



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 307311/2026
Spisová značka: MMFM_S 9044/2026/OÚRaSŘ/Pls
Číslo záměru: **Z/2025/200981**
Vyřizuje: Ing. Šárka Plšková
Telefon: 558 609 232
E-mail: plskova.sarka@frydekmostek.cz
Datum: 12.10.2026

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f), odst. 3 písm. a) a ust. § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), **přezkoumal** v řízení o povolení záměru podle ust. § 182 až ust. § 192 stavebního zákona *Žádost o povolení stavby nebo zařízení*, kterou dne 02.12.2025 podala společnost **DISTEP a.s., IČ 651 38 091, se sídlem, Ostravská č.p. 961, 738 01 Frýdek-Místek**, zastoupena Patrikem Holíšem, Slunná č.p. 450, 747 66 Dolní Lhota (dále také "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona, **vydává** podle ust. § 195, § 197, § 211 a § 249 stavebního zákona

povolení záměru

pro stavbu nazvanou jako "**Stavební úpravy budovy č. p. 89, Zahradní, Místek, s odstraněním části stavby**" (dále jen "stavba" nebo "záměr") **na pozemcích parcelní číslo 2050/34** (zastavěná plocha a nádvoří), **2050/29** (ostatní plocha), **2050/20** (ostatní plocha), **5142/2** (ostatní plocha) a **5142/1** (ostatní plocha) **v katastrálním území Místek**.

Popis stavby:

Záměr obsahuje stavební úpravy budovy č. p. 89 na ul. Zahradní ve Frýdku-Místku, s odstraněním části stavby a se změnou účelu užívání ponechané části stavby z občanské vybavenosti na technickou vybavenost (objekt bude sloužit pouze jako teplárenská předávací stanice DISTEP a.s. – PS 14). Součástí záměru bude odstranění podzemních přípojek (části jednotné kanalizační přípojky, nízkotlaké plynovodní přípojky) a přeložka podzemní komunikační přípojky CETIN a.s.

V souvislosti se stavebními úpravami budovy bude jednak odstraněna větší část budovy, přičemž ponechán bude jen její severozápadní technologický kvadrant relativně staticky nezávislý na ostatních částech budovy a jednak bude ponechávaná část opatřena vnější opěrnou zdí se samostatným základem, která bude svou opěrnou funkcí pro dodatečně navrstvenou zeminu plnit ochrannou funkci stávajících ponechávaných konstrukcí tak, aby se nově navrstvený terén o tyto stávající ponechávané konstrukce neopíral. Současně bude nová zeď tvořit ochrannou vnější přízdívku pro nově umístěnou

vnější hydroizolaci suterénního obvodového zdiva natavenou na původní vodorovnou hydroizolaci na základových pásech, patkách a desce.

Nové zdivo bude položeno na nových základových pásech z železobetonu armovaného ocelovou výztuží formovanou do armovacích košů, které budou propojeny stykováním s novou ocelovou výztuží zdiva opěrné zdi z betonových tvárnic „ztraceného bednění“ vyztužených na betonovou maltu a opatřených zálivkou dutin z hutněného prostého betonu. Zdivo ztraceného bednění bude opatřeno ocelovou vodorovnou i svislou výztuží propojenou s výztuží základových pásů. Prosátá zemina pak bude vrstvena k zásypu rýh a jam po odstranění části budovy, tato bude hutněna po vrstvách a horní plocha bude opatřena dohumusováním orniční vrstvou s travním semenem.

Původní vnitřní nosné zdivo kolem místností ATS a PS, které se stane novým východním a jižním obvodovým zdívkem bude mít na svém vnějším líci odstraněnu původně vnitřní vápennou omítku a tato omítka bude nahrazena fasádní betonovou (břízolitovou) omítkou, stejné zrnitosti a odstínu, jako je břízolitová omítka na severní a západní fasádě ponechávané části budovy.

Ponechávaná část je staticky nezávislá na odstraňované části, není tedy potřeba provádět statická opatření k zachování její stability a integrity, bude pouze provedena samostatná opěrná terénní zeď, která bude zamezovat tlaku zeminy umístěné do jámy po demolovaných sklepech, na stávající ponechané zdivo, jenž se stane zdívkem obvodovým. Opěrná terénní zeď bude obezděna kolem ponechávané části budovy z části k severnímu průčelí (v místě rušeného anglického dvorku se sjezdovou rampou do suterénu), k celému východnímu průčelí a k celému jižnímu průčelí. Opěrná zeď bude mít samostatné základové pásy, které budou mít ložnou spáru totožnou se základy ponechávané části budovy. Horní plocha opěrné zdi bude tvořit současně okapový chodník a za tímto účelem bude opatřena zákrytovou deskou z pochozích velkoformátových betonových dlaždic. Do technologického řešení technické vybavenosti v budově nebude vůbec zasahováno.

