavebního zákona (*tj. opěrné zdi nebo oplocení, pokud nejde o drobnou stavbu*). Vzhledem k této skutečnosti se jedná o záměr, který vyžaduje povolení.

V ust. § 171 stavebního zákona je uvedeno: „*Záměr vyžaduje povolení s výjimkou drobných staveb a změn využití území, u kterých tak stanoví tento zákon*“. V případě předmětné stavby - SO 121A Chodník podél RD č.p. 146, SO 121B Úprava chodníku (k.ú. Frýdek) a SO 451 Veřejné osvětlení, dospěl stavební úřad k závěru, že se jedná o stavbu ostatní, tj. neuvedenou v příloze č. 1 až č. 3 stavebního zákona. Vzhledem k této skutečnosti se jedná o záměr, který vyžaduje povolení.

Žádost byla podána na předepsaném formuláři dle vyhl. č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona (dále jen "vyhláška č. 149/2024 Sb. ").

Stavební úřad opatřením č.j. MMFM 25604/2026 ze dne 21.01.2026 vyrozuměl podle ust. § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení.

Stavební úřad v tomto řízení vycházel z těchto podkladů:

- žádost o vydání povolení stavby nebo zařízení ze dne 27.06.2025;
- plná moc pro zastupování;
- projektová dokumentace u záměru č. Z/2025/120192 (verze č. 3 ze dne 27.11.2025) ověřené stavebním úřadem v řízení o povolení záměru, kterou v r. 2025 vypracovali a autorizovali Ing. Dagmar Klajmonová (SO 121A, SO 121B), autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1102569); Ing. Lenka Ondráčková (SO 241), autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT 1103073); a Ing. Milan Černocký (SO 451), autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb (ČKAIT 1101077);
- výpis z katastru nemovitostí vyhotovený dálkovým přístupem vč. kopie katastrální mapy ze dne 17.09.2025; aktualizovaný dne 21.01.2026;
- digitální technická mapa;
- generální závazné stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava č.j. MSK 46259/2022 ze dne 30.03.2022 (*plocha C2 – bez podmínek*);
- souhlasy vlastníků dle ust. § 187 stavebního zákona;
- vyjádření Policie České republiky, Dopravního inspektorátu Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Frýdek-Místek, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-

Místek, č.j. KRPT-239486-3/ČJ-2025-070206 ze dne 26.11.2025 (*§ 10 odst. 5 zákona č. 13/1999 Sb., o pozemních komunikacích*);

- vyjádření Policie České republiky, Dopravního inspektorátu Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Frýdek-Místek, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek, č.j. KRPT-102273-2/ČJ-2025-070206 ze dne 16.05.2025 (*§ 16 odst. 1 zákona č. 13/1999 Sb., o pozemních komunikacích*);
- závazné stanovisko – jednotné enviromentální stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, Radniční 13, 738 22 Frýdek-Místek, č.j.: MMFM 152520/2025 ze dne 24.06.2025;
- koordinované vyjádření Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, Radniční 13, 738 22 Frýdek-Místek, č.j.: MMFM 152532/2025 ze dne 25.06.2025;
- stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru dopravy a silničního hospodářství, oddělení správy dopravy a pozemních komunikací, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek, č.j. MMFM 91823/2025 ze dne 06.05.2025;
- závazné stanovisko Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, Praha 6, 160 01 č.j. MO 341064/2025-1322 ze dne 10.04.2025;
- Vyjádření Správy silnic Moravskoslezského kraje, střediska Frýdek-Místek, Horymírova 2287, 738 33 Frýdek-Místek, zn. 2/2025/10366/Wal ze dne 24.04.2025;
- sdělení o existenci ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV – Podmokly, zn. 0102355560 ze dne 18.06.2025;
- vyjádření k PD ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV – Podmokly, zn. 001161960313 ze dne 22.04.2025;
- souhlas s činností v ochranném pásmu ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV – Podmokly, zn. 001161960471 ze dne 22.04.2025;
- stanovisko k předprojektové přípravě GasNet, s.r.o. zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, zn.: 5003212651 ze dne 27.11.2024;
- stanovisko k povolení stavby GasNet, s.r.o. zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, zn.: 5003298067 ze dne 30.04.2025;
- informace o poloze sítě CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, č.j. 338194/24 ze dne 26.11.2024;
- vyjádření k povolení záměru CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, č.j. 99239/25 ze dne 02.05.2025;
- stanovisko k existenci inženýrských sítí TS a.s., 17. listopadu 910, 738 01 Frýdek-Místek č.j. 509/TS/2024 ze dne 25.11.2024;
- stanovisko k projektové dokumentaci TS a.s., 17. listopadu 910, 738 01 Frýdek-Místek č.j. 184/TS/2025 ze dne 25.05.2025;
- stanovisko k existenci sítí Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava zn. 9773/V031090/2024/AUTOMAT ze dne 26.11.2024;
- stanovisko k povolení záměru Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava zn. 9773/V009180/2025/SZ ze dne 02.05.2025;

dále bylo doloženo též:

