MMFM 305395/2026/116

Outlook

Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. – projekt Nová Osmička ocenění v kategorii „Utváření veřejného prostoru“.

Od
Datum Čt 01.10.2026 12:10
Pro Podatelna <podatelna@frydekmistek.cz>

From:
Sent: Wednesday, 30 September 2026 20:18:40
To:
Subject: Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. – projekt Nová Osmička ocenění v kategorii „Utváření veřejného prostoru“.

Dobrý den,

v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vás tímto žádám o poskytnutí informací a dokumentů vztahujících se k přihlášení projektu „Nová Osmička“ do celostátní soutěže Komunální projekt roku 2026, ve které projekt získal ocenění v kategorii „Utváření veřejného prostoru“.

Žádám o poskytnutí:

1. kompletní přihlášky projektu „Nová Osmička“ zaslané do soutěže Komunální projekt roku 2026, včetně všech jejích částí,
2. všech příloh, které byly společně s přihláškou předloženy pořadateli soutěže,
3. případných dalších dokumentů, prezentací, fotografických či textových materiálů, které byly pořadateli soutěže dodatečně poskytnuty za účelem představení nebo hodnocení projektu,
4. případné komunikace nebo dokumentů, které město obdrželo od pořadatele soutěže a které obsahují hodnocení projektu, stanovisko hodnoticí komise, odůvodnění ocenění nebo výsledek kontroly či osobní návštěvy projektu,
5. informace, kdo za statutární město Frýdek-Místek přihlášku zpracoval a kdo rozhodl o přihlášení projektu do soutěže

Dokumenty žádám poskytnout v elektronické podobě, přednostně v jejich původním elektronickém formátu.

Pokud některá část požadovaných dokumentů obsahuje informace, které podle zákona nelze poskytnout, žádám o anonymizaci či znečitelnění pouze těchto konkrétních údajů a o poskytnutí zbývající části dokumentu.

Současně prosím, aby v případě, že některým z požadovaných dokumentů statutární město Frýdek-Místek nedisponuje, bylo u příslušného bodu uvedeno, že daný dokument nemá k dispozici.

Děkuji za vyřízení žádosti.

STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK
MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
ŽIVNOSTENSKÝ ÚŘAD

VÁŠ DOPIS ZN.: MMFMX02QIRRP
ZE DNE: 1.10.2026
Č.J.: MMFM 305395/2026
VYŘIZUJE:
TEL.:
FAX:
E-MAIL:
DATUM: 15.10.2026

Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

K žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve které požadujete informace a dokumenty vztahující se k přihlášení projektu „Nová Osmička" do celostátní soutěže" Komunální projekt roku 2026, ve které projekt získal ocenění v kategorii „Utváření veřejného prostoru" zasíláme:

Ad1) Kompletní přihlášku zaslanou k přihlášení do soutěže
Ad2) Přílohy jsou součástí přihlášky – 6x fotografie objektu
Ad3) Dodatečně nebyly pořadateli poskytnuty další dokumenty
Ad4) E-mailová komunikace s pořadatelem – pozvánka k účasti, potvrzení přijetí přihlášky, sjednání termínu rozhovoru, žádost o podklady – portrétní snímek a ekonomické údaje
Ad5) Přihlášku zpracovala (osoba pro komunikaci s pořadatelem). O přihlášení projektu do soutěže rozhodlo vedení města prostřednictvím tajemníka magistrátu Mgr. Ing. Petr Menšík.

E-mailová komunikace probíhající od 21.5.2026 dosud je připojena v příloze.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO
Frýdek - Místek
14.1

Komunální 2026 projekt roku

Přihláška | Nominace do soutěže

Komunální projekt roku

Název soutěžního projektu:
N8 ≈ Nová osmička

Jméno a příjmení soutěžícího:

Funkce, pracovní pozice, kontakt:

Město, městys, obec, městská část, městský obvod:
Frýdek-Místek

Účast v soutěžní kategorii:
Utváření veřejného prostoru

Kdo případně soutěžícího nominoval, funkce či pracovní pozice nominujícího na radnici:
vedení SMFM

Osoba pro komunikaci:

Úplná adresa pro písemnou komunikaci:
Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek-Místek, 73801

E-mailová adresa:

Telefon:

Povinná příloha k přihlášce/nominaci do soutěže Komunální projekt roku 2026

(strukturovaný popis soutěžního projektu)

Stručný popis projektu:

