



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor životního prostředí a zemědělství
pracoviště Radniční 13, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 274471/2026

Spisová značka: MMFM_S 21697/2026/OŽPaZ/HarM

Vyřizuje: Bc. Jana Matějková

Telefon: 558609482

E-mail: matejkova.jana@frydek-mistek.cz

Datum: 01.09.2026

Dle rozdělovníku

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

Závazná část

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „magistrát“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 10, § 11 odst. 1 písm. a) a b) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a to vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1, podle § 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství dle § 146 odst. 3 a odst. 4 a 5, § 151 odst. 2 a § 152 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), orgán ochrany přírody dle § 75 odst. 1 písm. a) až c) a odst. 3, § 76, § 77 odst. 1 písm. a), c), g), k), n) a q), § 77a odst. 3 věty první, odst. 4 písm. b) a e), podle § 4 odst. 2, § 5 odst. 3, § 5b odst. 1, § 8 odst. 1, § 9 odst. 1, § 10 odst. 2, § 12 odst. 2, § 37 odst. 2, § 46 odst. 3, § 63 odst. 1, § 83 odst. 8, § 90 odst. 16 a § 90a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), orgán ochrany zemědělského půdního fondu dle § 13 odst. 1 písm. a), § 15 písm. k), § 18a, podle § 9 odst. 8, § 21 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), orgán státní správy lesů dle § 47 odst. 1 písm. a), § 48 odst. 2 písm. b) a § 58a, podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), a orgán v oblasti geologických prací podle § 13 odst. 3, § 22a odst. 5 a § 25a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“), respektive správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 11 písm. d) a § 18 odst. 1 a 2 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o jednotném environmentálním stanovisku“),

vydává

podle § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, § 140 správního řádu, a podle § 6 a § 15 písm. a) zákona o jednotném environmentálním stanovisku **žadateli CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063** (dále jen „žadatel“),

k záměru „Základnová stanice veřejné komunikační sítě CETIN a.s. (dále jen CETIN) FMKAC – Nová základnová stanice“ (dále jen „záměr“),

na základě předložené projektové dokumentace zpracovatele STI technology spol. s r.o., se sídlem Lednická 63/93, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav, IČO 06784526, zpracované

04/2026, k povolení záměru na pozemku parc. č. 1055/1, v katastrálním území Krásná pod Lysou Horou, obec Krásná (dále jen „k. ú. Krásná pod Lysou Horou“),

kdy se předmětný záměr dotýká vodního toku Kozlanka s číselným identifikátorem podle údajů v evidenci vodních toků 10213730, číslo hydrologického pořadí povodí je 2-03-01-0490, název a kód útvaru povrchových vod je HOD_0550 Mohelnice od pramene po ústí do toku Morávka, číslo záměrem dotčeného hydrogeologického rajonu je 3212, název a kód útvaru podzemních vod je 32121 Flyš v povodí Ostravice, poloha předmětného záměru, a to orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální, je střed určení základnové stanice $X = 1130656$, $Y = 458772$, začátek určení $X = 1130656$, $Y = 458772$, konec určení $X = 1130741$, $Y = 458835$,

souhlasné jednotné environmentální stanovisko, s tímto závěrem:

Předmětný záměr je z hlediska všech magistrátem chráněných veřejných zájmů přípustný.

Jednotné environmentální stanovisko je vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Souhlas s dočasným odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) dle § 9 odst. 8 písm. a) zákona o ochraně ZPF pro záměr pod názvem „Základnová stanice veřejné komunikační sítě CETIN a.s. (dále jen CETIN) FMKAC – Nová základnová stanice“ o výměře 185 m² na části pozemku parc. č. 1055/1, druh pozemku trvalý travní porost, k. ú. Krásná pod Lysou Horou, a to na dobu trvání 20 let včetně technické a biologické rekultivace pozemku. Dočasné odnětí zemědělské půdy ze ZPF bude provedeno na části pozemku parc. č. 1055/1, k. ú. Krásná pod Lysou Horou, tak, jak je zakresleno v grafické příloze, která je nedílnou součástí tohoto jednotného environmentálního stanoviska.
2. Souhlas podle § 14 odst. 2 lesního zákona s dotčením pozemku určeného k plnění funkcí lesa parc. č. 1475/128, k. ú. Krásná pod Lysou Horou (dále jen „lesní pozemek“), ve vzdálenosti do 30 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa.
3. Souhlas podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona pro povolení a realizaci výše uvedeného záměru.

