



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor životního prostředí a zemědělství  
pracoviště Radniční 13, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 212860/2026

Spisová značka: MMFM\_S 24438/2026/OŽPaZ/HarM

Vyřizuje: Bc. Jana Matějková

Telefon: 558609482

E-mail: matejikova.jana@frydekmistek.cz

Datum: 02.07.2026

Dle rozdělovníku

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

### Závazná část

**Magistrát města Frýdku-Místku**, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „magistrát“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 10, § 11 odst. 1 písm. a) a b) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a to vodoprávní úřad dle § 17, § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1, podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství dle § 146 odst. 3 a odst. 4 a 5, § 151 odst. 2 a § 152 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), orgán ochrany přírody dle § 75 odst. 1 písm. a) až c) a odst. 3, § 76, § 77 odst. 1 písm. a), c), g), k), n) a q), § 77a odst. 3 věty první, odst. 4 písm. b) a e), podle § 4 odst. 2, § 5 odst. 3, § 5b odst. 1, § 8 odst. 1, § 9 odst. 1, § 10 odst. 2, § 12 odst. 2, § 37 odst. 2, § 46 odst. 3, § 63 odst. 1, § 83 odst. 8, § 90 odst. 16 a § 90a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), orgán ochrany zemědělského půdního fondu dle § 13 odst. 1 písm. a), § 15 písm. k), § 18a, podle § 9 odst. 8, § 21 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), orgán státní správy lesů dle § 47 odst. 1 písm. a), § 48 odst. 2 písm. b) a § 58a, podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), a orgán v oblasti geologických prací podle § 13 odst. 3, § 22a odst. 5 a § 25a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“), respektive správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 11 písm. d) a § 18 odst. 1 a 2 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o jednotném environmentálním stanovisku“),

### vydává

podle § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, § 140 správního řádu, a podle § 6 a § 15 písm. a) zákona o jednotném environmentálním stanovisku **žadatelé město Paskov, se sídlem Nádražní 700, 739 21 Paskov, IČO 00297062** (dále jen „žadatel“),

**k záměru „Odkanalizování města Paskov a Oprechtic Projekt B- Odkanalizování místní části Oprechtice“** (dále jen „záměr“),

na základě předložené projektové dokumentace zpracovatele KONEKO, spol. s r.o., se sídlem Výstavní 2224/8, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 00577758, zpracované 04/2026, k povolení záměru na pozemcích parc. č. 233/1, 233/2, 87, 159, 168/2, 169/5, 169/1, 176, 209, 11, 7/1, 85/4, 79/2, 228/6, 227/12, v katastrálním území Oprechtice ve Slezsku, obec Paskov (dále jen „k. ú. Oprechtice ve Slezsku“), parc. č. 2156/2, 2180/1, 2180/6, 1619/45, 1617/36, 1619/1, 1619/2, 1619/43, v katastrálním území Paskov, obec Paskov (dále jen „k. ú. Paskov“)

kdy předmětný záměr se dotýká vodního toku Ščučí a Oprechtický potok, s číselným identifikátorem podle údajů v evidenci vodních toků 10215238, číslo hydrologického pořadí povodí je 3223, číslo hydrologického pořadí povodí je 2-03-01-0610, název a kód útvaru povrchových vod je HOD\_0600 Ostravice od toku Morávka po tok Lučina a říční kilometr vodního toku (staničení) je 8,10 až 8,34, číslo záměrem dotčeného hydrogeologického rajonu a název a kód útvaru podzemních vod jsou 32132 Flyš v povodí Ostravice a poloha předmětného záměru, a to orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální, je začátek určení: X = 472399, Y = 473476, konec určení: X = 1113577, Y = 473470,