V souvislosti se záměrem budou odstraněny výše uvedené inženýrské sítě, které budou s jednotlivými provozovateli inženýrských sítí pojednány před vlastní realizací stavby. Záměr nebude nově připojen na žádnou novou infrastrukturu.

Ponechávaná část stavby je staticky nezávislá na odstraňované části stavby. Stavba bude odstraněna až po jejím kompletním vyklizení. Budou kompletně odstraněny technická zařízení budovy a hygienické a zařizovací technické předměty, elektrické spotřebiče a zařízení a další technická zařízení budovy, která jsou součástí odstraňovaných partií budovy. Dále budou demontovány zařizovací předměty, které jsou zabudovány do stavby, jako jsou kuchyňské linky, pracovní desky, zabudované policové regály, vestavěné skříně a boxy aj. Bude ručně za pomoci elektrického ručního nářadí demontován inventář a mobiliář (nábytek, obložení stěn a stropů, koberce). Ručně budou sejmuty povlakové podlahové krytiny a textilní části oken (rolety, žaluzie), čalounění na dveřích a stěnách. Budou odstraněny náslapné vrstvy podlahových krytin a jejich podkladní izolační vrstvy, budou vybourány sádkartonové příčky, včetně jejich roštů a dilatačních pásků a vložené tepelné a akustické izolace.

Ze stavby budou také ručně za pomoci elektrického ručního nářadí vysazena okenní, dveřní a vratová křídla a vybourány dveřní, okenní a vratové rámy, včetně prahových nebo parapetních částí. Budou odstraněny všechny odnímatelné obklady zdiva a podhledové prvky stropů. Vnitřní technické instalace budou také vyjmuty ručně (elektroinstalace, vytápění, vodoinstalace kanalizační potrubí, vzducho-technické rozvody, hromosvod a uzemnění). Ze stavby budou demontovány veškeré zámečnické a klempířské prvky. Střešní živičná krytina a podkladní tepelné izolační vrstvy budou také odstraněny ručně včetně demontáže nadstřešních a fasádních prvků instalací. Všechny uvedené ručně demontované části stavby a kusový odpad budou průběžně tříděny a separátně podle jednotlivých druhů ukládány do kontejnerů na tříděný odpad a také průběžně odváženy na registrovanou skládku a do sběren druhotných surovin.

Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace záměru, kterou vypracovali, resp. ověřili Bc. Aleš Klímek, autorizovaný technik pro pozemní stavby (ČKAIT 1103065), David Klimša, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (ČKAIT 1103678), Ing. Zuzana Heinzová, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb (ČKAIT 1102457), Ing. Lucia

Gabrišová, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT 1104405) a Ing. Mario Stýskala, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení (ČKAIT 1103423).

Druh a účel povolované stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby č.p. 89 (občanská vybavenost) na ul. Zahradní ve Frýdku-Místku, konkrétně se jedná o stavební úpravy této budovy s odstraněním části stavby a se změnou účelu užívání ponechané části stavby z občanské vybavenosti na technickou vybavenost. Objekt bude po provedeném záměru sloužit pouze jako teplárenská předávací stanice DISTEP a.s. – PS 14.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude realizovaná ve stávající budově bývalé občanské vybavenosti „KROKODÝL“ pod č.p. 89 na ul. Zahradní ve Frýdku-Místku, která je součástí pozemku parcelní číslo 2050/34 v katastrálním území Místek. Stavba přímo navazuje na stávající objekt a tím, že dojde de-facto k jeho zmenšení, nemá zásadní význam na odstupové vzdálenosti od společných hranic pozemků. Stavba bude krom uvedeného pozemku umístěna na pozemcích parcelních čísel 2050/29, 2050/20, 5142/2 a 5142/1 v katastrálním území Místek. Umístění stavby je patrné z koordinčního situačního výkresu v měřítku 1:250, který je součástí projektové dokumentace.