Podmínky přípustnosti záměru jsou:

1. Podmínka nezbytná k zajištění ochrany ZPF dle § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF: z plochy dočasného záboru zemědělské půdy před zahájením stavebních prací na pozemku parc. č. 1055/1, k. ú. Krásná pod Lysou Horou, je třeba provést skrývku kulturní vrstvy půdy – orniční vrstvy do hloubky cca 10 cm a podle podmínek v terénu provést skrývku hlouběji uložené zúrodnění schopné vrstvy půdy – podorniční vrstvy. Sejmutá orniční a podorniční vrstva půdy bude po dobu výstavby krátkodobě uložena odděleně na deponii na vhodném místě na dotčeném pozemku parc. č. 1055/1, k. ú. Krásná pod Lysou Horou, mimo aktivní stavební zónu. Po dokončení výstavby bude sejmutá orniční vrstva využita k finálním terénním urovnávkám kolem realizované stavby – zatravnění. Sejmutá podorniční vrstva může být použita pro jemné terénní úpravy. V souladu s § 14 odst. 4 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 271/2019 Sb.“), musí být skrývka zajištěna před zaplevelením, erozí, odnosem, znečištěním a odcizením. O činnosti související se skrývkou bude veden protokol dle § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., v němž bude zaznamenán objem skrývky, uložení a rozproštění, dále ochrana a ošetřování skrývky v dělení na svrchní kulturní vrstvu půdy a na hlouběji uloženou zúrodnění schopnou vrstvu půdy.
2. Veškeré změny týkající se odnětí půdy ze ZPF (např. změna termínu dočasného odnětí, charakter odnětí apod.) musí být v předstihu oznámeny a projednány s orgánem ochrany ZPF magistrátu.

3. Po ukončení biologické rekultivace, podle schváleného plánu rekultivace, bude orgánu ochrany ZPF magistrátu písemně oznámeno, že pozemek byl zrekultivován a bude požádáno o ukončení dočasného odnětí půdy ze ZPF.
4. Podmínka nezbytná pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině dle §9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF: srážkové vody budou řešeny v souladu s předloženým návrhem v žádosti.
5. Investor zajistí, aby při realizaci stavby byla přijata veškerá opatření k ochraně lesního pozemku a lesních porostů před poškozením. Veškeré stavební práce budou prováděny výhradně na pozemcích určených k realizaci stavby.
6. Budou-li v souvislosti s realizací stavby prováděny výkopové práce v blízkosti lesních dřevin, je stavebník povinen zajistit ochranu jejich nadzemních i podzemních částí. Výkopy v prostoru kořenové zóny lesních dřevin budou prováděny výhradně ručně. Vnější hrana výkopu bude vedena ve vzdálenosti nejméně čtyřnásobku obvodu kmene měřeného ve výšce 1 m nad povrchem terénu, minimálně však 2,5 m od paty kmene. Nesmí dojít k přetínání kořenů o průměru větším než 2 cm. Odkryté kořeny musí být po dobu provádění prací chráněny před mechanickým poškozením a vysycháním. Dojde-li k poranění kořenů, musí být tyto odborně ošetřeny hladkým řezem do zdravé tkáně a zabezpečeny vhodným ochranným prostředkem.

Odůvodnění

Magistrát, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán, obdržel dne 13.04.2026, zaevidováno pod č. j. MMFM 115484/2026, od žadatele, v zastoupení na základě plné moci STI technology spol. s r.o., se sídlem Lednická 63/93, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav, IČO 06784526, v zastoupení na základě plné moci Mgr. Miroslavou Gigimovovou, se sídlem Znojemská 1116, 691 23 Pohořelice, IČO 88159485, žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, doplněnou na základě výzvy dne 16.07.2026 a 03.08.2026. Dne 03.06.2026, pod č. j. MMFM 179787/2026, magistrát prodloužil lhůtu pro doplnění žádosti do 30.09.2026, a to na základě žádosti žadatele o prodloužení lhůty pro doplnění ze dne 02.06.2026, zaevidováno pod č. j. MMFM 179629/2026.

Podkladem pro vydání jednotného environmentálního stanoviska byla žadatelem předložená projektová dokumentace s tímto záměrem: jedná se o novostavbu základnové stanice veřejné komunikační sítě CETIN a elektrické přípojky NN. Součástí záměru bude rovněž zpevněná plocha ze štěrku pod základnovou stanicí.