### **souhlasné jednotné environmentální stanovisko, s tímto závěrem:**

#### **Předmětný záměr je z hlediska všech magistrátem chráněných veřejných zájmů přípustný.**

### **Jednotné environmentální stanovisko je vydáno namísto následujících správních úkonů:**

1. Dle § 9 odst. 8 písm. a) zákona o ochraně ZPF souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) pro účely realizace záměru „Odkanalizování města Paskov a Oprechtic Projekt B- Odkanalizování místní části Oprechtice“ o výměře 394,40 m<sup>2</sup> na části pozemku parc. č. 2156/2, druh pozemku trvalý travní porost, k. ú. Paskov. Trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF bude provedeno na části pozemku parc. č. 2156/2, k. ú. Paskov, tak, jak je zakresleno v grafické příloze k tomuto jednotnému environmentálnímu stanovisku.
2. Souhlas podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona pro povolení a realizaci výše uvedeného záměru.
3. Souhlas podle § 14 odst. 2 lesního zákona s dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa parc. č. 230/2 a 121, k. ú. Oprechtice ve Slezsku, a parc. č. 2155/2, 2151/3, 2158, 2159/1 a 2155/1, k. ú. Paskov (dále jen „lesní pozemky“), ve vzdálenosti do 30 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa.

### **Podmínky přípustnosti záměru jsou:**

1. Podmínka nezbytná k zajištění ochrany ZPF dle § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF: z plochy trvalého záboru zemědělské půdy před zahájením stavebních prací na pozemku parc. č. 2156/2, k. ú. Paskov, je třeba provést skrývku kulturní vrstvy půdy – orniční vrstvy do hloubky cca 15 cm. Sejmutá orniční vrstva půdy bude po dobu výstavby krátkodobě uložena na deponii na vhodném místě na dotčeném pozemku parc. č. 2156/2, k. ú. Paskov. Po ukončení výstavby bude orniční vrstva využita na zúrodnění zbývající nezastavěné části pozemku parc. č. 2156/2, k. ú. Paskov. V souladu s § 14 odst. 4 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 271/2019 Sb.“), musí být skrývka zajištěna před zaplevelením, erozí, odnosem, znečištěním a odcizením. O činnosti související se skrývkou bude veden protokol dle § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., v němž bude zaznamenán objem skrývky, uložení a rozprostření, dále ochrana a ošetřování skrývky kulturní vrstvy půdy.
2. Podmínka nezbytná pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině dle § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF: srážkové vody budou řešeny v souladu s předloženým návrhem v žádosti.

3. Podle § 17 odst. 3 vodního zákona pro povolení a realizaci části výše uvedeného záměru vodoprávní úřad stanovuje tyto podmínky:

- Pokud dojde v průběhu povolovacího řízení stavby nebo v průběhu její realizace ke změnám, které by se mohly dotýkat zájmů správce vodního toku, je nutno tyto změny v dostatečném předstihu kladně projednat s vodohospodářským provozem v Ostravě (tel. 596 237 121, ostrava.vhp@pod.cz).
- Stavbou nesmí dojít ke znečištění vodního toku materiálem z demolice, stavebním materiálem a ropnými úkapy.
- Zahájení prací bude oznámeno písemně v předstihu nejméně tří pracovních dnů VHP Ostrava (tel.: 596 237 121, email: ostrava.vhp@pod.cz).
- Po dokončení stavby bude VPH Ostrava předán projekt skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření.

### Odůvodnění

Magistrát, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán, obdržel dne 28.04.2026, zaevidováno pod č. j. MMFM 131736/2026, od žadatele, v zastoupení na základě plné moci KONEKO, spol. s r.o., se sídlem Výstavní 2224/8, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 00577758, žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, doplněnou na základě výzvy dne 04.06.2026 a 05.06.2026.

