



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu

Oddělení stavebního řádu

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 317245/2026

Spisová značka: MMFM_S 9679/2026/OÚRaSŘ/Pls

Číslo záměru: **Z/2025/241452**

Vyřizuje: Ing. Šárka Plšková

Telefon: 558 609 232

E-mail: plskova.sarka@frydekmostek.cz

Datum: 13.10.2026

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f), odst. 3 písm. a) a ust. § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve vazbě na zákon č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, v řízení o povolení záměru přezkoumal podle ust. § 182 až ust. § 192 stavebního zákona *Žádost o povolení stavby nebo zařízení* kterou dne 31.12.2025 podala společnost **C2NET s.r.o., IČ 285 84 996, se sídlem Josefa Václava Sládka č.p. 84, 738 01 Frýdek-Místek**, zastoupena Ing. Bohuslavem Tereško, 4. května č.p. 237, 738 01 Frýdek-Místek (dále také "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona, vydává podle ust. § 195, § 197 a ust. § 211 stavebního zákona

povolení záměru

pro stavbu nazvanou jako **"Optická síť C2NET + chránička TS a.s., lokalita Spořilov"** (dále jen "stavba" nebo "záměr") **na pozemcích parcelních čísel 1565/1** (ostatní plocha), **1820/3** (ostatní plocha), **1820/6** (ostatní plocha), **1820/7** (ostatní plocha), **1820/8** (ostatní plocha), **1820/9** (ostatní plocha), **1856/3** (ostatní plocha), **1885/1** (ostatní plocha), **1913/1** (ostatní plocha), **1914/2** (ostatní plocha), **1914/4** (ostatní plocha), **1914/8** (ostatní plocha), **1961/1** (zastavěná plocha a nádvoří) **1962/1** (ostatní plocha), **1963/1** (ostatní plocha), **1989/1** (ostatní plocha), **2050/29** (ostatní plocha), **3054/1** (ostatní plocha), **3054/4** (ostatní plocha), **3063** (ostatní plocha), **5141/1** (ostatní plocha) a **5142/1** (ostatní plocha) **v katastrálním území Místek.**

Popis stavby:

Záměr obsahuje provedení nových rozvodů zemní kabelové optické sítě, která bude napojena na stávající optickou infrastrukturu. Kabel bude veden v plastové chráničce HDPE 40 mm, která bude umístěna v zemi v hloubce cca 0,7 m pod terénem a v celkové délce cca 2165 m. Ve stejné délce a trase bude položena i chránička pro TS, a.s. Jedná se o veřejnou síť elektronické komunikace (vysokorychlostní síť umožňující přenos signálu optickými prostředky).

Další podrobnosti jsou patrný z dokumentace záměru (číslo záměru Z/2025/241452), kterou vypracoval, resp. ověřil Ing. Petr Lanc (ČKAIT 1102800).

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o veřejnou komunikační síť ve smyslu § 2 odst. 2 písm. d) zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) a zároveň jde o vysokorychlostní síť elektronických komunikací ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 194/2017 Sb., o koordinaci staveb infrastruktury a opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů. Účelem stavby je poskytování veřejných telekomunikačních služeb (datové napojení plánovaných objektů na internet).

Umístění stavby na pozemku:

Stavba optické sítě bude umístěna na pozemcích parcelních čísel 1565/1, 1820/3, 1820/6, 1820/7, 1820/8, 1820/9, 1856/3, 1885/1, 1913/1, 1914/2, 1914/4, 1914/8, 1961/1, 1962/1, 1963/1, 1989/1, 2050/29, 3054/1, 3054/4, 3063, 5141/1 a 5142/1 v katastrálním území Místek, a to zejména v zelených plochách mezi stávajícími bytovými domy. Umístění stavby je patrné ze situačních výkresů, které jsou součástí projektové dokumentace vložené u záměru č. Z/2025/241452.

Určení prostorového řešení stavby:

Prostorové řešení stavby vzhledem k jejímu charakteru stavební úřad neposuzoval (jde o podzemní stavbu).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle ust. 211 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, stavební úřad v tomto rozhodnutí nevymezil území dotčeného vlivy stavby nad rozsah pozemků parcelních čísel 1565/1, 1820/3, 1820/6, 1820/7, 1820/8, 1820/9, 1856/3, 1885/1, 1913/1, 1914/2, 1914/4, 1914/8, 1961/1, 1962/1, 1963/1, 1989/1, 2050/29, 3054/1, 3054/4, 3063, 5141/1 a 5142/1 v katastrálním území Místek, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury a vlastního posouzení stavebním úřadem, nevzešly skutečnosti svědčící o opaku. Mimo tyto pozemky také nevznikne ochranné pásmo na jiných pozemcích.