Určení prostorového řešení stavby:

Předmětným záměrem dojde ke zmenšení stávající hmoty stavby cca o 2/3, kdy zůstane hmota na stávající severozápadní straně objektu. Z původní zastavěné plochy 679 m² vznikne nově stavba o zastavěné ploše 227 m², původní obestavěný prostor 5670 m³ se zmenší na hodnotu 1896 m³, přičemž výška stavby 6,1 m se nezmění.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení:

Podle ust. 211 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, stavební úřad v tomto rozhodnutí nevymezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemků parcelních čísel 2050/20, 2050/29, 2050/34, 5142/1 a 5142/2 v katastrálním území Místek, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury a vlastního posouzení stavebním úřadem, nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

K záměru bylo vydáno Magistrátem města Frýdku-Místku, odborem životního prostředí a zemědělství, jednotné environmentální stanovisko č.j.: MMFM 409934/2025 ze dne 18.12.2025, které bylo vydáno na místo správních úkonů:

1. Stanovisko k umístění a povolení stavby podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali, resp. ověřili Bc. Aleš Klímek, autorizovaný technik pro pozemní stavby (ČKAIT 1103065), David Klimša, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (ČKAIT 1103678), Ing. Zuzana Heinzová, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb (ČKAIT 1102457), Ing. Lucia Gabrišová, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT 1104405) a Ing. Mario Stýskala, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení (ČKAIT 1103423); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000

Sb., tak soubory podmínek majitelů a provozovatelů těchto sítí vyplývajících ze stanovisek, zejména pak ze stanovisek společností CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a.s., DISTEP a.s., GasNet Služby, s.r.o., České Radiokomunikace a.s., Veolia Energie ČR, a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., TS a.s., C2NET s.r.o. a T-Mobile Czech Republic a.s. (konkrétní vyjádření uvedena níže). Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě.

3. Stavebník je povinen strpět provedení kontrolních prohlídek, pokud to bude nezbytné pro zjištění, zda stavebník postupuje v souladu s tímto rozhodnutím.
4. Dle ust. § 160 odst. 2 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen před zahájením stavby **zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby**.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
6. Dle ust. § 160 odst. 2 písm. c) stavebního zákona oznámí stavebník stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět, a veškeré změny v těchto skutečnostech.
7. Před zahájením provádění stavby je stavebník dle ust. § 160 odst. 2 písm. d) stavebního zákona povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby až do jejího dokončení.
8. Na stavbě bude veden dle ust. § 166 stavebního zákona stavební deník.

Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:

- DISTEP a.s., IČ 651 38 091, se sídlem Ostravská č.p. 961, 738 01 Frýdek-Místek

Odůvodnění:

Dne 02.12.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Žádost byla následně doplněna podáními ze dne 18.12.2025 a 19.12.2025. Protože žádost stále nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník opatřením č.j. MMFM 46279/2026 dne 06.02.2026 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla kompletně doplněna dne 16.06.2026, resp. 07.10.2026.

V ust. § 171 stavebního zákona je uvedeno: „*Záměr vyžaduje povolení s výjimkou drobných staveb a změn využití území, u kterých tak stanoví tento zákon*“. V případě předmětné stavby dospěl stavební úřad k závěru, že se jedná stavbu ostatní, tj. neuvedenou v příloze č. 1 až č. 3 stavebního zákona. Vzhledem k této skutečnosti se jedná o záměr, který vyžaduje povolení.

Žádost byla podána na předepsaném formuláři podle vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona (dále jen "vyhláška č. 149/2024 Sb.").

Stavební úřad v tomto řízení vycházel z těchto podkladů:

- Žádost o vydání povolení stavby nebo zařízení ze dne 02.12.2025 včetně doplnění ze dne 18.12.2025, 19.12.2025, 25.05.2026 a 16.06.2026;
- Plná moc, resp. pověření k zastupování udělené stavebníkem konkrétnímu zaměstnanci ze dne 21.10.2025 (zmocněnec Patrik Holíš, nar. 08.05.1999, trv. bytem Slunná č.p. 450, 747 66 Dolní Lhota);
- Projektová dokumentace stavby vložená u záměru č. Z/2025/200981;
- Výpisy z katastru nemovitostí opatřené dálkovým přístupem (LV č. 3129, LV č. 1, LV č. 11482, LV č. 3219, LV č. 3304, LV č. 9657 a LV č. 3569 pro katastrální území Místek);