Kulturní revoluce = projekt zastřešený memorandem dlouhodobě podporující cílenou přeměnu areálů k novému využití. Z provozu přádelny industriálního areálu textilky Slezan provoz 08, zanedbaného brownfieldu, který se proměňuje s intenzivní strategickou i finanční podporou vedení města v multifunkční komunitní a kulturní centrum symbolicky nazvaný „Nová Osmička". Jedná se o vyvrcholení dlouhodobé strategie města o ochraně historických budov. Cíle a smyslem je nový život v opuštěném průmyslovém areálu, proměnit jej v pulzující centrum kultury, setkávání i kreativního průmyslu, který nabízí každodenní vyžití pro občany i návštěvníky z širokého okolí v bezpečném a inspirativním zázemí pro koncerty, výstavy, divadla, festivaly a volnočasové aktivity pro všechny generace, jelikož přináší řadu akcí přístupných zcela zdarma a otevírá prostor pro jejich rozvoj na akcích, workshopech či konferencích v revitalizovaném objektu s pravidelnou údržbou a stálým provozním dohledem

Popište společenský, ekonomický, nebo jiný přínos územnímu samosprávnému celku:

Společenský přínos = sanace masivního brownfieldu v centru, přeměna v bezpečné a estetické místo, možnost upevňovat sousedské vztahy, rozvoj lokální identity, prostor pro místní spolky a umělce. Ekonomický přínos = model PPP partnerství, město získalo špičkovou kulturní infrastrukturu bez investičních nákladů na rekonstrukci. Privátní partner nese rizika a stará se o provoz. Nadregionální přesah generuje ekonomické příležitosti pro poskytovatele služeb, gastronomii i ubytovací kapacity. N8 = nový ekonomický i společenský magnetem v regionu, od 5-2026 komunitní oáza s pestrou paletou aktivit. Každý den akce většinou bezplatně, příp. dobrovolné vstupné, záruka dostupnosti, odstranění bariér všech věkových skupin, posílení sociální soudržnost v regionu v tomto bezbariérovém útočišti.

Uveďte, kdy byl projekt zahájen, ve kterém období realizován, zkolaudován, uveden do provozu:

Realizace a uvedení do provozu průběžně 2025/2026, otevření areálu v květnu 2026.

Uveďte způsob financování projektu, výši vlastních a celkových nákladů z prostředků města nebo obce a ve vztahu k rozpočtu města či obce i využití dalších případných zdrojů financování projektu:

Projekt v modelu PPP, investiční náklady hradí soukromý vlastník, který využije podporu OP Spravedlivá transformace. SMFM poskytuje dlouhodobou provozní a programovou podporu ve výši 12 milionů Kč, jelikož z pohledu rozpočtu města jde o vysoce efektivní a hospodárné využití prostředků, jelikož neponese masivní investiční zátěž a rizika spojená s rekonstrukcí.

Byl přihlášený soutěžní projekt podpořen některou z dotací poskytovaných Ministerstvem pro místní rozvoj (včetně IROP)? Pokud ano, ze kterého dotačního titulu a v jaké výši?:

ne

Popište případnou možnost uplatnění projektu (jeho přenositelnost) v jiných územních samosprávných celcích:

Projekt je průkopníkem a ideálním příkladem dobré praxe pro další města v ČR čelící zátěži průmyslových brownfieldů. Řešením pro opuštěné fabriky nemusí být demolice, jelikož v tripartitním modelu řízení samospráva (vize, územní plán, provozní podpora), soukromý sektor (know-how v kreativním průmyslu, investice, provoz) a možnost využít dotačního pilíře. Smluvní a organizační mechanismus partnerské spolupráce veřejného a soukromého sektoru je plně replikovatelný v jiné municipalitě, včetně inspirace s možností reinvestice příjmů.

Uveďte zapojení veřejnosti do přípravy a realizace projektu:

Veřejnost byla do oživování areálu zapojena organicky a dlouhodobě. Ještě před samotnou finální rekonstrukcí město a partneři testovali potenciál prostoru pořádáním jednorázových kulturních a společenských akcí. Občané tak sami svými návštěvami a zpětnou vazbou definovali poptávku po budoucím využití. V současnosti jsou obyvatelé přímým spolutvůrcem obsahu. Komunitní centrum dává pravidelný prostor lokální komunitě, spolkům, školám a neziskovým organizacím pro realizaci vlastních nápadů a setkávání.

Popište úlohu soutěžícího, který je s projektem výrazně spjat (přišel s jeho myšlenkou, zasadil se o prosazení projektu v zastupitelstvu či ve veřejnosti, byl „motorem" realizace projektu, dojednal s okolními obcemi přesah projektu do mikroregionu, DSO apod., dál projekt rozvíjí atd.):

Náměstek primátora je klíčovým motorem celého projektu konverze textilních továren Slezan. Již v roce 2016 vyjednal a prosadil přelomové memorandum mezi městem a vlastníkem, čímž zachránil historické haly před demolicí. Celých 10 let vizi systematicky obhajoval v zastupitelstvu i před veřejností a skládal mozaiku proměny areálů. Během let intenzivních osobních jednání propojil město s investory i krajem, čímž se v případě N8 dal finální směr. Politicky vedení obhajovalo provozní podporu 12 mil. Kč i nadregionální přesah centra.

Uveďte osoby (jméno a pracovní pozice), které na projektu participovaly:

Odkud jste se o soutěži dozvěděli:

e-mail, web KP