



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor životního prostředí a zemědělství
pracoviště Radniční 13, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 79912/2026

Spisová značka: MMFM_S 81433/2025/OŽPaZ/HarM

Vyřizuje: Martin Harvan

Telefon: 558609279

E-mail: harvan.martin@frydek-mistek.cz

Datum: 10.03.2026

Dle rozdělovníku

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

Záavná část

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „magistrát“), **jako** věcně a místně příslušný **dotčený orgán** podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 10, § 11 odst. 1 písm. a) a b) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **a to vodoprávní úřad** dle § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1, podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), **orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství** dle § 146 odst. 3 a odst. 4 a 5, § 151 odst. 2 a § 152 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), **orgán ochrany přírody** dle § 75 odst. 1 písm. a) až c) a odst. 3, § 76, § 77 odst. 1 písm. a), c), g), k), n) a q), § 77a odst. 3 věty první, odst. 4 písm. b) a e), podle § 4 odst. 2, § 5 odst. 3, § 5b odst. 1, § 8 odst. 1, § 9 odst. 1, § 10 odst. 2, § 12 odst. 2, § 37 odst. 2, § 46 odst. 3, § 63 odst. 1, § 83 odst. 8, § 90 odst. 16 a § 90a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), **orgán ochrany zemědělského půdního fondu** dle § 13 odst. 1 písm. a), § 15 písm. k), § 18a, podle § 9 odst. 8, § 21 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), **orgán státní správy lesů** dle § 47 odst. 1 písm. a), § 48 odst. 2 písm. c) a § 58a, podle § 14 odst. 2 a 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), **a orgán v oblasti geologických prací** podle § 13 odst. 3, § 22a odst. 5 a § 25a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“), **respektive správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska** podle § 11 písm. d) a § 18 odst. 1 a 2 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o jednotném environmentálním stanovisku“),

vydává

podle § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, § 140 správního řádu, a podle § 6 a § 15 písm. a) zákona o jednotném environmentálním stanovisku **žadateli statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643** (dále jen „žadatel“),

k záměru dodatečného povolení stavby „Vrtaná studna s akumulčním objektem“ (dále jen „záměr“),

na základě předložené projektové dokumentace zpracovatele GARA MNP s.r.o., se sídlem Strmá 770/12a, Bludovice, 736 01 Havířov, IČO 27821811, zpracované 9/2025, k povolení záměru na pozemku parc. č. 4129/1, v katastrálním území Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek (dále jen „k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku“),

kdy předmětný záměr se dotýká vodního útvaru povrchových vod HOD_0600 Ostravice od toku Morávka po tok Lučina, vodního útvaru podzemních vod 32121 Flyš v povodí Ostravice, poloha předmětného záměru, a to orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální, je střed určení studny $X = 1115070$, $Y = 468337$,

souhlasné jednotné environmentální stanovisko, s tímto závěrem:

Předmětný záměr je z hlediska všech magistrátem chráněných veřejných zájmů přípustný.

Jednotné environmentální stanovisko je vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Stanovisko k umístění a povolení stavby podle § 104 odst. 3 vodního zákona.
2. Souhlas podle § 14 odst. 2 a 3 lesního zákona s dotčením pozemku určeného k plnění funkcí lesa parc. č. 4573, k. ú. Lískovec u Frýdku-Místku (dále jen „lesní pozemek“), ve vzdálenosti do 30 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Odůvodnění

Magistrát, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán, obdržel dne 17.11.2025, zaevidováno pod č. j. MMFM 366316/2025, od žadatele, v zastoupení na základě plné moci Mgr. Renatou Lacko, se sídlem Smilovice 296, 739 55 Smilovice u Třince, IČO 67353681, žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, doplněnou na základě výzev dne 04.01.2026, 07.01.2026, 25.01.2026, 21.02.2026 a 04.03.2026.