- Souhlas vlastníka pozemků parcelních čísel 2050/20, 2050/29, 5142/1 a 5142/2 v katastrálním území Místek podle ust. § 187 stavebního zákona vyznačený na situačním výkrese (viz doplnění ze dne 25.05.2026);
- Vyjádření společnosti C2NET s.r.o., J. V. Sládka č.p. 84, 738 01 Frýdek-Místek, ze dne 24.10.2025;
- Sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín, zn. 0102423900 ze dne 23.10.2025, o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury této společnosti a souhlas této společnosti s projektovou dokumentací zn. 001167448570 ze dne 09.09.2025;
- Sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4, zn. 0201939690 ze dne 23.10.2025;
- Sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4, zn. 0701035442 ze dne 23.10.2025;
- Sdělení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4, zn. 1100300875 ze dne 23.10.2025;
- Vyjádření společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, č.j. 258760/25 ze dne 22.09.2025;
- Stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, zn. 5003423221 ze dne 25.09.2025 a 5003406175 ze dne 12.09.2025;
- Vyjádření společnosti ČD – Telematika a.s., Pod Táborem 369/8a, 190 00 Praha 9, č.j. 2202545763 ze dne 27.10.2025;
- Sdělení společnosti ČEPS a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 1, zn. 10270/2025/CEPS ze dne 23.10.2025;
- Stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava, zn. 9773/V008498/2026/KU ze dne 21.05.2026;
- Vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, zn. E58505/25 ze dne 23.10.2025;
- Stanovisko společnosti Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava, zn. RSMSV/20251103-004/SR ze dne 04.11.2025;
- Vyjádření společnosti Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., Zelená 2061/88a, 709 00 Ostrava, zn. VPS/20251024-005/ES ze dne 24.10.2025;
- Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/5, 150 00 Praha 5, zn. 251023-1418885785 ze dne 29.10.2025;
- Vyjádření společnosti České Radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, zn. UPTS/OS/414209/2025 ze dne 14.11.2025;
- Stanovisko společnosti TS a.s., 17. listopadu 910, 738 01 Frýdek-Místek, č.j. 433/TS/2025 ze dne 04.11.2025;
- Stanovisko společnosti DISTEP a.s., Ostravská 961, 738 01 Frýdek-Místek, zn. VYJ-2026-313 ze dne 07.10.2026;
- Vyjádření Magistrátu města Frýdku-Místku, Odboru dopravy a silničního hospodářství, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek, č.j. MMFM 391902/2025 ze dne 03.12.2025;
- Koordinované vyjádření Magistrátu města Frýdku-Místku, Odboru životního prostředí a zemědělství, Radniční 13, 738 01 Frýdek-Místek, č.j. MMFM 408669/2025 ze dne 17.12.2025;
- Závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, Odboru životního prostředí a zemědělství, Radniční 13, 738 01 Frýdek-Místek, č.j. MMFM 409934/2025 ze dne 18.12.2025;
- Vyjádření Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje, se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, č.j.: KHSMS 60884/2025/FM/HOK ze dne 03.11.2025.

Stavební úřad vymezil v daném řízení okruh účastníků podle ust. § 182 stavebního zákona. Podle ust. § 182 stavebního zákona jsou účastníky řízení o povolení záměru: *a) stavebník, b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.*

Po posouzení výše uvedeného ustanovení zahrnul stavební úřad mezi účastníky předmětného řízení v souladu ust. § 182 písm. a) stavebního zákona: společnost **DISTEP a.s., IČ 651 38 091, se sídlem, Ostravská č.p. 961, 738 01 Frýdek-Místek** (*stavebník, který je zároveň vlastníkem stavby, u které je navržena změna dokončené stavby, a pozemku dotčeného stavbou parcelní číslo 2050/34 v katastrálním území Místek*).

Mezi účastníky řízení bylo stavebním úřadem také zahrnuto v souladu s ust. § 182 písm. b) stavebního zákona: **Statutární město Frýdek-Místek, IČ 002 96 643, se sídlem Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek** (*obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn*).

Mezi účastníky řízení byly stavebním úřadem dále zahrnuty v souladu s ust. § 182 písm. c) stavebního zákona tato osoby: **Statutární město Frýdek-Místek, IČ 002 96 643, se sídlem Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek** (*vlastník pozemků dotčených stavbou parcelních čísel 2050/20, 2050/29, 5142/1 a 5142/2 v katastrálním území Místek*), a dále všechny osoby, které mají věcná práva k pozemkům dotčeným stavbou (**CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a.s., DISTEP a.s., České Radiokomunikace a.s., Veolia Energie ČR, a.s., Vodafone Czech Republic a.s., TS a.s., C2NET s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s. a vlastníci pozemků parcelních čísel 2050/18, 2050/33, 2050/90 a 2050/91 v katastrálním území Místek a vlastníci stavby č.p. 1758 ve Frýdku-Místku, části Místek).**