Podkladem pro vydání jednotného environmentálního stanoviska byla žadatelem předložená projektová dokumentace s tímto záměrem: jedná se o výstavbu nové kanalizace včetně souvisejících objektů. Kanalizační stoky A, A1-A9 budou zhotoveny z plnostěnného hladkého potrubí PP SN 16 profil DN 300, 200 a 800 mm o celkové délce 1872,3 m. Na trase kanalizace jsou navrženy vodotěsné prefabrikované kanalizační šachty, typ Q.1 ČSN EN 1917 tl. stěny 120 mm vnitřního průměru 1000 mm. Šachty budou vyrobeny z betonu pevnostní třídy min. C35/45, se stupněm vlivu prostředí XA1. Šachtová dna budou v provedení jako kompaktní jedolitá dna s uzavřeným a hladkým povrchem. Prefabrikované šachty budou uloženy na podkladní betonovou desku tl. 100 mm z betonu C 12/15 umístěné na hutněný štěrkopískový podsyp tl. 100 mm. Poklopy budou kruhové d 600 mm, třídy D 400, h=160 mm: rám BEGU-R-1 EN124, víko DIN 19584-2 bez odvětrání s tlumicí protihlukovou vložkou. Rám šachtového poklopu a vyrovnávací prstence budou osazeny na maltu na cementové bázi (např. technologie Hermes). Poklopy budou umístěné mimo asfaltový povrch (u krajské silnice). V rámci záměru bude provedena v místech křížení uličních stok s propustky obnova stávajících propustků v původních délkách. Jako materiál bude použito hladké potrubí PP DN 300 mm, SN 16 v celém rozsahu. Předpokládaná délka obnovy propustků je celkem cca 30,0 m. Stávající sloupy NN apod., které se přibližují k navrhovaným výkopům pro uložení kanalizačního potrubí, budou staticky zajištěny mikrozáporami, každý ze zajišťovaných sloupků pěti kusy mikrozápor, délky odpovídající minimálně dvojnásobku hloubky výkopu v daném místě. Osová vzdálenost jednotlivých mikrozápor v řadě je navržena 0,5 m. Předpokládané množství zajišťovaných sloupů – cca 30 ks. V rámci záměru bude výstavba křížit 3x stávající přivaděč pitné vody pro BIOCEL Paskov DN 150 mm. Jedná se o stoky A3, A5, A7. Křížení bude provedeno mimoúrovňově, kanalizace bude uložena pod vodovodem. rámci stavby se provede zřízení kanalizačních odboček, a to pouze na veřejně přístupném prostoru. Odbočky se navrhuje v úseku od příslušného kanalizačního sběrače po hranici soukromého pozemku. Jednotlivé domovní odbočky se navrhuje z plastového potrubí PP DN 150 SN 12, revizní šachty průměru 400(425) mm, které budou osazeny na hranici soukromého pozemku. Domovní odbočky, které budou křížovat komunikaci (silnice č. III/4794) se budou realizovat v otevřeném paženém výkopu. V rámci záměru bude provedena v místech křížení přípojek se stávajícími propustky jejich obnova. Jako materiál bude použito hladké potrubí PP DN 300 mm, SN 16 v celém rozsahu. Předpokládaná délka obnovy propustků je celkem cca 40,0 m. Součástí záměru je obnova zpevněných ploch (chodníků ze zámkové dlažby) Zpevněné plochy budou provedeny v zámkové dlažbě šedé a olemovány chodníkovým obrubníkem 100/100/250 uloženým do betonového lože C 15/20 se zaspárováním cementovou maltou. Předpoklad celkem cca 20 m x 2,0 m = cca 40,0 m<sup>2</sup>. Stavební objekt ČSOV řeší výstavbu čerpací stanice, která je určena pro přečerpávání odpadních splaškových vod, které jsou svedeny příslušnou kanalizační sítí do čerpací stanice. Vlastní čerpací stanice je řešena jako podzemní plastová šachta PE-HD vnitřního průměru 2,4 m se zabudovanou technologií čerpání se separací

pevných látek. Konstrukční výška 4,25 m. Je navržena obslužná komunikace ČSOV o celkové ploše 134,00 m<sup>2</sup>. Komunikace je navržena v šířce 6,00 m jako jednopruhá se šířkou jízdního pruhu 3,00 m. Základní příčný sklon bude jednostranný 2,5%. Komunikace bude ohraničena betonovou obrubou uloženou do betonového lože C 15/20 se zaspárováním cementovou maltou.