- vyjádření ke stavbě Archeologického ústavu AV ČR, Brno v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno č.j. ARUB/20254/2025 DS ze dne 09.04.2025;
- sdělení Ministerstva dopravy, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, č.j. MD-33971/2025-940/2 ze dne 12.06.2025 *(nedojde k dotčení)*;
- stanovisko Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, č.j. POD/6570/2025 ze dne 24.04.2025;
- stanovisko Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava č.j. RSD-505554/2025-5 ze dne 29.05.2025;
- vyjádření k existenci inženýrských sítí Obec Dobrá, Dobrá 230, 739 51 č.j. MI/2839/2024 ze dne 11.12.2024 *(nedojde k dotčení)*;
- stanovisko k projektové dokumentaci Obec Dobrá, Dobrá 230, 739 51 č.j. 835/2025 ze dne 22.04.2025 *(nedojde k dotčení)*;
- vyjádření k existenci inženýrských sítí Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek, č.j. MMFM 223390/2024 ze dne 11.12.2024 *(nedojde k dotčení)*;
- stanovisko k projektové dokumentaci Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek, č.j. MMFM 84297/2025 ze dne 06.05.2025 *(nedojde k dotčení)*;
- sdělení o existenci ČEZ ICT Services a.s., Duhová 1531/3, Praha 4, 140 53 Praha, zn. 0700917088 ze dne 26.11.2024 *(nedojde k dotčení)*;
- sdělení o existenci Telco Pro Services a.s., Duhová 1531/3, Praha 4, 140 00 Praha, zn. 0201808071 ze dne 26.11.2024 *(nedojde k dotčení)*;
- sdělení o existenci Telco Infrastructure s.r.o., Duhová 1531/3, Praha 4, 140 00 Praha, zn. 1100185992 ze dne 26.11.2024 *(nedojde k dotčení)*;
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, zn. E65914/24 ze dne 06.12.2024 *(nedojde k dotčení)*;
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 150 00 Praha 5, zn. 241127-0920761585 ze dne 27.11.2024 *(nedojde k dotčení)*;
- vyjádření C2Net s.r.o., J.V. Sládka 84, 738 01 Frýdek-Místek, ze dne 04.04.2025 *(nedojde k dotčení)*;
- vyjádření k existenci inženýrských sítí Správa silnic Moravskoslezského kraje, středisko Frýdek-Místek, Horymírova 2287, 738 33 Frýdek-Místek, zn. 8/2025/00717/Wal ze dne 14.01.2025 *(nedojde k dotčení)*;
- vyjádření Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje, se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava, č.j.: KHSMS 20856/2025/FM/HOK ze dne 30.04.2025 *(nedotčený správní úřad)*.

Stavební úřad vymezil v daném řízení okruh účastníků podle ust. § 182 stavebního zákona. Podle ust. § 182 stavebního zákona je účastníkem řízení o povolení záměru pouze: *a) stavebník, b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.*

Po posouzení výše uvedeného ustanovení zahrnul stavební úřad mezi účastníky předmětného řízení v souladu ust. § 182 písm. a) stavebního zákona: **Obec Dobrá, Dobrá č.p. 230, 739 51 Dobrá (stavebník;** zároveň v souladu s ust. § 182 písm. b) stavebního zákona též: *obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn;* zároveň v souladu s ust. § 182 písm. c) stavebního zákona též: *vlastník stavby dotčené místní komunikace; dále též ten, jenž má věcné právo k pozemkům stavby, tj. pozemkům parcelní číslo 1495/20, 1495/19, 2311 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku).*

Mezi účastníky řízení bylo stavebním úřadem také zahrnuto v souladu s ust. § 182 písm. b) stavebního zákona: **Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 10, 738 01 Frýdek-Místek (obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn;** zároveň v souladu s ust. § 182 písm. c) stavebního zákona též: *vlastník stavby dotčené místní komunikace; dále též vlastník pozemků stavby, tj. pozemků parcelní číslo 6730/2, 6738/1, 7603/16, 7704/1 vše v katastrálním území Frýdek; ten, jenž má věcné právo k pozemkům stavby, tj. pozemkům parcelní číslo 7603/1 v katastrálním území Frýdek a parcelní číslo 2386/26 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku;* zároveň v souladu s ust. § 182 písm. d) stavebního zákona též: *vlastník sousedních pozemků (které hraničí s pozemkem stavby) tj. pozemků parcelní číslo 6565, 6566/3, 6736/1, 7702/6, 7703/6 v katastrálním území Frýdek).*