K záměru bylo vydáno Magistrátem města Frýdku-Místku, odborem životního prostředí a zemědělství, jednotné environmentální stanovisko č.j.: MMFM 233110/2025 ze dne 03.09.2025, které bylo vydáno na místo správních úkonů:

- Stanovisko k umístění a povolení stavby podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna v pozemcích parcelních čísel 1565/1, 1820/3, 1820/6, 1820/7, 1820/8, 1820/9, 1856/3, 1885/1, 1913/1, 1914/2, 1914/4, 1914/8, 1961/1, 1962/1, 1963/1, 1989/1, 2050/29, 3054/1, 3054/4, 3063, 5141/1 a 5142/1 v katastrálním území Místek tak, jak je zakreslena v situačních výkresech, které jsou součástí projektové dokumentace vložené u záměru č. Z/2025/241452.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval, resp. ověřil Ing. Petr Lanc, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 1102800); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek majitelů a provozovatelů těchto sítí vyplývajících z jejich stanovisek (konkrétní vyjádření uvedena níže). Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě.
4. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

5. Stavebník je podle ust. § 160 odst. 2 písm. a) stavebního zákona povinen před zahájením stavby zajistit **vypracování dokumentace pro provádění stavby**.
6. Stavebník je povinen strpět provedení kontrolních prohlídek, pokud to bude nezbytné pro zjištění, zda stavebník postupuje v souladu s tímto rozhodnutím.
7. Po skočení prací je nutno všechny plochy dotčené výstavbou opravit a uvést do původního stavu dle ČSN 83 9011 „Práce s půdou“ a ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání. Poškozené plochy budou před výsevem pečlivě zkyprény. Odpady, kameny o průměru větším než 5 cm a části rostlin, které se obtížně rozkládají je nutno odstranit, vegetační vrstvu doplnit na tl. min. 10 cm, srovnat do roviny a napojit plynule na okolní terén a vyset travní osivo „parková směs“ v množství min. 25 g/m².
8. Žadatel je povinen od zahájení prací do uplynutí pětileté záruční doby průběžně zabezpečovat a bez prodlení odstraňovat závady ve sjízdnosti a schůdnosti komunikace, vzniklých např. nedokonalým spojením konstr. vrstev nebo poklesem výplně výkopu v místě samém na vlastní náklady a hradit následně škody, které vzniknou v důsledku těchto závad. Po tuto dobu odpovídá žadatel také za všechny škody, které mohou vzniknout účastníkům provozu, popř. třetím osobám v souvislosti s prováděním stavebních prací.
9. Ke zpětným zásypům nebude použito umělé, struskové kamenivo. a obnova konstrukčních vrstev budou provedeny přírodním drceným kamenivem, které zachovává objemovou stálost. Překopy nebo jámy budou uvedeny do původního stavu v celé délce a šířce zásahu a budou hutněné po vrstvách cca 30 cm.

Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

- C2NET s.r.o., IČ 285 84 996, se sídlem Josefa Václava Sládka č.p. 84, 738 01 Frýdek-Místek

Odůvodnění:

Dne 31.12.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti. Stavba byla původně navržena na pozemcích parcelních čísel 1565/1, 1820/3, 1820/6, 1820/7, 1820/8, 1820/9, 1856/3, 1885/1, 1913/1, 1914/2, 1914/4, 1914/8, 1951/14, 1961/1, 1962/1, 1963/1, 1967/2, 1989/1, 2050/29, 3054/1, 3054/4, 3063, 5141/1, 5142/1 v katastrálním území Místek. Žádost byla postupně doplňována a upravována (poslední doplnění ze dne 25.08.2026) s tím, že trasa byla mírně upravena a umístěna mimo pozemky parcelních čísel 1967/2 a 1951/14 v katastrálním území Místek.

V ust. § 171 stavebního zákona je uvedeno: „*Záměr vyžaduje povolení s výjimkou drobných staveb a změn využití území, u kterých tak stanoví tento zákon*“. V případě předmětné stavby dospěl stavební úřad k závěru, že se jedná stavbu ostatní, tj. neuvedenou v příloze č. 1 až č. 3 stavebního zákona. Vzhledem k této skutečnosti se jedná o záměr, který vyžaduje povolení.

Dále je třeba uvést, že se na předmětný záměr vztahuje zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o stavbu sítě elektronických komunikací, která je z hlediska účelu veřejnou komunikační sítí a podle ust. § 7 odst. 2 tohoto zákona se uskutečňuje ve veřejném zájmu. Ve smyslu ust. § 10 odst. 1 písm. b) stavebního zákona se pak jedná o stavbu veřejné technické infrastruktury.

Rovněž je k předmětné stavbě nutno uvést, že zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (ust. § 1 odst. 1), upravuje postupy při přípravě a povolování staveb dopravní, vodní, energetické a těžební infrastruktury, infrastruktury pro ukládání oxidu uhličitého, infrastruktury elektronických komunikací a strategických investičních staveb, při získávání práv k pozemkům a stavbám potřebných pro uskutečnění uvedených staveb a uvádění těchto staveb do užívání s cílem urychlit jejich majetkoprávní přípravu, povolování a následný soudní přezkum správních rozhodnutí v souvislosti s těmito stavbami. Podle ust. § 1 odst. 11 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, se infrastrukturou elektronických komunikací se pro účely tohoto zákona rozumí stavba komunikačního vedení veřejné komunikační sítě jako technické infrastruktury

elektronických komunikací a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek. Vzhledem k uvedenému je zřejmé, že se na stavbu uplatní také ustanovení citovaného zákona.