Podkladem pro vydání jednotného environmentálního stanoviska byla žadatelem předložená projektová dokumentace s tímto záměrem: jedná se o dodatečné povolení vrtané studny o vrtaném průměru 278 mm, která byla vystrojena studničním potrubím PVC-U DN 150 (d165) do hloubky 28,5 m. Okolo vystrojení je proveden obsyp práným říčním kamenivem (kačírkem) frakce 4-8 mm od dna vrtané studny do úrovně -3,00 m od úrovně terénu. Od této úrovně je provedena bentonitová zátka proti zatečení povrchových a podpovrchových vod do vod podzemních. Bentonitová zátka je ukončena 2,0 m od úrovně terénu. Po dokončení vrtných prací bylo následně provedeno zhlaví vrtané studny. Dále byly vybudovány 3 ks akumulčních nádrží o celkovém objemu 36 m³. Byl proveden výkop o půdorysných rozměrech dna výkopu 4,20 x 13,30 m do hloubky 2,95 m. Na dno výkopu bylo uloženo štěrkopískové lože o mocnosti 150 mm, frakce 4-22 mm. Na štěrkopískové lože byl uložen roznášecí betonový podklad o tl. 100 mm, beton prostý C 20/25. Na beton byly uloženy 3 ks akumulčních nádrží a byly propojeny PVC KG DN 150 – 2 ks. Akumulační nádrže byly zakončeny vstupními železobetonovými komínky 3 ks. V 1 akumulční nádrži bylo připojeno nátokové potrubí ze studny PE 100 RC SDR11 PN16 DN 25 (d32x3,0) s plovákem a odtokové potrubí PE 100 RC d50 (50x4,6) do závlahy hřiště. Ze zhlaví vrtané studny bylo vedeno vodovodní potrubí PE 100 RC SDR11 PN16 DN 25 (d32x3,0) do 1 akumulční nádrže o délce 6,0 m. Vodovodní potrubí bylo uloženo do nezámrazné hloubky do výkopu min. 0,80 m. Zhlaví vrtané studny bylo připojeno na rozvod elektrické energie ze stávající čerpací stanice areálového automatizovaného zavlažovacího systému. Do zhlaví byla vedena elektro přípojka 3x2,5 CYKY-J vedený v chrániče elektrického vedení korugované ohebné 450N, DN 40. Celková délka vedení je 17,0 m.

Při vydání jednotného environmentálního stanoviska vycházel magistrát z těchto podkladů:

- žádost o jednotné environmentální stanovisko s náležitostmi dle § 3 zákona o jednotném environmentálním stanovisku, kterou magistrát obdržel dne 17.11.2025, zaevidováno pod č. j. MMFM 366316/2025,

- vyjádření osoby s odbornou způsobilostí pod názvem „Průzkum a posouzení zvodněných vrstev podzemních vod pro stavbu vodního zdroje – vrtané studny“, které v září 2025 vypracovali Ing. arch. Jan Gara a Petr Gara, odpovědný řešitel geologických prací Ing. Svatopluk Valíček, odborná způsobilost v oboru hydrogeologie a geologické práce-sanace, osvědčení č. 1285/2001, dle § 3 odst. 3 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů,
- plná moc k zastupování.

Protože jednotné environmentální stanovisko k předmětnému záměru má být podkladem pro následné řízení o povolení záměru podle stavebního zákona, byl splněn předpoklad pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Magistrát vydal toto závazné stanovisko jako dotčený orgán podle uvedených ustanovení jiných právních předpisů, přičemž vyhodnotil rovněž přípustnost nebo nepřípustnost předmětného záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí. Magistrát v rámci tohoto jednotného environmentálního stanoviska vyhodnotil i situace, kdy obecně je dotčeným orgánem podle některého z uvedených zákonů, ale předmětným záměrem není dotčen veřejný zájem hájený magistrátem podle tohoto zákona.

Při vydávání jednotného environmentálního stanoviska byl použit § 140 správního řádu o společném řízení. K jednotlivým právním předpisům, respektive oblastem veřejné správy, v rámci nichž byl záměr vyhodnocován při vydávání tohoto jednotného environmentálního stanoviska, uvádí magistrát následující.

Vodní zákon

K odběru podzemních vod je ve vyjádření osoby s odbornou způsobilostí uvedeno, že na okolních pozemcích parc. č. 4129/2, 4129/10, 4130/1, 4130/2, 7642 v k.ú. Lískovec u Frýdku-Místku se jímací zdroje nenacházejí, nejbližší vybudovaný jímací zdroj je vzdálený od navrženého jímacího zdroje více jak 100,0 m a nemá žádné komunikační propojení s nově navrženým jímacím zdrojem. Taktéž není vybudován žádný vsakovací vrt, kde by mohlo dojít k znečištění vody v jímacím zdroji – studni. Nedojde zde k měřitelnému ovlivnění na vodu vázaných ekosystému a ani k ovlivnění povrchových vod. Nově navrženým jímacím zdrojem nebudou ohroženy hladiny vod ve stávajících jímacích zdrojích.

Vodoprávní úřad magistrátu posoudil výše uvedený záměr v souladu s vodním zákonem a k předmětnému záměru uvádí, že lze předpokládat, že záměrem nedošlo k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Vodoprávní úřad magistrátu posoudil záměr i podle § 23a vodního zákona a shledal, že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedošlo ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod HOD_0600 Ostravice od toku Morávka po tok Lučina, útvaru podzemních vod ID 32121 Flyš v povodí Ostravice a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu, potenciálu vod. Z dostupných podkladů, známých skutečností a veřejně dostupných informací je zřejmé, že se zamýšlený záměr nenachází v žádné vodohospodářsky významné oblasti (ochranné pásmo vodního zdroje, záplavové území, chráněná oblast přirozené akumulace vod).