Mezi účastníky řízení byli stavebním úřadem také zahrnuti v souladu s ust. § 182 písm. c) stavebního zákona: **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava (ten, jenž má věcné právo k pozemkům stavby, tj. pozemkům parcelní číslo 6730/2 a 7603/16, 7603/1 v katastrálním území Frýdek a parcelní číslo 2386/26, 2311, 2386/20, 2386/21 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku;** zároveň v souladu s ust. § 182 písm. d) stavebního zákona též: *vlastník technické infrastruktury, v jehož ochranném pásmu bude stavba prováděna); Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha (ten, jenž je oprávněn vykonávat ve věci věcného práva k pozemkům stavby, tj. pozemkům parcelní číslo 7603/16, 7603/1 v katastrálním území Frýdek a parcelní číslo 1522/4, 1495/19, 2311 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku; ten, jenž má právo hospodařit se svěřeným majetkem státu tj. pozemky stavby parcelní číslo 2386/20, 2386/21 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku;* zároveň v souladu s ust. § 182 písm. d) stavebního zákona též: *ten, jenž má právo hospodařit s majetkem státu, tj. sousedními pozemky (které hraničí s pozemkem stavby) tj. pozemky parcelní číslo 2386/19, 2386/22 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku); CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha (ten, jenž má věcné právo k pozemku stavby, tj. pozemku parcelní číslo 7603/16 v katastrálním území Frýdek; zároveň v souladu s ust. § 182 písm. d) stavebního zákona též: vlastník technické infrastruktury, v jehož ochranném pásmu bude stavba prováděna); Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova č.p. 795/1, 702 00 Ostrava (ten, jenž má právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje tj. pozemkem stavby parcelní číslo 7603/1 v katastrálním území Frýdek a parcelní číslo 2311 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku); Jarmila Chovancová, Nové Dvory-Podhůří č.p. 3642, 738 01 Frýdek-Místek (spoluvlastník pozemků parcelní číslo 6667/1, 6667/2 v katastrálním území Frýdek, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinný je pozemek stavby tj. pozemek parcelních čísel 7603/1 v katastrálním území Frýdek); Petra Chovancová, Nové Dvory-Podhůří č.p. 3642, 738 01 Frýdek-Místek (spoluvlastník pozemků parcelní číslo 6667/1, 6667/2 v katastrálním území Frýdek, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinný je pozemek stavby tj. pozemek parcelní číslo 7603/1 v katastrálním území Frýdek); ČEZ Distribuce a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín (ten, jenž má věcné právo k pozemkům stavby, tj. pozemkům parcelní číslo 7603/1 v katastrálním území Frýdek a parcelní číslo 2311 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku; zároveň v souladu s ust. § 182 písm. d) stavebního zákona též: vlastník technické infrastruktury, v jehož ochranném pásmu bude stavba prováděna); Jiří Konečný, Nové Dvory-Podhůří č.p. 2019, 738 01 Frýdek-Místek (vlastník pozemku stavby, tj. pozemku parcelní číslo 1495/20 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku); MOL Česká republika, s.r.o., Moulíkova č.p. 3286/1b, 150 00 Praha (ten, jenž má věcné právo k pozemkům stavby, tj. pozemkům parcelní číslo 1495/20, 1495/19 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku; dále též vlastník pozemku stavby, tj. pozemku parcelní číslo 1522/4 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku; dále též vlastník pozemků parcelní číslo 1522/2, 1522/3, 1522/4 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby, tj. pozemky parcelní číslo 2386/20, 2386/21 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku); Magda Janků, Jana Švermy č.p. 484, 738 01*

Frýdek-Místek (spoluvlastník pozemku stavby, tj. pozemku parcelní číslo 1495/19 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku; zároveň v souladu s ust. § 182 písm. d) stavebního zákona též: spoluvlastník sousedních pozemků (které hraničí s pozemkem stavby) tj. pozemků parcelní číslo 7706/2, 7713 v katastrálním území Frýdek); **Marcela Staňková, Panské Nové Dvory č.p. 2203, 738 01 Frýdek-Místek** (spoluvlastník pozemku stavby, tj. pozemku parcelní číslo 1495/19 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku; zároveň v souladu s ust. § 182 písm. d) stavebního zákona též: spoluvlastník sousedních pozemků (které hraničí s pozemkem stavby) tj. pozemků parcelní číslo 7706/2, 7713 v katastrálním území Frýdek); **Marie Kafková, Dobrá č.p. 146, 739 51 Dobrá** (vlastník pozemku stavby, tj. pozemku parcelní číslo 2386/26 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku); **GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem** (ten, jenž má věcné právo k pozemkům stavby, tj. pozemkům parcelní číslo 2386/26, 2386/20, 2386/21 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku; zároveň v souladu s ust. § 182 písm. d) stavebního zákona též: vlastník technické infrastruktury, v jehož ochranném pásmu bude stavba prováděna); **David Prokop, Dobrá č.p. 1055, 739 51 Dobrá** (spoluvlastník pozemku parcelní číslo 1417/4 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinný je pozemek stavby, tj. pozemek parcelní číslo 2311 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku); **Michaela Prokopová, Dobrá č.p. 1055, 739 51 Dobrá** (spoluvlastník pozemku parcelní číslo 1417/4 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinný je pozemek stavby, tj. pozemek parcelní číslo 2311 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku); **Správa železnic, státní organizace, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha** (ta, jenž je oprávněna vykonávat ve věci věcného práva k pozemku stavby, tj. pozemku parcelní číslo 2311 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku); **Lukáš Kafka, Dobrá č.p. 146, 739 51 Dobrá** (vlastník pozemků stavby, tj. pozemků parcelní číslo 1519, 1520 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku); **ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha** (ten, jenž má věcné právo k pozemkům stavby, tj. pozemkům parcelní číslo 1519, 1520 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku).

