



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor životního prostředí a zemědělství
pracoviště Radniční 13, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 312223/2026

Spisová značka: MMFM_S 53092/2026/OŽPaZ/HarM

Vyřizuje: Bc. Jana Matějíková

Telefon: 558609482

E-mail: matejikova.jana@frydek-mistek.cz

Datum: 07.10.2026

dle rozdělovníku

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

Základní část

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „magistrát“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 10, § 11 odst. 1 písm. a) a b) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a to vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1, podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství dle § 146 odst. 3 a odst. 4 a 5, § 151 odst. 2 a § 152 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), orgán ochrany přírody dle § 75 odst. 1 písm. a) až c) a odst. 3, § 76, § 77 odst. 1 písm. a), c), g), k), n) a q), § 77a odst. 3 věty první, odst. 4 písm. b) a e), podle § 4 odst. 2, § 5 odst. 3, § 5b odst. 1, § 8 odst. 1, § 9 odst. 1, § 10 odst. 2, § 12 odst. 2, § 37 odst. 2, § 46 odst. 3, § 63 odst. 1, § 83 odst. 8, § 90 odst. 16 a § 90a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), orgán ochrany zemědělského půdního fondu dle § 13 odst. 1 písm. a), § 15 písm. k), § 18a, podle § 9 odst. 8, § 21 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), orgán státní správy lesů dle § 47 odst. 1 písm. a), § 48 odst. 2 písm. b) a § 58a, podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), a orgán v oblasti geologických prací podle § 13 odst. 3, § 22a odst. 5 a § 25a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“), respektive správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 11 písm. d) a § 18 odst. 1 a 2 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o jednotném environmentálním stanovisku“),

vydává

podle § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, § 140 správního řádu, a podle § 6 a § 15 písm. a) zákona o jednotném environmentálním stanovisku **žadatelé obec Baška, se sídlem č. p. 420, 739 01 Baška, IČO 00296511** (dále jen „žadatel“),

k záměru „Směna pozemků mezi Obcí Baška a manželi Carbolovými“ (dále jen „záměr“),

na základě předloženého geometrického plánu č. 1390-85/2026, vyhotoveného Ing. Bc. Stanislavem Smelikem, Ph.D., se sídlem č. p. 111, 739 01 Baška, IČO 61933872, ověřeného dne 19.07.2026 pod č. 227/2026, a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj dne 22.07.2026 pod č. PGP-1407/2026-802, k povolení záměru

na pozemcích parc. č. 376/4, 376/8, 376/10 v katastrálním území Kunčičky u Bašky, obec Baška (dále jen „k. ú. Kunčičky u Bašky“),

souhlasné jednotné environmentální stanovisko s tímto závěrem:

Předmětný záměr je z hlediska všech magistrátem chráněných veřejných zájmů přípustný.

Jednotné environmentální stanovisko je vydáno namísto následujícího správního úkonu:

Souhlas dle § 12 odst. 2 lesního zákona **s dělením** lesního pozemku parc. č. 376/4 o výměře 0,2604 ha, k. ú. Kunčičky u Bašky, **na nový lesní pozemek** parc. č. 376/4 o výměře 0,2379 ha, k. ú. Kunčičky u Bašky.

Výměra pozemku vznikne z původního pozemku parc. č. 376/4, k. ú. Kunčičky u Bašky, který je zapsán na LV č. 1 (vlastnictví žadatele), jak je znázorněno v geometrickém plánu č. 1390-85/2026, vyhotoveného Ing. Bc. Stanislavem Smelikem, Ph.D., se sídlem č. p. 111, 739 01 Baška, IČO 61933872, ověřeného dne 19.07.2026 pod č. 227/2026, a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj dne 22.07.2026 pod č. PGP-1407/2026-802 (dále jen „geometrický plán“).

Odůvodnění

Magistrát, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán, obdržel dne 09.09.2026, zaevidováno pod č. j. MMFM 283032/2026, od žadatele, žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru.

Podkladem pro vydání jednotného environmentálního stanoviska byla žadatelem předložená žádost s tímto záměrem: jedná se o dělení a scelování pozemků parc. č. 376/4, 376/8, 376/10, druh pozemků lesní pozemek, k. ú. Kunčičky u Bašky, dle předloženého geometrického plánu.

Při vydání jednotného environmentálního stanoviska vycházel magistrát z těchto podkladů:

- žádost o jednotné environmentální stanovisko s náležitostmi dle § 3 zákona o jednotném environmentálním stanovisku, kterou magistrát obdržel dne 09.09.2026, zaevidováno pod č. j. MMFM 283032/2026,
- geometrický plán č. 1390-85/2026, vyhotovený Ing. Bc. Stanislavem Smelikem, Ph.D.,
- vyjádření odborného lesního hospodáře č. j. LCR110/003965/2026, sp. zn. LCR0034231/2026, ze dne 03.08.2026 - Lesy České republiky, s.p., LS Frýdek-Místek, Morávka 557, 739 04 Morávka.