Při vydání jednotného environmentálního stanoviska vycházel magistrát z těchto podkladů:

- žádost o jednotné environmentální stanovisko s náležitostmi dle § 3 zákona o jednotném environmentálním stanovisku, kterou magistrát obdržel dne 28.04.2026, zaevidováno pod č. j. MMFM 131736/2026,
- stanovisko správce povodí a správce vodního toku č. j. POD/7541/2026 ze dne 03.06.2026 - Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,
- plná moc k zastupování.

Protože jednotné environmentální stanovisko k předmětnému záměru má být podkladem pro následné řízení o povolení záměru podle stavebního zákona, byl splněn předpoklad pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Magistrát vydal toto závazné stanovisko jako dotčený orgán podle uvedených ustanovení jiných právních předpisů, přičemž vyhodnotil rovněž přípustnost nebo nepřípustnost předmětného záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí. Magistrát v rámci tohoto jednotného environmentálního stanoviska vyhodnotil i situace, kdy obecně je dotčeným orgánem podle některého z uvedených zákonů, ale předmětným záměrem není dotčen veřejný zájem hájený magistrátem podle tohoto zákona.

Při vydávání jednotného environmentálního stanoviska byl použit § 140 správního řádu o společném řízení. K jednotlivým právním předpisům, respektive oblastem veřejné správy, v rámci nichž byl záměr vyhodnocován při vydávání tohoto jednotného environmentálního stanoviska, uvádí magistrát následující.

#### Vodní zákon

Srážkové vody z komunikace budou odváděny do okolních zelených ploch. V dokumentaci pro povolení stavby je ke srážkovým vodám uvedeno: „Množství odváděných srážkových vod je bezvýznamné, vody budou odváděny volně na terén, kde budou vsakovány. Vzhledem k charakteru a využití pozemku – trvalý travní porost, nebude mít zasakování vody negativní vliv na stabilitu terénu a nebude způsobovat podmáčení okolních pozemků. Rovněž tyto vody neovlivní kvalitu podzemní vody.“ Pro výše uvedený záměr není třeba povolení vodoprávního úřadu magistrátu, avšak může ovlivnit vodní poměry tím, že bude proveden na pozemcích, které se nacházejí v blízkosti vodního toku Ščučí a Oprechtický potok (IDVT 10215238). Proto je k němu zapotřebí udělit souhlas vodoprávního úřadu magistrátu dle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona. Vodoprávní úřad magistrátu posoudil výše uvedený záměr v souladu s vodním zákonem a k předmětnému záměru uvádí, že lze předpokládat, že záměrem nedojde k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Vodoprávní úřad magistrátu posoudil záměr i podle § 23a vodního zákona a shledal, že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu vodních útvarů povrchových vod ID HOD\_0600 Ostravice od toku Morávka po tok Lučina, útvaru podzemních vod ID 32121 Flyš v povodí Ostravice a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu, potenciálu vod. Záměr není v rozporu s Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (§ 24 až § 26 vodního zákona). Doložené stanovisko správce povodí a dotčeného vodního toku je podmíněně souhlasné. Vodoprávní úřad magistrátu stanovil v závazné části jednotného environmentálního stanoviska podmínky v souladu s § 17 odst. 3 vodního zákona pro povolení a realizaci výše uvedeného záměru. Stanovené podmínky zajišťují zejména ochranu jakosti vod a minimalizují dopady nezbytného zásahu do stávajících koryt vodních toků a zásahů v blízkosti koryt vodních toků a zohledňují požadavky správce povodí a správce vodního toku. Souhlas je závazný pro příslušné orgány při postupu podle stavebního zákona a podle jiných zákonů. Vodoprávní úřad magistrátu uvedl v závazné části jednotného environmentálního stanoviska název záměrem dotčeného vodního toku, číselný identifikátor vodního toku podle údajů v evidenci vodních toků, číslo