Dále se stavební úřad zabýval otázkou, zda mohou být umístěním a prováděním stavby, přímo dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků a staveb. Přímým dotčením vlastnického práva lze dle názoru stavebního úřadu rozumět především dotčení stíněním, hlukem, pachem, prachem, plynem, odpadem, vodou, kouřem, otřesy, světlem atd. tj. různými imisemi (*§ 1013 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník*). Imisemi se obecně rozumí činnosti, kterými se zasahuje do cizího vlastnického nebo jiného práva nad míru přiměřenou poměrům. Přímým dotčením sousedních nemovitostí může být podle stavebního úřadu například i dotčení zvýšenou intenzitou dopravy v místě stavby vzhledem k jejímu účelu, jakož i změna v užívání stavby, kdy nové užívání stavby klade větší nároky na kvalitu prostředí. Jelikož se za přímé dotčení práv a povinností umístěním předmětné stavby považuje jakákoliv objektivně reálně existující změna vyvolaná účinky tímto umístěním a prováděním pak stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním a prováděním stavby mohla být přímo dotčena práva **vlastníků technické infrastruktury**, v jejichž ochranném či bezpečnostním pásmu je umístěována či prováděna a dále stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním a prováděním stavby mohla být přímo dotčena práva **vlastníků sousedních pozemků a staveb**, neboť vlastnické právo těchto osob může být dotčeno zvýšeným hlukem, prachem, zvýšenou intenzitou dopravy.

Vzhledem k těmto skutečnostem byli stavebním úřadem mezi účastníky řízení v souladu s ust. § 182 písm. d) stavebního zákona zahrnuti mimo uvedených vlastníků veřejné technické infrastruktury také **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 451 93 665, se sídlem 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava** (*vlastník dotčené technické infrastruktury, konkrétně stávajících vodovodních a kanalizačních řadů*), a **GasNet Služby, s.r.o., IČ 279 35 311, Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno 2** (*vlastník dotčené technické infrastruktury, konkrétně plynárenského zařízení*) a vlastníci sousední stavby č.p. 2157 na pozemku parcelní číslo 2050/48 v katastrálním území Místek (*Ivan Kopecký, Marie Kopecká a Mgr. Jana Windisch Kopecká, všichni bytem Pionýrů č.p. 2157, 738 01 Frýdek-Místek*), vlastníci sousední stavby č.p. 688 na pozemku parcelní číslo 2050/36 v katastrálním území Místek (*Heimstaden Czech s.r.o., 28. října č.p. 3346/91, 702 00 Ostrava 2*) a vlastníci sousední stavby č.p. 687 na pozemku parcelní číslo 2050/35 v katastrálním území Místek (*Ing. Leo Zubek, Skalice č.p. 311, 738 01 Frýdek-Místek*).

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, bylo v řízení doručováno účastníkům řízení podle ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona, tzn. vyrozumění o zahájení řízení bylo doručováno účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě, ostatní písemnosti (rozhodnutí) byly doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům.

Žádní další účastníci nebyli do okruhu účastníků tohoto řízení zahrnuti, neboť stavební úřad neshledal, že by předmětným záměrem mohla být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva dalších

osob.

Podle ust. § 193 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu s:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území;*
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán;*
- c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů;*
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy;*
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu;*
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.*

Stavební úřad posoudil předmětný záměr dle ust. § 193 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, zda je záměr v souladu územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území, kdy se dle ust. § 12 písm. p) stavebního zákona nadřazenou územně plánovací dokumentací pro územní plán rozumí zásady územního rozvoje a územní rozvojový plán a dle písm. q) stejného ustanovení navazující územně plánovací dokumentací se pro územní plán rozumí regulační plán. Regulační plán není pro dané území zpracován.