Dále se stavební úřad zabýval otázkou, zda mohou být umístěním a prováděním stavby, přímo dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků a staveb. Přímým dotčením vlastnického práva lze dle názoru stavebního úřadu rozumět především dotčení stíněním, hlukem, pachem, prachem, plynem, odpadem, vodou, kouřem, ořesy, světlem atd. tj. různými imisemi (§ 1013 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Imisemi se obecně rozumí činnosti, kterými se zasahuje do cizího vlastnického nebo jiného práva nad míru přiměřenou poměrům. Přímým dotčením sousedních nemovitostí může být podle stavebního úřadu například i dotčení zvýšenou intenzitou dopravy v místě stavby vzhledem k jejímu účelu, jakož i změna v užívání stavby, kdy nové užívání stavby klade větší nároky na kvalitu prostředí. Jelikož se za přímé dotčení práv a povinností umístěním předmětné stavby považuje jakákoliv objektivně reálně existující změna vyvolaná účinky tímto umístěním a prováděním pak stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním a prováděním stavby mohla být přímo dotčena práva **vlastníků technické infrastruktury**, v jejichž ochranném či bezpečnostním pásmu je umístěována či prováděna a dále stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním a prováděním stavby mohla být přímo dotčena práva **vlastníků sousedních pozemků a staveb**, neboť vlastnické právo těchto osob může být dotčeno zvýšeným hlukem, prachem, zvýšenou intenzitou dopravy.

Vzhledem k těmto skutečnostem byli stavebním úřadem mezi účastníky řízení v souladu s ust. § 182 písm. d) stavebního zákona zahrnuti: **Jiří Staško, Smetanova č.p. 476, 738 01 Frýdek-Místek** (vlastník sousedních pozemků (které hraničí s pozemkem stavby) tj. pozemků parcelní číslo 1517, 1518 v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku); **Jan Míček, Nové Dvory-Kamenec č.p. 1965, 738 01 Frýdek-Místek** (vlastník sousedního pozemku (který hraničí s pozemkem stavby) tj. pozemku parcelní číslo 6566/1 v katastrálním území Frýdek); **TS a.s., 17. listopadu č.p. 910, 738 01 Frýdek-Místek** (vlastník technické infrastruktury, v jehož ochranném pásmu bude stavba prováděna).

Žádní další účastníci nebyli do okruhu účastníků tohoto řízení zahrnuti, neboť stavební úřad neshledal, že by předmětným záměrem mohla být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva dalších osob.

Podle ust. § 193 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu s: a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území; b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán; c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů; d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy; e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu; f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení; které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Stavební úřad v provedeném řízení hodnotil ve vzájemných souvislostech předloženou žádost a její podklady a prověřil splnění předpokladů pro povolení záměru stanovených v § 193 stavebního zákona, když především zkoumal, zda je záměr v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území

Stavební úřad při posouzení záměru vycházel z těchto podkladů:

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 a Změny č.9, účinné od 01.03.2025 (dále také „PÚR“);
- Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b a Změny č.11, účinné od 21.07.2025 (dále také „ZÚR“);
- Územního plánu Dobrá, vydaného Zastupitelstvem obce Dobrá dne 18.09.2017 s nabytím účinnosti od 04.10.2017 (dále také „ÚP“);
- Územního plánu Frýdku-Místku, vydaného Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 08.12.2008 s účinností ode dne 01.01.2009 ve Změně č. 1, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 05.12.2011 s účinností ode dne 01.01.2012, ve Změně č. 2, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 03.09.2012 s účinností ode dne 01.10.2012, ve Změně č. 3, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 27.03.2015 s účinností ode dne 11.04.2015, ve Změně č. 4, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.12.2017 s účinností ode dne 20.12.2017, ve Změně č. 5, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.03.2020 s účinností ode dne 01.10.2020, ve Změně č. 6, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 16.06.2021 s účinností ode dne 08.07.2021 a ve Změně č. 7, Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 11.09.2024 s účinností ode dne 26.10.2024.