hydrologického pořadí povodí, název a kód útvaru povrchových vod, říční kilometr vodního toku (staničení), číslo záměrem dotčeného hydrogeologického rajonu, název a kód útvaru podzemních vod a polohu záměru, a to orientačně, souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální v souladu s § 115b odst. 2 vodního zákona. Po posouzení předložených podkladů a po zohlednění všech rozhodných skutečností dospěl vodoprávní úřad k závěru, že provedení záměru je za předpokladu dodržení opatření minimalizujících jeho vliv na vodní poměry v korytě vodního toku či jeho blízkosti možné. Předložený záměr stavby není v rozporu s požadavky vodního zákona a souvisejícími předpisy. Kanalizační řad je vodním dílem podle § 55 vodního zákona a vyžaduje povolení dle stavebního zákona, ke kterému je příslušný obecní stavební úřad. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. (zpracoval: Bc. Kohoutková, kl. 457)

#### Zákon o ochraně přírody a krajiny

Realizaci záměru nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny.

Dle dostupných podkladů orgánu ochrany přírody magistrátu (předložené doplněné dokumentace, mapových podkladů včetně ortofoto snímků) je zřejmé, že v prostoru záměru dojde ke kácení zapojeného porostu dřevin, jehož plocha nepřesáhne 40 m<sup>2</sup>. Zapojený porost se nachází na pozemku parc. č. 2156/2, k. ú. Paskov. Ke kácení tohoto zapojeného porostu dřevin není v souladu s § 8 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny a § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, potřeba povolení.

Orgán ochrany přírody magistrátu dospěl k závěru, že vzhledem k charakteru a umístění záměru (kanalizace a čerpací stanice odpadních vod) nedojde jeho realizací ke snížení nebo změně krajinného rázu ve smyslu § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. (zpracoval: Mgr. Kroča, kl. 503)

#### Zákon o ochraně zemědělského půdního fondu

Podle § 15 písm. k) zákona o ochraně ZPF obecní úřad obce s rozšířenou působností uděluje podle § 9 odst. 8 souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF, má-li být dotčena zemědělská půda o výměře nejvýše 1 ha. Podle § 21 odst. 4 věty první zákona o ochraně ZPF, jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF se nevydává. Dle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF orgán ochrany ZPF posoudí žádost a její přílohy a shledá-li, že půda může být odňata ze ZPF, vydá k tomuto odnětí souhlas, ve kterém zejména a) vymezí, které části pozemku se tento souhlas týká, b) stanoví podmínky nezbytné k zajištění ochrany ZPF a pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině, d) orientačně vymezí, zda a v jaké výši budou stanoveny odvody za odnětí půdy ze ZPF; konečná výše odvodů se stanoví podle § 11 zákona o ochraně ZPF.

Předmětný záměr vyžaduje souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF. Dochází k trvalému odnětí zemědělské půdy v nejnutnějším rozsahu pro záměr pod názvem „Odkanalizování města Paskov a Oprechtic Projekt B- Odkanalizování místní části Oprechtice“ o celkové výměře 394,40 m<sup>2</sup> na části pozemku parc. č. 2156/2, druh pozemku trvalý travní porost, k. ú. Paskov. Předmětem záměru je výstavba provozní budovy čistírny odpadních vod. Pro provozování a přístupnost k ČOV je součástí příjezdni komunikace a zpevněné plochy. Žadatel je vlastníkem pozemku parc. č. 2156/2, k. ú. Paskov. K žádosti byl doložen Výpočet odvodu za trvalé odnětí půdy ze ZPF a půdní charakteristika, který zpracovala Ing. Jarmila Paciorková, Mgr. Mária Paciorková, U Statku 301/1, 736 01 Havířov, v květnu 2026. Finanční odvod za trvalé odnětí půdy je vypočítán pro zpevněné plochy a komunikaci (o výměře 386,40 m<sup>2</sup>) realizované v rámci záměru. Pro plochu TZ 03.2 provozní budova ČOV (o výměře 8,00 m<sup>2</sup>) se odvod nestanoví ve smyslu § 11a odst. 1 písm. f) zákona o ochraně ZPF. Plocha navržená k trvalému odnětí půdy ze ZPF na pozemku parc. č. 2156/2, k. ú. Paskov, dle Územního plánu Paskov se nachází v zastavitelném území v ploše technické infrastruktury (TI); hlavní využití: technická zařízení a stavby příslušné vybavenosti technické infrastruktury (ČOV, vodojemy apod). Pozemek parc. č. 2156/2, k. ú. Paskov, je zařazen do dvou bonitovaných půdně ekologických jednotek (dále jen „BPEJ“) 64300 a 65800; podle zákresu hranic BPEJ záměrem dotčená část pozemku náleží do BPEJ 64300. Odnímaná část pozemku s přiřazenou BPEJ 64300 náleží do II. třídy ochrany dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o třídách ochrany“). K nezemědělským účelům je použita zemědělská půda, která