Na základě uvedeného stavební úřad při posuzování vycházel z těchto podkladů:

- ✓ Územní rozvojový plán ve znění Změny č. 1a a č. 2;
- ✓ Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, Změny č. 8 a Změny č. 9, účinné od 01.10.2025 (dále také „PÚR“);
- ✓ Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a, 8b a 11 účinné od 21.07.2025 (dále také „ZÚR“) a
- ✓ Územní plán Frýdku-Místku, vydaný Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 08.12.2008 s účinností ode dne 01.01.2009, ve Změně č. 1, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 05.12.2011 s účinností ode dne 01.01.2012, ve Změně č. 2, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 03.09.2012 s účinností ode dne 01.10.2012, ve Změně č. 3, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 27.03.2015 s účinností ode dne 11.04.2015, ve Změně č. 4, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.12.2017 s účinností ode dne 20.12.2017, ve Změně č. 5, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.03.2020 s účinností ode dne 01.10.2020, ve Změně č. 6, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 16.06.2021 s účinností ode dne 08.07.2021, ve Změně č. 7, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 11.09.2024 s účinností ode dne 26.10.2024 a ve Změně č. 8, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 10.09.2025 s účinností ode dne 02.10.2025 (dále také „ÚP“).

Co se týče Územního rozvojového plánu (První územní rozvojový plán), tento byl pořízen a vydán pro celé území státu a vymezuje především záměry mezinárodního, celostátního, či nadregionálního významu, nebo přesahující svým významem území jednoho kraje. Z uvedeného je zřejmé, že předmětný záměr se nedotýká věcí řešených Územním rozvojovým plánem.

Přezkoumáním souladu záměru s PÚR, dospěl stavební úřad k závěru, že Územní plán Frýdku-Místku byl uveden do souladu s Politikou územního rozvoje, ve znění Změny č. 9 účinné od 01.03.2025. Vyhodnocení souladu s PÚR je součástí textové části odůvodnění Změny č. 8 Územního plánu Frýdku-Místku kapitoly D.1. Vyhodnocení souladu Změny č. 8 Územního plánu Frýdku-Místku s Politikou územního rozvoje České republiky. Změna č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky nabyla účinnosti 01.10.2025. Stavební úřad konstatuje, že v platné PÚR se posuzovaný záměr věcí řešených PÚR nedotýká.

Přezkoumáním souladu záměru se ZÚR, dospěl stavební úřad k závěru, že Územní plán Frýdku-Místku byl uveden do souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Změny č. 11 účinné od 21.07.2025. Vyhodnocení souladu s ZÚR je součástí textové části odůvodnění Změny č. 8 Územního plánu Frýdku-Místku kapitoly D.3. Vyhodnocení souladu Změny č. 8 Územního plánu Frýdku-Místku se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Stavební úřad proto konstatuje, že v platné ZÚR se posuzovaný záměr věcí řešených ZÚR nedotýká.

Podle platného Územního plánu Frýdku-Místku je pozemek parcelní číslo 2050/34 a část pozemku parcelní číslo 2050/29 v katastrálním území Místek umístěn v zastavěném území a zařazen v ploše občanského vybavení komerčního (dále jen „Plochy OK“). Plochy OK umožňují mimo jiné změny dokončených staveb (nástavby, přístavby, stavební úpravy), stavby a zařízení technické infrastruktury. Max. výšková hladina zástavby je v ploše OK 12 m. Koeficient zastavění pozemku (KZP) je pro stavby ve stabilizovaných plochách max. 0,75. Část pozemku parcelní číslo 2050/29 a pozemky parcelních čísel 5142/1, 5142/2 a 2050/20 v katastrálním území Místek se nachází v ploše veřejných prostranství všeobecných PU (dále jen „Plochy PU“), v zastavěném území a částečně v zastavitelné ploše PU (Z.533). Zastavitelná plocha Z.533 je dle platného územního plánu vymezena pro budování místní komunikace. Odstraněním, případně přeložením přípojek technologického vybavení, by nemělo dojít k zamezení vybudování místní komunikace, pro kterou je plocha Z.533 vymezena. Plochy PU umožňují mimo jiné stavby sítí a zařízení technické infrastruktury, včetně přípojek a souvisejících staveb. Část pozemku parcelní číslo 2050/29 v katastrálním území Místek se nachází v ploše zeleně parkové a parkově upravené ZP (dále jen „Plochy ZP“). Přípustné jsou mimo jiné stavby sítí a zařízení technické infrastruktury, včetně přípojek a souvisejících staveb.