Při vydání jednotného environmentálního stanoviska vycházel magistrát z těchto podkladů:

- žádost o jednotné environmentální stanovisko s náležitostmi dle § 3 zákona o jednotném environmentálním stanovisku, kterou magistrát obdržel dne 13.04.2026, zaevidováno pod č. j. MMFM 115484/2026,
- plná moc k zastupování,
- stanovisko správce povodí č. j. POD/9520/2026 ze dne 11.06.2026 – Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,
- vyjádření správce vodního toku Kozlanka č. j. LCR951/003531/2026 ze dne 22.06.2026 – Lesy České republiky, s.p., ST – oblast povodí Odry, Frýdek-Místek, Nádražní 2811, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek,
- aktualizované vyjádření správce vodního toku Kozlanka č. j. LCR951/004247/2026 ze dne 31.07.2026 – Lesy České republiky, s.p., ST – oblast povodí Odry, Frýdek-Místek, Nádražní 2811, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek.

Protože jednotné environmentální stanovisko k předmětnému záměru má být podkladem pro následné řízení o povolení záměru podle stavebního zákona, byl splněn předpoklad pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Magistrát vydal toto závazné stanovisko jako dotčený orgán podle uvedených ustanovení jiných právních předpisů, přičemž vyhodnotil rovněž přípustnost nebo nepřípustnost předmětného záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí. Magistrát v rámci tohoto jednotného environmentálního stanoviska vyhodnotil i situace, kdy obecně je dotčeným orgánem podle některého z uvedených zákonů, ale předmětným záměrem není dotčen veřejný zájem hájený magistrátem podle tohoto zákona.

Při vydávání jednotného environmentálního stanoviska byl použit § 140 správního řádu o společném řízení. K jednotlivým právním předpisům, respektive oblastem veřejné správy, v rámci nichž byl záměr vyhodnocován při vydávání tohoto jednotného environmentálního stanoviska, uvádí magistrát následující.

Vodní zákon

Srážkové vody budou odváděny přes okolní terén do vod podzemních. V doplněné projektové dokumentaci je uvedeno: „*Stavba nebude mít vliv na podmáčení okolních pozemků, srážkové vody ze zpevněných ploch budou přirozeně vsakovány.*“ Jedná se o záměr, ke kterému není třeba povolení vodoprávního úřadu, avšak může ovlivnit vodní poměry tím, že bude proveden na pozemcích, které se nacházejí v blízkosti vodního toku Kozlanka IDVT 10213730. Proto je k němu zapotřebí udělit souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona. Vodoprávní úřad magistrátu posoudil výše uvedený záměr v souladu s vodním zákonem a k předmětnému záměru uvádí, že lze předpokládat, že záměrem nedojde k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Doložená stanoviska správce vodního toku a správce povodí jsou souhlasná. Souhlas je závazný pro příslušné orgány při postupu podle stavebního zákona a podle jiných zákonů. Vodoprávní úřad magistrátu posoudil záměr i podle § 23a vodního zákona a shledal, že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod ID HOD_0550 Mohelnice od pramene po ústí do toku Morávka, útvaru podzemních vod ID 32121 Flyš v povodí Ostravice a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu, potenciálu vod. Záměr není v rozporu s Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (§ 24 až § 26 vodního zákona), protože lze předpokládat, že jeho realizací ani užíváním nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého potenciálu. Vodoprávní úřad magistrátu uvedl v závazné části jednotného environmentálního stanoviska název záměrem dotčeného vodního toku a číselný identifikátor vodního toku podle údajů v evidenci vodních toků, číslo hydrologického pořadí povodí, název a kód útvaru povrchových vod a říční kilometr vodního toku (staničení), číslo záměrem dotčeného hydrogeologického rajonu a název a kód útvaru podzemních vod a polohu záměru, a to orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické síť katastrální v souladu s § 115b odst. 2 vodního zákona. Z dostupných podkladů, známých skutečností a veřejně dostupných informací je zřejmé, že se zamýšlený záměr nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod. V doplnění projektové dokumentace je uvedeno: „*Umístění nové klecové mobilní stanice v CHOPAV neovlivní přirozenou akumulaci vody v území, dále nemění odtokové poměry a nehrozí riziko kontaminace podzemních vod ohrožujícími látkami*“. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. (zpracoval: Ing. Tutková, kl. 519)

Zákon o ochraně přírody a krajiny

Podle § 83 odst. 9 věty první zákona o ochraně přírody a krajiny, pokud se záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko nebo jeho část nachází ve zvláště chráněném území, evropsky významné lokalitě anebo ptačí oblasti, orgán ochrany přírody jej posoudí z hlediska všech zájmů chráněných tímto zákonem ve společném řízení a vydá k němu společné rozhodnutí, které zahrnuje všechny souhlasy, povolení nebo jiná rozhodnutí, závazná stanoviska anebo vyjádření, které by jinak k posuzovanému záměru měly být vydány.

