

U s n e s e n í

o o d r o č e n í e l e k t r o n i c k é d r a ž b y

Soudní exekutor JUDr. Eva Jablonská, Exekutorský úřad Praha 6, se sídlem Slavičkova 372/2, 160 00 Praha 6, pověřený pověřením Okresního soudu v Ostravě ze dne 17. 10. 2019, č.j. 94 EXE 10847/2019-90, a pověřením Okresního soudu v Ostravě ze dne 29. 6. 2023, č.j. 50 EXE 10827/2023-54, k vedení exekuce **prodejem zástavy** podle vykonatelného usnesení Obvodního soudu pro Prahu 4 ze dne 14. 5. 2015, č. j. 47 C 88/2014-61, ve spojení s opravným usnesením Obvodního soudu pro Prahu 4, ze dne 15. 4. 2019, č. j. 47 C 88/2014-112, k uspokojení zajištěné pohledávky

oprávněného: **Svoboda Ludvík Ing.**, bytem Zelená č.p. 194, Málkov, dat. nar.: 16.10.1960, práv. zast. Mgr. Haman Vojtěch, advokát, se sídlem Masarykovo náměstí 110/64, Jihlava, PSČ: 586 01, IČ: 10770593

proti

povinné: **Kóšová Veronika**, bytem Masná 1752/6, Ostrava, RČ: 886108/5992

ve výši 28 621 384,52 Kč, spolu s příslušenstvím a povinnosti povinné uhradit náklady řízení o soudním prodeji zástavy, náklady oprávněného v exekuci a náklady exekuce

rozhodl

t a k t o

- I. Elektronická dražba nařízená usnesením č.j. 034 EX 195/19-229 ze dne 30. 3. 2026 na den 14. 5. 2026 v 13:00:00 hodin, se o d r o č u j e na den 24. 6. 2026 v 10:00:00 hodin, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.**
Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den 24. 6. 2026 v 11:00:00 hod. Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.
- II. V ostatním zůstává dražební vyhláška – usnesení č.j. 034 EX 195/19-229 ze dne 30. 3. 2026 nezměněna.**

Odůvodnění:

Usnesením č.j. 034 EX 195/19-229 ze dne 30. 3. 2026 nařídil soudní exekutor dražbu nemovitých věcí, a to:

- pozemek parc. č. 165/1 o výměře 3843 m², ostatní plocha, manipulační plocha,

- pozemek parc. č. 165/12 o výměře 1056 m², zastavěná plocha a nádvoří
součástí je stavba: bez čp/če, obč. vyb.
stavba stojí na pozemku parc. č. 165/12 a parc.č. 165/17,
- pozemek parc. č. 165/13 o výměře 32 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
- pozemek parc. č. 165/20 o výměře 290 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
- pozemek parc. č. 165/22 o výměře 9 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
- pozemek parc. č. 165/23 o výměře 1 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
- pozemek parc. č. 168 o výměře 2591 m², zastavěná plocha a nádvoří
součástí je stavba: Místek, č.p. 1481, prům. obj.
stavba stojí na pozemku parc. č.: 168

zapsané na listu vlastnictví č. 754 pro katastrální území Místek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, ve vlastnictví povinné.

K nemovitým věcem náleží tyto součásti a příslušenství: zpevněné plochy

Před zahájením dražby samé bylo soudním exekutorem z úřední činnosti zjištěno, že vůči povinné bylo zahájeno insolvenční řízení vedené u Krajského soudu v Ostravě pod sp.zn. KSOS 25 INS 8773/2026.

Dle ust. § 109 odst. 1 písm. c) věta první zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), lze výkon rozhodnutí či exekuci, která by postihovala majetek ve vlastnictví dlužníka, jakož i jiný majetek, který náleží do majetkové podstaty, nařídít nebo zahájit, nelze jej však provést.

Vzhledem ke shora uvedenému tak soudní exekutor rozhodl o odročení dražby a určení nového termínu konání dražby.

Tímto usnesením bylo, jak plyne z výroku I tohoto usnesení, rozhodnuto pouze o skutečnostech nezbytných pro konání dražby v nově stanoveném termínu. Stran ostatního se odkazuje na usnesení č.j. 034 EX 195/19-229, kterým byla elektronická dražba nařízena a které v rozsahu neupraveném tímto usnesením zůstává v platnosti, což soudní exekutor zohlednil výrokem II. tohoto usnesení.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.).

V Praze dne 13. května 2026

JUDr. Eva Jablonská v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha 6