Jedná se o stávající objekt občanské vybavenosti a částečně technické vybavenosti, kdy po provedené změně bude objekt sloužit výhradně jako objekt technické vybavenosti. Zastavěnost pozemků se nemění, naopak část zastavěných ploch se odstraňuje. Výška objektu zůstane zachována. Z předložené dokumentace je zřejmé, že je dodržena přípustnost staveb v uvedených plochách OK, PU i ZP. Na základě uvedeného dospěl stavební úřad k závěru, že předmětný záměr je v souladu s Územním plánem Frýdku-Místku, tj i v souladu s ust. § 193 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že Statutární město Frýdek-Místek má vydaný územní plán, neposuzoval stavební úřad záměr dle ust. § 193 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr také dle ust. § 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, zda je záměr v souladu požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů a zjistil, že žádost o povolení stavby nebo zařízení byla řádně vyplněna. Stavební úřad také zjistil, že záměr je v působnosti stavebního úřadu. Stavebník podal žádost o povolení záměru se všemi náležitostmi dle správního řádu a ustanovení § 184 odst. 1 stavebního zákona a byly k ní doloženy všechny náležitosti dle ustanovení § 184 odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad po prostudování předložené projektové dokumentace zjistil, že byla zpracována v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, obsahuje části A-D členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu prováděných prací, stavebně technickému provedení a rozsahu prováděné stavby, účelu využití a době trvání stavby.

Pokud byla předložena dokumentace zpracovaná podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, pak musí stavebník splnit požadavky na výstavbu jak podle stavebního zákona, tak podle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu (dále jen "vyhláška č. 146/2024 Sb.").

Požadavky na výstavbu se podle ust. § 137 odst. 3 stavebního zákona považují za splněné splněním požadavků, které stanoví tento zákon, jeho prováděcí právní předpisy a další právní předpisy. Stavební zákon uvádí ve svých ustanoveních § 139 a násl. jednak obecné požadavky na vymezení pozemků, dále požadavky na vymezení stavebních pozemků a rovněž technické požadavky na stavby. Splnění požadavků na stavby stavebník prokázal doloženou dokumentací záměru, kdy splnění požadavků na požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí doložil kladnými závaznými stanovisky dotčených orgánů působících na těchto svěřených úsecích.

Splnění požadavků stanovených vyhláškou č. 146/2024 Sb. stavební úřad vyhodnocoval jen u těch ustanovení, která se předmětné stavby týkají. Předně je třeba zdůraznit, že předmětem záměru je změna dokončené stavby, kdy se výměra zastavěné plochy po provedené změně markantně zmenší, stejně tak celková výška stavby nebude předmětnou stavbou změněna. Požadavky stanovené vyhláškou č. 146/2024 Sb. týkající se předmětné stavby technické vybavenosti jsou dle dokumentace záměru splněny. Odstupové vzdálenosti stavby splňují požadavky stanovené v ust. § 11 vyhlášky č. 146/2024 Sb. a navrhovanou změnou stavby nedošlo k přiblížení ke společným hranicím pozemku.

Navíc je třeba poukázat na ust. § 162 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kdy projektant je povinen zpracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy. Na základě uvedeného dospěl stavební úřad k závěru, že stavební záměr není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, jinými slovy je v souladu s ust. § 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

Stavební úřad dále posoudil předmětný záměr dle ust. § 193 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, zda je záměr v souladu požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy a zjistil, že splnění souladu stavby s požadavky zvláštních právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy stavebník prokázal doložením projektové dokumentace, kdy splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů je řešeno v dokladové části. K předmětné stavbě vydaly stanovisko tyto dotčené orgány:

- Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční 13, 738 01 Frýdek-Místek (*Závazné stanovisko č.j. MMFM 409934/2025 ze dne 18.12.2025*);
- Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční 13, 738 01 Frýdek-Místek (*Koordinované vyjádření č.j. MMFM 408669/2025 ze dne 17.12.2025*);
- Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek (*Vyjádření č.j. MMFM 391902/2025 ze dne 03.12.2025*);
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava (*Vyjádření č.j.: KHSMS 60884/2025/FM/HOK ze dne 03.11.2025*).

Předmětným záměrem nebyl dotčen veřejný zájem chráněný žádnými jinými zvláštními právními předpisy. Vzhledem ke kladným stanoviskům dotčených orgánů, jejichž požadavky vztahující se k další přípravě a realizaci stavby, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, dospěl stavební úřad k závěru, že stavební záměr není v rozporu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy, tzn. je v souladu s ust. § 193 odst. 1 písm. d) stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr rovněž dle ust. § 193 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, zda je záměr v souladu požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu a po přezkoumání projektové dokumentace zjistil, že přístup a příjezd ke stavbě je již v současné době zajištěn ze stávající veřejné pozemní komunikace (ul. Zahradní). Napojení na technickou infrastrukturu zůstává stávající nebo bude přeloženo, či odstraněno (nevyužívané sítě). Součástí dokumentace, resp. dokladové části jsou rovněž souhlasná stanoviska vlastníků „dotčené“ technické infrastruktury, kteří byli účastníky tohoto řízení a k předmětu záměru nevznesli žádné námitky. Vzhledem k výše uvedenému dospěl stavební úřad k závěru, že předmětný záměr splňuje požadavky uvedené v ust. § 193 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr rovněž dle ust. § 193 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, zda je záměr v souladu ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Vlastníci dotčených a sousedních nemovitostí, kteří by mohli být záměrem přímo dotčeni, byli zahrnuti do okruhu účastníků řízení. V průběhu řízení mohli uplatňovat námitky či připomínky, ale žádný z účastníků řízení této možnosti nevyužil. Vzhledem k uvedenému dospěl stavební úřad k závěru, že předmětný záměr splňuje požadavky uvedené v ust. § 193 odst. 1 písm. f) stavebního zákona.