respektuje zásady plošné ochrany ZPF ve smyslu § 4 zákona o ochraně ZPF, v zastavitelném území. Srážkové vody ze zpevněné plochy a komunikace okolo ČOV budou volně zasakovat do okolní zatravněné plochy. Ozeleněné nezastavěné části dotčeného pozemku budou plnit funkci vsakovací vegetační plochy.

K vymezení odvodu podle § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF:

Odvod za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF dle § 11a odst. 1 písm. f) zákona o ochraně ZPF se nestanoví pro čistírnu odpadních vod TZ 03.2 Provozní budova ČOV (o výměře 8,00 m<sup>2</sup>) v rámci záměru pod názvem „Odkanalizování města Paskov a Oprechtic Projekt B- Odkanalizování místní části Oprechtice“ na části pozemku parc. č. 2156/2, k. ú. Paskov, jelikož se jedná o stavbu čistírny odpadních vod.

Přílohou žádosti byl výpočet odvodu za trvalé odnětí půdy ze ZPF.

Podle § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF magistrát vymezuje orientační výši odvodu za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro zpevněné plochy a komunikaci realizované v rámci záměru podle Přílohy k zákonu o ochraně ZPF – Sazebníku odvodů za odnětí půdy ze ZPF (dále jen „Sazebník“) následovně. Pozemek parc. č. 2156/2, k. ú. Paskov, je zařazen do dvou BPEJ 64300 a 65800; podle zákresu hranic BPEJ záměrem dotčená část pozemku náleží do BPEJ 64300. Podle vyhlášky o třídách ochrany pozemek s přiřazenou BPEJ 64300 náleží do II. třídy ochrany. Základní cena podle Přílohy č. 4 k vyhlášce č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, je stanovena u BPEJ 64300 ve výši 10,03 Kč/m<sup>2</sup>. Dotčený pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve viz mapový server České geologické služby, Surovinový informační systém (dostupný na [www.geology.cz](http://www.geology.cz)), přičemž ekologická váha vlivu tohoto faktoru činí 5 – viz skupina faktorů D části B Sazebníku. Další faktory ze skupin faktorů A, B, C, E části B Sazebníku nejsou při výpočtu odvodu za odnětí půdy ze ZPF uplatněny, jelikož nejsou dotčeny. Základní cena ve výši 10,03 Kč/m<sup>2</sup> se vynásobí ekologickou váhou 5 ovlivnění příslušného faktoru životního prostředí D části B Sazebníku, tím se stanoví základní sazba odvodu za odnětí 50,15 Kč/m<sup>2</sup>. Základní sazba odvodu za odnětí 50,15 Kč/m<sup>2</sup> se vynásobí koeficientem 8 odpovídající II. třídě ochrany dle části D bodu 4. Sazebníku, a tak se vypočítá výsledná sazba odvodu 401,20 Kč/m<sup>2</sup>. Při navrženém trvalém odnětí 386,40 m<sup>2</sup> pro zpevněné plochy a komunikaci v rámci výše uvedeného záměru činí odvod 155.023,68 Kč. Konečná výše odvodu za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF se stanoví dle § 11 zákona o ochraně ZPF po zahájení realizace záměru.