Stavební úřad přezkoumal **soulad záměru s politikou územního rozvoje.**

Platný ÚP Dobrá je v souladu PÚR ve znění Aktualizace č. 1. V platném ÚP je soulad vyhodnocen v textové části odůvodnění v kapitole II.A.b) Soulad návrhu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Aktualizace č. 2, 3, 4, 5, 6 a 7 a Změna č. 9 PÚR se předmětného území netýká. Záměr je s platnou PÚR v souladu.

Platný ÚP Frýdku-Místku byl uveden do souladu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 7, schválené usnesením vlády ČR č. 89/2024 ze dne 07.02.2024. Vyhodnocení souladu s PÚR je součástí kapitoly B.1 písm. a) odůvodnění Změny č. 7 Územního plánu Frýdku-Místku, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 11.09.2024. Stavební úřad vyhodnotil, že posuzovaný záměr se nedotýká záměrů, obsažených ve Změně č. 9 PÚR. Stavební úřad proto konstatuje, že v platné PÚR se posuzovaný záměr věcí řešených PÚR nedotýká.

Stavební úřad přezkoumal **soulad záměru se zásadami územního rozvoje.**

Platný ÚP Dobrá byl vydán před nabytím účinnosti platných Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, a proto orgán územního plánování posuzuje i soulad záměru s platnou ZÚR. Aktualizace č. 1 ZÚR vymezuje na území obce Dobrá u Frýdku - Místku dva nové koridory pro elektroenergetiku (EZ8 - „Plocha a koridor technické infrastruktury pro přestavbu vedení V 699 – 110 kV Nošovice – Lískovec na vícenásobné vedení 2x400 kV a 2x110 kV ve stávající trase, včetně plochy pro rozšíření rozvodny Lískovec“ a E4 - „EDĚ – Vratimov – Nošovice, dvojité

vedení 400 kV") a koridor pro železniční dopravu (DZ18 - Optimalizace a elektrizace regionální tratě č. 322 v úseku Český Těšín – Frýdek-Místek, včetně zkapacitnění dílčích úseků). Aktualizace č. 5 mění název koridoru pro energetiku E4 na (E4 - EDĚ – Vratimov – Nošovice, vedení 400 kV, a vedení 400 kV Nošovice – Bartovice (přípojka pro lokální distribuční soustavu). Aktualizací č. 2a ZÚR byly rozšířeny i stávající regionální biocentra č. 180 a 268 a nadregionální biokoridory K101V a K101N. Změna č. 11 mění názvy ploch a koridorů. Aktualizace č. 2b, 3, 4, 6, 7, 8a a 8b a Změny č. 11 ZÚR se předmětného území netýká. Posuzovaný záměr se nenachází ve výše uvedených koridorech, biocentrech a biokoridorech. V platném ÚP byl posouzen soulad s původními Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydanými dne 22.12.2010 Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje s nabytím účinnosti ode dne 04.02.2011 (viz textová část odůvodnění ÚP, kapitola II.A.b) Soulad návrhu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem lze konstatovat, že posuzovaný záměr je v souladu s platnými ZÚR.

Platná Změna č. 7 ÚP Frýdku-Místku byla vydána po nabytí účinnosti ZÚR včetně její Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7. V platné Změně č. 7 územního plánu je soulad se ZÚR vyhodnocen v odůvodnění této změny, v kap. B.1.2. vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem. Změna č. 7 byla vydána před nabytím účinnosti Aktualizací č. 8a, 8b a 11 ZÚR. Stavební úřad vyhodnotil, že posuzovaný záměr se nedotýká záměrů, obsažených v Aktualizaci č. 8a, 8b a 11 ZÚR. Stavební úřad proto konstatuje, že v platné ZÚR se posuzovaný záměr věcí řešených ZÚR nedotýká.

Stavební úřad přezkoumal **soulad záměru s platným územním plánem.**

Podle platného Územního plánu Dobrá se pozemek parc. č. 2311 v k. ú. Dobrá u Frýdku – Místku, nachází v zastavěném i nezastavěném území, ploše dopravní infrastruktura silniční (DS), pozemky parc. č. 2386/20 a 2386/21 v k. ú. Dobrá u Frýdku – Místku, nachází v zastavitelné ploše dopravní infrastruktura silniční (DS – Z57), pozemek parc. č. 2386/26 v k. ú. Dobrá u Frýdku – Místku, se nachází částečně v zastavitelné ploše dopravní infrastruktura silniční (DS – Z57) a částečně v nezastavěném území, ploše veřejná prostranství – s převahou nepevných ploch (PZ), pozemky parc. č. 1522/4, 1495/19 a 1495/20 v k. ú. Dobrá u Frýdku – Místku, se nachází v nezastavěném území, ploše veřejná prostranství – s převahou nepevných ploch (PZ) a pozemky parc. č. 1519 a 1520 v k. ú. Dobrá u Frýdku – Místku, se nachází v zastavěném území, ploše bydlení individuální v rodinných domech – v rozptýlených lokalitách (BR). Ve všech uvedených plochách je přípustná veřejná dopravní a technická infrastruktura.