Stavební úřad opatřením č.j. MMFM 231729/2026 ze dne 21.07.2026 vyrozuměl podle ust. § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Ve smyslu ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona pak stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění, ve které mohli uplatnit své námitky. V této souvislosti stavební úřad účastníky řízení upozornil, že podle ust. § 190 odst. 1 stavebního zákona musí být námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Dále stavební úřad účastníky řízení poučil o právech vyplývajících jim z ust. § 190 stavebního zákona. V tomto opatření stavební úřad účastníky řízení současně vyrozuměl, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil jim k tomu lhůtu po ukončení shromažďování podkladů do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek. Stavební úřad účastníkům rovněž sdělil, že při skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek bude ukončeno shromažďování podkladů. V této souvislosti stavební

úřad současně účastníky řízení upozornil, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Možnost podat námítky anebo se vyjádřit k podkladům rozhodnutí žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: DISTEP a.s., Statutární město Frýdek-Místek, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a.s., DISTEP a.s., GasNet Služby, s.r.o., České Radiokomunikace a.s., Veolia Energie ČR, a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., TS a.s., C2NET s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s. a vlastníci staveb a pozemků parcelních čísel 2050/18, 2050/33, 2050/90, 2050/91, 2050/48, 2050/36 a 2050/35 v katastrálním území Místek a vlastníci stavby č.p. 1758 v části Místek *(tito se dle ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí)*.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

Další poučení:

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Ostatní poučení:

Podle ust. § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.

Podle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě **pouze** vyrozumění o zahájení řízení. **Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům**; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Rozhodnutí o povolení záměru se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku (www.frydek-mistek.cz), se písemnost považuje za doručenou.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení záměru ověří projektovou dokumentaci záměru v evidenci elektronických dokumentací.

Upozornění:

Předmětná stavba se nachází v území, kde je nutné dodržovat ustanovení vyplývající z § 21-24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění. To znamená, že je nutné respektovat § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, tj. stavebníci jsou již od přípravy stavby, tj. záměru provádět jakékoli zemní práce, při nichž může být objeven archeologický nálezný ve smyslu § 23, povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v.v.i. a umožnit jemu nebo organizaci oprávněné k archeologickým výzkumům provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Ing. Šárka Plšková, v.r.
referent oddělení stavebního řádu

Poplatek:

- Správní poplatek byl stanoven podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. c) sazebníku správních poplatků, s přihlédnutím k ust. § 9 zákona o správních poplatcích, v celkové výši 9.000,-Kč.

Obdrží:

Účastníci řízení: (doporučeně)

1. DISTEP a.s., Ostravská č.p. 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, prostřednictvím zmocněnce Patrika Holíše, Ostravská č.p. 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek (trvalý pobyt: Slunná č.p. 450, 747 66 Dolní Lhota)
2. Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

Účastníci řízení: (veřejnou vyhláškou)

3. CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
4. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
5. DISTEP a.s., Ostravská č.p. 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
6. GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
7. České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 6
8. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
9. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
10. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
11. TS a.s., 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
12. C2NET s.r.o., Josefa Václava Sládka č.p. 84, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
13. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
14. Vlastníci staveb a pozemků parcelních čísel 2050/18, 2050/33, 2050/90, 2050/91, 2050/48, 2050/36 a 2050/35 v katastrálním území Místek a vlastníci stavby č.p. 1758 v části Místek

Dotčené orgány: (doporučeně)

15. Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

Hlavní projektant (na vědomí do datové schránky)

16. Bc. Aleš Klímek, IDDS: fxesxig, Dvorek č.p. 173, 735 41 Petřvald u Karviné