Povinný k platbě odvodu dle § 11 odst. 4 zákona o ochraně ZPF je povinen orgánu ochrany ZPF magistrátu doručit kopii rozhodnutí, pro které je toto jednotné environmentální stanovisko podkladem, a písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jeho zahájením.

Aby byly naplněny zásady plošné ochrany ZPF (§ 4 zákona o ochraně ZPF) magistrát stanovil nezbytnou podmínku k zajištění ochrany ZPF, a to skrývat svrchní kulturní vrstvy půdy na odnímané ploše a zajistit jejich hospodárné využití a dále stanovil, že o činnosti související se skrývkou bude veden protokol dle § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., v němž bude zaznamenán objem skrývky, uložení a rozprostření, dále ochrana a ošetřování skrývky pro případnou kontrolu. A za podmínku nezbytnou pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině dle § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF stanovil magistrát, že srážkové vody budou řešeny v souladu s předloženým návrhem v žádosti.

Pro použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům na dobu kratší než 1 rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu není třeba dle § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu magistrátu. Při realizaci záměru na pozemcích vedených v druhu ostatní plocha nejsou dotčeny veřejné zájmy, které magistrát hájí podle zákona o ochraně ZPF. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. (zpracoval: Mgr. Martynková, kl. 485)

### Lesní zákon

Orgán státní správy lesů magistrátu dospěl k závěru, že předmětným záměrem, ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesních pozemků, dle zákresů v koordinačních situačních výkresech, díly č. 1 a 2 (č. výkresů C.3.1 a C.3.2), které jsou součástí projektové dokumentace, nebudou poškozovány ani ohrožovány lesní pozemky, v jejichž ochranném pásmu bude záměr umístěn. Souhlas s dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa je vydán především z pohledu zájmu státu na existenci lesa a plnění všech jeho funkcí a neřeší vlastnické ani nájemní vztahy k pozemkům. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. (zpracoval: M. Korbášová, kl. 496)

### Zákon o odpadech

Předmětným záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy, které magistrát hájí podle zákona o odpadech. (zpracoval: Mgr. Tararíková, kl. 615)

### Zákon o geologických pracích

Veřejné zájmy chráněné zákonem o geologických pracích v kompetenci magistrátu nejsou dotčeny.

Předmětný záměr byl posouzen podle právních předpisů, podle kterých magistrát hájí veřejné zájmy jako dotčený orgán.

Toto jednotné environmentální stanovisko k předmětnému záměru má být podkladem pro následné řízení o povolení záměru podle stavebního zákona a magistrát žádá stavební úřad, aby do výroků svého rozhodnutí převzal tu část závazné části tohoto jednotného environmentálního stanoviska, která je vydávána namísto rozhodnutí stanovených jinými právními předpisy, jako jsou souhlas vodoprávního úřadu magistrátu k záměru, který může ovlivnit vodní poměry, odnětí zemědělské půdy ze ZPF, souhlas s dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa ve vzdálenosti do 30 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle § 149 odst. 7 správního řádu.

K vyvěšení na úřední desku: Magistrát města Frýdku-Místku, IDDS: w4wbu9s. Tato písemnost se podle § 10 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to bez zbytečného odkladu od jeho vydání, po dobu nejméně 15 dnů.

Ing. Šárka Gilarová  
vedoucí odboru  
životního prostředí a zemědělství

zastoupena  
Ing. Petrou Frydrychovou  
zástupce vedoucí odboru  
životního prostředí a zemědělství

Příloha  
Zákres odnímané plochy ze ZPF

## Rozdělovník

1. Město Paskov, Nádražní 700, 739 21 Paskov, v zastoupení na základě plné moci KONEKO, spol. s r.o., Výstavní 2224/8, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava (DS)
2. Občanské sdružení Střítež - za zdravé životní prostředí, z.s., č. p. 249, 739 59 Střítež (DS)
3. Pro budoucnost, pro život, z.s., Národního odboje 970, 739 21 Paskov (DS)
4. Město Paskov, Nádražní 700, 739 21 Paskov (DS)