Protože jednotné environmentální stanovisko k předmětnému záměru má být podkladem pro následné řízení podle stavebního zákona, byl splněn předpoklad pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Magistrát vydal toto závazné stanovisko jako dotčený orgán podle uvedených ustanovení jiných právních předpisů, přičemž vyhodnotil rovněž přípustnost nebo nepřípustnost předmětného záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí. Magistrát v rámci tohoto jednotného environmentálního stanoviska vyhodnotil i situace, kdy obecně je dotčeným orgánem podle některého z uvedených zákonů, ale předmětným záměrem není dotčen veřejný zájem hájený magistrátem podle tohoto zákona.

Při vydávání jednotného environmentálního stanoviska byl použit § 140 správního řádu o společném řízení. K jednotlivým právním předpisům, respektive oblastem veřejné správy, v rámci nichž byl záměr vyhodnocován při vydávání tohoto jednotného environmentálního stanoviska, uvádí magistrát následující.

Vodní zákon

Předmětným záměrem nedojde k dotčení zájmů chráněných dle vodního zákona v kompetenci magistrátu. (zpracoval: Ing. Janáková, kl. 617)

Zákon o ochraně přírody a krajiny

Vzhledem k tomu, že se jedná o dělení a scelování lesních pozemků beze změny způsobu jejich využití, nedojde záměrem k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně přírody a krajiny v kompetenci magistrátu (*zpracoval: Mgr. Kroča, kl. 503*)

Zákon o ochraně zemědělského půdního fondu

Předmětným záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy, které magistrát hájí podle zákona o ochraně ZPF. (*zpracoval: Ing. Frydrychová, kl. 648*)

Lesní zákon

Návrh na výše uvedené dělení a scelování pozemků určených k plnění funkcí lesa parc. č. 376/4, 376/8 a 376/10, k. ú. Kunčičky u Bašky, byl podán na základě dohody mezi žadatelem a vlastníkem pozemku parc. č. 376/10, k. ú. Kunčičky u Bašky, o převodu části sousedního lesního pozemku. Navrhovaným záměrem dojde ke scelení pozemků určených k plnění funkcí lesa, konkrétně ke scelení pozemku parc. č. 376/10, k. ú. Kunčičky u Bašky, s nově přičleňovanou částí pozemku parc. č. 376/4, k. ú. Kunčičky u Bašky, čímž vznikne prostorově kompaktnější lesní majetek.

Orgán státní správy lesů konstatuje, že z hlediska zákona o lesích nemá k navrhovanému scelování pozemků určených k plnění funkcí lesa námitek. Současně uvádí, že lesní zákon nesvěřuje orgánu státní správy lesů působnost k vydávání stanoviska k samotnému scelování pozemků.

Navrhovanou změnou dochází pouze k úpravě majetkoprávního a evidenčního uspořádání pozemků v katastru nemovitostí, aniž by byl dotčen charakter pozemků určených k plnění funkcí lesa, rozsah pozemků určených k plnění funkcí lesa nebo plnění funkcí lesa.

Magistrát posoudil předloženou žádost na základě doložených podkladů, zejména žádosti včetně jejího odůvodnění, geometrického plánu a stanoviska odborného lesního hospodáře.

Po vyhodnocení všech předložených podkladů dospěl orgán státní správy lesů magistrátu k závěru, že rozdělením pozemku parc. č. 376/4 o výměře 0,2604 ha, k. ú. Kunčičky u Bašky, na nově vymezený pozemek parc. č. 376/4 o výměře 0,2379 ha nedojde k narušení řádného hospodaření v lese ani k ohrožení plnění funkcí lesa. Předmětný pozemek je podle lesních hospodářských osnov evidován jako les hospodářský, v oddělení 218 Kf 5. Záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný. (*zpracoval: M. Korbášová*)

Zákon o odpadech

Předmětným záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy, které magistrát hájí podle zákona o odpadech. (*zpracoval: Mgr. Taráriková, kl. 615*)

Zákon o geologických pracích

Veřejné zájmy chráněné zákonem o geologických pracích v kompetenci magistrátu nejsou dotčeny.

Předmětný záměr byl posouzen podle právních předpisů, podle kterých magistrát hájí veřejné zájmy jako dotčený orgán.

Toto jednotné environmentální stanovisko k předmětnému záměru má být podkladem pro následné řízení o povolení záměru podle stavebního zákona a magistrát žádá stavební úřad, aby do výroků svého rozhodnutí převzal tu část závazné části tohoto jednotného environmentálního stanoviska, která je vydávána namísto rozhodnutí stanovených jinými právními předpisy, jako je souhlas podle § 12 odst. 2 lesního zákona s dělením lesního pozemku.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle § 149 odst. 7 správního řádu.

K vyvěšení na úřední desku: Magistrát města Frýdku-Místku, IDDS: w4wbu9s. Tato písemnost se podle § 10 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku zpřístupní způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to bez zbytečného odkladu od jeho vydání, po dobu nejméně 15 dnů.

Elektronický podpis: 8.10.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Kateřina FILIPOVÁ
Vydal: ACAeID3.3 - Issuing Certificate
Platnost do: 11.11.2026 09:20 +01:00

Ing. Šárka Gilarová
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

zastoupena
Mgr. Kateřinou Filipovou
vedoucí oddělení státní správy lesů,
myslivosti a ochrany přírody

Rozdělovník

1. Obec Baška, č. p. 420, 739 01 Baška (DS)
2. Občanské sdružení Střítež - za zdravé životní prostředí, z.s., č. p. 249, 739 59 Střítež (DS)