Záměr se nachází v chráněné krajinné oblasti Beskydy (dále jen „CHKO“). Pro lokality na území CHKO, maloplošných zvláště chráněných území a území evropsky významné lokality není magistrát příslušným dotčeným orgánem ochrany přírody. Orgánem ochrany přírody, který je kompetentní se vyjádřit z hlediska dotčení zájmů ochrany přírody, je Agentura ochrany přírody

a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Moravskoslezské, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm. (zpracoval: Mgr. Krajča, kl. 502)

Zákon o ochraně zemědělského půdního fondu

Podle § 15 písm. k) zákona o ochraně ZPF obecní úřad obce s rozšířenou působností uděluje podle § 9 odst. 8 souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF, má-li být dotčena zemědělská půda o výměře nejvýše 1 ha. Podle § 21 odst. 4 věty první zákona o ochraně ZPF, jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF se nevydává. Dle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF orgán ochrany ZPF posoudí žádost a její přílohy a shledá-li, že půda může být odňata ze ZPF, vydá k tomuto odnětí souhlas, ve kterém zejména a) vymezí, kterých pozemků nebo jejich částí se tento souhlas týká, b) stanoví podmínky nezbytné k zajištění ochrany ZPF a pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině, d) orientačně vymezí, zda a v jaké výši budou stanoveny odvody za odnětí půdy ze ZPF; konečná výše odvodů se stanoví podle § 11 zákona o ochraně ZPF.

S ohledem na to, že předmětný záměr vyžaduje souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF, magistrát konstatuje, že dochází k dočasnému odnětí zemědělské půdy pro záměr pod názvem „Základnová stanice veřejné komunikační sítě CETIN a.s. (dále jen CETIN) FMKAC – Nová základnová stanice“ v nejnutnějším rozsahu o celkové požadované výměře 185 m² na části pozemku parc. č. 1055/1, druh pozemku trvalý travní porost, k. ú. Krásná pod Lysou Horou, a to na dobu trvání 20 let včetně technické a biologické rekultivace pozemku. Plocha dotčená dočasným odnětím se nachází uvnitř oploceného areálu zařízení pro umístění mobilního stožáru s anténním systémem. Pozemek parc. č. 1055/1, k. ú. Krásná pod Lysou Horou, je zařazen do dvou bonitovaných půdně ekologických jednotek (dále jen „BPEJ“) 82213, 83544; podle zákresu hranic BPEJ odnímaná plocha je s přiřazenou BPEJ 82213. Část pozemku s přiřazenou BPEJ 82213 náleží do IV. třídy ochrany dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o třídách ochrany“), z čehož vyplývá, že se jedná o půdu s nižší produkční schopností. K nezemědělským účelům je použita zemědělská půda, která respektuje zásady plošné ochrany ZPF ve smyslu § 4 zákona o ochraně ZPF, neboť je upřednostňována k odnětí půda horší kvality (IV. třída ochrany). K žádosti byly doloženy náležitosti dle § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF. Přílohou žádosti byl mimo jiné zpracovaný výpočet odvodů za odnětí půdy ze ZPF. K žádosti byl doložen souhlas vlastníka pozemku parc. č. 1055/1, k. ú. Krásná pod Lysou Horou, s navrhovaným dočasným odnětím zemědělské půdy ze ZPF na pozemku parc. č. 1055/1, k. ú. Krásná pod Lysou Horou. Srážkové vody budou odvedeny a vsakovány do okolního terénu.

Z mapových podkladů (veřejný registr půdy – LPIS) vyplývá, že se v zájmové lokalitě nachází meliorační zařízení. Pokud by během realizace stavby došlo k narušení melioračních zařízení, je nutno obnovit a zachovat funkčnost meliorací.

Podle § 9 odst. 8 písm. c) zákona o ochraně ZPF magistrát schvaluje předložený plán rekultivace pro dočasné odnětí půdy ze ZPF na části pozemku parc. č. 1055/1, k. ú. Krásná pod Lysou Horou (dále jen „plán rekultivace“), s cílem zajištění původního druhu pozemku trvalý travní porost.