Podle platného Územního plánu Frýdku-Místku je pozemek parc. č. 6730/2 v k. ú. Frýdek, zařazen v ploše občanského vybavení – hřbitovy (OH), pozemky parc. č. 7704/1 a 6738/1 v k. ú. Frýdek, zařazen v ploše veřejných prostranství všeobecných (PU), pozemky parc. č. 7603/1 a 7603/16 v k. ú. Frýdek, jsou zařazen v ploše dopravy silniční (DS). Plochy OH a PU umožňují mimo jiné stavby komunikací funkční skupiny C a D, jejichž součástí jsou také chodníky. Plocha DS umožňuje mimo jiné stavby a zařízení veřejných prostranství, např. chodníky.

Posuzovaný záměr stavby chodníku na pozemcích v katastrálním území Dobrá u Frýdku – Místku a v katastrálním území Frýdek, je v souladu s přípustným funkčním využitím uvedených ploch. Na základě uvedeného stavební úřad konstatuje, že posuzovaný záměr je v souladu s platným Územním plánem Dobrá a platným Územním plánem Frýdek-Místek a také v souladu s ust. § 193 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán

Vzhledem k tomu, že město Frýdek-Místek a také obec Dobrá mají vydaný územní plán, neposuzoval stavební úřad záměr dle ust. § 193 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Stavební úřad posoudil předmětný záměr také dle ust. § 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, zda je záměr v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů a zjistil, že

žádost o povolení stavby nebo zařízení byla řádně vyplněna. Stavební úřad také zjistil, že záměr je v působnosti stavebního úřadu. Stavebník podal žádost o povolení záměru se všemi náležitostmi dle správního řádu a ustanovení § 184 odst. 1 stavebního zákona a byly k ní doloženy všechny náležitosti dle ustanovení § 184 odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad ověřil, že předložená dokumentace stavby je úplná a přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad po prostudování předložené projektové dokumentace zjistil, že byla zpracována v souladu s ustanovením přílohy č. 1 k vyhlášce č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury. Dokumentace záměru obsahuje části A až D, členěné na jednotlivé položky, a dokladovou část. Rozsah jednotlivých částí projektové dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, charakteru horninového prostředí, ve kterém je stavba vedena, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Projektovou dokumentaci v r. 2025 vypracovali a autorizovali Ing. Dagmar Klajmonová (SO 121A, SO 121B), autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1102569), Ing. Lenka Ondráčková (SO 241), autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT 1103073), a Ing. Milan Černocký (SO 451), autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb (ČKAIT 1101077).

Dále stavební úřad nezjistil, že by byl stavební záměr v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu. Navíc je třeba poukázat na ust. § 162 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kdy projektant je povinen zpracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy. Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy

Stavební úřad dále posoudil předmětný záměr dle ust. § 193 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, zda je záměr v souladu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy a zjistil, že splnění souladu stavby s požadavky zvláštních právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy stavebník prokázal doložením projektové dokumentace, kdy splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů je řešeno v projektové dokumentaci včetně dokladové části, a doložením kladných závazných stanovisek dotčených orgánů. Konkrétně se k předmětné stavbě vyjádřily tyto dotčené orgány: Policie České republiky, Dopravní inspektorát Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek (*vyjádření dle ust. § 10 odst. 5 zákona č. 13/1999 Sb., o pozemních komunikacích č.j. KRPT-239486-3/ČJ-2025-070206 ze dne 26.11.2025; ust. § 16 odst. 1 zákona č. 13/1999 Sb., o pozemních komunikacích č.j. KRPT-102273-2/ČJ-2025-070206 ze dne 16.05.2025*); Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (*závazné stanovisko – jednotné environmentální stanovisko č.j.: MMFM 152520/2025 ze dne 24.06.2025; koordinované vyjádření č.j.: MMFM 152532/2025 ze dne 25.06.2025*); Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení správy dopravy a pozemních komunikací (*stanovisko č.j. MMFM 91823/2025 ze dne 06.05.2025*); Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru (*závazné stanovisko č.j. MO 341064/2025-1322 ze dne 10.04.2025*); Ministerstvo dopravy (*sdělení č.j. MD-33971/2025-940/2 ze dne 12.06.2025 - nedojde k dotčení*); Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, se sídlem v Ostravě (*vyjádření č.j.: KHSMS 20856/2025/FM/HOK ze dne 30.04.2025 - nedotčený správní úřad*); Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (*generální závazné stanovisko č.j. MSK 46259/2022 ze dne 30.03.2022 - plocha C2 – bez podmínek*). Předmětným záměrem nebyl dotčen veřejný zájem chráněný žádnými jinými zvláštními právními předpisy. Vzhledem ke kladným stanoviskům dotčených orgánů, jejichž požadavky vztahující se k další přípravě a realizaci stavby, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, dospěl stavební úřad k závěru, že stavební záměr není v rozporu s požadavky zvláštních právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy. Projektová dokumentace požadavky vyplývající z těchto stanovisek a vyjádření respektuje a v případě předmětného záměru je zajištěna ochrana veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu

Stavební úřad posoudil předmětný záměr rovněž dle ust. § 193 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, zda je záměr v souladu požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu a po přezkoumání projektové dokumentace zjistil, že přístup a příjezd ke stavbě bude zajištěn po stávajících komunikacích, ke kterým bude budoucí stavba chodníku přimknuta a jehož realizací dojde k plynulému propojení stávajících chodníků, a tím k celistvosti pěší trasy a ke zvýšení bezpečnosti chodců v řešené lokalitě. Součástí stavby je nové dopravní značení. Dešťové vody ze stávajícího chodníku budou utráceny stejným způsobem jako ve stávajícím stavu, a to do stávajícího zatrubnění, a součástí záměru je realizace návrhu odvodnění (v místě nového chodníku), které je řešeno zatrubněním stávajícího příkopu v délce 43,6 m vč. osazení kanalizačních šachet a uličních vpustí. Součástí povoleného záměru je též návrh veřejného osvětlení k nasvětlení chodníku a místa pro přecházení (3 osvětlovací body), které bude navazovat na stávající veřejné osvětlení (napájecím bodem nové osvětlovací soustavy bude stávající sloup veřejného osvětlení umístěný na ulici Slezská u mostu pro silnici D48). Stavební úřad dále zjistil, že žádné další napojení na technickou infrastrukturu stavba nevyžaduje a že součásti dokumentace jsou rovněž stanoviska vlastníků technické infrastruktury, kdy dojde k dotčení ochranných pásem stávajících sítí technické infrastruktury, a trasy stávajících sítí v území vyplývající z doložených stanovisek jsou zapracovány do projektové dokumentace. Dále stavební úřad zjistil, že podle digitální technické mapy, dokumentace záměru a doložených stanovisek vlastníků a správců technické infrastruktury k dotčení žádné jiné technické infrastruktury nedojde. Vzhledem k výše uvedenému dospěl stavební úřad k závěru, že předmětný záměr splňuje požadavky uvedené v ust. § 193 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

Stavební úřad posoudil předmětný záměr rovněž dle ust. § 193 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, zda je záměr v souladu ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech. Stavební úřad se v řízení zabýval ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, když v souladu se stavebním zákonem řádně vymezil jejich okruh a osoby, které by mohly být záměrem přímo dotčeny, byly zahrnuty do okruhu účastníků řízení. Stavební úřad opatřením č.j.: MMFM 25604/2026 ze dne 21.01.2026 vyrozuměl podle ust. § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Ve smyslu ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona pak stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění, ve které mohli uplatnit své námítky. V této souvislosti stavební úřad účastníky řízení upozornil, že podle ust. § 190 odst. 1 stavebního zákona musí být námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Dále stavební úřad účastníky řízení poučil o právech vyplývajících jim z ust. § 190 stavebního zákona. V tomto opatření stavební úřad účastníky řízení současně vyrozuměl, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil jim k tomu lhůtu po ukončení shromažďování podkladů do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek. Stavební úřad účastníkům rovněž sdělil, že při skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek bude ukončeno shromažďování podkladů. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozornil, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Možnost podat námítky anebo se vyjádřit k podkladům rozhodnutí žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil.

Stavební úřad se v řízení zabýval ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, když v souladu se stavebním zákonem řádně vymezil jejich okruh, dal jim možnost uplatnit v řízení námítky, seznámit se před vydáním rozhodnutí s jeho podklady a sdělit k podkladům své vyjádření. Tím jim zachoval jejich procesní právo hájit svá práva a oprávněné zájmy. Skutečnost, že zmíněná práva žádný účastník ani veřejnost nevyužili svědčí tomu, že je záměr navržen tak, aby vlastnická práva či jiné oprávněné zájmy neohrožoval. Účastníkům řízení bude rovněž zachováno právo podat proti vydanému rozhodnutí odvolání. Vzhledem k výše uvedenému dospěl stavební úřad k závěru, že předmětný záměr splňuje požadavky uvedené v ust. § 193 odst. 1 písm. f) stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Obec Dobrá, Statutární město Frýdek-Místek, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Ředitelství silnic a dálnic s.p., CETIN a.s., Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Jarmila Chovancová, Petra Chovancová, ČEZ Distribuce, a.s., Jiří Konečný, MOL Česká republika, s.r.o., Magda Janků, Marcela Staňková, Marie Kafková, GasNet, s.r.o., David Prokop, Michaela Prokopová, Správa železnic, státní organizace, Lukáš Kafka, ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Jiří Staško, Jan Míček, TS a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu na jeho náklady.