Žádost byla podána na předepsaném formuláři dle vyhl. č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona (dále jen "vyhláška č. 149/2024 Sb.").

Stavební úřad v tomto řízení vycházel z těchto podkladů:

- Žádost o vydání povolení stavby nebo zařízení ze dne 31.12.2025 včetně všech doplnění ze dne 04.03.2026, 30.03.2026, 22.04.2026, 06.05.2026, 27.05.2026, 28.05.2026, 01.06.2026, 13.07.2026 a 25.08.2026;
- Plná moc k zastupování udělená stavebníkem zmocněnci ze dne 23.08.2023 (zmocněnec Ing. Bohuslav Tereško, nar. 13.02.1962, bytem 4. května č.p. 237, 738 01 Frýdek-Místek);
- Osvědčení č.j. 48 306/2010-638 ze dne 31.03.2020 pod č. 2864 udělené Českým telekomunikačním úřadem stavebníkovi o oprávnění podle zákona o elektronických komunikacích včetně aktualizace č.j. ČTÚ-23 731/2022-622 ze dne 25.05.2022;
- Projektová dokumentace stavby vložená u záměru č. Z/2025/241452;
- Výpisy z katastru nemovitostí opatřené dálkovým přístupem (LV č. 1, LV č. 11101, LV č. 10032, LV č. 10029, LV č. 2610, LV č. 2876, LV č. 3129, LV č. 3259, LV č. 3219, LV č. 3462, LV č. 3735, LV č. 3748, LV č. 3749, LV č. 3750, LV č. 3753, LV č. 3759, LV č. 11482, LV č. 9587, LV č. 12459, LV č. 10860 pro katastrální území Místek);
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti uzavřená mezi stavebníkem a Statutárním městem Frýdek-Místek dne 19.03.2025, resp. 20.03.05.2025;
- Souhlas společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, s projektovou dokumentací zn. 001168113636 ze dne 08.09.2025;
- Sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4, zn. 0201874136 ze dne 15.05.2025 včetně vyjádření této společnosti k projektové dokumentaci zn. 27/2026/Mar ze dne 04.03.2026;
- Sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4, zn. 0700976332 ze dne 15.05.2025;
- Sdělení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4, zn. 1100243428 ze dne 15.05.2025;
- Vyjádření společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, č.j. 247463/25 ze dne 27.09.2025;
- Stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, zn. 5003321318 ze dne 04.06.2025;
- Stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava, zn. 9773/V013684/2026/KU ze dne 26.05.2026;
- Vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, zn. E32416/25 ze dne 20.06.2025;
- Vyjádření společnosti Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava, zn. RSMSV/20251118-003/SUS ze dne 18.11.2025;
- Vyjádření společnosti Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., Zelená 2061/88a, 709 00 Ostrava, zn. VPS/20250515-011/ES ze dne 16.05.2025;
- Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/5, 150 00 Praha 5, zn. 250512-1054821461 ze dne 14.05.2025;
- Vyjádření společnosti České Radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, zn. UPTS/OS/427714/2026 ze dne 07.03.2026;
- Stanovisko společnosti TS a.s., 17. listopadu 910, 738 01 Frýdek-Místek, č.j. 218/TS/2025 ze dne 10.06.2025;
- Stanovisko společnosti DISTEP a.s., Ostravská 961, 738 01 Frýdek-Místek, zn. VYJ-2026-241 ze dne 29.06.2026;
- Koordinované vyjádření Magistrátu města Frýdku-Místku, Odboru životního prostředí a zemědělství, Radniční 13, 738 01 Frýdek-Místek, č.j. MMFM 233123/2025 ze dne 03.09.2025;

- Závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, Odboru životního prostředí a zemědělství, Radniční 13, 738 01 Frýdek-Místek, č.j. MMFM 233110/2025 ze dne 03.09.2025.