Podle § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF magistrát vymezuje orientační výši odvodů za předmětné dočasné odnětí zemědělské půdy ze ZPF podle Přílohy k zákonu o ochraně ZPF – Sazebníku odvodů za odnětí půdy ze ZPF (dále jen „Sazebník“) následovně. Pozemek parc. č. 1055/1, k. ú. Krásná pod Lysou Horou, je zařazen do dvou BPEJ 82213, 83544; podle zákresu hranic BPEJ odnímaná plocha je s přiřazenou BPEJ 82213. Podle vyhlášky o třídách ochrany pozemek s přiřazenou BPEJ 82213 náleží do IV. třídy ochrany. Základní cena podle Přílohy č. 4 k vyhlášce č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, je stanovena u BPEJ 82213 ve výši 2,23 Kč/m². Dotčený pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území (Informace o pozemku z katastru nemovitostí, Způsob ochrany nemovitosti), přičemž ekologická váha vlivu tohoto faktoru činí 5 – viz skupina faktorů D části B Sazebníku. Dále je ovlivněn faktor ze skupiny A části B Sazebníku (chráněná krajinná oblast – III. zóna) s ekologickou váhou vlivu 5, faktor ze skupiny B části B Sazebníku (chráněná oblast přirozené akumulace vod) s ekologickou váhou vlivu 10, faktory ze skupiny A části B Sazebníku (evropsky významná lokalita, ptačí oblast) s ekologickou

váhou vlivu 15. Další faktory z části B Sazebníku nejsou při výpočtu odvodu za odnětí půdy ze ZPF uplatněny, jelikož nejsou dotčeny. Základní cena ve výši 2,23 Kč/m² se vynásobí nejvyšší ekologickou váhou 15 ovlivnění příslušných faktorů životního prostředí z části B Sazebníku (evropsky významná lokalita, ptačí oblast), tím se stanoví základní sazba odvodu za odnětí 33,45 Kč/m². Základní sazba odvodů za odnětí za 1 m² se vynásobí koeficientem 4 odpovídající IV. třídě ochrany dle části D bodu 4. Sazebníku, a tak se zjistí výsledná sazba odvodů za 1 m² 133,80 Kč/m² (33,45 Kč/m² x 4). Při dočasném odnětí půdy ze ZPF se výše odvodů za každý kalendářní rok trvání odnětí půdy ze ZPF stanoví jako stý díl částky skutečné výše odvodů za odnětí půdy ze ZPF, tj. 1,338 Kč/m². Při navržené výměře 185 m² k odnětí výše odvodů za každý kalendářní rok činí 1,338 Kč/m² x 185 m² = 247,53 Kč, po zaokrouhlení 248,00 Kč. Konečnou výši odvodů za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF orgán ochrany ZPF magistrátu stanoví dle § 11 zákona o ochraně ZPF po zahájení realizace záměru. Odvody za dočasné odnětí půdy ze ZPF budou hrazeny každoročně až do doby ukončení technické a biologické rekultivace pozemku podle schváleného plánu rekultivace, s uvedením pozemku do původního stavu v druhu – trvalý travní porost.

Povinný k platbě odvodu dle § 11 odst. 4 zákona o ochraně ZPF je povinen orgán ochrany ZPF magistrátu doručit kopii rozhodnutí, pro které je toto jednotné environmentální stanovisko podkladem, a písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jeho zahájením.

Aby byly naplněny zásady plošné ochrany ZPF (§ 4 zákona o ochraně ZPF) magistrát stanovil nezbytnou podmínku k zajištění ochrany ZPF, a to skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvy půdy na dotčené ploše a zajistit jejich hospodárné využití, a dále stanovil, že o činnosti související se skrývkou bude veden protokol dle § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., v němž bude zaznamenán objem skrývky, uložení a rozprostření, dále ochrana a ošetřování skrývky v dělení na svrchní kulturní vrstvu půdy a na hlouběji uloženou zúrodnění schopnou vrstvu půdy – podorniční vrstvu, pro případnou kontrolu. Za podmínku nezbytnou pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině dle § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF stanovil magistrát, že při odnětí zemědělské půdy ze ZPF na zájmové ploše je třeba provést vhodná opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině.

Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. (zpracoval: Ing. Frydrychová, kl. 648)

Lesní zákon

Orgán státní správy lesů upozornil žadatele na § 22 odst. 1 lesního zákona, kdy jsou vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Zadatel doplnil projektovou dokumentaci o skutečnost, že vlastník ani nájemce dotčeného pozemku určeného k plnění funkcí lesa parc. č. 1475/128, k. ú. Krásná pod Lysou Horou, neponese odpovědnost za případné škody způsobené pádem stromů nebo větví a ani jinými klimatickými vlivy na předmětném objektu základnové stanice a jejího příslušenství, neboť investor sám požádal o jeho umístění do 30 m od lesa, čímž přebírá veškerá rizika s tím spojená jak investor, tak případně následní vlastníci.

Dále z projektové dokumentace vyplývá, že se jedná o novostavbu telekomunikační stavby základnové stanice sloužící pro pokrytí okolí signálem poskytujícím služby elektronických komunikací. Případným pádem stromů nebo jejich částí hrozí riziko poškození stavby, avšak vzhledem k charakteru stavby nelze očekávat významné škody na majetku. U tohoto typu stavby lze předpokládat, že stavba svým umístěním v blízkosti lesa nevyvolá v budoucnu konfliktní situace mezi stavbou samotnou a pozemkem parc. č. 1475/128, k. ú. Krásná pod Lysou Horou, čímž současně nevyvolá potřebu řešení daného konfliktu některým typem opatření ve smyslu § 22 lesního zákona, které se pak v praxi často realizuje právě na úkor lesa. Jedná se zejména o různá zabezpečovací opatření technického typu nebo změny ve způsobu hospodaření v lese či omezení využívání pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

S ohledem na výše uvedené orgán státní správy lesů uvedl technologické a další opatření směřující ke snížení rizika poškození lesního porostu nacházejícího se na dotčeném lesním pozemku a zapracoval do podmínek přípustnosti záměru.

Orgán státní správy lesů magistrátu dospěl k závěru, že předmětným záměrem, umístěným v bezprostřední vzdálenosti do 30 m od okraje lesního pozemku, dle zákresu v koordinačním situačním výkrese (č. výkresu 3), který je součástí projektové dokumentace, nebude poškozován ani ohrožován lesní pozemek, v jehož ochranném pásmu bude záměr umístěn.

Souhlas s dotčením pozemku určeného k plnění funkcí lesa je vydán především z pohledu zájmu státu na existenci lesa a plnění všech jeho funkcí a neřeší vlastnické ani nájemní vztahy k pozemkům. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. (zpracoval: M. Korbášová, kl. 496)

Zákon o odpadech

Předmětným záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy, které magistrát hájí podle zákona o odpadech. (zpracoval: Mgr. Tararíková, kl. 615)

Zákon o geologických pracích

Veřejné zájmy chráněné zákonem o geologických pracích v kompetenci magistrátu nejsou dotčeny.

Předmětný záměr byl posouzen podle právních předpisů, podle kterých magistrát hájí veřejné zájmy jako dotčený orgán.

Toto jednotné environmentální stanovisko k předmětnému záměru má být podkladem pro následné řízení o povolení záměru podle stavebního zákona a magistrát žádá stavební úřad, aby do výroků svého rozhodnutí převzal tu část závazné části tohoto jednotného environmentálního stanoviska, která je vydávána namísto rozhodnutí stanovených jinými právními předpisy, jako jsou souhlas vodoprávního úřadu k záměru, který může ovlivnit vodní poměry, odnětí zemědělské půdy ze ZPF, souhlas s dotčením pozemku určeného k plnění funkcí lesa ve vzdálenosti do 30 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle § 149 odst. 7 správního řádu.

K vyvěšení na úřední desku: Magistrát města Frýdku-Místku, IDDS: w4wbu9s. Tato písemnost se podle § 10 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to bez zbytečného odkladu od jeho vydání, po dobu nejméně 15 dnů.

Ing. Šárka Gilarová
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

zastoupena
Ing. Petrou Frydrychovou
zástupce vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

Příloha

Zákres odnímané plochy ze ZPF

Rozdělovník

1. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, v zastoupení na základě plné moci STI technology spol. s r.o., Lednická 63/93, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav (DS), v zastoupení na základě plné moci Mgr. Miroslavou Gigimovovou, Znojemská 1116, 691 23 Pohořelice (DS)
2. Občanské sdružení Střítež - za zdravé životní prostředí, z.s., č. p. 249, 739 59 Střítež (DS)
3. Obec Krásná, Krásná 287, 739 04 Pražmo (DS)