Ostatní poučení:

Rozhodnutí o povolení záměru se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku (www.frydek-mistek.cz), se rozhodnutí považuje za doručené.

Jelikož v předmětném řízení záměr zasahuje do území několika obcí (Město Frýdek-Místek, Obec Dobrá), stavební úřad v souladu s ustanovením § 188 odst. 5 stavebního zákona oznamuje vyrozumění o zahájení řízení a další úkony v řízení rovněž vyvěšením na úředních deskách všech těchto obcí, podle § 25 odst. 3 správního řádu; správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů; dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem.

Nebude-li adresát při doručování do vlastních rukou jednotlivě zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.

Další poučení:

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Doby platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

V případě jednoduché stavby, která nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, ji lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Upozornění:

Předmětná stavba se nachází v území, kde je nutné dodržovat ustanovení vyplývající z § 21-24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění. To znamená, že je nutné respektovat § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, tj. stavebníci jsou již od přípravy stavby, tj. záměru provádět jakékoli zemní práce, při nichž může být objeven archeologický nálezy ve smyslu § 23, povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v.v.i. a umožnit jemu nebo organizaci oprávněné k archeologickým výzkumům provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Ing. Veronika Chlebková v.r.

referent oddělení stavebního řádu

Poplatek:

- Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl stanoven podle položky 18 odst. 1 písm. c) a položky 36 písm. c) sazebníku správních poplatků, s přihlédnutím k ust. § 9 zákona o správních poplatcích, ve výši 9 500,- Kč a byl uhrazen dne 13.03.2026.

Obdrží:

účastníci (doporučeně do datové schránky)

1. Obec Dobrá, IDDS: 625betr; sídlo: Dobrá č.p. 230, 739 51 Dobrá

Zastoupena: DOPRAPLAN s.r.o., IDDS: 2u33ihb; sídlo: Přemyslovců č.p. 462/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4x9f9pv; sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
3. Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz; sídlo: Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč
4. CETIN a.s., IDDS: qa7425t; sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
5. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr; sídlo: Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
6. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy; sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
7. MOL Česká republika, s.r.o., IDDS: 93pchfn; sídlo: Moulíkova č.p. 3286/1b, 150 00 Praha 5-Smíchov
8. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt; sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
9. Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm; sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
10. Lukáš Kafka, IDDS: 4qmjnb9; trvalý pobyt: Dobrá č.p. 146, 739 51 Dobrá
11. ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmj2; sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
12. TS a.s., IDDS: u3rgr54; sídlo: 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

13. Jarmila Chovancová, Nové Dvory-Podhůří č.p. 3642, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
14. Petra Chovancová, Nové Dvory-Podhůří č.p. 3642, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
15. Jiří Konečný, Nové Dvory-Podhůří č.p. 2019, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
16. Magda Janků, Jana Švermy č.p. 484, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
17. Marcela Staňková, Panské Nové Dvory č.p. 2203, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
18. Marie Kafková, Dobrá č.p. 146, 739 51 Dobrá
19. David Prokop, Dobrá č.p. 1055, 739 51 Dobrá
20. Michaela Prokopová, Dobrá č.p. 1055, 739 51 Dobrá
21. Jiří Staško, Smetanova č.p. 476, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
22. Jan Míček, Nové Dvory-Kamenec č.p. 1965, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

účastníci (doporučeně)

23. Statutární město Frýdek-Místek, Odbor správy obecního majetku, Radniční č.p. 10, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
24. Statutární město Frýdek-Místek, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

dotčené orgány (doporučeně do datové schránky)

25. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk; sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
26. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Dopravní inspektorát Frýdek-Místek, IDDS: n5hai7v; sídlo: Beskydská č.p. 2061, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1 (vyjádření č.j. KRPT-102273-2/ČJ-2025-070206 ze dne 16.05.2025 a č.j. KRPT-239486-3/ČJ-2025-070206 ze dne 26.11.2025)

dotčené orgány (doporučeně)

27. Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční č.p. 13, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

veřejná vyhláška (k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů)

28. záměr zasahuje do území několika obcí (Město Frýdek-Místek, Obec Dobrá)

dále obdrží (doporučeně do datové schránky)

29. Obecní úřad Dobrá, IDDS: 625betr; sídlo: Dobrá č.p. 230, 739 51 Dobrá

(k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů bez účinku doručení, pod názvem: Rozhodnutí o povolení záměru pro stavbu nazvanou "Chodník podél RD č.p. 146 v Dobré" s žádostí o doložení dokladu stavebnímu úřadu o řádném vyvěšení).