Stavební úřad vymezil v daném řízení okruh účastníků podle ust. § 182 stavebního zákona. Podle ust. § 182 stavebního zákona jsou účastníky řízení o povolení záměru: *a) stavebník, b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.*

Po posouzení výše uvedeného ustanovení zahrnul stavební úřad mezi účastníky předmětného řízení v souladu ust. § 182 písm. a) stavebního zákona: společnost **C2NET s.r.o., IČ 28584 996, se sídlem Josefa Václava Sládka č.p. 84, 738 01 Frýdek-Místek (stavebník).**

Mezi účastníky řízení bylo stavebním úřadem také zahrnuto v souladu s ust. § 182 písm. b) stavebního zákona: **Statutární město Frýdek-Místek, IČ 002 96 643, se sídlem Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek (obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn).**

Mezi účastníky řízení byla stavebním úřadem dále zahrnuta v souladu s ust. § 182 písm. c) stavebního zákona: **Statutární město Frýdek-Místek, IČ 002 96 643, se sídlem Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek (vlastník pozemků dotčených stavbou parcelních čísel 1820/3, 1820/6, 1820/7, 1820/8, 1820/9, 1856/3, 1885/1, 1961/1, 1962/1, 1963/1, 1989/1, 2050/29, 3054/1, 3063, 5141/2 a 5142/1 v katastrálním území Místek), společnost Fittonia Property, s.r.o., IČ 143 85 651, se sídlem Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle (vlastník pozemku dotčeného stavbou parcelní číslo 1565/1 v katastrálním území Místek), Družstvo Lobos, IČ 023 33 970, se sídlem Malý Koloredov č.p. 2377, 738 01 Frýdek-Místek (vlastník pozemků dotčených stavbou parcelních čísel 1914/4, 1914/8 a 3054/4 v katastrálním území Místek), a společnost Piegion a.s., IČ 261 73 565, se sídlem Josefa Václava Sládka č.p. 41, 738 01 Frýdek-Místek (vlastník pozemků dotčených stavbou parcelních čísel 1913/1 a 1914/2 v katastrálním území Místek).**

Mezi účastníky řízení podle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona byly dále zahrnuty všechny osoby, které mají věcná práva k pozemkům dotčeným stavbou (DISTEP a.s., Veolia Energie ČR, a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., České Radiokomunikace a.s., Vodafone Czech Republic a.s., ČEZ Distribuce, a.s., GasNet, s.r.o., CETIN a.s., C2NET s.r.o., TS a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Komerční banka, a.s., Společenství vlastníků bytových jednotek, Wolkerova 830 ve Frýdku-Místku, Společenství vlastníků jednotek K. H. Máchy č.p. 1705-1707, Radim Sikora a vlastníci pozemků parcelních čísel 1961/15, 1962/6, 1962/5, 1962/8, 1962/9, 1961/17, 1962/4, 2050/18, 2050/33, 2050/90, 2050/91, 1962/2, 1962/3, 1962/7, 1961/3, 1914/2, 1914/11, 1914/12, 1914/4, 1565/15 a 1565/6 v katastrálním území Místek a vlastníci stavby č.p. 1758 ve Frýdku-Místku, části Místek).

Dále se stavební úřad zabýval otázkou, zda mohou být umístěním a prováděním stavby, přímo dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků a staveb. Přímým dotčením vlastnického práva lze dle názoru stavebního úřadu rozumět především dotčení stíněním, hlukem, pachem, prachem, plynem, odpadem, vodou, kouřem, otřesy, světlem atd. tj. různými imisemi (*§ 1013 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník*). Imisemi se obecně rozumí činnosti, kterými se zasahuje do cizího vlastnického nebo jiného práva nad míru přiměřenou poměrům. Přímým dotčením sousedních nemovitostí může být podle stavebního úřadu například i dotčení zvýšenou intenzitou dopravy v místě stavby vzhledem k jejímu účelu, jakož i změna v užívání stavby, kdy nové užívání stavby klade větší nároky na kvalitu prostředí. Jelikož se za přímé dotčení práv a povinností umístěním předmětné stavby považuje jakákoliv objektivně reálně existující změna vyvolaná účinky tímto umístěním a prováděním pak stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním a prováděním stavby mohla být přímo dotčena práva **vlastníků technické infrastruktury**, v jejichž ochranném či bezpečnostním pásmu je umístěována či prováděna a dále stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním a prováděním stavby mohla být přímo dotčena práva **vlastníků sousedních pozemků a staveb**, neboť vlastnické právo těchto osob může být dotčeno zvýšeným hlukem, prachem, zvýšenou intenzitou dopravy.

Vzhledem k těmto skutečnostem byli stavebním úřadem mezi účastníky řízení v souladu s ust. § 182 písm. d) stavebního zákona zahrnuti mimo uvedených vlastníků veřejné technické infrastruktury také Telco Pro Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle (*vlastník dotčené technické infrastruktury, konkrétně stávajícího komunikačního vedení*), a GasNet Služby, s.r.o., IČ 279 35 311, Plynářská č.p. 499/1, 602 00 Brno 2 (*vlastník dotčené technické infrastruktury, konkrétně plynářského zařízení*) a vlastníci „sousedních“ nemovitostí na pozemcích parcelních čísel 1989/10, 1989/15, 1989/16, 1989/1, 1989/5, 1989/4, 1963/2, 1962/11, 1961/2, 1961/3, 1914/5, 1914/11, 1951/1, 1913/2, 1913/4, 1913/10, 1820/25, 1820/33, 1820/35, 1856/1, 1820/29, 1820/27, 1820/32, 1820/31, 1820/43, 1820/42, 1820/60, 1820/41, 1820/40, 1820/39, 1820/38, 1820/19, 1820/1, 1820/12, 1820/75, 1885/16, 1885/15, 1885/14, 1885/13, 1885/12, 1885/2, 1885/3, 1885/7, 1885/8, 1885/9, 1885/10, 1885/4, 1885/5, 1908/2, 1899, 1900/2, 1967/2 a 1951/14 vše v katastrálním území Místek.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, bylo v řízení doručováno účastníkům řízení podle ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona, tzn. vyrozumění o zahájení řízení bylo doručováno účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě, ostatní písemnosti (rozhodnutí) byly doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům.