Vrtaná studna včetně akumulčních nádrží a vodovodního potrubí je vodním dílem podle § 55 vodního zákona a vyžaduje povolení dle stavebního zákona, ke kterému je příslušný obecní stavební úřad. Vzhledem k tomu, že předmětnou stavbou dochází k nakládání s vodami, je nutno podle § 8 vodního zákona požádat o povolení k nakládání s vodami, ke kterému je příslušný vodoprávní úřad. Toto povolení není podmínkou k vydání povolení podle stavebního zákona, avšak bez pravomocného povolení k nakládání s vodami nelze zahájit výstavbu vodního díla. Podle § 9 odst. 9 vodního zákona povolení k nakládání s vodami, které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, je podmínkou vykonatelnosti povolení záměru tohoto vodního díla podle zvláštního zákona. Povolení k nakládání s vodami pozbývá platnosti, jestliže do 3 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nenabude právní moci povolení záměru podle zvláštního zákona.

Vzhledem k tomu, že výše uvedená stavba vodního díla byla provedena v rozporu s vydaným povolením č. j. MMFM 62135/2023, je nutné upravit i povolení k nakládání s vodami (dojde ke změně odebíraného množství podzemních vod a změně akumulovaného množství vod).

Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. *(zpracoval: Ing. Šmitková, kl. 492)*

Zákon o ochraně přírody a krajiny

Realizací záměru nedošlo k dotčení žádného významného krajinného prvku dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody magistrátu dospěl k závěru, že vzhledem k charakteru a umístění záměru (studna s akumulčním objektem u fotbalového hřiště) nemohlo jeho realizací dojít ke snížení nebo změně krajinného rázu dle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. *(zpracoval: Mgr. Kiszová, kl. 476)*

Zákon o ochraně zemědělského půdního fondu

Předmětným záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy, které magistrát hájí podle zákona o ochraně ZPF. *(zpracoval: Mgr. Martynková, kl. 485)*

Lesní zákon

Orgán státní správy lesů magistrátu dospěl k závěru, že předmětným záměrem, ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesního pozemku, dle zákresu v koordinačním situačním výkresu (č. výkresu C.3), který je součástí projektové dokumentace, nebude poškozován ani ohrožován lesní pozemek, v jehož ochranném pásmu je záměr umístěn.

Souhlas s dotčením pozemku určeného k plnění funkcí lesa je vydán především z pohledu zájmu státu na existenci lesa a plnění všech jeho funkcí a neřeší vlastnické ani nájemní vztahy k pozemkům. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. *(zpracoval: M. Korbášová, kl. 496)*

Zákon o odpadech

Předmětným záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy, které magistrát hájí podle zákona o odpadech. *(zpracoval: Mgr. Taráriková, kl. 615)*

Zákon o geologických pracích

Veřejné zájmy chráněné zákonem o geologických pracích v kompetenci magistrátu nejsou dotčeny.

Předmětný záměr byl posouzen podle právních předpisů, podle kterých magistrát hájí veřejné zájmy jako dotčený orgán.

Toto jednotné environmentální stanovisko k předmětnému záměru má být podkladem pro následné řízení o povolení záměru podle stavebního zákona a magistrát žádá stavební úřad, aby do výroků svého rozhodnutí převzal tu část závazné části tohoto jednotného environmentálního stanoviska, která je vydávána namísto rozhodnutí stanovených jinými právními předpisy, jako je stanovisko vodoprávního úřadu k umístění a povolení stavby, souhlas s dotčením pozemku určeného k plnění funkcí lesa ve vzdálenosti do 30 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle § 149 odst. 7 správního řádu.

K vyvěšení na úřední desku: Magistrát města Frýdku-Místku, IDDS: w4wbu9s. Tato písemnost se podle § 10 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku zpřístupní způsobem

umožňujícím dálkový přístup, a to bez zbytečného odkladu od jeho vydání, po dobu nejméně 15 dnů.

Ing. Šárka Gilarová
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

zastoupena
Ing. Petrou Frydrychovou
zástupce vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník

1. Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, v zastoupení na základě plné moci Mgr. Renatou Lacko, Smilovice 296, 739 55 Smilovice u Třince (DS)
2. Občanské sdružení Střítež - za zdravé životní prostředí, z.s., č. p. 249, 739 59 Střítež (DS)