



I n f o r m a c e
o záměru pronajmout nebytové prostory
(dle § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů)

*Rada města Frýdku-Místku schválila na své **108. schůzi** konané dne **18.08.2026** v rámci **Hospodaření s majetkem** statutárního města Frýdku-Místku následující záměr pronajmout nebytové prostory, a to v bodě:*

1. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout níže uvedené nebytové prostory nacházející se ve stavbách v majetku statutárního města Frýdek-Místek:

- stavba budovy bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 2829/2, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (bývalé sklady bavlny) - není vydán průkaz energetické náročnosti budovy:

- nebytový prostor o výměře 381,74 m² – místnost č. 1.13, I. NP (sklad)

- stavba budovy č.p. 86, která je součástí pozemku parc. č. 3396/12, zastavěná plocha a nádvoří a dále stojí na pozemcích: 3396/6, 3396/7, 3396/9, 3396/10, a 3396/15, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (sekce B3, ul. Lískovecká) - klasifikační třída energetické náročnosti budovy D:

- nebytový prostor o celkové výměře 13,13 m² – místnost č. 2.03, II. NP (bufet)
- nebytový prostor o celkové výměře 11,22 m² – místnost č. 2.07, II. NP (sklad bufetu)
- nebytový prostor o celkové výměře 2,73 m² – místnost č. 2.30, II. NP (umývárna ženy)
- nebytový prostor o celkové výměře 1,21 m² – místnost č. 2.31, II. NP (sprchy ženy)
- nebytový prostor o celkové výměře 1,12 m² – místnost č. 2.32, II. NP (WC ženy)

- podzemní stavba se samostatným účelovým určením – křížový podchod pro pěší, umístěná pod komunikacemi I/48 a II/ 484, pod křižovatkou ulic Hlavní třída, Janáčkova, Frýdlantská a Ostravská, kdy součástí této stavby je i její nadzemní část – budova bez č.p./č.e., jež je zároveň součástí pozemku parc. č. 229/6, zastavěná plocha a nádvoří - vyústění podchodu ve směru ke kostelu Sv. Jana a Pavla, k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek (Křížový podchod) – nebyl vydán průkaz energetické náročnosti budovy:

- nebytový prostor o celkové výměře 22,80 m², I. NP budovy (prodejna s kavárnou)
- nebytový prostor o celkové výměře 1,9 m², I. NP budovy (WC)

-stavba č.p. 2204, která je součástí pozemku parc.č. 3978/3, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek (bývalá místecká kasárna), klasifikační třída energetické náročnosti budovy E:

- nebytové prostory o celkové výměře 34,73 m² – místnost č. 2.11, II. NP (kancelář)
- nebytové prostory o celkové výměře 5,46 m² – místnost č. 2.12, II. NP (sklad)

Bc. Kateřina Kozelská
vedoucí odboru správy obecního majetku