Žádní další účastníci nebyli do okruhu účastníků tohoto řízení zahrnuti, neboť stavební úřad neshledal, že by předmětným záměrem mohla být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva dalších osob.

Podle ust. § 193 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu s:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území;*
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán;*
- c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů;*
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy;*
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu;*
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.*

Stavební úřad posoudil předmětný záměr dle ust. § 193 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, zda je záměr v souladu územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území, kdy se dle ust. § 12 písm. p) stavebního zákona nadřazenou územně plánovací dokumentací pro územní plán rozumí zásady územního rozvoje a územní rozvojový plán a dle písm. q) stejného ustanovení navazující územně plánovací dokumentací se pro územní plán rozumí regulační plán. Regulační plán není pro dané území zpracován.

Na základě uvedeného stavební úřad při posuzování vycházel z těchto podkladů:

- ✓ Územní rozvojový plán (ÚRP) schválený vládou dne 28.08.2024 ve znění Změny č. 1 a Změny č. 2 Územního rozvojového plánu účinný dne 25.08.2026;
- ✓ Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a, 8b a 11 účinné od 21.07.2025 (dále také „ZÚR“);
- ✓ Územní plán Frýdku-Místku, vydaný Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 08.12.2008 s účinností ode dne 01.01.2009 ve Změně č. 1, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 05.12.2011 s účinností ode dne 01.01.2012, ve Změně č. 2, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 03.09.2012 s účinností ode dne 01.10.2012, ve Změně č. 3, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 27.03.2015 s účinností ode dne 11.04.2015, ve Změně č. 4, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.12.2017 s účinností ode dne 20.12.2017, ve Změně č. 5, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 04.03.2020 s účinností ode dne 01.10.2020, ve Změně č. 6, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 16.06.2021 s účinností ode dne 08.07.2021, ve Změně č. 7, Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 11.09.2024 s účinností ode dne 26.10.2024 a ve Změně č. 8, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 10.09.2025 s účinností ode dne 02.10.2025 (dále také „ÚP“).

Co se týče Územního rozvojového plánu, tento byl pořízen a vydán pro celé území státu a vymezuje především záměry mezinárodního, celostátního, či nadregionálního významu, nebo přesahující svým významem území jednoho kraje. Předmětný záměr leží mimo plochy a koridory vymezené v ÚRP a není s ním tedy v rozporu.

Přezkoumáním souladu záměru se ZÚR, dospěl stavební úřad k závěru, že záměr nemá vliv na cílové kvality krajiny. Záměr neleží v zastavitelné či transformační ploše ani koridoru ani nezasahuje do územního systému ekologické stability vymezeného v ZÚR. Záměr neleží v plochách a koridorech vymezených v ZÚR pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření ani v ploše vymezené v ZÚR pro asanaci. Záměru se netýkají plochy ani koridory, ve kterých se ukládá prověření změn jejich využití územní studií, ani pořadí provádění změn v území stanovené v ZÚR. Stavební úřad tedy konstatuje, že Záměr není v rozporu s platnými ZÚR.

