

USNESENÍ

o odročení dražebního jednání – elektronická dražba

Soudní exekutor JUDr. Ivo Erbert, Exekutorský úřad Praha – východ se sídlem Milešovská 1326/4, Praha 3, PSČ 130 00, pověřený provedením exekuce Okresním soudem ve Frýdku - Místku ze dne 12.08.2025, č.j. 28 EXE 4391/2025-7, rozhodl ve věci **oprávněného**: Zdeňka Koudeláková, bytem Bohuslavice č.p. 56, Bohuslavice, IČ: 16363418, dat. nar.: 06.11.1955, práv. zast. advokátem Mgr. Jiří Kubíček, advokát, se sídlem Žerotínova 58/6, Litovel, PSČ: 784 01, IČ: 72015063, **proti povinnému**: Michal Kubica, bytem Nižní Lhoty č.p. 28, Nižní Lhoty, IČ: 67317375, dat. nar.: 04.09.1973, k vymození povinnosti povinného zaplatit oprávněnému peněžitou pohledávku s příslušenstvím a uhradit náklady exekuce,

takto:

- I. Dražba** nemovitých věcí povinného nařízená usnesením č.j. 149 EX 2066/25-43 na den 02.06.2026, se **odročuje na den 30.09.2026 v 14:00:00 hod.**, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.
Dražba bude ukončena nejdříve dne 30.09.2026 v 15:00:00 hod, pokračuje však do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.
- II.** V ostatním zůstává dražební vyhláška - usnesení č.j. 149 EX 2066/25-43 nezměněna.

Odůvodnění:

Usnesením uvedeným ve výroku č. I. nařídil soudní exekutor dražbu nemovitých věcí povinného na základě exekučního příkazu prodejem nemovitých věcí ze dne 19.08.2025, č.j. 149 EX 2066/25-16, právní moc 26.08.2025:

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 552526 Nižní Lhoty

Kat.území: 704903 Nižní Lhoty

List vlastnictví: 150

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Kubica Michal, č.p. 28, 73951 Nižní Lhoty		730904	<input type="checkbox"/>

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Epůsob využití	Epůsob ochrany	
370/2	1880	trvalý travní porost		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond	

Soudní exekutor rozhodl o odročení dražby na den 30.09.2026 v 14:00:00 hod. V ostatním zůstává dražební vyhláška nezměněna.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Na písemnou žádost účastníka řízení, jemuž byly doručeny listinné stejnopisy vyhotovené za součinnosti poskytovatele poštovních služeb, zašle soudní exekutor účastníkovi řízení elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti účastníka písemnosti vyhotovené v elektronické podobě a podepsané uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, nebo tyto písemnosti předá účastníkovi řízení v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

V Praze dne 01.06.2026

JUDr. Ivo Erbert,
soudní exekutor v.r.

za správnost vyhotovení:

Mgr. Karel Pospíšil, exekutorský kandidát,
pověřený soudním exekutorem