Podle platného Územního plánu Frýdku-Místku jsou pozemky dotčené stavbou součástí rozsáhlého území sídliště v části Místek a jsou umístěny v zastavěném území a zařazeny v plochách bydlení hromadného BH (dále jen „Plochy BH“), nebo plochách veřejných prostranství všeobecných PU (dále jen „Plochy PU“), nebo v plochách zeleně parkové a parkově upravené ZP (dále jen „Plochy ZP“). Ve všech těchto plochách, tzn. v ploše BH, PU i ZP jsou v přípustném využití vymezeny stavby a zařízení technické infrastruktury, včetně přípojek a souvisejících staveb, což předmětná stavba bezesporu je. Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu stavební úřad vzhledem k charakteru stavby neposuzoval a dospěl k závěru, že předmětný záměr je v souladu s Územním plánem Frýdku-Místku, tj i v souladu ust. § 193 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že Statutární město Frýdek-Místek má vydaný územní plán neposuzoval stavební úřad záměr dle ust. § 193 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr také dle ust. § 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, zda je záměr v souladu požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů a zjistil, že žádost o povolení stavby nebo zařízení byla řádně vyplněna. Stavební úřad také zjistil, že záměr je v působnosti stavebního úřadu. Stavebník podal žádost o povolení záměru se všemi náležitostmi dle správního řádu a ustanovení § 184 odst. 1 stavebního zákona a byly k ní doloženy všechny náležitosti dle ustanovení § 184 odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad po prostudování předložené projektové dokumentace zjistil, že byla zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, resp. znění do 31.12.2023. Dokumentace záměru je úplná a přehledná, obsahuje části A až D a dokladovou část. Dokumentace je členěna na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí a položek odpovídá druhu a významu stavby, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Dle ust. § 329 odst. 1 stavebního zákona lze jako součást žádosti o povolení stavby podané do 30. června 2027 namísto projektové dokumentace zpracované podle nového stavebního zákona předložit i dokumentaci zpracovanou podle dosavadních právních předpisů, jde-li o: a) projektovou dokumentaci nebo dokumentaci pro ohlášení stavby; b) dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, doplněnou o architektonicko-stavební řešení a stavebně konstrukční řešení zpracované podle prováděcího právního předpisu k tomuto zákonu; c) dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění souboru staveb v areálu jaderného zařízení; d) projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení nebo dokumentaci pro vydání společného povolení, nebo e) dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se umísťuje a povoluje stavba dopravní infrastruktury podle liniového zákona, zpracovanou v omezeném rozsahu. Dle ust. § 329 odst. 5 stavebního zákona: Stavební úřad v řízení podle tohoto zákona přezkouvává dokumentaci podle odstavců 1 až 4 podle dosavadních právních předpisů.

Stavební úřad nezjistil, že by byl stavební záměr v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, konkrétně vyhláškami č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění do 31.12.2023 a č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění do 31.12.2023. Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění do 31.12.2023, se na daný stavební záměr nevztahuje. Dle stavebního úřadu jsou obecné požadavky na výstavbu v dokumentaci záměru řešeny dostatečně,

zejména je splněn požadavek stanovený v ust. § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění do 31.12.2023, a to, že rozvodná energetická vedení a vedení elektronických komunikací se v zastavěném území obcí umísťují pod zem. Navíc je třeba poukázat na ust. § 162 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kdy projektant je povinen zpracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy. Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad dospěl k závěru, že stavební záměr není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Stavební úřad dále posoudil předmětný záměr dle ust. § 193 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, zda je záměr v souladu požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy a zjistil, že splnění souladu stavby s požadavky zvláštních právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy stavebník prokázal doložením projektové dokumentace, kdy splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů je řešeno v dokladové části. Dále je třeba uvést, že k předmětné stavbě vydal Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor životního prostředí a zemědělství Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek, závazné stanovisko pod č.j. MMFM 233110/2025 ze dne 03.09.2025. Vzhledem ke kladnému stanovisku dotčeného orgánu, které je bez podmínek, dospěl stavební úřad k závěru, že stavební záměr není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy, tzn. je v souladu s ust. § 193 odst. 1 písm. d) stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr rovněž dle ust. § 193 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, zda je záměr v souladu požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu a po přezkoumání projektové dokumentace zjistil, že přístup a příjezd ke stavbě je již v současné době zajištěn ze stávajících veřejných pozemních komunikací v rámci sídliště. Napojení na technickou infrastrukturu není požadováno s výjimkou rozšíření stávající sítě elektronických komunikací. Součástí dokumentace, resp. dokladové části jsou rovněž souhlasná stanoviska vlastníků „dotčené“ technické infrastruktury, kteří byli účastníky tohoto řízení a k předmětu záměru nevznikli žádné námitky. Vzhledem k výše uvedenému dospěl stavební úřad k závěru, že předmětný záměr splňuje požadavky uvedené v ust. § 193 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr rovněž dle ust. § 193 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, zda je záměr v souladu ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Vlastníci dotčených a sousedních nemovitostí, kteří by mohli být záměrem přímo dotčeni, byli zahrnuti do okruhu účastníků řízení. V průběhu řízení mohli uplatňovat námitky či připomínky. Námitky uplatnili v řízení spoluvlastníci pozemku parcelní číslo 1967/2 a vlastníci stavby garáže na pozemku parcelní číslo 1989/15, vše v katastrálním území Místek. Tyto námitky byly ze strany stavebníka zohledněny tím, že byla upravena trasa stavby tak, že nyní vede mimo pozemek parcelní číslo 1967/2 a není ani v blízkosti stavby garáže na pozemku parcelní číslo 1989/15 v katastrálním území Místek. Vzhledem k uvedenému dospěl stavební úřad k závěru, že předmětný záměr splňuje požadavky uvedené v ust. § 193 odst. 1 písm. f) stavebního zákona.

Stavební úřad opatřením č.j. MMFM 181410/2026 ze dne 03.06.2026 vyrozuměl podle ust. § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Ve smyslu ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona pak stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění, ve které mohli uplatnit své námitky. V této souvislosti stavební úřad účastníky řízení upozornil, že podle ust. § 190 odst. 1 stavebního zákona musí být námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Dále stavební úřad účastníky řízení poučil o právech vyplývajících jim z ust. § 190 stavebního zákona. V tomto opatření stavební úřad účastníky řízení současně vyrozuměl, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil jim k tomu lhůtu po ukončení shromažďování podkladů do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek. Stavební úřad účastníkům rovněž sdělil, že při skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek bude ukončeno shromažďování podkladů. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozornil, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Možnosti podat námitky ve stanovené lhůtě využili spoluvlastníci pozemku parcelní číslo 1967/2 v katastrálním území Místek, ve kterých uvedli, že nesouhlasí s vedením trasy přes jejich pozemek z důvodu omezení jejich vlastnického práva, omezení v době provádění stavby a omezení následného užívání pozemku (podání zaevidováno pod č.j. MMFM 187226/2026). Dále se k předmětnému záměru vyjádřili vlastníci garáže na pozemku parcelní číslo 1989/15 v katastrálním území Místek, a to e-mailem ze dne 18.06.2026 (viz spisový materiál). V tomto podání vlastníci garáže vyslovili obavu z poškození stavby garáže z důvodu blízkosti vedení optického kabelu. Toto podání bylo přijato bez elektronického podpisu a nebylo v souladu se správním řádem do 5 dnů potvrzeno písemně nebo ústním podáním do protokolu, datovou zprávou doručenou do datové schránky Magistrátu města Frýdku-Místku nebo elektronickým podáním obsahujícím uznávaný elektronický podpis. Proto k těmto námitkám stavební úřad nepřihlížel.

Na základě podaných námitek byla trasa vedení mírně upravena, a to tak, že nyní vede mimo původně navržené pozemky parcelních čísel 1967/2 a 1951/14 v katastrálním území Místek. Vlastníci těchto dotčených pozemků byli nově zahrnuti do okruhu účastníků dle § 182 písm. d) stavebního zákona, a to jako osoby, jejichž vlastnické právo k „sousedním“ pozemkům může být rozhodnutím přímo dotčeno. S ohledem na uvedené stavební úřad námitky spoluvlastníků pozemku parcelní číslo 1967/2 v katastrálním území Místek neposuzoval, neboť vzhledem k úpravě trasy mimo tento pozemek se staly námitky bezpředmětnými.

Po doplnění dokumentace s upravenou trasou vedení stavební úřad opatřením č.j. MMFM 271689/2026 ze dne 28.08.2026 vyrozuměl podle ust. § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta **o pokračování řízení**. Ve smyslu ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona pak stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění, ve které mohli uplatnit své námitky. V této souvislosti stavební úřad účastníky řízení upozornil, že podle ust. § 190 odst. 1 stavebního zákona musí být námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Dále stavební úřad účastníky řízení poučil o právech vyplývajících jim z ust. § 190 stavebního zákona. V tomto opatření stavební úřad účastníky řízení současně vyrozuměl, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil jim k tomu lhůtu po ukončení shromažďování podkladů do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek. Možnost podat námitky anebo se vyjádřit k podkladům rozhodnutí žádný z účastníků řízení v nově stanovené lhůtě již nevyužil.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: C2NET s.r.o., Statutární město Frýdek-Místek, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a.s., DISTEP a.s., GasNet Služby, s.r.o., České Radiokomunikace a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., TS a.s., Telco Pro Services, a. s., T-Mobile Czech Republic a.s., Veolia Energie ČR, a.s., Vodafone Czech Republic a.s., GasNet, s.r.o., Společenství vlastníků bytových jednotek, Wolkerova 830 ve Frýdku-Místku, Společenství vlastníků jednotek K. H. Máchy č.p. 1705-1707, Komerční banka, a.s., Radim Sikora, vlastníci „dotčených“ nemovitostí na pozemcích parcelních čísel 1565/1, 1820/3, 1820/6, 1820/7, 1820/8, 1820/9, 1856/3, 1885/1, 1913/1, 1914/2, 1914/4, 1914/8, 1961/1, 1962/1, 1963/1, 1989/1, 2050/29, 3054/1, 3054/4, 3063, 5141/1, 5142/1, 1961/15, 1962/6, 1962/5, 1962/8, 1962/9, 1961/17, 1962/4, 2050/18, 1962/2, 1962/3, 1962/7, 1961/3, 2050/33, 2050/18, 2050/90, 2050/91, 1565/2, 1565/7, 1565/15, 1565/6, 1914/11, 1914/12, 1914/4 a 1914/2 a dále vlastníci stavby Místek č.p. 1758, vše v katastrálním území Místek, vlastníci „sousedních“ nemovitostí na pozemcích parcelních čísel 1989/10, 1989/15, 1989/16, 1989/1, 1989/5, 1989/4, 1963/2, 1962/11, 1961/2, 1961/3, 1914/5, 1914/11, 1951/1, 1913/2, 1913/4, 1913/10, 1820/25, 1820/33, 1820/35, 1856/1, 1820/29, 1820/27, 1820/32, 1820/31, 1820/43, 1820/42, 1820/60, 1820/41, 1820/40, 1820/39, 1820/38, 1820/19, 1820/1, 1820/12, 1820/75, 1885/16, 1885/15, 1885/14, 1885/13, 1885/12, 1885/2, 1885/3, 1885/7, 1885/8, 1885/9, 1885/10, 1885/4, 1885/5, 1908/2, 1899, 1900/2, 1967/2 a 1951/14 vše v katastrálním

území Místek (tito se dle ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí).

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

Další poučení:

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodloužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Dle ust. § 2i odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, se k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona.

Ostatní poučení:

Podle ust. § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.

Podle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě **pouze** vyrozumění o zahájení řízení. **Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům;** ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Rozhodnutí o povolení záměru se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku (www.frydek-mistek.cz), se písemnost považuje za doručenou.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení záměru ověří projektovou dokumentaci záměru v evidenci elektronických dokumentací.

Upozornění:

Předmětná stavba se nachází v území, kde je nutné dodržovat ustanovení vyplývající z § 21-24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění. To znamená, že je nutné respektovat § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, tj. stavebníci jsou již od přípravy stavby, tj. záměru provádět jakékoli zemní práce, při nichž může být objeven archeologický nález ve smyslu § 23, povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v.v.i. a umožnit jemu nebo organizaci oprávněné k archeologickým výzkumům provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Ing. Šárka Plšková, v.r.
referent oddělení stavebního řádu

Poplatek:

- Správní poplatek byl stanoven podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. c) sazebníku správních poplatků, s přihlédnutím k ust. § 9 zákona o správních poplatcích, v celkové výši 9.000,-Kč.

Obdrží:

Účastníci řízení: (doporučeně)

1. C2NET s.r.o., Josefa Václava Sládka č.p. 84, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, prostřednictvím zmocněnce Ing. Bohuslava Tereško, IDDS: s47svg8, 4. května č.p. 237, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
2. Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

Účastníci řízení: (veřejnou vyhláškou)

3. CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
4. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
5. DISTEP a.s., Ostravská č.p. 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
6. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
7. České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6
8. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
9. TS a.s., 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
10. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova č.p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4
11. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
12. C2NET s.r.o., Josefa Václava Sládka č.p. 84, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
13. Telco Pro Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
14. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
15. GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
16. Společenství vlastníků bytových jednotek, Wolkerova 830 ve Frýdku-Místku, Wolkerova č.p. 830, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
17. Společenství vlastníků jednotek K. H. Máchy č.p. 1705-1707, Družstevní č.p. 844, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

18. Komerční banka, a.s., Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
19. Radim Sikora, Horní č.p. 1481/82, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30
20. Vlastníci „dotčených“ nemovitostí na pozemcích parcelních čísel 1565/1, 1820/3, 1820/6, 1820/7, 1820/8, 1820/9, 1856/3, 1885/1, 1913/1, 1914/2, 1914/4, 1914/8, 1961/1, 1962/1, 1963/1, 1989/1, 2050/29, 3054/1, 3054/4, 3063, 5141/1, 5142/1, 1961/15, 1962/6, 1962/5, 1962/8, 1962/9, 1961/17, 1962/4, 2050/18, 1962/2, 1962/3, 1962/7, 1961/3, 2050/33, 2050/18, 2050/90, 2050/91, 1565/2, 1565/7, 1565/15, 1565/6, 1914/11, 1914/12, 1914/4 a 1914/2 a dále vlastníci stavby Místek č.p. 1758, vše v katastrálním území Místek
21. Vlastníci „sousedních“ nemovitostí na pozemcích parcelních čísel 1989/10, 1989/15, 1989/16, 1989/1, 1989/5, 1989/4, 1963/2, 1962/11, 1961/2, 1961/3, 1914/5, 1914/11, 1951/1, 1913/2, 1913/4, 1913/10, 1820/25, 1820/33, 1820/35, 1856/1, 1820/29, 1820/27, 1820/32, 1820/31, 1820/43, 1820/42, 1820/60, 1820/41, 1820/40, 1820/39, 1820/38, 1820/19, 1820/1, 1820/12, 1820/75, 1885/16, 1885/15, 1885/14, 1885/13, 1885/12, 1885/2, 1885/3, 1885/7, 1885/8, 1885/9, 1885/10, 1885/4, 1885/5, 1908/2, 1899, 1900/2, 1967/2 a 1951/14 vše v katastrálním území Místek

Dotčené orgány: (doporučeně)

22. Magistrát města Frýdku-Místku, Odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

Hlavní projektant (na vědomí do datové schránky)

23. Ing. Petr Lanc, IDDS: ibhw342, Pod Štandlem č.p. 2525, Místek, 738 01 Frýdek-Místek